

Vállalkozási szerződés

Iktatószám: 01/3243-11/2021.

amely létrejött egyrészről a

Budakalász Város Önkormányzat

székhely: 2011, Budakalász, Petőfi tér 1.

adószám: 15730961-2-13

képviseli: dr. Göbl Richárd polgármester,

mint megrendelő ("**Megrendelő**")

másrészről a

BlackGold Group Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

cég rövidített elnevezése: BlackGold Group Kft.

székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 45-49. VIII. ép. fszt. 57.

adószám: 25792975-2-41

közösségi adószám: HU25792975

bankszámla szám: 11600006-00000000-78188503, Erste Bank Hungary Nyrt.,

képviseli: Sándor István ügyvezető,

mint vállalkozó ("**Vállalkozó**")

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** pedig elvállalja a mellékelt árajánlat, és kátyú felmérési táblázat szerint a **budakalászi aszfaltburkolatú utcák kátyúzását**.
2. **Vállalkozó** jelen szerződés szerint meghatározott műszaki tartalommal és első osztályú minőségben köteles a kivitelezést teljesíteni. Az árajánlat és a terület felmérési táblázatok, mint mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
3. **Vállalkozó** a vállalkozás tárgyát üzemeltethető, hibamentes állapotban adja át a **Megrendelő** részére, és az elvégzett munkáért a **Vállalkozó** eredményfelelősséggel tartozik.

4. Vállalási díj, egységár:

A 2021. május 4-én kelt, 1/37-228/2021. iktatószámú árajánlat alapján Felek a következő egységárakban állapodnak meg.

Kátyú javítása 5 cm AC-11 kopó aszfalttal: **6.700.- Ft/m² + ÁFA.**

A mellékelt táblázat alapján az elvégzendő kátyúzás **összmenyisége: 267,72 m²**,
melynek költsége: 1.793.724,- Ft + ÁFA (267,72 m² * 6.700,- Ft/m² + ÁFA).

VÁLLALÁSI DÍJ ÖSSZESEN:	nettó: 1.793.724,- Ft
	ÁFA: 484.305,- Ft
	bruttó: 2.278.029,- Ft,

azaz bruttó kettőmillió-kettőszázhetvennyolcezer-huszonkilenc forint.

A szerződéses összeg a kátyúzáshoz szükséges valamennyi költséget tartalmazza.

Az ár magába foglalja az alábbi műszaki tartalmat:

- vágás, bontás (szükség szerinti ideiglenes forgalomtechnika alkalmazása),
- törmelék elszállítása 1 napon belül,
- portalanítás,
- emulzióval való kezelés,
- visszaaszfaltozás legkésőbb a bontást követő három napon belül, 6 cm vastag AC-11-es hengerelt melegaszfalt bedolgozásával történik,
- tömörítés min. 1,5 tonnás vibróhengerrel (munka végén bizonylattal igazolni kell a bedolgozott anyag minőségét).

Kérjük, hogy amennyiben a visszaaszfaltozás azonnal nem történik meg, abban az esetben a munkaterület elhatárolására és közúti jelzőtáblával való jelzésére fokozottan figyeljenek, azt jelen szerződés 18. pontjának megfelelően úgy végezzék el, hogy a munkák teljes időtartama alatt a biztonságos gyalogos- és gépjármű közlekedés biztosított legyen. A személy- és vagyonbiztonság érdekében kérjük, hogy tegyék meg a szükséges óvintézkedéseket.

5. **Vállalkozó** a megállapodott egységáron (4. pontban részletezve) felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet. Ha a megrendelő a műszaki tartalmat változtatja, a változtatás következményei az egységárakat módosítják.

6. **A szerződés** teljesítésének véghatárideje: **2021. augusztus 16.**

7. **Vállalkozó** jogosult határidő előtt teljesíteni.

8. **Megrendelő** és képviselője jogosult és köteles a kivitelezés során bármikor ellenőrizni a munkákat.

9. **Képviselők:**

Megrendelő részéről: Szeleczy Szilvia, Műszaki és Főépítési Irodavezető
(szeleczy.szilvia@budakalasz.hu, 0670/455-6937),

javítási helyszínek beazonosítása: Leskó József (0670/320-8278).

Vállalkozó részéről: Sándor István (aszfalt2014@gmail.com, [REDACTED]),
műszaki kapcsolattartó: Tamás Dénes (aszfalt2014@gmail.com, [REDACTED]).

