

Szopkó Zita
részére

e-mail: kmt+request-23195-1a62a4ba@kimittud.org

Tárgy: közérdekű adatigénylés
Iktatószám: MNV/01/ / /2023.

Tisztelt Szopkó Zita!

Az MNV Zrt.-hez 2023. október 3. napján, elektronikus úton érkezett közérdekű adatigénylése kapcsán az MNV Zrt. az alábbi választ adja.

Közérdekű adatigénylésében Ön az alábbi adatokat kérte kiadni:

„Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre a „MotoGP versenypálya és sportkomplexum megvalósítása” elnevezésű, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítása céljából történő területszerzési eljárás részleteit. A táblázatban szerepeljen, hogy helyrajzi számokra lebontva hány négyzetméter területet vásárolt meg az állam milyen összegekért (HUF), illetve azok milyen besorolásúak (szántó stb.) Adják meg továbbá, szintén helyrajzi számokra lebontva, hogy azok a tulajdonosok, akik csereföldet kértek, mekkora földterületet kaptak, és pontosan hol. Azt is adják meg, hogy hány olyan helyrajzi szám van, ahol még nem sikerült egyezsége jutni a tulajdonosokkal, és hogy állnak jelenleg ezek az eljárások. Kérem, legyenek szívesek csatolni a kisajátítási eljárással megbízott ügyvédi irodával/irodákkal kötött szerződést is.”

A MotoGP beruházással érintett ingatlanok tulajdonjogának a megszerzése csak részben az MNV Zrt. feladata. Az MNV Zrt. egyes ingatlanok megosztását követően összesen 69 db ingatlan tulajdonjogát szerezte meg. A beruházással érintett további ingatlanok megszerzése a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) feladata, melynek jelenlegi állásáról az MNV Zrt. nem rendelkezik információval. Tájékoztatjuk Önt, hogy a csereföldterület iránti igényre vonatkozó adattal az MNV Zrt. nem rendelkezik.

A válasz mellékletként csatolt összesítő táblázat rögzíti az MNV Zrt. által kisajátítási eljárás, valamint kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés útján megszerzett ingatlanok adatait.

A Hajdúnánás 0557/62 és 0572/38 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjoga részben kisajátítási eljárásban, részben pedig kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés útján került a Magyar Állam tulajdonába.

A táblázat azon sorai esetében, ahol a "D" oszlopban is szerepel adat, ott részleges tulajdonszerzésre került sor, és a "C" oszlopban megjelölt helyrajzi számú ingatlan megosztását követően kialakított ingatlan került állami tulajdonba. A "D" oszlopban szereplő adatok esetén a további adatok ("E"- "J" oszlopok adatai) értelemszerűen a "D" oszlopban feltüntetett helyrajzi szám adataihoz kapcsolódnak.

A MotoGP beruházással kapcsolatos területszerzésekkel kapcsolatban is eljáró ügyvédekkel kötött szerződések közérdekből nyilvános adatai az alábbiak:



Szerződés szám	Szerződéses partner	Szerződés tárgya	Szerződés kelte	Megbízási díj (Ft.)
SZT141040	Rátky és Társa Ügyvédi Iroda	területszerzési jogi feladatok ellátása (SZT141040) - nem hatályos	2022.01.12	11 130 000 (keretösszeg)
SZT141633	Rátky és Társa Ügyvédi Iroda	SZT141040 sz. szerződés módosítása (területszerzési jogi feladatok ellátása) (SZT141633 már nem hatályos). Az ügyvédi irodával a szerződés 2022. 08.19-én került felmondásra	2022.03.10	11 130 000 (keretösszeg, a módosítás nem érintette a megbízási díjat)
SZT144405	PK Ügyvédi Iroda	SZT131404 sz. szerződés módosítása. Jogi képviselő és ahhoz kapcsolódó jogi tanácsadás (SZT144405 már nem hatályos)	2022.08.24	2 952 000 (havi átalánydíj)
SZT145996	PK Ügyvédi Iroda	SZT144405 sz. szerződés módosítása. Jogi képviselő és ahhoz kapcsolódó jogi tanácsadás - (SZT145996 már nem hatályos)	2022.10.18	2 952 000 (havi átalánydíj, a módosítás nem érintette a megbízási díjat)
SZT146772	PK Ügyvédi Iroda	Jogi szolgáltatás- peres és nemperes ügyek vitelével kapcsolatos jogi képviselő, jogi tanácsadás (az SZT146772 egységes szerkezetű módosítására került sor az SZT-149497. sz. szerződéssel)	2023.01.31	3 172 000 (havi átalánydíj)
SZT149497	PK Ügyvédi Iroda	SZT146772 sz. szerződés módosítása. Jogi szolgáltatás - peres és nemperes ügyek vitelével kapcsolatos jogi képviselő, jogi tanácsadás (SZT149497, határozatlan időre szóló, hatályos)	2023.06.16	3 172 000 (havi átalánydíj, a módosítás nem érintette a megbízási díjat)

Tájékoztatjuk Önt, hogy

- az ügyvédekkel kötött szerződések közül jelenleg már csak a dőlttel szedett szerződés irányadó;
- a PK Ügyvédi Irodával kötött ügyvédi szerződések egyéb, a MotoGP beruházással nem összefüggésben ellátott más ügyvédi feladatokat is tartalmaznak, ennél fogva a fenti táblázat kizárólag a területszerzés ügyvédi költségét tartalmazza;
- a közérdekű adatigényléssel érintett szerződésekbe az MNV Zrt. betekintést biztosít az Ön számára, a betekintésre az MNV Zrt. székházában (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) működő ügyfélszolgálaton, előzetes időpont-egyeztetést (info@mnv.hu, illetve a +36 (1) 237-41-90 telefonszámon) követően van lehetősége.

Tájékoztatjuk Önt, hogy amennyiben válaszukkal nem ért egyet, úgy az Info tv. által biztosított jogorvoslati lehetőséggel az illetékes bírósághoz fordulhat.

Budapest, 2023. november „....”

Tisztelettel:

dr. Gulyás Éva
jogi és beszerzési igazgató

dr. Srágli Roland
adatvédelmi tisztviselő

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Melléklet: összesítő táblázat

