

Megbízási Szerződés

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Adóazonosító: 15735708-2-42

Fizetési számlaszám: 10403239-00033032-00000009

Képviseli: Niedermüller Péter polgármester

mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Dr. Takács Dániel Attila ev.

Székhely: 1188 Budapest, Táncsics M. utca 83. A ép. 2. ajtó.

Adószám: 59083492143

nyilvántartási szám: 57220455

Fizetési számlaszám: **11773360-00265340-00000000**

mint **Megbízott** (a továbbiakban **Megbízott**) között.

Megbízó és Megbízott (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett megbízási szerződést kötnek:

1.) Szerződés tárgya:

Megbízó megbízza **Megbízottat** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosban a kerületi főtájépítési feladatok ellátásával.

A megbízás során ellátandó feladatkörök:

- Erzsébetváros zöldterületeit, településképi arculatát, környezetvédelmét érintő szabályozások, rendeletek megalkotásában való részvétel, azok kezdeményezése;
- a városrendezési és fejlesztési tervek kidolgozása során a klíma és energiahatékonysági szempontok meghatározásában való közreműködés;
- az Energiahatékonysági és Klímavédelmi Alap végrehajtásának figyelemmel kísérése, annak folyamatához és felülvizsgálatához szükséges javaslatok megtétele;
- az Önkormányzat kezelésében lévő közterületen végzett zöldfelületek fenntartási munkáinak, illetve a parkgondozási és karbantartási munkáinak szakmai felügyelete;
- a faültetési és gondozási projektekkal kapcsolatos feladatok ellenőrzése, a fakivágással és fapótlással érintett hatósági ügyekben szakmai állásfoglalás;
- az önkormányzati tulajdont képző fejlesztési projektek előkészítése és megvalósítása esetén környezetvédelmi és energiahatékonysági szempontok és szakmai érdekek érvényesítése, állásfoglalás megadása;
- a tevékenységi körébe tartozó pályázatok bírálata, véleményezése;
- aktív részvétel a kerületi lakosság tájékoztatásában az Önkormányzat zöld fejlesztéseiről, és a tevékenységi körébe tartozó folyamatokról;
- megkeresés esetén szakmai tanácsadással segíti a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeit, valamint az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat.

2.) Szerződés hatálya:

A szerződés 2023. február 15. napjától 2023. december 31. napjáig hatályos.

3.) Megbízott díjazása:

Megbízó a **Megbízott** részére jelen megbízási szerződés 1.) pontjában megjelölt feladat elvégzéséért nettó 450.000,- Ft/hó + 0 % ÁFA, (azaz nettó négyszázötvenezer forint/hó + 0 % ÁFA), bruttó 450.000,- Ft/hó, azaz négyszázötvenezer forint/hó összegű díjazást állapít meg. A **Megbízott** a feladat ellátásáért 2023. február 15. - 2023. december 31. közötti időszakban **összesen nettó 4.725.000,- Ft + 0%ÁFA**, azaz nettó négy millió-hétszázhuszonezer forint + 0 % ÁFA, bruttó 4.725.000,- Ft, azaz négy millió-hétszázhuszonezer forint megbízási díjra jogosult.

A megbízási díj a **Megbízott** által jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi szolgáltatás ellenértékét tartalmazza, beleértve a teljesítéssel összefüggő valamennyi költséget, díjat. A fenti díjon túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult a **Megbízottól** további díj- vagy költségterítés igénylésére.

A **Megbízó** a megbízási díjat jelen szerződés 5. pontjában meghatározott teljesítésigazolással ellátott számla kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül köteles átutalni **Megbízott** OTP Bank Nyrt.-nél vezetett: 11773360-00265340-00000000 számú bankszámlaszámára.

4.) A Megbízott kötelességei:

4.1 A megbízási jogviszony tartama alatt a **Megbízott** köteles a rábízott feladatokat a **Megbízó** utasítása és elvárása szerint, annak érdekeinek megfelelően teljesíteni, továbbá **Megbízott** köteles a **Megbízót** tevékenységéről és az ügy állásáról a **Megbízó** felhívása szerint, szükség esetén pedig ilyen felhívás nélkül is értesíteni.

4.2 **Megbízott** kötelezettsége kiterjed a szolgáltatás minőségi és szakmai megfelelőségére, a határidők betartására.

