

Elkészítve, 2017. 10. 13.

Jkt. szám: 2/2017.

## Karbantartási Szerződés

mely létrejött egyrészről a

### **Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.**

Cím: 1072 Budapest, Akácfa utca 42-48.

Adószám : 25962415-2-42

Cégjegyzékszám : 01-09-298784

Bankszámlaszám : 11707031-21451511-00000000

Megrendelő képviselőjének

Neve : Ferenczy László

Címe : 1072 Budapest, Akácfa utca 42-48.

Tel/fax : 06-1/210-5611

továbbiakban: Megrendelő, másrészről :

### **Fairtech Épületgépészeti Kft.**

cím: 1037 Budapest, Bécsi út 176/b.

adószám: 12680702-2-41

bankszámlaszám: 10103173-58088500-01000007

Vállalkozó képviselőjének

neve: Fetter János, Farkas Attila Ügyvezető

címe: 1037 Budapest, Bécsi út 176/b.

tel/fax: 06-1/402-4780, 06-1/402-4781

továbbiakban: Vállalkozó között az alábbi tárgyban és feltételekkel :

- 1./ Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a 1072 Budapest, Akácfa utca 42.-48. szám alatti Klauzál téri Vásárcsarnok épületgépészeti berendezések ( Hoval gázkazánok, ACO olajfogó és olajleválasztó műtárgy, WILO tűzvíz nyomásfokozó, keringtető szivattyúk, ABS szennyvízátemelő berendezés, Systemair légkezelők, füstmentesítő és CO ventilátorok, elektromos fűtőpatron, VRF rendszer ( SAMSUNG ) és split klíma ( RIVACOLD ) és szivárgásvizsgálat ) karbantartási munkáinak elvégzését az 1. számú mellékletben rögzített műszaki tartalommal.
- 2./ Vállalási ár : a 3. számú mellékletben részletezettek szerint.  
Vállalási árak a berendezések munkaidőben történő karbantarthatóságára vonatkoznak.  
Az ajánlat tartalmazza a környezetvédelmi szivárgás vizsgálat költségét.
- 3./ A vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben végzi el.
- 4./ A szerződés az aláírásával lép életbe.
- 5./ Az előre nem tervezhető ténylegesen felmerült anyagok, alkatrészek cseréjére Vállalkozó 50. 000,- Ft + Áfa értékhatárig előzetes árajánlat nélkül jogosult. A

Megrendelő által igazolt többlet-költségeket és az anyagköltségeket a számlában részletezni kell (mennyiség, egységár).

A kiszállási díj : a megadott karbantartási időtervben meghatározott karbantartásonként 10. 000,- Ft + áfa.

6./ Vállalkozó a karbantartási munkákra vonatkozóan havonta, a hibaelhárítási munkákról esetenként külön számlát nyújthat be. A számlák benyújtására a Vállalkozó teljesítési, illetve részteljesítési határidőt követően jogosult, amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett, a vállalt munkát I. osztályú minőségben teljesítette.

7./ Fizetési feltételek:

A számla teljesítése átutalással történik, a teljesített szolgáltatásról, felhasznált munkaidőről, anyagokról és alkatrészekről Vállalkozó munkalapot állít ki, amelyet Megrendelő képviselője a helyszínen köteles aláírásával igazolni.

A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó benyújtott 2 példányos számlát a teljesítéstől számított 15. napon átutalással kiegyenlíti. Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti napra, ünnepnapra, vagy bankszüneti napra esik, akkor a következő banki munkanap a teljesítés határideje. Késedelem esetén a Vállalkozó jogosult a mindenkori késedelmi alapkamat kétszeresét érvényesíteni.

8./ A számlát a Megrendelő nevére kiállítva, a Megrendelő képviselőjének címére kell megküldeni.

9./ Jótállás:

1. Vállalkozó az általa szállított és telepített új berendezésekre és készülékekre a vonatkozó szállítási (vállalkozási) szerződésben rögzített feltételek szerint vállal jótállást.

A jótállási idő alatt a jótállás körébe tartozó meghibásodások javítása a szállítási szerződés feltételei szerint térítésmentes.

2. Vállalkozó e szerződés keretében teljesített szolgáltatás után, a beépített, illetve cserélt részegységekre és alkatrészekre a 249/2004. (VIII. 27.) Korm. rendelet 2. § alapján 6 hónap jótállást vállal.

A jótállási idő kezdete a szolgáltatásról kiállított munkalap kelte.

3. A jótállás keretében meghibásodott és lecserélt alkatrészek (készülékek, berendezések) a Vállalkozó tulajdonába kerülnek.

4. Nem tartozik a jótállási kötelezettség körébe, ha a meghibásodás nem rendeltetésszerű használat, szakszerűtlen kezelés, rongálás, elemi kár következménye, vagy más a jótállás körébe nem tartozó alkatrész (készülék, berendezés), különösen, de nem kizárólagosan más kapcsolódó létesítmény, berendezés, feszültségingadozás vagy kimaradás hibája miatt következik be.

10./ A kivitelezés területén a munka-, tűz-, és balesetvédelmi berendezések megfelelő állapotáról a Vállalkozó tartozik gondoskodni. A munkaterület átvétele után a Vállalkozó tartozik a Megrendelő által előírt óvó-, és egészségvédelmi rendszabályok megtartását biztosítani. A helyi veszélyforrásokról, illetve sajátosságokról a Megrendelő köteles munkavédelmi oktatást tartani, a speciális rendszabályok betartását a Megrendelő folyamatosan ellenőrzi.

