

**Kovács Alex Gábor**

részére

e-mail:  
[kmt+request-23030-ac6d061c@kimittud.org](mailto:kmt+request-23030-ac6d061c@kimittud.org)

Tárgy: közérdekű adatigénylés  
Iktatószám: MNV/01/ / /2023

**Tisztelt Kovács Alex Gábor!**

Társaságunkhoz 2022. augusztus 29. napján érkezett közérdekű adatigénylésére hivatkozással, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban Info tv.) alapján az alábbi tájékoztatást adjuk.

Ön a közérdekű adatigénylésében az alábbi adatokat kérte kiadni:

*„Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre*

*A Budapest V. ker., Széchenyi István tér és József Attila utca, mint közterületek vonatkozásában*

*- a tulajdonosi jogok gyakorlója és Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat, mint Vagyonkezelő (továbbiakban: Vagyonkezelő) milyen lépéseket tettek 2022. augusztus 1. napját követően a két közterület megújítása érdekében?*

*- a tulajdonosi jogok gyakorlója és a Vagyonkezelő között sor került-e bármilyen egyeztetésre 2022. augusztus 1. napját követően a két közterület megújításának költségeire vonatkozóan?*

*- a tulajdonosi jogok gyakorlója és/vagy a Vagyonkezelő készítettett terveket a két közterület megújítására vonatkozóan 2022. augusztus 1. napját követően? Amennyiben igen, úgy ezen tervek megkapták a szükséges szakhatósági engedélyeket?*

*- történtek-e már lépések a két közterület megújítás céljából külön nevesített támogatás biztosítása érdekében?*

*Kérem továbbá, hogy a tulajdonosi jogok gyakorlójánál és a Vagyonkezelőnél a két közterület megújítására vonatkozó valamennyi dokumentációt szíveskedjenek elektronikus másolatban részemre megküldeni."*

Az Ön közérdekű adatigénylésére az MNV Zrt. az alábbi választ adja:

A megkereséssel érintett, természetben a Budapest V. ker., Széchenyi István térnek (Budapest, V. kerület 24499 hrsz.) és József Attila utcának (Budapest, V. kerület 24454 hrsz.) megfelelő ingatlanok a Magyarország 2023. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló **2022. évi XXIV. törvény** (a továbbiakban: Törvény) korábban hatályban volt 248. § (3) bekezdése alapján – a törvény erejénél fogva – 99 évre, ingyenesen, vagyonkezelési szerződés megkötése nélkül Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)\_vagyonkezelésébe került. A Törvény 248. § (3) bekezdése kimondja, hogy „*az ingatlanokhoz kapcsolódó közfeladatok ellátása részeként az ingatlanok (1) bekezdés szerinti üzemeltetését, kezelését, közterület használati, engedélyeztetési, valamint ellenőrzési rendszerének kialakítását és működtetését, az ingatlanok fenntartását és továbbfejlesztését az állam – az ingatlanok 99 évre szóló ingyenes vagyonkezelésbe adása mellett – a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata (a továbbiakban: Vagyonkezelő) útján látja el. E törvény alapján a Vagyonkezelőt vagyonkezelői*



*jog illeti meg az ingatlanokon, amely az állam tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg lép hatályba. A Vagyonkezelő vagyonkezelői joga tekintetében vagyonkezelési szerződés megkötése nem szükséges”.*

A megkeresésben feltett kérdésekkel összefüggésben rögzítendő, hogy az Önkormányzat részéről tervezett beruházásokhoz az MNV Zrt. részéről tulajdonosi hozzájárulás nem szükséges, tekintettel arra, hogy a Törvény 249. § (3) bekezdése rögzíti, hogy a „Vagyonkezelő által – a 248. § (1) bekezdése szerint – az ingatlanokon eszközölt értékfenntartó vagy értéknövelő beruházás megvalósításával összefüggésben – ideértve a megvalósításhoz kapcsolódó hatósági eljárásokat is – az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság előzetes tulajdonosi jóváhagyását, engedélyét megadottnak kell tekinteni”.

A fentiekre hivatkozva tájékoztatjuk, hogy az MNV Zrt. nem rendelkezik információval az Önkormányzat által tervezett beruházásokkal, esetleges tervekkel kapcsolatban, ezekkel összefüggésben (ideértve a támogatási konstrukciót is) egyeztetés az MNV Zrt. és az Önkormányzat között nem történt.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy amennyiben válaszukkal nem ért egyet, úgy az Info tv. által biztosított jogorvoslati lehetőséggel az illetékes bírósághoz fordulhat.

Budapest, 2023. szeptember „..”

Tisztelettel:

\_\_\_\_\_  
**dr. Gulyás Éva**  
jogi és beszerzési igazgató

\_\_\_\_\_  
**dr. Srágli Roland**  
adatvédelmi tisztviselő

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

