



2011 Budakalász, Petőfi tér 1.
telefon: +36 26 340-266 | +36 26 340-514
e-mail: info@budakalasz.hu
www.budakalasz.hu

Szolnoki Imre

kmt+request-23097-e061f0e4@kimitud.org

Iktatószám: 4/65/2/2023.

Tárgy: közérdekű adatigénylésre
válasz

Tisztelt Szolnoki Imre!

A 2023. szeptember 15-én elektronikus úton érkezett beadványában igényelt közérdekű adatkérésre, mely a Gyümölcs utca és Berdó utca sarkán lévő ingatlannal kapcsolatos, a Polgármesteri Hivatalban keletkezett szerződéseket, megrendelőket mellékelten megküldöm.

Kérésére az ott zajló munkálatokról az alábbiakban tájékoztatom:

Budakalászon a Berdó városrészben a Kálvária utca és a Gyümölcs utca sarkán helyezkedik el a 3001 hrsz-ú, hegyesszögű háromszög alakú 818 m²-es ingatlan. A telek helyzete miatt jelen állapotában a Kálvária utcán felhajtó autós forgalom a Gyümölcs utcára behajtva jelentős útszűkületen halad át. Így a Gyümölcs utca kétirányú forgalomra nehezen használható, szilárd burkolatú út kiépítése a Gyümölcs utca kis szélessége miatt nem megoldható.

A Helyi Építési Szabályzat a 3001 hrsz. ingatlan Gyümölcs utca felőli oldalán 5 méteres, míg a telek sarkánál 13 méteres leszabályozást ír elő, ezáltal a Gyümölcs utca 10 méter szélességben kerül kiszabályozásra. Az így kiszabályozott összesen 164 nm közterületként történő használata érdekében készült el a csatolt előszerződés és adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés, melyek alapján kerül kialakításra a kiszélesített csomópont. Jelenleg ennek a tervezése és kivitelezése van folyamatban.

Budakalász, 2023. szeptember 26.

Tisztelettel:


Dr. Deák Ferenc
jegyző
