



NÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: NO/KVO/1425-9/2023
Ügyintéző: Borda Erika
Telefon: (06-32) 795-184

Tárgy: ÉLTEX Kft.
3100 Salgótarján, Borbély Lajos utca 2. szám alatti
telephelyen feltárt szennyezés kármentesítése,
teljesítési határidő módosítása

HATÁROZAT

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya az ÉLTEX Kereskedelmi és Fuvarozó Kft. (székhelye: 4028 Debrecen, Wesszprémi utca 2. A. ép. 2., Cj.: 09-06-000217, asz.: 11148177-2-09, KÜJ: 100393875, a továbbiakban: Kötelezett) megbízásából a LAWAND Mérnöki Iroda Kft. (1031 Budapest, Vízimalom sétány 8., a továbbiakban: Kérelmező) által 2023. június 28. napján megküldött LWD/23028 számú teljesítési határidő módosítására irányuló kérelme alapján a 3100 Salgótarján, Borbély Lajos utca 2. szám alatti telephelyen feltárt szennyezés kármentesítése tárgyában NO/KVO/1554-2/2022 számon módosított NO-05/KVO/1114-15/2017 számú részletes tényfeltárás folytatására kötelező határozatát

m ó d o s í t j a

az alábbiak szerint:

Az NO/KVO/1554-2/2022 számon módosított **NO-05/KVO/1114-15/2017** számú határozat rendelkező rész **II. Részletes tényfeltárás** című fejezet előírásainak **9. pontját** az alábbiak szerint módosítja:

- 9. A tényfeltárási záródokumentáció** Kormányhivatal részére történő benyújtási határideje: **2023. szeptember 15. napja.**

A Kormányhivatal az NO/KVO/1554-2/2022 számon módosított NO-05/KVO/1114-15/2017 számú határozat fenti változtatással nem érintett részét véglegessé vált formában változatlanul érvényben tartja.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály a 35100/9477-1/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a határozat módosításához vízügyi és vízvédelmi szakhatóságként kikötés nélkül hozzájárult.

Tárgyi ügy elbírálásáért a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendeletben leírtak szerint az 1. melléklet 21. pontjának 4.1. alpontja alapján a kármentesítés végrehajtására vonatkozó határozat határidejének módosításáért az adott kármentesítési szakasz eljárási díjtételének 10%-a, **53 000 Ft, azaz ötvenháromezer forint igazgatási szolgáltatási díj került megállapításra.** Kötelezett a fenti összeget 2023. július 5. napján megfizette a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10037005 -00299547-00000000 számú számlájára.

Felhívjuk a figyelmet, hogy fenti határidők eredménytelen elteltét követően a Kormányhivatal *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132. §. és 133. §-ában meghatározottak szerint a teljesítést kikényszerítheti.

Tájékoztatjuk, hogy a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 36. § (1) bekezdésének c) pontja, valamint a 37. § (1) és (2) bekezdése alapján a tevékenységet folytató a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, illetve jelen határozatban előírt adatszolgáltatási, bejelentési kötelezettség elmulasztása miatt felszín alatti vízvédelmi bírságot köteles fizetni. A bírság mértéke a mulasztás, illetve az előírások megszegésének mértékétől függően 50 000 Ft és 300 000 Ft közötti összeg.

A határozat a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs. **A végleges döntés ellen csak jelen módosításban szereplő rendelkezésekkel szemben a közlés napjától számított 30 napon belül** a Budapest Környéki Törvényszéknek címzett, de a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) részére megküldött keresetlevéllel **közigazgatási per kezdeményezhető.**

A keresetlevélben meg kell jelölni a perben eljárásra illetékes bíróságot, a felperes és alperes azonosítására alkalmas adatokat, a vitatott közigazgatási tevékenység és az arról való tudomásszerzés módjának és idejének azonosítására alkalmas adatokat, a bíróság hatáskörének és illetékességének megállapítására alkalmas adatokat, a közigazgatási cselekménnyel okozott jogsérelmet, az annak alapjául szolgáló tények és bizonyítékok előadásával, továbbá a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet.

A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet – ha nem ügyvédi képviselővel jár el – a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>), vagy hivatali kapun keresztül.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000- Ft, azonban a per tárgyára tekintettel a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet – ha nem ügyvédi képviselővel jár el – a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (e-kormanyablak.kh.gov.hu), vagy hivatali kapun keresztül.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali jogvédelmet kérhet (*amennyiben az ügyben alkalmazandó ágazati jogszabály azt nem zárja ki, vagy feltételhez nem köti*). A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A peres eljárás illetéke 30.000- Ft, azonban a per tárgyára tekintettel a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

INDOKOLÁS

Az ÉLTEX Kereskedelmi és Fuvarozó Kft. (székhelye: 4028 Debrecen, Weszprémi utca 2. A. ép. 2., Cj.: 09-06-000217, asz.: 11148177-2-09, KÜJ: 100393875 a továbbiakban: Kötelezett) 2022. február 23. napján kelt adásvételi szerződésben megvásárolta a Salgótarján 3494/8, 3494/12, 3494/13 hrsz-ú ingatlanokat az Acélárugyár Zrt. „f.a.”-t képviselő Csődtanácsadó Menedzser Kft-től.