10. **Vállalkozó** a kivitelezés során köteles a munkavédelmi, közlekedésbiztonsági és tűzvédelmi előírások, vagyonvédelmi rendszabályok, valamint biztonságtechnikai és környezetvédelmi előírások betartásáról gondoskodni.
11. **Vállalkozó** viseli a munkahelyi kár és baleseti események, valamint a harmadik félnek okozott kár felelősségét és teljes anyagi konzekvenciáit, amíg a **Megrendelő** a munkát teljes körűen át nem vette.
12. **Megrendelő** az elkészült munkákat műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel veszi át **Vállalkozótól**, mely a számla mellékletét képezi.
13. **Számla benyújtásának feltételei:**
- A **Vállalkozó** az 1. pontban megjelölt munkákat, azok teljes elvégzése után, írásban készre jelenti a **Megrendelő**nek. **Megrendelő** 8 munkanapon belül az elvégzett munkát ellenőrzi, a szükséges hiányosságokat, hibákat írásban megkifogásolja és a **Vállalkozó**val történő helyszíni egyeztetés során a javítások véghatáridejét meghatározza. A jegyzőkönyvezett javítási munkák elvégzése után műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv készül. **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán nyilatkozik, hogy szerződésszerűen teljesített.
 - A számla benyújtásának feltétele az elkészült hibátlan, hiánytalan munkát igazoló **műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv** megléte.
14. **A vállalási díj** kifizetése a fentiekben részletezett módon elkészített műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél által megtörtént aláírását követően a teljes vállalási díj összegére vonatkozóan benyújtott számla **Megrendelő** által történő leigazolását követően (teljesítési igazolás), a 15. pontban leírtak szerinti **„garanciális visszatartás” jogcímen visszatartott összeg levonása után 30 napon belül** átutalásra kerül a **Vállalkozó** által megadott bankszámlára.
- Megrendelő késedelmes fizetése esetén a **Vállalkozó** a mindenkoriban jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatot jogosult felszámítani.
15. **Jótállás és szavatosság:**
- Vállalkozó** a jelen szerződés alapján **12 hónap jótállást** (garancia) vállalt, mely kiterjed a szerződés tárgyának minden részletére. A *garanciális időszak kezdete a hiányosságot és hibát nem tartalmazó műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv dátuma.*
- Megrendelő „garanciális visszatartás” jogcímen visszatartja a szerződésben szereplő vállalási díj nettó összegének (1.793.724,- Forintnak) 3%-át, azaz 53.812,- Forintot a teljesítést követő 12 hónapra, a garanciális idő lejártáig a szavatossági (jótállási) jogosultsága biztosítékként.**

16. **Megrendelő** a vállalt határidőn túli teljesítés esetén napi 11.500,- Ft/nap kötbért köt ki, kivéve ha a **Vállalkozó** olyan akadályt közöl, mely a munkavégzést lehetetlenné teszi, pl.: rendkívüli időjárás.

17. **A kötbér** összegét a **Megrendelő** jogosult a benyújtott számla összegéből levonni.

18. **Az újtjavítási munkák ideje alatt** a munkaterületeket hossz- és keresztirányban piros-fehér sávós útlezáró korláttal (terelő fűzérrel, jelzőszalaggal) körül kell határolni. A munka során az építés-javítás alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél, A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I.31.) KöViM rendeletben foglaltakat, valamint Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

A munkaterületen ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.

Alulírott Sándor István, a BlackGold Group Kft. törvényes képviselőjeként (ügyvezetőként) nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Vitás kérdések esetén Felek kikötik a Szentendrei Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Budakalász, 2021. július 14.


Megrendelő
Budakalász Város Önkormányzat
Dr. Göbl Richárd polgármester

BlackGold Group Kft.
Cégjegyzékszám: 01-09289418
adószám: 25792975-2-41


Vállalkozó
BlackGold Group Kft.
Sándor István ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző: 

Budakalász, 2021. július 14.

Jogi ellenjegyző:  

Budakalász, 2021. július 14.

Mellékletek – a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- térkép - 5 szektorra bontva,
- árajánlat, iktatószáma: 1/37-228/2021,
- kátyúk felmérése (táblázat) - kátyúk helyszíni feljelölése megtörtént.



