

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név:	Göd Város Önkormányzata
Képviseli:	Balogh Csaba Polgármester
Székhely:	2131 Göd, Pesti út 81.
Adószáma:	15731106-2-13
Számlavezető bank:	CIB Bank Zrt
Bankszámla száma:	10700323-42056506-51100005

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Név:	Page Down Hungary Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	1203 Budapest, Bíró Mihály utca 20. 7. em. 43. ajtó
Képviseli:	Rácz Csaba ügyvezető
Telefon:	+36 706384298
Adószáma:	14647761-2-43
Számlavezető bank:	CIB Bank Zrt.
Bankszámla száma:	10700440-73305277-51100005

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

/a továbbiakban együttesen: **Felek**, vagy **Szerződő Felek**/ között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

PREAMBULUM

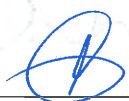
Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Sződi és Áldás utca zöldfelület rendezése**” tárgyában /EKRO01781252022/ beszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeként Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek jelen Szerződést kötik meg.

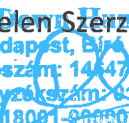
A következő, jelen Szerződés mellékleteit képező dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződéssel együttesen értelmezendők, nevezetesen:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. sz. melléklet | Ajánlati felhívás (a továbbiakban: Eljárást megindító felhívás); |
| 2. sz. melléklet | Ajánlati felhívás és dokumentáció (a továbbiakban: Ajánlati Dokumentáció), – melynek részét képezi az árazatlan költségvetés; |
| 3. sz. melléklet | Vállalkozó által tett nyertes ajánlat (a továbbiakban: Ajánlat). |

Az előbb említett dokumentumok kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák egymást.

A mellékletek és a Szerződés szövege közötti eltérések esetén a jelen Szerződésben foglaltak az irányadók.


 Göd Város Önkormányzata
 Megrendelő
 képviseli Balogh Csaba polgármester


 Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
 1203 Budapest, Bíró Mihály u. 20.
 Adószám: 14647761-2-43
 Cégjegyzékszám: 04-09-043437
 Bsz.: 10918061-0000000-72230009
 Bsz.: CIB 10700440-73305277-51100005
 Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
 Vállalkozó
 képviseli Rácz Csaba ügyvezető

1. A Szerződés tárgya

1. Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja Szódi és Áldás utca zöldfelület rendezési munkáit az alábbiak szerint


Tétel szövege	Menny.	Egység
Alkalmatlan fedőréteg leszedése, szállítása	15	m3
Egyes fák kiszedése 21-40 cm átmérő között ,	12	db
Korábban kivágott fák tuskóinak kiszedése <40 cm törzsátmérővel,	12	db
Beton járdaburkolatok bontása	2	m3
Építési-bontási hulladék konténeres elszállítása (5 m3)	2	db
Humuszterítés sík felületen	15	m3
Altalaj tömörítése	75	m2
Simító hengerlés	75	m2
Fa ültetés 20/25 törzsátmérő és alatta - ásás és feltöltés érett marhatrágyával (svéd berkenye 2xi, vagy konténerben nevelt)	47	db
Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel, 40-50 dkg/10 m2	62	m2

2. Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén Megrendelő az Ajánlattevő által megajánlott vállalkozói díjat köteles megfizetni.

3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói ajánlat értékelési szempontokat képező elemei:

Nettó ajánlati ár	Nettó ár (Ft): 5.076.906,- Ft
Jótállás időtartama (hónap, a kötelezően előírt 12 hónapot meghaladóan; minimum 0 hónap – maximum 12 hónap)	Jótállás többlet időtartama: 12 hónap
A teljesítésbe bevinni kívánt tehergépjárművek környezetvédelmi besorolására tett vállalás	EURO 4 osztály

A Vállalkozói ajánlat értékelési szempontokat képező elemeire tett megajánlások be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli


 Göd Város Önkormányzata
 Megrendelő
 képviseli Balogh Csaba polgármester

Page Down Hungary Kft.
 Adószám: 14687612-43
 Cégjegyzékszám: 01-09-013437
 Bsz.: 10919001-00000098-722300
 Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
 Vállalkozó
 képviseli Rácz Csaba ügyvezető

felszólítására sem orvosolja, akkor a Megrendelő azonnali hatállyal, írásban – indokolás mellett – felmondhatja jelen szerződést.