A Kormányhivatal a jelenleg érvényben lévő NO-05/KVO/1114-15/2017 számú részletes tényfeltárás folytatására kötelező határozatát az NO/KVO/1554-2/2022 számú határozatával módosította, és a kármentesítésre kötelezett jogutód részére előírta a részletes tényfeltárás folytatását, és 2023. június 30. napjáig a tényfeltárási záródokumentáció hatóság részére történő benyújtását kérte.

A Kötelezett megbízásából a LAWAND Mérnöki Iroda Kft. (1031 Budapest, Vízimalom sétány 8., a továbbiakban: Kérelmező) által 2023. június 28. napján benyújtásra került az LWD/23028 számú kérelem, melyben a tényfeltárási záródokumentáció benyújtási határidejének módosítását kéri.

A kérelem elbírálására a Kormányhivatal előtt 2023. június 28. napján NO/KVO/1425/2023 számon eljárás indult.

A Kormányhivatal a határozat módosítása ügyében NO/KVO/1425-4/2023 számú levelében a **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság** Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) **szakhatósági állásfoglalását kérte.**

Az FKI-KHO 35100/9477-1/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a határozat módosításához vízügyi és vízvédelmi szakhatóságként kikötés nélkül hozzájárult, állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„Kérelmező hatóság NO/KVO/1425-4/2023. számú megkeresésében tárgyi ügyben az FKI-KHO szakhatósági állásfoglalását kérte, melyhez mellékelte Kötelezett megbízásából eljáró LAWAND Mérnöki Iroda Kft. (1031 Budapest, Vízimalom sétány 8.; a továbbiakban: Tervező) LWD/23028 munkaszámú, 2023. június 28. napján kelt levelét (a továbbiakban: Kérelem).

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 11-12. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdés az alábbi:

- A felszín alatti vizek védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényesítése vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek-e.*

Kérelmező hatóság a Határozattal Kérelmezőt részletes tényfeltárás folytatására kötelezte. A Határozatban előírásra került a tényfeltárási záródokumentáció 2023. június 30. napjáig történő benyújtás.

A Kérelemben leírásra került, hogy a tényfeltárási munkálatok elkezdődtek, azonban a munkálatok során lemélyített 11 db fúrás mintavételi eredményei alapján a feltárt szennyezés horizontális kiterjedése még nem került lehatárolásra. Ezen okból további fúrások lemélyítése vált szükségessé. A második körös fúrások kivitelezése, valamint a laboratóriumi vizsgálatok időszükséglete miatt Tervező a Határozatban rögzített benyújtási határidő 2023. szeptember 15. napjára történő módosítását kérelmezi.

*Vízügyi és vízvédelmi szakhatóságként a Kérelemben foglaltak ellen nem emelek kifogást. Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt **vízbázist nem érint.***

A terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-án alapul. Az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét ugyanezen rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

A Kormányhivatal a 3100 Salgótarján, Borbély Lajos utca 2. szám alatti telephelyen feltárt szennyezés kármentesítése tárgyában a tényfeltárási záródokumentáció benyújtási határidejének módosítására irányuló kérelmet megvizsgálta, és az alábbiakat állapította meg.

Tekintettel az LWD/23028 számú kérelemben hivatkozott okokra, mely szerint a vizsgálati eredmények értékelése alapján a szennyezés lehatárolása érdekében további fúrások mélyítése vált szükségessé ami a tervezetthez képest időbeli csúszást jelent, továbbá az FKI-KHO szakhatósági állásfoglalását figyelembe véve, a Kormányhivatal a kérelemnek helyt adott, és a rendelkező részben leírtak alapján a teljesítési határidőt a kért időpontra módosította.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi. LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 101. § (2) bekezdés c) pontja szerint a környezethasználó köteles környeztkárosodás bekövetkezése esetén minden lehetséges intézkedést megtenni a környeztkárosodás enyhítése, a kárelhárítás, illetve a további környeztkárosodás megakadályozása érdekében, így különösen haladéktalanul ellenőrzése alá vonni, feltartóztatni, eltávolítani vagy más megfelelő módon kezelni a környeztkárosodást okozó anyagokat, illetve más károsító tényezőket azzal a céllal, hogy korlátozza vagy megelőzze a további környeztkárosodást és az emberi egészségre gyakorolt kedvezőtlen hatásokat vagy a környezeti elem által nyújtott szolgáltatások további romlását.