Térkép melléklet – 5 szektorra bontva:



KÁTYÚ FELMÉRÉS, 2021

Kátyú helye és jellemző adata (AC-11 aszfalt)		hátszám	kátyú méterben			megjegyzés, magyarázat
			hossz	szélesség	négyzetméter	
PIROS ZÓNA						
utca megnevezése:						
MÁLYVA-SZEGFŰ SAROK			1	0,6	0,60	
MÁLYVA-SZEGFŰ SAROK			0,5	0,5	0,25	
MÁLYVA-SZEGFŰ SAROK			1,3	0,8	1,04	
MÁLYVA	5		2,2	0,9	1,98	
MÁLYVA-KOVÁCS L. SAROK			1,1	0,6	0,66	
MÁLYVA	2/A		3,3	1,4	4,62	
MÁLI P.	20		0,9	1,3	1,17	JÁRDA MELLETT
MÁLI P.	21		1,2	1,9	2,28	
ÁRPÁD	22		3,7	1,3	4,81	
ÁRPÁD	22		2,2	1,3	2,86	
MARTINOVICS	16		1,3	1,3	1,69	
MARTINOVICS	16		2	1,1	2,20	
ATTILA	18		1,3	0,8	1,04	
SZ. LÁSZLÓ	90/B		1,5	1,3	1,95	
SZ. LÁSZLÓ	12		2,4	1,4	3,36	
SZEGFŰ	20		1,3	0,8	1,04	
SZEGFŰ	20		0,4	1,3	0,52	
SZEGFŰ	7		1	0,3	0,30	
LENFONÓ ÁLLOMÁS KERÉKPÁR ÚT			1,5	2	3,00	SZENTENDREI PERONSZAKASZ MELLETT
LENFONÓ ÁLLOMÁS KERÉKPÁR ÚT			0,5	0,5	0,25	SZENTENDREI PERONSZAKASZ MELLETT
LENFONÓ ÁLLOMÁS KERÉKPÁR ÚT			8,5	0,5	4,25	SZENTENDREI PERONSZAKASZ MELLETT

SZÉCHENYI	45	0,8	0,8	0,8	0,64
MÁLI P.	1	0,5	0,8	0,8	0,40
KÉK ZÓNA					
KLISOVÁC	10	0,3	3	3	0,90
KLISOVÁC	10	3	0,9	0,9	2,70
KLISOVÁC-ERDŐHÁT KERESZTEZŐDÉS		0,5	0,6	0,6	0,30
KLISOVÁC-ERDŐHÁT KERESZTEZŐDÉS		1	1	1	1,00
KLISOVÁC-ERDŐHÁT KERESZTEZŐDÉS		1,5	1,5	1,5	2,25
KLISOVÁC	40	1,8	1,4	1,4	2,52
KLISOVÁC	40	2,2	0,9	0,9	1,98
BOKROS	33	1	0,9	0,9	0,90
BOKROS	35	0,9	0,8	0,8	0,72
BOKROS	35	0,5	0,7	0,7	0,35
BOKROS	37	0,5	0,5	0,5	0,25
BOKROS	32	0,9	0,9	0,9	0,81
HEGYALJA-SZÜRET KERESZTEZŐDÉS		3,3	1,3	1,3	4,29
HEGYALJA-SZÜRET KERESZTEZŐDÉS		4,4	1,2	1,2	5,28
BOKROS	21	1	1,4	1,4	1,40
ZÖLD ZÓNA					
MERED U.	3263 HRSZ	10,5	1,4	1,4	14,70
HOLLÓ-DAMJANICH KERESZTEZŐDÉS		3,5	2	2	7,00
SAS	30	0,8	0,5	0,5	0,40
KŐBÁNYAI	31	2,3	1,3	1,3	2,99
KŐBÁNYAI	27/C	0,9	1	1	0,90
KŐBÁNYAI	27/C	1	1	1	1,00
KŐBÁNYAI	27/C	0,8	0,8	0,8	0,64

