

Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.
Cím: 4060 Balmazújváros Vasút sor 1/a
tel.: +3652580678
e-mail: vgkftit@balmazinter.hu

Tisztelt Ferenczi Mária Erzsébet képviselő asszony!

Czifráné dr. Urgyán Ilona aljegyző asszony 2023. 06. 16-i dátummal (17,58 óraker munkaidőn túl) küldve, e-mailben kérte, hogy válaszoljak Önnek a Kft. 2022. üzleti tervéhez kapcsolódó kérdéseire.

Az Ön által feltett kérdésre az alábbi választ adom.

A Balmazújvárosi Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évben egy üzleti tervel rendelkezett.

A működés könnyebb nyomon követése, átláthatósága érdekében bontottuk az üzleti tervünket fürdő üzemeltetési és városgazdálkodási feladatokra, anélkül, hogy erre szükség lett volna.

Az önkormányzattól a **támogatási összeg időarányos részét havonta egy összegben kaptuk meg.** Nem volt külön kiemelve, hogy mennyi ebből a fürdőre költhető és mennyi a városüzemeltetési feladatokra.

Az üzleti terv alapján 258 376 eFt támogatást hagyott jóvá 2022-ben képviselő testület, ehhez még megszavazott 2022. november 16-án 14 968 eFt egyszeri támogatást, tehát összesen 273 344 eFt támogatás érkezett a bankszámlánkra. Ebből finanszíroztuk a fürdőt és a városüzemeltetési feladatokat egyaránt.

Mivel **egy** üzleti tervünk volt és havonta egy összegben kaptuk a támogatást, ezért nem kellett átcsoportosítani, nem kellett a testület jóváhagyását kérni, emiatt nem rendelkezünk testületi határozattal.

A képviselő testület többször kinyilvánította, hogy a fürdőt működtetni kell. A folyamatos üzembentartáshoz, főleg a váratlan üzemi problémák, áremelkedések (energia áremelések), stb., pénzügyi kezelését csak úgy tudtuk megoldani, ha az üzleti tervünkön belül, többet fordítottunk a fürdő működtetésére. **Ez tette lehetővé a fürdőüzem folyamatoságát** és a városgazdálkodási feladatok végrehajtása sem sérült komolyabb mértékben. A vártnál nagyobb költségnövekedéseket bizottsági üléseken folyamatosan jeleztem.

A Városgazdálkodási Kft. üzleti terve egy keret, amin belül az üzembiztonság és a feladat-végrehajtás érdekében mozgatni szükséges a pénzügyi lehetőségeinket. Erre, a fürdő egyre nagyobb pénzigénye miatt szükségünk volt az év során szinte állandóan. **A fürdőre felhasznált pénzeszköz ráfordítása nem egy- vagy két-ütemben, hanem kisebb nagyobb mértékben folyamatosan történt.** Csak így tudtuk biztosítani a fürdő zökkenőmentes működését.

Itt jegyzem meg, egyben felhívom a figyelmet arra, hogy a fürdőüzem 2023-ban mostmár előre láthatóan is, igen nagy pénzügyi támogatást fog igényelni. A rendszertelen, de szinte már állandó áremelkedések a költségeket az egekbe emelik, viszont a belépődíjak árát nem tudjuk úgy növelni, hogy a bevételünk kövesse az áremelkedések mértékét, hiszen egy bizonyos mérték után a fürdővendégek már nem tudják, de nem is akarják kifizetni egy rendkívüli áremelés mértékét. A bevételi és a kiadási olló folyamatosan és biztosan nyílik. Sajnos eljött az ideje annak, hogy mérlegre kell tenni a városnak azt, hogy lesz-e anyagi lehetősége és szándéka a fürdőüzem rendkívüli mértékű támogatására. Mint ahogyan azt már fentebb írtam, nem pénzügyi átcsoportosítás történt, hanem a folyamatos üzembiztonság fenntartása érdekében elkerülhetetlen ráfordítások adódtak. A képviselő testület által elfogadott 2022. évi pénzügyi beszámolóban egyértelműen és feladatonként van kimutatva a támogatások felhasználása, mely táblázattal Ön is rendelkezik.

A képviselő testülethez azért nem fordultam egyszer sem, mert a folyamatos üzem fenntartása napi, azonnali döntést igényelt. Továbbá ezek a ráfordítások messze elmaradtak az alapító okiratban meghatározott azon összeghatártól, ami fölött az ügyvezető önállóan már nem dönthet.

A részletes tárgyeszköz leltárat e-mailben elküldeni nem tudjuk, viszont munkaidőben bármikor a rendelkezésére bocsájttuk eredetiben.

Jelenleg három olyan tárgyi eszköz van a fürdő területén, melyeknek tulajdon viszonya tisztázatlan, ezeket a fürdőüzem során nem használjuk. A tulajdoni viszonyok tisztázása peres eljárás alatt van jelenleg is. Ezek a tárgyi eszközök a fürdő működéséhez nem nélkülözhetetlenek. Bíróságot a Kft. nem fizetett, viszont ügyvédi költség a per miatt elkerülhetetlen volt. Megjegyezni kívánom, hogy a peres eljárást nem a VGKft. kezdeményezte. 2022-évben az ügyvédi költség összege 250.000.-Ft volt.

Balmazújváros, 2023. június 19.


Kalmár Zoltán
Ügyvezető

