

Eladó: H-FABER KFT.  
Magyarország 3525 MISKOLC, MADARÁSZ VIKTOR UTCA 13 1 em. 4  
Magyar adószám: 11763299-2-05  
Bankszámlaszám: 10200139-27022429-00000000

Vevő: SZERENCNS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Magyarország 3900 SZERENCNS, RÁKÓCZI út 89  
Magyar adószám: 15726391-2-05

Fizetési mód: Átutalás      Teljesítés: 2023.07.25.      Keltezés: 2023.07.25.      Fizetési határidő: 2023.07.25.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték áfával együtt
"Szerencns -volt cukorgyári irodaépület felújítása" Előleg	1,00	Darab	50 997 000,00	FAD	0,00	50 997 000,00	50 997 000,00

Fordított adózású tétel, (TOP 1.1.1.-16.-B01-2019-000014, Iparterület fejlesztése Szerencnsen III. ütem Régi cukorgyár irodaépület felújítása)

Számla összesítő:

Számla nettó értéke	50 997 000,00 HUF
Áfa százaléka és értéke	
FAD	0,00 HUF
Áthárított áfa összege	0,00 HUF
Számla bruttó végösszege	50 997 000,00 HUF

"A 2. sz. időközi elszámolásban elszámolni kívánt összeg nettó 25.498.500,- Ft."

36512

Fizetendő összeg:  
50 997 000,00 HUF

"A TOP-1.1.1-16-B01-2019-00014 azonosító számú pályázat keretében támogatás terhére elszámolásra benyújtásra került."

teljesítést igazolom:



ELLENJEGYZŐ  
2023. év. 08. hó. 02. nap  
aláírás

Köszönetnyilvánítást vállallo:



szakmai teljesítést igazoló  
2023. év. 08. hó. 02. nap  
aláírás

Eladó: H-FABER KFT.  
Magyarország 3525 MISKOLC, MADARÁSZ VIKTOR UTCA 13 1 em. 4  
Magyar adószám: 11763299-2-05  
Bankszámlaszám: 10200139-27022429-00000000

Vevő: SZERENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Magyarország 3900 SZERENCS, RÁKÓCZI út 89  
Magyar adószám: 15726391-2-05

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2023.07.18. Keltezés: 2023.07.25. Fizetési határidő: 2023.08.09.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték áfával együtt
"Szerencs - Volt cukorgyári irodaépület felújítása" 1. részszámla, szerződés szerint	1,00	Darab	101 994 000,00	FAD	0,00	101 994 000,00	101 994 000,00
Fordított adózású tétel, (TOP 1.1.1.-16.-B01-2019-000014, Iparterület fejlesztése Szerencsen III. ütem Régi cukorgyár irodaépület felújítása)							
Előleg 50%-a	1,00	Darab	-25 498 500,00	FAD	0,00	-25 498 500,00	-25 498 500,00
Fordított adózású tétel.							

Számla összesítő:

Számla nettó értéke	76 495 500,00 HUF
Áfa százaléka és értéke	
FAD	0,00 HUF
Áthárított áfa összege	0,00 HUF
Számla bruttó végösszege	76 495 500,00 HUF

Fizetendő összeg: 76 495 500,00 HUF

157 12) 101.994.000,-  
152 1133- 42171

teljesítést igazolom:



ELLENJEGYZŐ  
2023. év. 08. hó. 23. nap  
aláírás

Kötelezettséget vállaló:  
aláírás  
Szerencs, 2023.08.02.

A szakmai teljesítést igazoló  
2023. év. 08. hó. 02. nap  
aláírás

"A TOP-1.1.1.-16-B01-2019-00014 azonosító számú pályázat keretében támogatás terhére elszámolásra benyújtásra került."

"A 2. számú időközi elszámolásban elszámolni kívánt összeg nettó ~~76.495.500,- Ft.~~ <sup>jav.\*</sup> 73.588.469,- Ft."

2023-08-02

## TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

**Készítés helye:** Szerencs Város Önkormányzat hivatalos helyisége  
(3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)

**Tárgy:** Szerencs – Volt cukorgyári irodaépület felújítása

**Projektazonosító:** TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00014

**Megrendelő neve, címe:** Szerencs Város Önkormányzata  
3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

**Megrendelő képviselője:** Nyíri Tibor polgármester

**Műszaki ellenőr:** Pharmarchitect Bt. 3532 Miskolc, Zoltán u. 14. 4/1.  
Gedeon Miklós Zoltán építési műszaki ellenőr

**Vállalkozó neve, címe:** H-Faber Kft.  
3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. A. lépcsőház 1/4.

**Vállalkozó képviselője:** Kiss Csaba ügyvezető

**A teljesítés időpontja:** 2023. július 18.

A tárgyi kivitelezési szerződésben foglalt munka a mai nappal a 60 %-os készültséget elérte, amit Megrendelő és Vállalkozó képviselői aláírásukkal igazolnak.

### Számla benyújtás:

A kivitelezési szerződés 11. és 14. pontja szerint a 60 %-os készültség elérése esetén Vállalkozó az előleg 50%-os összegével csökkentett, (FAD) számított vállalkozói díj 60 %-ának erejéig 1. számú részszámla benyújtására jogosult.

Nettó vállalkozási díj 60 %-a:	0,60 x 169.990.000, - = 101.994.000,- Ft
- Előleg 50 %-a:	0,50 x 50.997.000,- = 25.498.500,- Ft
	<u>76.495.500,- Ft</u>

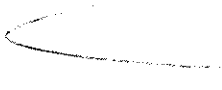
A nettó 76.495.500,- Ft (azaz hetvenhatmillió-négyszázkilencvenötezer-ötszáz 00/100 Ft.) vállalkozási díjról szóló részszámla a Megrendelő felé benyújtható.

