

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

**Kazincbarcika Város Önkormányzata**

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.  
 adószám: 15726456-2-05  
 törzsszám: 726456  
 képviseli: Szitka Péter polgármester  
 mint Eladó, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

**BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.  
 cégjegyzékszám: 05-09-016903  
 adószám: 20689531-2-05  
 bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000  
 telefon: 06-48/510-030  
 e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu  
 képviseli: Lukács Livia ügyvezető  
 mint Vevő, (a továbbiakban: Vevő)  
 – együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

### II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m<sup>3</sup> mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m<sup>3</sup> térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

### III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út (belterület 3350/21 hrsz.)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2021. december 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

#### IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen  $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$ , azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

#### V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

#### VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +36-

e-mail cím: [halasz.bela@kazincbarcika.hu](mailto:halasz.bela@kazincbarcika.hu)

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter

telefon: +36-

e-mail cím: [lukacs.peter@barcikapark.hu](mailto:lukacs.peter@barcikapark.hu)

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

#### VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyezõ megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/834-66/2020. ügyiratszámmon tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2021. november 05.

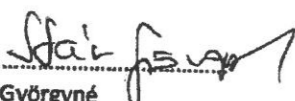


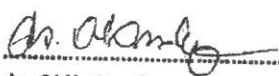
Kazincbarcika Város Önkormányzata  
képviseli: Szitka Péter polgármester  
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft  
3700 Kazincbarcika,  
Kuruc út 9.  
Adószám: 20689531-2-05  
OTP: 11734152-2401745

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.  
képviseli: Lukács Livia ügyvezető  
Vevő

Dátum: 2021. nov. 5

  
Stán Györgyné  
Gazdálkodási Osztály vezetője  
Pénzügyi ellenjegyző

  
dr. Oláh Orsolya  
Jogi véleményező

## SZÁMLA

Oldal: 1 / 1

A szállító (név, irányítószám, cím, telefon, fax, postafiók, bankszámla száma és megnevezése, adószám)		A vevő (név, irányítószám, cím, bankszámla száma és megnevezése)			
KAZINCBARCIKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  3700 Kazincbarcika, Fő tér 4 Tel.: 48/514-731 Előadó: Takácsné Olajos Piroska Bankszámla: 11734152-15350057 Adószám: 15726456-2-05		BARCIKA PARK Nonprofit Kft.  Kazincbarcika Kuruc út 9. 3700 Bankszámla: 11734152-24017457 Adószám: 20689531-2-05 Vevőkód: 197 Csoportazonosító:			
Követelés sz.	Fizetés módja	Teljesítés dátuma	Számla kelte	Fizetési határidő	Számla sorszáma
43994/1	ÁTUTALÁS	2021-12-31	2022-01-10	2022-01-18	KS-7264568-2022/41

Egyéb adatok: Készült az Adásvételi-szerződés és a teljesítési igazolás alapján.  
100 m3 humusz értékesítés. 100 m3 x 1,7 tonna/m3 x 1200 Ft/tonna.

A termék (szolgáltatás) megnevezése, besorolási száma	Mennyiségi egység	Mennyiség	Egységár	Érték (Áfa nélkül)	Áfa kulcsa	Átábrított Áfa összege	Érték (Áfa-val együtt)
1 Humusz értékesítés	tonna	170	1 200	204 000	27%	55 080	259 080
<b>Áfakulcs</b>		<b>Adóalap</b>		<b>Adó</b>		<b>Bruttó érték</b>	
27%		204 000		55 080		259 080	
<b>Fizetendő összeg:</b>							259 080
							kettőszázötvenkilencezer-nyolcvan HUF

Közzelvény: Készült az Adásvételi-szerződés és a teljesítési igazolás alapján.  
100 m3 humusz értékesítés. 100 m3 x 1,7 tonna/m3 x 1200 Ft/tonna.

Számlabefizetési kód: 9KOSQLJKJ8GQO7MQL6P

Szigori számadási nyomonkövetés! A KASZPER rendszerben előállított számlák megfelelnek a 2007. évi CXCVII. törvényben (új ÁFA tv.), a 23/2014. (VI.30) NGM rendeletben foglalt követelményeknek.  
Készült 1 példányban a KASZPER (ver. 5.056) programmal!  
**FIGYELEM! SZÁMLA MÁSOLAT!**

.....  
Kiadó

.....  
Igazoló