4.A teljesítés helye:

Göd, Szódi utca (Vasút u. - Kálmán u. között) és Áldás utca (Kálmán u. - Révay u.)

NUTS: HU120

2. A Szerződés időtartama

1. A teljesítés határideje: Vállalkozó köteles a kivitelezést legkésőbb 2023.03.31. napjáig befejezni. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásakor lép hatályba.

2. Vállalkozó jó minőségű teljesítésre vállalkozik és ennek megfelelően teljesít.

3. Vételi ár, fizetési feltételek

1. A Vállalkozót a szerződésben vállalt tevékenységéért az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Ajánlati ár összesen (nettó, HUF) + Áfa	5.076.906,- Ft + Áfa, azaz bruttó 6.447.671,- Ft
---	--

A vállalkozói díj a Megrendelő által szolgáltatott, de a Vállalkozó által kitöltött árazott költségvetés alapján került meghatározásra.

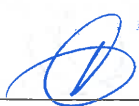
2.Szerződő felek megállapodnak, hogy az ajánlati ár magában foglalja teljes körű vállalkozói tevékenység, hiány- és hibamentes elvégzésének valamennyi költségét, beleértve, az esetleges vagyon- és felelősségbiztosítás díját is.


3.Vállalkozó jelen szerződés megkötését megelőzően a munkaterület előzetesen bejárta és ennek alapján a vállalkozói árba az összes költségét beépítette. Ennek megfelelően a vállalkozói díj a szerződés teljes időtartama alatt érvényes ár, árkülönbözet nem számítható fel.

4.Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj megfizetése az alábbiak szerint történik:

4.1.A vállalkozói díj az igazolt teljesítést követően, benyújtott számla ellenében kerül megfizetésre a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi rendelkezések szerint. Benyújtható 1 darab végszámla.

4.2.Megrendelő a vállalkozási díjat részletekben utólag, banki átutalással teljesíti.


Göd Város Önkormányzata
Megrendelő
képviseli Balogh Csaba polgármester


Page Down Hungary Kft.
1203 Budapest, Bíró Mihály u. 20.
Adószám: 14647761-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-011407
Bsz.: 2001007100000072230000
Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
Vállalkozó
képviseli Rác Csaba ügyvezető

4.3. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján.

5. Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

6. Az ellenszolgáltatás összegét (pénzügyi fedezetét) Megrendelő támogatásból biztosítja.

7. A Vállalkozó által benyújtott számla kötelező melléklete a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás.

8. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási díj késedelmes megfizetése esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamatra jogosult.

9. Amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen Szerződés, illetve a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani.


2. Vállalkozó köteles a Szerződés I. pontjában meghatározott feladatot saját üzemeltetésében lévő eszközökkel és munkaerővel elvégezni.

3. Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen akkor, ha nem az ajánlatában megadott és figyelembe vett vállalások szerint teljesít. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha Vállalkozó a Megrendelő felszólítására nem az ajánlatában megadott vállalások szerint teljesít.

4. Bármilyen a teljesítési határidőre vonatkozó akadályoztatást, késedelmet Vállalkozónak haladéktalanul jeleznie kell Megrendelő felé, illetve a késedelem elhárítása érdekében minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul meg kell tennie.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a teljesítésekor jegyzőkönyve(ke)t vesz fel, mely(ek) alapján Megrendelő teljesítésigazolást állít ki.

6. A Vállalkozó a szerződésben foglalt határidő késedelmes teljesítése vagy a teljesítés elmulasztása esetén a Ptk. 6:186. §-a alapján kötbért köteles fizetni.


