



## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött *egyrészt* a

**Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Rövidített elnevezés: Városliget Zrt.  
 Székhely: 1146 Budapest, Dózsa György út 41.  
 Cégjegyzékszám: 01-10-047989  
 Adószám: 24819699-2-44  
 Képviseli: Dr. Gyorgyevics Benedek, vezérigazgató

(a továbbiakban: **Városliget Zrt.**),

*másrészt* a

**Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövidített elnevezés: Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft.  
 Székhely: 1124 Budapest, Somorjai u. 21. 1. em.  
 Cégjegyzékszám: 01-09-919774  
 Adószám: 20324263-2-43  
 Képviseli: Zilai Zoltán, ügyvezető

(a továbbiakban: **Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft.**)

(Városliget Zrt. és Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. külön-külön említve Fél, együttesen Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

### I. Preambulum

**1.1.** A Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény alapján a Budapest XIV. kerület 29732/1 helyrajzi számú ingatlan (természetben: Városliget ingatlan) államot, Budapest Főváros Önkormányzatát és Budapest XIV. kerület Zuglói Önkormányzatát megillető tulajdoni hányada 99 évre az állam 100%-os tulajdonában lévő Városliget Zrt. vagyionkezelésébe került. Magyarország Kormánya az 1397/2013 (VII. 02.) Korm. határozatával elrendelte az új nemzeti közgyűjteményi épületegyüttes (Múzeum Negyed) létrehozásával összhangban, azzal egyidejűleg a 2014-2020. közötti időszakban a Városliget egészének megújítását, családi kulturális-szabadidős élményparkká történő átfogó fejlesztését, önálló turisztikai és szabadidős arculatának, márkájának kialakítását, és az ehhez szükséges fejlesztések (a továbbiakban: Liget Budapest projekt) végrehajtását. A Liget Budapest projekt keretében a Városliget történeti múltjához méltó, a kulturális-szabadidős élménypark, valamint a tájképi kert jelleget és az ide látogatók kiszolgálásának minőségét erősítő beruházások megvalósítására kerül sor. A Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény a Városliget Zrt.-t jelölte ki a fenti beruházások elvégzésére.

**1.2.** A Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. elsődleges célja a hazai borkultúra fejlesztése és a magyar borok nemzetközi ismertségének erősítése, amelyre figyelemmel a társaság gondoskodik a Rosalia Borpiknik évenkénti megrendezéséről, amely a 2016-os évben első alkalommal a Városligetben került megtartásra. A jelen megállapodás keretében a Városliget Zrt. és a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. kinyilvánítja, hogy hosszú távon törekszik a kölcsönösen előnyös együttműködésre, tekintettel arra, hogy a rendezvény magas színvonala, a rendezvényhez társítható pozitív üzenetek és az így elérhető célcsoport okán olyan kommunikációs érték a Liget Budapest Projekt számára, amelyet az üzemeltető Városliget Zrt. célszerűnek tart stratégiai szintre emelni. Jelen megállapodás célja tehát, hogy a Liget Budapest Projekt nagyszabású városfejlesztési koncepció mentén Felek a Rosalia Borpiknik megtartásával kapcsolatosan partnerként együttműködjenek.

## II. Az együttműködés módja, időtartama

2.1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás a Felek között kialakításra kerülő együttműködés általános keretrendszerét határozza meg. Amennyiben olyan további részletfeladatok merülnének fel, amelyet a jelen általános együttműködési megállapodás nem fed le, úgy Felek az eseti együttműködés feltételeit külön megállapodásokban rendezik. Felek rögzítik, hogy eseti együttműködésük során valamennyi jogszabályi rendelkezésnek megfelelően, különösen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. évi törvény (továbbiakban: Kbt.), a Nemzeti Kommunikációs Hivatal jogállásáról és a kormányzati kommunikációs beszerzésekről szóló 162/2020 (IV. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: NKOH rendelet) rendelkezéseinek figyelembe vételével járnak el, amennyiben az adott szolgáltatás a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozik.