KOVÁCS L. - MÁLI P. KERESZTEZŐDÉS

TEMETŐ ELŐTTI RÁCSOZATNÁL
TEMETŐ ELŐTTI RÁCSOZATNÁL

MINI COOP ELŐTT ÚTSZÉL

KŐBÁNYAI	23	1,2	1	1,20
KŐBÁNYAI	21	0,8	0,8	0,64
KŐBÁNYAI	21	1,6	0,4	0,64
KŐBÁNYAI	17	0,5	0,5	0,25
KŐBÁNYAI	11	1	1	1,00
KŐBÁNYAI	9/A	0,6	1	0,60
KŐBÁNYAI	9/A	1	0,6	0,60
KŐBÁNYAI	1	1,6	1,2	1,92
KŐBÁNYAI	9/C	1	1,2	1,20
TEMPLOM	1	0,8	0,6	0,48
TEMPLOM	1	0,6	0,7	0,42
NARANCS ZÓNA				
TÁNCSCS M.	10	2,6	0,8	2,08
ADY E.-BUDAI KERESZTEZŐDÉS		1,4	1,4	1,96
BATSÁNYI	1	0,8	1,1	0,88
JÓKAI	9	0,6	0,6	0,36
JÓKAI	93	1,1	0,4	0,44
JÓKAI BUDAI ÚT IRÁNYÁBAN		0,6	0,6	0,36
FELSŐVÁR	1	0,5	0,9	0,45
FELSŐVÁR	23	1,4	1,1	1,54
FELSŐVÁR	25	0,8	0,9	0,72
FELSŐVÁR	27	0,6	0,5	0,30
CSERESZNYÉS	2	0,6	0,5	0,30
CSERESZNYÉS	2	1	0,5	0,50
CSERESZNYÉS	2	0,5	0,7	0,35
CSERESZNYÉS	8	0,6	0,3	0,18
CSERESZNYÉS	8	1,6	1,4	2,24
CSERESZNYÉS	10	0,8	0,3	0,24

CSATORNA FEDLAP

HARMADIK KERÜLET FELÉ VEZETŐ SZAKASZ

T-ALAKU

CSERESZNYÉS	10	0,7	0,4	0,28
CSERESZNYÉS	10	1,5	0,9	1,35
CSERESZNYÉS GYÜMÖLCS KERESZTEZŐDÉS		0,9	1,8	1,62
CSERESZNYÉS GYÜMÖLCS KERESZTEZŐDÉS		2,7	1,7	4,59
KESKENY	11	1,2	0,7	0,84
KESKENY	11	1,4	0,5	0,70
SÁRGA ZÓNA				
VASÚT SOR	58	1,5	0,8	1,20
VASÚT SOR	54	1,3	1	1,30
VASÚT SOR	54	6,2	1,1	6,82
VASÚT SOR	52	1,7	1,2	2,04
VASÚT SOR	44	3,7	1,1	4,07
VASÚT SOR	42	1	1,2	1,20
VASÚT SOR	40	3,6	1,5	5,40
VASÚT SOR	106	1,4	0,6	0,84
VASÚT SOR	114	6	1,2	7,20
VASÚT SOR	114	4,5	1,2	5,40
VASÚT SOR	114	3	0,8	2,40
VASÚT SOR	116	2,6	0,6	1,56
VASÚT SOR	116	2,3	1,3	2,99
VASÚT SOR	128	1,8	1,3	2,34
VASÚT SOR	130	6	1,4	8,40
VASÚT SOR	140	2	1,1	2,20
VASÚT SOR	140	1,2	1,4	1,68
VASÚT SOR	140	0,6	0,6	0,36
SPORT	1	1,2	1,2	1,44
SPORT	2	2,2	0,3	0,66

T-ALAKU

VASÚT SOR SPORT U. KERESZTEZŐDÉSE
ÚTSZÉL

SPORT	4	2,2	0,6	1,32	ÚTSZÉL
SPORT	6	3,3	0,6	1,98	ÚTSZÉL
SPORT	8	1,2	0,4	0,48	
SPORT	8	0,7	0,7	0,49	
SPORT	8	1,5	0,5	0,75	
SPORT	8	1,3	0,9	1,17	
SPORT	8	0,5	0,5	0,25	
SPORT	16	6	0,7	4,20	ÚTSZÉL
SPORT	16	1,6	1,2	1,92	ÚTSZÉL
TANÍTÓ WESSELÉNYI KERESZTEZŐDÉS					
WESSELÉNYI	19	1,4	1,2	1,68	
WESSELÉNYI	19	5,5	1,2	6,60	
WESSELÉNYI	19	3	0,9	2,70	
WESSELÉNYI	19	0,7	0,7	0,49	
MEZŐ	7	3	2,2	6,60	SÜLYEDÉS
MEZŐ-CSAPÁS U. KERESZTEZŐDÉS					
TANÍTÓ	1/B	0,7	0,7	0,49	
TANÍTÓ	1/B	1	1,3	1,30	
TANÍTÓ	1/B	1,1	1,3	1,43	
TANÍTÓ	1/B	1,2	1,5	1,80	
TANÍTÓ	1/B	0,7	1,3	0,91	
TANÍTÓ	30	2,8	1	2,80	ÚTSZÉL
HARGITA	3	1	1,1	1,10	
HARGITA	6	1,4	1,4	1,96	
MÁRTON ÁRON	11	1,2	1,2	1,44	
MÁRTON ÁRON	29	3	1,5	4,50	
KÉK DUNA		1,3	2,8	3,64	HEIDELBERG ELŐTT
KÉK DUNA		1,2	0,7	0,84	TOTAL LUX BEJÁRAT
KÉK DUNA		1,5	1,5	2,25	BARASTONE ELŐTT
KÉK DUNA	6	1	0,5	0,50	