 Göd Város Önkormányzata
 Megrendelő
 képviseli Balogh Csaba polgármester

Page Down
 1203 Budapest
 Csaba Rácz
 Tel: 10210000
 Fax: 10210000
 E-mail: info@page-down.hu
 Bsz.: CIB-10790440-73305277-5T100005
 Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
 Vállalkozó
 képviseli Rácz Csaba ügyvezető

Késedelmi kötbér:

Késedelmesen teljesít a Vállalkozó, amennyiben a befejezési határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-a, mértéke pedig 1 %/naptári nap. A szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-át meghaladó késedelmet az ajánlatkérő meghíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilleti a szerződés felmondásának joga.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a munkát vagy a nem szerződésszerű teljesítés esetén a Megrendelő felhívására sem teljesíti a feladatot a Megrendelő a teljes nettó vállalkozási díj 25%-át meghíúsulási kötbéreként érvényesítheti a Vállalkozóval szemben, és egyéb felmerülő kárának megtérítését kérheti.

7.Szerződő Feleket a jelen Szerződés hatálya alatt – különösen a tájékoztatás terén – fokozott együttműködési kötelezettség terheli.

8.Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a Szerződés teljesítését érinti. A mulasztó Fél az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartozik.

9.Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Az igénybe vett alvállalkozók tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

5. Károkozás

Amennyiben a vállalkozó a munkavégzése során megrendelőnek, vagy harmadik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni.

6. A Szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

1.A Szerződés kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosítható.

2.Jelen Szerződés megszűnik:

- a) a szerződésszerű teljesítéssel;
- b) bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- c) rendkívüli (azonnali hatályú) felmondással.

3.A jelen Szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, amennyiben a Felek valamelyike jelen Szerződésben írt lényeges kötelezettségét ismételten, súlyosan megszegi és azt a másik fél – megfelelő határidőt tartalmazó – írásbeli felszólítására sem orvosolja.



Göd Város Önkormányzata
Megrendelő
képviseli Balogh Csaba polgármester

Page Down Hungary Kft.
1203 Budapest, Bíró Mihály u. 20.
Adószám: 14367761-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-913437
Bsz.: 10919001-0000090-72260009
Bsz.: CIR 10700440-737-00377-51100005
Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
Vállalkozó
képviseli Rác Csaba ügyvezető

4. Megrendelő jogosult továbbá jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó ellen felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indul, illetve ha az illetékes cégbíróság megszüntnek nyilvánítja, továbbá amennyiben Vállalkozó:

- a) jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként meghatározott magatartást tanúsítja, vagy mulasztást követ el,
- b) 25 naptári napnál hosszabb késedelemben esik,
- c) bármilyen a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó jogszabályi vagy egyéb feltételt elveszti,
- d) a tevékenysége ellátásához szükséges bármely engedélyét elveszíti,
- e) tevékenységével, mulasztásával, egyebekben a teljesítéssel összefüggésben harmadik személynek kár okoz, ide értve különösen az egészségromlást és a halált is.

7. Nyilatkozatok

1. Megrendelő kijelenti és szavatolja, hogy megfelelő források állnak rendelkezésére a jelen Szerződés teljesítésére, melynek aláírásával érvényes és végrehajtható kötelezettségei keletkeznek.


2. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez minden tevékenységét a legnagyobb szakmai és üzleti gondossággal, a legjobb tudása szerint, a vonatkozó ágazati jogszabályok, hatósági előírások és szakmai szervezeti állásfoglalások figyelembevételével, továbbá valamennyi jogszabály által megkívánt hatósági engedély birtokában végzi.

3. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a Szerződés tárgya tevékenységi körébe tartozik, továbbá a Szerződés teljesítéséhez szükséges eszközökkel, tapasztalattal, továbbá műszaki-technikai háttérrel rendelkezik, illetve a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog.

4. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen Szerződés teljesítése során a beszerzési eljárásban tett ajánlatában foglaltak szerint, illetve a jelen Szerződés által előírt határidőket betartva, a legmagasabb színvonalon jár el.

5. Vállalkozó vállalja, hogy megtéríti a Megrendelőnek okozott mindazt a kárt, mely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozatainak valótlanágából származik, illetve amelyet a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó, vagy azok magatartása vagy mulasztása okozott, akiket Vállalkozó szerződés alapján vett igénybe, vagy akikért Vállalkozó jogszabály vagy jelen Szerződés szerint felelős.

6. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy megtéríti a Megrendelőnek mindazt a bármely harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített és bíróság által megítélt kárt, melyet az említett harmadik személyek a jelen Szerződés Vállalkozó, vagy azon személyek általi teljesítésével kapcsolatban szenvedtek el, akiket Vállalkozó szerződés alapján vett igénybe, vagy akikért jogszabály vagy a jelen Szerződés alapján felelős.


 Göd Város Önkormányzata
 Megrendelő
 képviseli Balogh Csaba polgármester

Page Down Hungary Kft.
 1203 Budapest, Eötvös Mihály u. 20.
 Adószám: 14647761-2-43
 Cégjegyzékszám: 01-09-913437
 Bsz.: 10918601-00000000-72230009
 Bsz.: 10700240-72262277-54100005
 Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
 Vállalkozó
 képviseli Rácz Csaba ügyvezető

8. Együttműködés, kapcsolattartás

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik

Megrendelő részéről:

név: Márk Eszter beruházási ügyintéző

értesítési cím: 2131 Göd, Pesti út 81.

telefon / fax: +36 27530036

e-mail: markeszter@god.hu

Vállalkozó részéről:

név: Rácz Csaba ügyvezető

értesítési cím: 1182 Budapest, Üllői út 629.

telefon: +36 706384298

e-mail: office@pagedown.hu

A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéktalanul, de legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

9. Egyéb kikötések

Felek kötelesek a Szerződés során vagy azzal összefüggésben a tudomásukra jutott minden, a másik Felet érintő információt üzleti titokként kezelni. Felek az ilyen információt sem a Szerződés hatálya alatt, sem azt követően a másik Fél előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül nem hozhatják nyilvánosságra, harmadik személynek nem szolgáltatathatják ki és nem tehetik hozzáférhetővé.

A Felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére.

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.

Szerződő Felek tudomásul veszik továbbá, hogy a vonatkozó jogszabályok szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a beszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Az illetékes



Göd Város Önkormányzata
Megrendelő
képviseleti Balogh Csaba polgármester

Page Down Hungary Kft.
1203 Budapest, Bíró Mihály u. 20.
Adószám: 14597761-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-913437
Bsz.: 109/800/00000000-72230009
Page Down Hungary Üzemeltető Kft.
Vállalkozó
képviseleti Rácz Csaba ügyvezető

ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

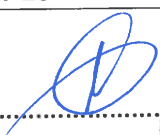


Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését. Vállalkozó kijelenti és szavatol továbbá, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság, ellene felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.


Szerződő felek bármely jogvita eldöntésére kikötik a Gödöllői Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

A jelen Szerződés öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után három példány a Megrendelőt, két példány Vállalkozót illeti.

Jelen Szerződést szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, közös átolvasás és értelmezés után írták alá.

Göd, 2023. február 13.	Göd, 2023. február ...
<p></p> <p>.....</p> <p>Göd Város Önkormányzata képviselésében: Balogh Csaba polgármester Megrendelő</p> <p></p> <p>.....</p> <p>Pénzügyi ellenjegyző Schönné Kovacsik Katalin</p>	<p></p> <p>Page Down Hungary Kft. 1203 Budapest, Btró Mihály u. 20. Adószám: 14647761-2-43 Céglépcsőszám: 01-00-913437 Bsz: 10912001-00000000-72230009</p> <p>Page Down Hungary Üzemeltető Kft. képviselésében: Rácz Csaba ügyvezető Vállalkozó</p>

A szerződés jogi szempontból megfelelő:


.....
dr. Kolláth Balázs
jogi előadó

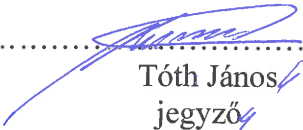
Mellékletek:

1. számú melléklet: Eljárást megindító felhívás
2. számú melléklet: Ajánlati dokumentáció, illetve kiegészítő tájékoztatások (amennyiben sor került rá az eljárás során)
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

A szerződést szerkesztette/kiegészítette:

dr. Bákonyi László
ügyvéd, adójogi szakjogász, FAKSZ

Jegyzői ellenjegyzés:

.....

Tóth János
jegyző