2.2. Jelen együttműködési megállapodás keretében a Városliget Zrt. kijelenti, hogy a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. által megtartott rendezvényekre kapcsolattartó személyt jelöl ki, aki a 2023 – 2027. közötti időszakban kezeli a megrendezésre kerülő rendezvényre beadott közterület-használati engedély iránti kérelmeket. A Városliget Zrt. törekszik a Liget Budapest Projekt keretében történő park-építési munkálatok során, az organizációs terv függvényében a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. számára alkalmas terület biztosítására a megjelölt időszakban.

Felek megállapodnak abban, hogy a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. a továbbiakban a tárgyévi tervezett rendezvényeiről lehetőség szerint 03.01. napjáig tájékoztatja a Városliget Zrt.-t, hogy az a rendezvényekkel a jelen megállapodás keretei között számolni tudjon.

2.3. Mindazonáltal Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodásban foglaltak nem tekinthetők a közterület-használati engedélyek automatikus megadásának, azt a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft.-nek minden rendezvény megtartását megelőzően külön kérvényeznie kell a <https://ligetbudapest.hu/varosligeti-programok/kozterulet-hasznalat> honlapon található kérelem formanyomtatvány kitöltése és a kérelemhez csatolandó mellékletek listáján szereplő dokumentumok leadásával vagy az elektronikus kérelem beküldésével. A közterület-használati engedély iránti kérelmet és a csatolandó dokumentumokat eredeti példányban, postai úton szükséges megküldeni a Városliget Zrt. részére. A szükséges dokumentumok e-maílen való megküldése nem helyettesíti kérelmező postai úton történő, eredeti példány benyújtására vonatkozó kötelezettségét.

2.4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Városliget Zrt.-t jelen megállapodás alapján nem terheli kötelezettség a helyszín biztosítására, figyelemmel arra, hogy a megállapodás hatálya alá tartozó időszakban számos építkezés lesz folyamatban, így nem garantálható, hogy minden esetben rendelkezésre bocsátható lesz egy, a rendezvény megtartására alkalmas terület.

2.5. Az adott rendezvényen való kommunikációs megjelenési formákat Felek az adott egyedi használati megállapodásban, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodásukban rendezik. A Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben az adott tevékenység az NKOH rendelet hatálya alá tartozik, a Városliget Zrt. a szükséges bejelentési kötelezettségének eleget fog tenni, és amennyiben a központi beszerző szerv az egyedi használati megállapodásban, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodásban foglalt feladatokat nem hagyja jóvá, azok nem hajthatók végre.

2.6. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen együttműködési megállapodásban rögzített tevékenységeket mindkét fél a saját költségén teljesíti, egymással szemben megbízási-, vállalkozási díj, vagy egyéb jogcímen nem támasztanak követelést, ide nem értve a közterület-használati megállapodásban megállapított, a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. -t terhelő közterület-használati díj megfizetését. Felek rögzítik, hogy ezen rendelkezés nem zárja ki azt, hogy az esetleges eseti megállapodásban Felek másképp rendelkezzenek. Felek rögzítik, hogy amennyiben együttműködésük bármelyik Fél részéről anyagi kötelezettségvállalást igényel, úgy arról Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

2.7. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy együttműködésük során tevékenységüket szorosan összehangolva, a másik Fél érdekeinek szem előtt tartásával és megóvásával járnak el, a tőlük elvárható módon elősegítve a Preambulumban rögzített célok megvalósítását.

### III. A megállapodás hatálya, megszűnése és módosítása

3.1. Felek a jelen megállapodást annak mindkét fél általi aláírásának napjától kezdődően 2027. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik, azzal, hogy elsőként a 2023. évben megrendezésre kerülő borfesztiválra, végezetül a 2027. dec. 31. napjáig megtartásra kerülő borfesztiválra alkalmazzák a megállapodásban foglaltakat.

3.2. Jelen megállapodást bármelyik Fél jogosult 30 napos felmondási idővel, indokolás nélkül rendes felmondás útján írásban megszüntetni.

