



Budapest Főváros XIV. Kerület  
Zuglói Polgármesteri Hivatal  
Jegyző

>>>1145 Budapest, Pétervárad u. 2.

Ügyintéző: dr. Ujlaky Eszter  
Telefonszám: +36 1 872-9245  
Ügyiratszám: 1/2054-2/2023  
Tárgy: Közérdekű adatigénylésre válasz

**Szöllősi Luca**  
részére

e-mail: <mailto:kmt+request-23972-1e727325@kimitud.org>

**Tisztelt Szöllősi Luca!**

A 2024. január 18. napján Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának elektronikus levélben megküldött, „Közérdekű adatigénylés – Önkormányzati támogatásokról” tárgyú, 2021., 2022., 2023. évre vonatkozó közérdekű adatok megismerése iránti igényére az alábbi választ adom:

**1. kérdés: „Hány db szociális alapon bérbeadott önkormányzati lakása van a kerületnek? Kérem a darabszámokat komfortfokozatonkénti bontásban küldjék!”**

**Válasz:**

	szociális- összkomfortos	szociális- komfortos	szociális- félkomfortos	szociális-komfort nélküli	szociális- szükséglakás
2021	91	411	125	200	15
2022	92	379	114	186	16
2023	84	236	49	73	6

**2. kérdés: „Hány önkormányzati bérlő lakik a kerületben?”**

**Válasz:**

	bérlők száma adott évben /fő
2021	1671
2022	1661
2023	1534

### **3. kérdés: „Hány db Airbnb-ként bérbeadott lakás van a kerületben?”**

#### **Válasz:**

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet nem ismeri az „Airbnb” szolgáltatás fogalmát. A szálláshely-szolgáltatási tevékenységre vonatkozó, kereskedelmi hatósági nyilvántartást a települési önkormányzat jegyzője vezeti.

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV törvény ( a továbbiakban: Ker. tv.) 2. § 39. és 40. pontja – az e törvény értelmező rendelkezései között – meghatározza a szálláshely-típusokat: e jogszabály szerint, magánszálláshely és egyéb szálláshely különböztethető meg.

A Ker.tv. 2. § 39. pontja szerint a magánszálláshely: az a nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, magánszemély vagy egyéni vállalkozó által hasznosított **lakás vagy üdülő, illetve azok egy lehatárolt részének és hozzátartozó területének hasznosítása**, ahol a szobák száma legfeljebb nyolc, és az ágyak száma legfeljebb tizenhat.

A Ker.tv. 2.§ 40. pontja szerint az egyéb szálláshely: nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített épületben, de szálláshely-szolgáltatási céllal és nem magánszemély vagy nem egyéni vállalkozó által hasznosított, **önálló rendeltetési egységet képező épületrész**, ahol az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülhetnek, illetve a szobák száma legfeljebb huszonöt, és az ágyak száma legfeljebb száz.

A Ker.tv. 6/E. § (1) pontja szerint, aki tartós szálláshasználati szolgáltatási tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni.

A Ker.tv. 12. § (5a) pontja szerint **felhatalmazást kap a települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete**, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat közgyűlése, hogy a magánszálláshely és az egyéb szálláshely esetében a magánszálláshelyen és az egyéb szálláshelyen az egy naptári éven belül szálláshely-szolgáltatás céljára felhasználható napok számát **rendeletben állapítsa meg**.

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat képviselő-testülete a magánszálláshelyek és az egyéb szálláshelyekkel kapcsolatban önkormányzati **rendeletet nem alkotott**.

Arról, hogy Budapest Főváros XIV. kerület Zugló közigazgatási területén hány darab szálláshelyet üzemeltetnek Airbnb formában, a nyilvántartást vezető szerv nem rendelkezik adatokkal.

### **4.kérdés: „Hányan részesülnek a kerületben nappali idősellátásban (házi segítségnyújtás, étkeztetés.?”**

#### **Válasz:**

<b>Idős ellátás típusa</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
nappali ellátásban részesülők száma az adott évben/fő:	217	229	247
házi segítségnyújtásban részesülők száma az adott évben/fő:	315	326	347
szociális étkeztetésben részesülők száma az adott évben/fő:	846	772	722

**5. kérdés:** „Mekkora a kerületi időszotthonok és egyéb idősgondozási létesítmények kapacitása? Mekkora a kihasználtságuk?”

**Válasz:**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata fenntartásában nincs szakosított ellátást (ápolást, gondozást) nyújtó, tartós bentlakásos szociális intézmény.

**6. kérdés:** „Hányan részesültek a kerületben rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben?”

**Válasz:**

gyermekvédelmi kedvezmény	2021	2022	2023
Adott évben kedvezményben részesülők száma:	225 fő	251 fő	215 fő

**7. kérdés:** „Hányan részesültek a kerületben fűtés-/rezsitámogatásban az elmúlt 3 év fűtési időszakában?”

**Válasz:**

fűtési támogatás	2021	2022	2023
időszaki fűtés támogatásban részesülők száma háztartásonként:	2440	2034	1768

**8. kérdés:** „Hányan részesültek a kerületben lakhatási támogatásban, lakbér hozzájárulásban?”

**Válasz:**

lakhatási támogatási forma	2021	2022	2023
lakásfenntartási támogatásban részesülők száma/háztartás:	350	259	196
adósságkezelési támogatásban részesülők száma/háztartás:	53	43	27
tűzifa juttatás/háztartás:	14	11	12

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata lakbér támogatást önálló támogatásként nem nyújt, azonban az önkormányzati lakásban élők részére rendszeres lakásfenntartási támogatás keretében lakbérbe történő természetbeni juttatással biztosítja a támogatást.

**9. kérdés:** „Hányan részesültek rendkívüli támogatásban gázszolgáltatásból való ideiglenes kizárás esetén?”

**Válasz:**

A gázszolgáltatásból történő ideiglenes kizárás miatt rendkívüli eseti szociális segélyben nem részesült háztartás. Egy-egy számla kifizetésének elmaradása miatt érkezett eseti szociális segély kérelem.

Tájékoztatom, hogy ha válaszom nem teljesíti teljes körűen a közérdekű adat megismerése iránti igényét, az Infotv. 31. §- a alapján a közléstől számított harminc napon belül a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz (1055 Budapest, Markó u. 25.) fordulhat jogorvoslatért, amely soron kívül jár el, továbbá az Infotv. 52. § - a alapján a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (a továbbiakban: Hatóság) vizsgálatot kezdeményezhet az adatigénylés teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltétől számított egy éven belül.

Budapest, „*időbélyeg szerint*”

**Tisztelettel**

**dr. Tiba Zsolt**  
jegyző