

022374

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Kabinet

A szerződés tárgya: Megbízási szerződés Lakhatás adatelemzés

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2021.10.29.

dr. Szigeti Nóra
Jegyzői Iroda



Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2021.11.02.

Közbeszerzésileg jóváhagyva



Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi elfogadott költségvetése 5707 - Helyi és nemzeti ünnepek, lakossági programok és kiadványok cím kiadási előirányzatában bruttó 4 114 800 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2021, 4 114 800; ;, -év/Ft)

Budapest, 2021.11.03.

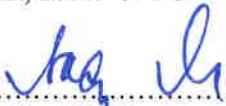
Pénzügyi Iroda vezetője



Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2021. 11.03.

.....
Szakmailag illetékes iroda vezetője



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződés száma:

Megbízottnál:.....

Megbízónál:

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (székhelye: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.; adószáma: 15735708-2-42, KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01; törzskönyvi azonosító száma: 735704), képviseli: Niedermüller Péter polgármester, a továbbiakban: **Megbízó**

másrészről a

Budapest Szakpolitikai Elemző Intézet Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 84 II/16.; cégjegyzékszám: 01-09-907844; adószám: 14525991-2-42; képviseli: Scharle Ágota ügyvezető) mint **Megbízott** (továbbiakban: Megbízott), együttes említésük esetén: **Felek** (továbbiakban: Felek)

között, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

- **Adatelemzés a korábban a Bischitz Johanna Humánszolgáltatónak készült tanulmány és az önkormányzat által külön szerződés keretében elvégzett adatgyűjtés alapján, melyet a Republikon Intézet Kft. 2021.09.24-én kötött szerződés alapján végezte el, a kerületi rászorultsági és lakhatási viszonyok bemutatása tekintetében.**
- **Szenáriók, javaslatok, szimulációk kidolgozása az önkormányzati bérlakás-reform megalapozásához, melyek segítségével a reform költségvetési és elosztási hatásai előre jelezhetőek.**
- **Két további, a lakhatási stratégiában vázlat-szerűen kifejtett témakörben beavatkozási javaslat(ok) részletesebb kidolgozása.**

1.1 A Megbízott feladatai különösen:

- a) A már elvégzett adatgyűjtés során kapott adatokból a kerület szociális- és lakhatási helyzetének részletes bemutatása.
- b) A fenti és más korábban gyűjtött adatok segítségével önkormányzati tulajdonú lakások lakásbérleti feltételeinek differenciált reformjához modellszámítások elvégzése: az egyes átalakítási tervek szociális és költségvetési hatásainak kiszámítása és bemutatása.
- c) Két, a kerületi szociálpolitikát érintő, a Megbízóval egyetértésben kiválasztott szűkebb területen részletes beavatkozási javaslatok kidolgozása.
- d) A fenti témákban írásos elemzések és, ha a Megbízó igényt tart rájuk, prezentációk készítése.
- e) A fentiekben részletezett feladatok ütemezése, ellátása, a szükséges dokumentumok készítése a Megbízóval történő folyamatos egyeztetés mellett.
- f) Rendszeres konzultáció biztosítása Megbízó igényeinek megfelelően, illetve a szükségesnek ítélt projekt szakaszokban a Megbízó kezdeményezésére is.

2. Megbízott jogai és kötelezettségei:

2.1. Megbízott a teljesítéshez közreműködőt igénybe vehet. Megbízott az általa a teljesítésbe bevont közreműködő tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. A bevont közreműködő személyét Megbízott köteles a Megbízónak előzetesen írásban bejelenteni.

2.2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálya alatt bekövetkező minden olyan változásról, amely a jelen szerződést érinti vagy érintheti, Megbízót a változások bekövetkezését követően azonnal írásban értesíti.

2.3. Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen megbízási szerződés teljesítését, eredményességét vagy az előírt határidőre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Megbízott felel.

2.4. Megbízott az 1. pontban foglalt feladatok teljesítését a tőle elvárható legmagasabb szakmai színvonalon köteles elvégezni.

2.5. Megbízott kijelenti, hogy az 1. pontban foglalt feladatok elvégzéséhez szükséges képesítéssel rendelkezik.

3. Megbízó jogai és kötelezettségei:

3.1. A Megbízó köteles a megbízás elvégzésével kapcsolatos rendelkezésre álló dokumentumokat a Megbízott rendelkezésére bocsátani, a Megbízottal a szerződés teljesítése érdekében szükséges adatokat, információkat megosztani.

3.2. Megbízó köteles a Megbízott egyes feladatainak teljesítése érdekében a Felek között előre egyeztetett időpontban a konzultációkhoz, interjúkhoz a megfelelő felkészültségű és hatáskörű munkatársakat biztosítani.

4. A szerződés hatálya:

A Felek a jelen szerződést aláírásának napjától 12 hónapig terjedő határozott időtartamra kötik.