3.3. Bármelyik Fél jogosult jelen megállapodást azonnali hatályú felmondás útján írásban megszüntetni, amennyiben a másik Fél a jelen megállapodásból fakadó lényeges kötelezettségét szándékosan és súlyosan megszegi. Felek az azonnali hatályú felmondás indokának tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbiakat:

- titoktartási kötelezettség megsértése;
- valamely kötelezettség teljesítésének elmulasztása, amennyiben a másik Fél a teljesítésre kötelezettet megfelelő határidő tűzésével felhívta, ez a határidő azonban eredménytelenül telt el;
- a megállapodás teljesítését lényegesen érintő körülményre vonatkozó tájékoztatási kötelezettség (ideértve az utólagos tájékoztatást is) elmulasztása.

3.4. A megállapodás bármely okból történő megszűnésekor Felek kötelesek egymással elszámolni. Ennek keretében Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. köteles Városliget Zrt.-nek mindazt kiadni, amihez a megállapodás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a feladat elvégzése folytán jogosan felhasznált.

3.5. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban meghatározott – és a fentiekben felsorolt – feladatok ellátásának kötelezettsége alól a jelen megállapodás – bármely okból történő – megszűnésének napján mentesülnek.

### IV. Kapcsolattartás módja

Felek az eredményes együttműködés elősegítése érdekében kapcsolattartó munkatársakat jelölnek ki.

**4.1. Kapcsolattartók:****Városliget Zrt. részéről kommunikációs ügyekben:**

Név:

E-mail cím:

Telefon:

**Városliget Zrt. részéről közterület-használattal kapcsolatos ügyekben:**

Név:

E-mail cím:

Telefon:

**Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. részéről:**

Név:

E-mail cím:

Telefon:

**4.2.** Felek vállalják, hogy a kapcsolattartók személyében vagy elérhetőségében bekövetkezett változásról a másik Felet a lehető legrövidebb időn belül tájékoztatják.

### V. Titoktartás; adatvédelem

**5.1.** Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

**5.2.** Felek a jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Megállapodással kapcsolatos, illetve a jelen megállapodással kapcsolatban egymásról szerzett valamennyi adatot, tény, információt üzleti titoknak tekintik, és szigorúan bizalmasan kezelik.

**5.3.** Felek vállalják továbbá, hogy a fentiekben megjelölt adatot, tény, információt nem hozzák nyilvánosságra, azokat harmadik személlyel – kivéve a bírósági, hatósági eljárásban, továbbá az Infotv.-ben rögzített hatósági eljárásban – a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik, kivéve azokat, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.

### VI. Záró rendelkezések

**6.1.** Jelen megállapodás nem minősül előszerződésnek, vagyis erre alapítva egyik Fél sem követelhet a másik Félől egyéb szerződés megkötését. Jelen Megállapodás csak a Felek közötti közös szándék kifejezésére hivatott, valamint az együttműködésük elvi kereteit határozza meg.

**6.2.** Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket megkísérlik peren kívül, közvetlen tárgyalásos úton rendezni.

**6.3.** Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen megállapodás pénzbeli kötelezettségvállalást a Felek között nem keletkeztet.

**6.4.** A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

6.5. Felek rögzítik, hogy a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bek. szerinti átlátható szervezetnek minősül (1.sz, melléklet).

6.6. Jelen Megállapodás három (3) egymással teljesen megegyező példányban készült, amelyből 1 példány a Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft. -t, 2 példány a Városliget Zrt.-t illeti meg.

6.7. Felek jelen megállapodást – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, ..... 2023.01.31. ....

Budapest, ..... 2023.01.31. ....

  
  
Városliget Zrt.  
1146 Budapest,  
Dózsa György út 41.  
.....  
**Városliget Zrt.**  
Dr. Györgyevics Benedek Tamás  
Vezérigazgató

  
.....  
**Magyar Szőlő- és Borkultúra Nonprofit Kft.**  
Zilai Zoltán  
Ügyvezető