



ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE

2030 Érd Alsó u. 1. Levélcím: 2031 Pf. 31. Telefon: 06-23/522-358
Honlap: www.erd.hu e-mail: jegyzo@erd.hu

ÉRŐSÍTÉS
VÉGLEGEZÉS 2023 SZEP 12



Ikt. szám: 8/ERD/15313-11/2023.

Ügvyintéző: Dörflinger Orsolya

Telefon: 23/522-371

Tárgy: 2030 Érd, Napszámos u. 30. számú ingatlan előtti közterületen (338 hrsz.) álló 1 db fa kivágásának engedélyezése

HATÁROZAT

Érd Megyei Jogú Város Jegyzője mint elsőfokon eljáró hatóság
... szám alatti lakos) - a továbbiakban: Ugyfél -
kérelmére a **2030 Érd, Napszámos u. 30. számú ingatlan előtti közterületen (338 hrsz.) álló 1 db tölgyfa kivágását**

engedélyezem,

továbbá a kivágást követő 1 éven belül 1 db fás szárú növényvel történő pótlására kötelezem.

A kivágott fát az ingatlanok és közterületek tisztán tartásáról szóló 29/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése alapján kizárólag alacsonyra növő, gömb lombkoronájú fafajtaival kell pótolni a tárgyi közterületen.

A pótlásról a kivágást követő 1 éven belül gondoskodni kell.

A fa kivágásának időpontját kérem bejelenteni annak megtörténtét követő 8 napon belül.

A zöldfelületek helyreállítása során a felső humuszréteget minimum 15 cm vastagságban pótolni kell, illetve vissza kell helyezni.

A fa telepítésének időpontját kérem bejelenteni felém annak megtörténte után 8 napon belül.

A pótlás céljából történt telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

A kötelezettség felróható módon történő megszegése esetén eljárási bírság kiszabásának van helye. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként 10.000,- Ft, legmagasabb összege természetes személy esetében 500.000,- Ft.

Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Beruházási Főosztályának 2023. szeptember 12. napján kelt, 6/ERD/18023-4/2023. ikt. számú közútkezelői hozzájárulásában az 1 db fa kivágásához az alábbi feltételekkel járult hozzá:

1. A közterület helyreállítását a munkák befejezésétől számított 3 napon belül be kell fejezni, munkával érintett területeken tereprendezést kell végezni, a sérült növényzetet pótolni kell.
2. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkák költségei Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalára nem háríthatók át.
3. A közúti közlekedésről szóló, többször módosított 1988. évi I. tv. végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet (továbbiakban: Rendelet) 27. § (3) bekezdés a) pontja alapján a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódóan – a közút állagának

védelme, illetve a közúti közlekedés biztonsága érdekében – mint a közút kezelője előírom, hogy:

- a) az igénybevétel idejére a helyi közút kezelő képviselőjeként személyes jelenlétet (a továbbiakban: szakfelügyelet) írok elő. A szakfelügyeletet az Érdi Városgazda (továbbiakban: ÉV, címe: 2030 Érd, Fehérvári út 69/B.) látja el.
- b) a fakivágás alatt szükséges ideiglenes forgalomszabályozást a közút kezelő végezheti el.
- c) a burkolat helyreállítása kérelmező kötelessége.
- d) a 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 27. § (4) alapján a szakfelügyelet illetve az ideiglenes forgalomszabályozás felmerült költségeit felszámítom.

I. A fakivágás alapadatai

Helye: *Érd, Napszámos utca 30. sz. előtti 338 hrsz.* közút, közterület

A kérelmező, illetve a közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek betartásáért felelős

neve: .

címe: .

II. A kivitelezésre vonatkozó előírások

A közúti közlekedésről szóló *1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés* - A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

b.) pontja szerint a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.

A hozzájárulás *1 évig érvényes.*

Forgalmi rend

Az ingatlan előtti munkavégzés esetén, amely az út forgalmát érinti, a szükséges ideiglenes forgalomszabályozási feladatra (forgalomkorlátozás, forgalomterelés) tervet kell készíteni és azt a tereléssel érintett közutak üzemeltetési feladatait ellátó ÉV-nak (2030 Érd, Fehérvári út 69/B.) jóvá kell hagynia.

A közúti közlekedésről szóló, többször módosított 1988. évi I. tv. végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet (továbbiakban: Rendelet) 27. § (3) bekezdés a) pontja alapján a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódóan – a közút állagának védelme, illetve a közúti közlekedés biztonsága érdekében – mint a közút kezelője előírom, hogy:

- a. az igénybevétel idejére a helyi közút kezelő képviselőjeként személyes jelenlétet (a továbbiakban: szakfelügyelet) írok elő. A szakfelügyeletet az ÉV látja el;
- b. az építés alatt szükséges ideiglenes forgalomszabályozás kiépítése a közút kezelő feladata, mely feladat végrehajtását *a közutak üzemeltetési feladatait ellátó ÉV által jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján csak és kizárólag az ÉV végzi;*
- c. a 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 27. § (3) alapján a burkolat helyreállítását kizárólag a közút kezelője végezheti el, ezt a kérelmező köteles az ÉV-től megrendelni;
- d. a 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 27. § (4) alapján a szakfelügyelet illetve az ideiglenes forgalomszabályozás és a közterület helyreállítás felmerült költségeit felszámítja.

