

Vállalkozási keretszerződés
1. számú módosítás

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
ÁHT azonosító: 745312
adószám: 15735753-2-43
statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01
képviselő: Dr. Váczai János polgármesteri tanácsadó
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és –fenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.
cégjegyzékszám: 01-09-060621
adószám: 10215724-2-43
bankszámlaszám: 12001008-00215665-00100000
képviselő: Wachsler György ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(a továbbiakban Megrendelő és Vállalkozó külön-külön: Fél, együttes említésük során: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Felek között 2021. szeptember 2. napján vállalkozási keretszerződés jött létre a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában és/vagy fenntartása alatt álló ingatlanok karbantartási és hibaelhárítási, illetve esetenként felújítási feladatainak ellátási feladatok elvégzésére. A korábban tervezetthez képest a 2021. évbe a vártnál magasabb összegű munka egyedi megrendelése szükséges, így a teljes keretösszeg változatlanul hagyása mellett szükséges a szerződésben rögzített éves költségkeret módosítása. Felek a fentiekre tekintettel a közöttük korábban létrejött vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződés 3.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„3.1 A szerződés teljes időtartamára vonatkozó vállalkozói díj keretösszege nettó 24.900.000,- Ft + Áfa, azaz nettó huszonnégy millió-kilencszáz ezer forint plusz általános forgalmi adó. A vállalkozói díj keretösszege a tárgyévre 11.100.000,- Ft + Áfa, a tárgyévet követő évre 13.800.000,- Ft + Áfa. Felek egyetemben rögzítik, hogy Vállalkozó – jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlata alapján – a karbantartási és hibaelhárítási, illetve esetenként felújítási feladatainak ellátásáért nettó 8.000,- Ft + Áfa rezsióradíjra, illetve 132%-os anyagár megtérítésre jogosult.”

2. Felek kijelentik, hogy a Szerződés jelen 1. számú szerződés-módosítás szerinti módosulásával kapcsolatban egymással szemben a Szerződés alapján kötbér- vagy kártérítési követeléssel nem élnek. A Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjait változatlan tartalommal érvényesek és hatályosak.

3. Jelen **1. számú szerződés-módosítás a Felek általi aláírása napjától hatályos.**
4. Jelen szerződés-módosítás 4 (négy), egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 3 (három) példány **Megrendelőt**, 1 (egy) példány **Vállalkozót** illeti.

Felek jelen 1. számú szerződés-módosítást elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest Hegyvidék, 2021. ...^{10.19}.....



Megrendelő
Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
képviseli: Dr. Váci János
polgármesteri tanácsadó

FABER KFT
1126 Bp., Böszörményi út 20-22
Adósz.: 10215724-2-10



Vállalkozó
Fáber Kft.
képviseli: Wachslér György
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2021. ...^{10.19}.....



Vasas Erika
gazdasági vezető