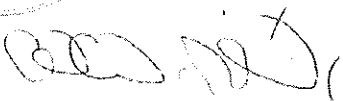
Szerencs, 2023. július 18.

  
Nyíri Tibor  
Polgármester  
Szerencs Város Önkormányzata



H-FABER KFT.  
3525 Miskolc, Madarász V. u. 13/A 1/4.  
Adószám: 11763299-2-05  
Cg.: 05-09-007364  
K&H: 10200139-27022429

  
Kiss Csaba  
Ügyvezető  
H-Faber Kft.

  
Gedeon Miklós Zoltán  
Pharmarchitect Bt.  
Műszaki ellenőr

Eladó: H-FABER KFT.  
Magyarország 3525 MISKOLC, MADARÁSZ VIKTOR UTCA 13 1 em. 4  
Magyar adószám: 11763299-2-05  
Bankszámlaszám: 10200139-27022429-00000000

Vevő: SZERENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
Magyarország 3900 SZERENCS, RÁKÓCZI út 89  
Magyar adószám: 15726391-2-05

Fizetési mód: Átutalás Teljesítés: 2023.12.22. Keltezés: 2023.12.22. Fizetési határidő: 2024.01.21.

Pénznem: HUF

Tétel neve	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár / Egységár / Adóalap	Áfakulcs	Áfa összege	Tételsor nettó érték	Ellenérték / Ellenérték áfával együtt
"Szerencs - Volt cukorgyári irodaépület felújítása" végszámla, szerződés szerint	1,00	Darab	67 996 000,00	FAD	0,00	67 996 000,00	67 996 000,00
Fordított adózású tétel, (TOP 1.1.1.-16.-B01-2019-000014, Iparterület fejlesztése Szerencsen III. ütem Régi cukorgyár irodaépület felújítása)							
Előleg 50%-a	1,00	Darab	-25 498 500,00	FAD	0,00	-25 498 500,00	-25 498 500,00
Fordított adózású tétel.							
Pótmunka	1,00	Darab	19 038 462,00	FAD	0,00	19 038 462,00	19 038 462,00
Fordított adózású tétel, Alvállalkozói teljesítés: 86 428 990,- Ft							
Fővállalkozói teljesítés: 605 472,- Ft							

H2.407.500

64/1

Számla összesítő:

Számla nettó értéke	61 535 962,00 HUF
Áfa százaléka és értéke	
FAD	0,00 HUF
Áthárított áfa összege	0,00 HUF
Számla bruttó végösszege	61 535 962,00 HUF

Fizetendő összeg:  
61 535 962,00 HUF

"A TOP-1.1.1-16-B01-2019-000014 azonosító számú pályázat keretében, - támogatás terhére elszámolásra benyújtásra került." "Az elszámoló bizonylat támogatás elszámolására benyújtásra került"

ELLENJEGYZŐ  
2023. év. 12. hó. 22. nap  
aláírás

Kötelezettségvállaló  
aláírás  
Szerencs, 2023.12.22.

A szakmai teljesítést igazoló  
2023. év. 12. hó. 22. nap  
aláírás

utalva: 2023.12.22

## TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

**Készítés helye:** Szerencs Város Önkormányzat hivatalos helyisége  
(3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)

**Tárgy:** Szerencs – Volt cukorgyári irodaépület felújítása

**Projektazonosító:** TOP-1.1.1-16-BO1-2019-00014

**Megrendelő neve, címe:** Szerencs Város Önkormányzata  
3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

**Megrendelő képviselője:** Nyíri Tibor polgármester

**Műszaki ellenőr:** Pharmarchitect Bt. 3532 Miskolc, Zoltán u. 14. 4/1.  
Gedeon Miklós Zoltán építési műszaki ellenőr

**Vállalkozó neve, címe:** H-Faber Kft.  
3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. A. lépcsőház 1/4.

**Vállalkozó képviselője:** Kiss Csaba ügyvezető

**A teljesítés időpontja:** 2023. december 22.

A tárgyi kivitelezési szerződésben foglalt munka a mai nappal a 100 %-os készültséget elérte, a műszaki átadás-átvételi eljárás befejeződött, amit Megrendelő és Vállalkozó képviselői aláírásukkal igazolnak.

### Számla benyújtás:

A kivitelezési szerződésben foglaltak szerint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően Vállalkozó az ÁFA nélkül számított vállalkozási díj maradványának az előleg 50%-os összegével csökkentett összegével végszámla benyújtására jogosult.

Nettó vállalkozási díj maradványa:	87.034.462,- Ft
- Előleg 50 %-a:	$0,50 \times 50.997.000,- = 25.498.500,-$ Ft
	61.535.962,- Ft

A nettó 61.535.962,- Ft (azaz hatvanegymillió-ötszázharmincötezer-kilencszázhatvankettő 00/100 Ft.) vállalkozási díjról szóló végszámla a mai napi teljesítéssel Megrendelő felé kiegyenlítés céljából benyújtható.

Szerencs, 2023. december 22.

  
**Gedeon Miklós Zoltán**  
Pharmarchitect Bt.  
Műszaki ellenőr

**PHARMARCHITECT BT.**  
3532 Miskolc, Zoltán u. 14.  
Adószám: 11766017660  
Bsz.: CG: 05-09-007364  
K&H: 10200139-27022429

  
**Kiss Csaba**  
Ügyvezető  
H-Faber Kft.

**H-FABER KFT.**  
3525 Miskolc, Madarász V. u. 13/A 1/4.  
Adószám: 11763299-2-05  
Cg.: 05-09-007364  
K&H: 10200139-27022429