4.3. **Megbízott** köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott bizalmas információkat, adatokat megtartani, azokat harmadik személy nem használhatja fel (titoktartási kötelezettség).

4.4. Amennyiben a **Megbízott** adataiban változás történik, azt köteles a változást követő 15 napon belül a **Megbízó** tudomására hozni.

5.) A teljesítés igazolása:

5.1. **Megbízott** 1.) pontban részletezett feladatokat a szolgáltatás jellegének megfelelően köteles teljesíteni, azaz az elkészített dokumentumokat papír alapon és elektronikusan is köteles átadni **Megbízó** részére, továbbá – a havi beszámolón túlmenően - rendszeres megbeszélésekről, konzultációkról feljegyzést köteles készíteni.

5.2. **Megbízó** részéről a fenti feladat elvégzésének teljesítés igazolására jogosult a **Kabinet vezetője**, illetve akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó személy.

5.3. **Megbízó** a **Megbízott** részére havi rendszerességgel teljesítésigazolást állít ki a jelen szerződés 1.) pontjában elvégzett tevékenységéről.

6.) Kapcsolattartók:

6.1. A Felek a szerződés idejére a kapcsolattartásra felelősöket jelölnék ki:

Megbízó részéről: Súlyom Benedek

e-mail: solyom.benedek@erzsebetvaros.hu

telefon: 06-30-227-4697

Megbízott részéről: **Dr. Takács Dániel Attila**

e-mail: daniel.takacs@larchdesign.hu

telefon: 06-30-410-3899

6.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az egymás közti kapcsolattartásra a postai út mellett elfogadják a telefon, illetve az e-mail alkalmazását is, azonban a szerződés módosítása, megszüntetése és a teljesítésigazolás kiállítása csak írásban, aláírással ellátva történhet. Ezen dokumentumok esetén kizárják a többi kapcsolattartási út alkalmazásának lehetőségét.

6.3. A Felek kötelesek a kapcsolattartóik személyében, adataiban bekövetkező változásokat a másik Féllel haladéktalanul írásban közölni. A késedelmes tájékoztatásból eredő következményekért a mulasztó Fél a felelős.

7.) A szerződés megszűnése, és módosítása

7.1. A szerződés megszűnik:

7.1.1. a határozott időtartam elteltével,

7.1.2. amennyiben azt bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal legalább 30 napos felmondási idővel felmondja,

7.1.3. bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél indokolással ellátott azonnali hatályú felmondásával,

7.1.4. a teljesítés lehetetlenné válásával,

7.1.5. a szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésével.

7.2. A Felek a szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

7.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízó részéről a díjfizetési kötelezettség elmulasztása.

7.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízott részéről különösen, ha a kötelezettségeit hibásan teljesíti, ha feladatait a vállalt határidőt követő 10 napon belül sem teljesíti, magatartásával a Megbízó jó hírnevét veszélyezteti, ha a titoktartási kötelezettségeit megszegi.

7.5. Jelen szerződés bármilyen módon történő megszűnése esetén a Felek kötelesek a megszűnést követő 15 napon belül a megszűnés napjáig elvégzett munkákkal és a díjjal elszámolni egymással, továbbá a Megbízott köteles minden dokumentumot a Megbízónak visszaadni, illetve törölni.

8.) Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban: Infotv.) foglaltak szerint közérdekű adatnak minősül. Ebből fakadóan a Megbízott az Infotv. 27. § (3a) bekezdése alapján a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Infotv. 27. § (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan – a jelen szerződés időbeli hatályán túl, annak jogszerű teljesítését követően is – kérésre köteles tájékoztatást adni.

9.) A Felek a közöttük felmerülő esetleges nézeteltéréseket, vitákat elsősorban békés úton rendezik. A Felek a jelen szerződésből fakadó jövőbeni jogvitájuk rendezése érdekében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságot a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályainak figyelembevételével állapítják meg.

10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a jelen megbízási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 2023 MÁRC 01.



Megbízó
Budapest VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
képviseli: Nieder Müller Péter
polgármester



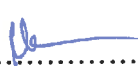
Megbízott
Dr. Takács Dániel Attila ev.

Jogilag ellenjegyezte:



Tóth László jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:



Nemes Erzsébet gazdasági vezető