KÉK DUNA		6	1,2	0,7	0,84
KÉK DUNA		6	1,4	0,6	0,84
KÉK DUNA		6	1,3	1,3	1,69
KÉK DUNA		4	0,6	0,6	0,36
KÉK DUNA		4	1,2	0,5	0,60
KÉK DUNA		4	0,7	1	0,70
KÉK DUNA	RENAULT ELŐTT		0,7	0,7	0,49
LUPA SZIGETI ÚT	GYÓGYNÖVÉNYKUTATÓ ELŐTT ÚTSZÉL		2,5	0,6	1,50
LUPA SZIGETI ÚT	EPERFÖLD MELLETT ÚTSZÉL		1,5	0,4	0,60
LUPA SZIGETI ÚT	EPERFÖLD MELLETT ÚTSZÉL		1,3	0,7	0,91
LUPA SZIGETI ÚT	EPERFÖLD MELLETT ÚTSZÉL		1	0,3	0,30
LUPA SZIGETI ÚT	EPERFÖLD MELLETT ÚTSZÉL		0,6	0,8	0,48
LUPA SZIGETI ÚT	EPERFÖLD MELLETT ÚTSZÉL		1,8	0,6	1,08
LUPA SZIGETI ÚT	KÖRFORGÓ		0,8	0,9	0,72
LUPA SZIGETI ÚT		14	1,3	0,8	1,04
LUPA SZIGETI ÚT		12	0,7	0,7	0,49
LUPA SZIGETI ÚT		10	1,8	0,6	1,08
LUPA SZIGETI ÚT		10	3	0,8	2,40
GÁT U.	FÓTÁV SPORTTELEP ELŐTT		0,8	1,3	1,04
GÁT U.		1	1,2	1	1,20
GÁT U.		1	0,6	0,8	0,48
GÁT U.	HÍD UTÁN A VASLEMEZES FEKVŐRENDŐRNÉL		0,4	2,7	1,08
KÓRHÁZ U.	KÓRHÁZ UTCA ASZFALTOZOTT SZAKASZA		0,5	0,5	0,25
KÓRHÁZ U.	KÓRHÁZ UTCA ASZFALTOZOTT SZAKASZA		1,3	1,2	1,56
KÓRHÁZ U.	KÓRHÁZ UTCA ASZFALTOZOTT SZAKASZA		0,7	0,1	0,07
KÓRHÁZ U.	KÓRHÁZ UTCA ASZFALTOZOTT SZAKASZA		1,5	1	1,50
DUNASÉTÁNY	LUPA SZIGETI ÚTTÓL A SÜLLŐ U. IRÁNYÁBA		0,9	0,8	0,72

DUNASÉTÁNY		0,6	0,6	0,36	LUPA SZIGETI ÚTTÓL A SÜLLŐ U. IRÁNYÁBA
DUNASÉTÁNY		0,8	0,6	0,48	LUPA SZIGETI ÚTTÓL A SÜLLŐ U. IRÁNYÁBA
DUNASÉTÁNY		1	0,6	0,60	LUPA SZIGETI ÚTTÓL A SÜLLŐ U. IRÁNYÁBA
DUNASÉTÁNY		1	1,5	1,50	LUPA SZIGETI ÚTTÓL A SÜLLŐ U. IRÁNYÁBA
DUNASÉTÁNY		0,5	0,5	0,25	LUPA SZIGETI ÚTTÓL A SÜLLŐ U. IRÁNYÁBA
KÁTYÚK ÖSSZESEN:	(m²)			267,72	