A Kvtv. 101. § (1) bekezdése alapján a környezethasználó a Kvtv.-ben meghatározott és más jogszabályokban szabályozott módon büntetőjogi, polgári jogi és közigazgatási jogi felelősséggel tartozik tevékenységének a környezetre gyakorolt hatásaiért. A Kvtv. 101. § (2) bekezdés d) pontja szerint a környezethasználó köteles a környeztkárosodás bekövetkezése esetén az eredeti állapotot vagy a külön jogszabályban meghatározott, az eredeti állapothoz közeli állapotot helyreállítani.

A Kvtv. 4. § 9. pontja alapján, környezethasználatnak minősül a környezetnek vagy valamely elemének igénybevételével, illetőleg terhelésével járó tevékenység.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 21. § (2) bekezdése szerint kármentesítésre kötelezett, aki Kvtv. 101-102/A. §-ában meghatározottak szerint felelősséggel tartozik.

A kármentesítés kötelezettje a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése alapján, a Kvtv. 101-102/A §-aira figyelemmel kötelezett, tekintettel arra, hogy a Kvtv. 2. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a (2) bekezdés b) pontja alapján környezethasználónak minősül, valamint a tárgyi ingatlan tulajdonosa.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (5) bekezdése értelmében a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető. A Kormányhivatal felhívja a Kötelezett figyelmét, hogy a területen bármiféle tevékenységet a kármentesítési munkálatok figyelembe vételével lehet végezni.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (6) bekezdése szerint a kármentesítés során biztosítani kell, hogy a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz, a földtani közeg nem szennyezett részeire, illetve az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon, és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdése alapján a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket – ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is – csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Kormányhivatal a kérelmet teljes eljárásban bírálta el, mivel szakhatóságot keresett meg, illetve hiánypótlásra szólított fel. Az Ákr. 43. § (2) alapján a hatóság elektronikus úton tájékoztatta Kötelezettet a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

A Kormányhivatal az eljárás során közreműködő szakhatóságok állásfoglalását és indokolását az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján foglalta a határozatba. A szakhatóságok állásfoglalása ellen a Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, azok a határozat elleni jogorvoslat keretében támadhatók meg.

Jelen határozat az Ákr. 80.§ (1), a 82. §, a 112 §, 113 § (1) a) és a 114 § (1) bekezdésein alapul.

A Kormányhivatal tárgyi eljárás elbírálásáért a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendeletben leírtak szerint az 1. melléklet 21. pontjának 4.1. alpontja alapján a kármentesítés végrehajtására vonatkozó határozat határidejének módosításáért az adott kármentesítési szakasz eljárási díjtételének 10%-a, **53 000 Ft, azaz ötvenháromezer forint igazgatási szolgáltatási díj** díjat állapított meg. Kötelezett a fenti összeget 2023. július 5. napján megfizette a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10037005 -00299547-00000000 számú számlájára.

Tájékoztatjuk, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 132. § alapján ha az ügyfél a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

Továbbá a Kötelezett jelen határozatban előírt adatszolgáltatási, bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén felszín alatti vízvédelmi bírságot köteles fizetni a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 36. § és 37. §-ai alapján.

Jelen döntését a Kormányhivatal a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi. LIII. törvény és az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény meghatározott joghelyei alapján hozta.

Jelen határozat egy példányát a Kormányhivatal tájékoztatásul megküldi a jogszabályokban érintett szakhatóságok részére az Ákr. 85.§ (1) bekezdésének figyelembevételével.

A bírósági eljárás szabályaira a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. tv. (Kp.) rendelkezései irányadók, a jogorvoslatról szóló tájékoztatás a Kp. 7.§ (1) bekezdésén, a 12.§ (1) bekezdésén, a 13. § (1) bekezdés. e) pontján, a 37. § és 39. §-ain, az 50. § (1) bekezdésén, valamint a 77. § (1)-(2) bekezdésén, a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról* szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésén alapul.

A peres eljárás illetékének mértékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a írja elő. Az illeték feljegyzési jogra vonatkozó szabályokat az Itv. 59. §.-a tartalmazza, az Itv. 62. §. h) pontja szerint illeti meg Kötelezettet.

A Kormányhivatal általános illetékességét *a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szabályozza. A Kormányhivatal környezetvédelmi hatáskörét és illetékességét *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szabályozza.

A Kormányhivatal jelen határozatot *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján rögzíti az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben.

Jelen döntés a közzététellel véglegessé válik.

Salgótarján, 2023. augusztus 23.

Dr. Szabó Sándor
főispán nevében és megbízásából

Dr. Ispán Eszter
főosztályvezető

Kapják:

- | | |
|--|---------|
| 1./ ÉLTEX Kereskedelmi és Fuvarozó Kft. | HK |
| 2./ LAWAND Mérnöki Iroda Kft. | HK |
| 3./ Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály | HK(FKI) |
| 4./ Irattár | |
| 5./ HNYR | |