5. Megbízási díj:

5.1. A szerződés 1. pontjában foglalt feladatok teljeskörű elvégzéséért Megbízottat összesen 3.240.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 4.114.800,- Ft megbízási díj illeti meg, mely több részletben, részteljesítéseket követően 1-1 részteljesítés után, 1 db rész és 1 db vég számla keretében kerül kifizetésre.

5.2. A rész számla feltétele az 1.1. a)-b) pontban meghatározott feladatok teljesülése, mely esetén a díj 60%-a, azaz 1.944.000 Ft + Áfa kerül megfizetésre.

5.3. A fennmaradó megbízási díj kifizetésének feltétele a szerződés 1.1. c)-d) pontban meghatározott feladatok teljesítése.

5.4. A számlák kifizetése a Megbízó által kiállított teljesítés igazolás alapján történik. Megbízó a teljesítést a feladatok elvégzését követően 30 napon belül igazolja. A teljesítés igazolás kiállítását követően jogosult a Megbízott az aktuális részre vonatkozó számláját kiállítani és benyújtani Megbízóhoz. Megbízó részéről a teljesítés igazolásra jogosult személy a Kabinet vezetője.

A Megbízó az igazolt teljesítés alapján kiállított számla összegét a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Megbízott CIB Bank Zrt. 10700419-48270603-51100005 számú számlájára utalja át.

6. Kapcsolattartás

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja szóbeli és írásbeli, azonban a joghatás kiváltására irányuló nyilatkozatokat – különösen: felszólítás, felmondás – a Felek egymással írásban, a másik Félnek postai úton vagy futár segítségével vagy személyesen kézbesített levélben közlik.

Megbízó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: **Nagy Nóra**, tel: +36 1/462 3270, e-mail: nagy.nora@erzsebetvaros.hu,

Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: **Váradi Balázs**, tel: +36 30/6485974.

7. Szerződés megszüntetése

7.1 Bármelyik Fél jogosult a jelen szerződést a másik Félhez címzett, írásba foglalt rendes felmondás útján, 30 napos felmondási idővel indokolás nélkül megszüntetni a határozott idő lejárta előtt is.

7.2 Megbízó jogosult a Megbízottnak címzett írásbeli, indokolással ellátott nyilatkozatával a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Megbízott a szerződést megszegte, és a szerződésszegés orvoslására – a szerződésszegés körülményeiből következő vagy egyéb okból – a Megbízott nem képes, nem hajlandó, vagy a szerződésszegés jellegére, a szerződés céljára vagy egyéb okra tekintettel a szerződés fenntartása a Megbízótól nem elvárható.

A szerződés jelen pont szerinti megszűnését követően a Megbízottnak Megbízotti díj nem jár.

7.3 A Megbízott szerződésszegésének minősül minden olyan magatartása vagy mulasztása, amellyel a jelen szerződés vagy a jelen szerződésre vonatkozó jogszabály alapján őt terhelő bármely kötelezettségét nem a szerződésnek vagy a jogszabálynak megfelelően teljesíti.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

8.2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a tudomására jutott személyes adatokat bizalmasan kezeli, azok megismerését az érintett előzetes hozzájárulása nélkül más személy számára nem teszi elérhetővé, illetve azokat nem hozza nyilvánosságra.

8.3. Megbízott kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37.§ (1) bekezdés szerinti, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.

8.4. Egyik Fél sem felel jelen Szerződés szerinti kötelezettsége megszegéséért azon esetekben, amikor olyan, Felek érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmények (vis maior) merülnek fel, amelyek megakadályozzák a Szerződés teljesítését.

8.5. Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése folyamán egymással mindenben együttműködnek. Felek minden, a Szerződés megkötése után felmerült vagy beállott és a Szerződés teljesítését befolyásoló lényeges körülményről kötelesek egymást tájékoztatni, és az a Fél, aki e kötelezettségének felróható módon nem tesz eleget, az ebből eredő kárért felel.

8.6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény megbízási szerződésre vonatkozó rendelkezései, valamint a magyar jog egyéb hatályos szabályai az irányadóak.

8.7. Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos változások ügyében vagy a hozzá kapcsolódó dokumentumokkal kapcsolatban postai úton vagy e-mailbe, írásban értesítik egymást.

8.8. Felek kijelentik, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban felmerült esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Bármely, jelen Szerződés alkalmazásából eredő vita esetén – amennyiben a Felek peren kívül nem jutnak egyezségre – jogvitájuk rendezésére a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

8.9 Jelen, 4 számozott oldalból álló szerződés 4 (négy), egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) példány a Megbízottat, 3 (három) példány pedig a Megbízót illeti meg.

A Szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2021.



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Önkormányzata
Niedermüller Péter
polgármester
Megbízó



Budapest Szakpolitikai Elemző Intézet Kft.
Scharle Ágota ügyvezető
Megbízott

Jogilag ellenőrizte:




dr. Laza Margit
jegyző

~~Tatai Erika
a Pénzügyi Iroda vezetője~~

Pénzügyi ellenjegyzés:


Nemes Erzsébet
Pénzügyi Iroda vezetője