III. Általános előírások

1. A munkát úgy kell végezni, hogy a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyónbiztonságot ne veszélyeztesse.

2. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig a jogosult anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
3. A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
4. A közút vízvezető-rendszerének működőképességét a fakivágás alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.
5. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben a fakivágási munkával összefüggésbe hozható – a jogosultat anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
6. Felhívom a figyelmét, amennyiben a fakivágás a közút területét is érinti, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 37. § -a alapján igénybevételi díjat kell fizetni. A díj mértékét a 39/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a közút nem közlekedés célú használatáért, a rendelet 4. számú mellékletében megállapított díjat kell megfizetni.
7. A fakivágás csak a jogerős hatósági engedély birtokában kezdhető meg.
8. A közművekkel előzetesen köteles egyeztetni.

Tájékoztatom, hogy Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal arra felhatalmazott képviselője, a hozzájárulásban foglaltak betartását a helyszínen ellenőrizheti, az eltérő munkavégzés, továbbá nem megfelelő kivitelezésű helyreállítási munka esetén hatósági intézkedést kezdeményezhet.

A kérelmező jelen közútkezelői állásfoglalás felülvizsgálatát kérheti a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályától (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.), mint illetékes közlekedési hatóságtól. A közútkezelői állásfoglalás felülvizsgálata a kérelem benyújtását követően az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997.(XII.12.) KHVM rendelet alapján útügyi hatósági eljárási díj fizetését vonja maga után.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalnak címzett (1052 Budapest, Városház u. 7.), de Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalához benyújtott 5.000.- Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

2023. március 8. napján a 2030 Érd, Napszámos u. 30. szám előtti közterületen álló 3 db fa kivágására vonatkozóan Ügyfél fakivágási engedély iránti kérelmet nyújtott be. Kérelmét később módosította, mert a gépkocsi bejáró kialakításához elég 1 db fát kivágni.

A tényállás tisztázása érdekében 2023. április 13. napján előre nem kiértesített hatósági ellenőrzést tartottam a tárgybeli helyszínen. Megállapításra került, hogy a saroktól számított 3. tölgyfa az újonnan megépített garázshoz vezető bejárónak útban van, ezért kivágása engedélyezhető.

Az eljárás lefolytatásához a **közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés b) pontja** alapján **közútkezelői hozzájárulást kértem** a tárgybeli közterület közútkezelőjétől, Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Beruházási Főosztályától.

Érd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Beruházási Főosztálya a 2023. április 26. napján kelt, 6/ERD/18023-2/2023. ikt. számú levelében foglaltak szerinti kikötésekkel a közútkezelői hozzájárulását megadta. Ennek értelmében a fa kizárólag az

épület elkészültét vagy fennmaradási engedélyét igazoló hatósági határozat birtokában vágható ki.

Fentiek alapján a 8/ERD/15313-7/2023. ikt. számú határozatban foglaltak szerint a kérelem elutasításáról döntöttem.

Ezt követően 2023. szeptember 12. napján Ügyfél új fakivágási engedély kérelmet nyújtott be, melyhez csatolta a közútkezelő korábbi, 6/ERD/18023-2/2023. ikt. számú hozzájárulásának visszavonását és az újabb, 6/ERD/18023-4/2023. ikt. számú közútkezelői hozzájárulást.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése szerint: „A közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző engedélyezi.”

A Rendelet 8. § (1) bekezdése szerint: „A közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.”

Az ingatlanok és közterületek tisztán tartásáról szóló 29/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése szerint: „Közterületi légvezeték alá kizárólag alacsonyra növő, gömb lombkoronájú fajtája ültethető. A közterület azon részére, ahol légvezeték nem található, oszlopos lombkoronájú fajtája ültethető.”

Fentiek, valamint a rendelkezésemre álló adatok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem és a 2030 Érd, Napszámos u. 30. számú ingatlan előtti közterületen (338 hrsz.) álló 1 db akácfa kivágását engedélyeztem.


Az Ákr. 77. § (2) bekezdése szerint: „Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege – ha törvény másként nem rendelkezik – természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint.”

A jogorvoslathoz való jogot az Ákr. 116. § (1) és (2) bekezdése, valamint 118. § (3) bekezdése alapján biztosítottam. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Hatásköröm a Rendelet 6. § (1) bekezdésén alapul, illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Érd, 2023. szeptember 12.

Dr. Feik Csaba jegyző nevében és megbízásából eljáró:


dr. Barabás Emőke Mária
Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető



Értesülnek:

1. személyesen
2. Irattár: Helyben

2023.09.12.



**ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE**

2030 Érd Alsó u. 1. Levélcím: 2031 Pf. 31. Telefon: 06-23/522-358

Honlap: www.erd.hu e-mail: jegyzo@erd.hu

Nyilatkozat fellebbezési jogról való lemondásról.

Alulírott, nyilatkozom, hogy a 2023.09.12 kelt,
8/ERD/15313-11./2023. ikt sz. határozatot átvettem, átnéztem, tartalmát megismertem,
tudomásul vettem. **Fellebbezési jogomról a mai napon lemondok.**

Az ügyintéző tájékoztatását, miszerint a fellebbezési jogról való lemondó nyilatkozat nem
vonható vissza, tudomásul vettem.

Érd, 2023. szeptember 12.

.....