

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
 adószám: 15726456-2-05
 törzsszám: 726456
 képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
 cégjegyzékszám: 05-09-016903
 adószám: 20689531-2-05
 bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
 telefon: 06-48/510-030
 e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
 képviseli: Lukács Livia ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő) – együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyetemben rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft., mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozata alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról a Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út hrsz. 3350/21
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2021. június 30. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + Áfa (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{Áfa}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + Áfa.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg az Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben az Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla
telefon: +36-
e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter
telefon: +36
e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

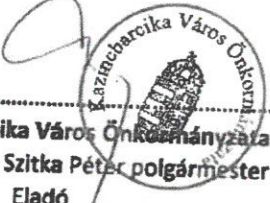
VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Minden, a jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél).
2. Jelen szerződés a felek egyeztetett megállapodása alapján írásban módosítható.
3. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. §-ának 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/834-66/2020. ügyiratszámmon tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
4. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Jelen szerződés 6 egyező példányban készül, melyből 4 példány az Eladót, 2 példány a Vevőt illet meg.

Jelen szerződést a Felek előolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2021. március 11.


Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCICA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 2669531-2-05
OTP: 11734152-24017457
BARCICA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Dátum: 2021.03.11.


Pénzügyi ellenjelező


Jogi véleményező

HIV/4760-1/2021

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

adószám: 15726456-2-05

törzsszám: 726456

képviseli: Szitka Péter polgármester

mint Eladó, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

cégjegyzékszám: 05-09-016903

adószám: 20689531-2-05

bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000

telefon: 06-48/510-030

e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu

képviseli: Lukács Lívla ügyvezető

mint Vevő, (a továbbiakban: Vevő) – együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon alábbi feltételek szerint:

- 1.) Felek egyetemesen rögzítik, hogy közöttük 2021. március 11. napján adásvételi szerződés jött létre a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz, - mely a Képviselő-testület 158/2021. (XII. 22.) határozata alapján 1,7 tonna/m³ térfogatsűrűséggel számolva megfelel 170 tonna mennyiségnek - adásvételére vonatkozóan.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítési határidejét a mai napon közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
- 3.) Módosul a szerződés III. 3. pontja az alábbiak szerint:
„3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2021. október 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.”
- 4.) A szerződés módosítással nem érintett egyéb pontjai változatlanok maradnak.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.