A Vállalkozó köteles a munkaterületen dolgozó más vállalkozókkal együttműködni, munkáját a Megrendelő utasításai szerint végezni.

- 11./ A karbantartási naplót az előírásoknak megfelelően kell vezetni.
- 12./ A Vállalkozó a munka megkezdése előtt a munkában résztvevő személyek és szállító eszközök részére belépési engedélyt köteles kérni.
- 13./ Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a csatolt végleges árajánlat (lásd a 3. sz. melléklet)
- 14./ A felek a szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor jogosultak módosítani.
- 15./ Jelen szerződés határozott időre szól, a mindkét fél általi cégszerű aláírást követően 2017. december 31. napjáig érvényes. A szerződés felmondási ideje 60 naptári nap. A felmondás akkor hatályos, ha azt az ellenérdekű fél írásban megkapta.
- 16./ A felek jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges vitáikat megkísérik jóhiszeműen eljárva, békés úton rendezni, ennek eredménytelensége esetén keletkezett jogvitáikra pedig alávetik magukat – helyi bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben – a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a megyei bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 17./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 18./ Vállalkozó kikötései:
  1. Vállalkozó a szerződés aláírását követően a légkezelő berendezések karbantartásakor a szükséges szűrőket cseréli.
  2. A szolgáltatási díjak minden naptári év február 1-én, a KSH által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével megegyezően módosulnak. A tárgyévre érvényes szolgáltatási díjakról Vállalkozó mindig a tárgyév január 31-ig értesíti Megrendelőt.

A karbantartás idejére megrendelő köteles a munkaterületet, a műszaki igazgatóval előre egyeztetett időpontban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Ennek elmaradása esetén a Vállalkozó jogosult az eredménytelen felvonulás költségeit leszámlázni. Megrendelő a 4 m padlószint feletti magasságban végzendő karbantartások és javítások idejére emelőszerkezetet biztosít Vállalkozó részére, vagy megtéríti vállalkozónak ez irányú, igazolt költségeit.
  3. Bonyolult, a helyszínen nem végezhető munkák esetén a javítandó gépek, alkatrészek, stb. vállalkozó telephelyére szállítja be. A le- és felszereléssel, szállítással kapcsolatos költségek a Megrendelőt terhelik.
  4. Megrendelő minden jellegű hibát a Vállalkozónál köteles bejelenteni. Hirtelen bekövetkező meghibásodás esetén a hiba bejelentése az alábbi telefonszámokon:  
tel: 402-4780  
fax.: 402-4781  
e.mail: [info@fairtech.hu](mailto:info@fairtech.hu)

Megrendelő az alább felsorolt dolgozóit jogosítja fel, hogy azok bármelyike  
- igazolhatja a szolgáltatások elvégzését,

és a felhasznált anyagokat : Csaposs Géza

19./ Megrendelő vállalja:

1. Hogy a berendezéseket rendeltetésszerűen használja és azok szakszerű kezelését biztosítja a kezelési utasítások alapján.
2. Nem rendeltetés szerinti használatból, szakszerűtlen kezeléssel és javításból, valamint természetes kopásból, elhasználódásból eredő javítási költségeket.
3. Karbantartáshoz szükséges elektromos, víz, melegvíz, stb. energia biztosítását.
4. Hogy a karbantartás balesetmentes elvégzéséhez szükséges munkaterületet a törvényes rendelkezésekben és szabványokban előírt biztonsági utasításoknak megfelelő állapotban tartja. Kísérő biztosítását vagy szabad bejárás lehetővé tételét. Megrendelő az üzemre vonatkozó biztonságtechnikai és tűzvédelmi előírásokat írásban közli, és ha szükséges erről oktatást tart. Ennek hiányában a karbantartás elmaradásáért és az esetleges balesetekért kizárólag a Megrendelőt terheli a felelősség.
5. Hogy Vállalkozó szerelőjének helyszínen végzett munkáját és a felhasznált anyagokat igazolja.
6. Hogy a karbantartáshoz, javításhoz szükséges dokumentációk egy példányát a helyszínen tartja és szükség esetén Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
7. Szerviztevékenység ideje alatt parkolóhely biztosítása szerviz gépkocsi részére az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzéséhez :

#### Általános szabály

A létesítményen minden időpontban tartózkodnia kell olyan személynek, aki a rendszer kezelését, a kapcsolódó intézkedéseket haladéktalanul képes megtenni. Tudja értelmezni a rendszer jelzéseit, és jól tájékozódik, valamint jogosult a gépek felügyeletére, üzemeltetésére.

#### Napi teendők

- a) Gépek működési ellenőrzése (nagyjából ugyanabban az időszakban).
- b) Ellenőrizni kell a gépházi és kültéri levegő hőmérsékletet (elsősorban fagyveszélyes időszakban). +5 °C alatt a fűtést be kell kapcsolni.
- c) A tapasztalatokat be kell jegyezni az üzemeltetési naplóba (dátum, időpont a személy neve).
- d) Rendellenesség esetén értesítést küldeni Vállalkozó részére (tel., fax, e-mail).

20./ Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az alábbi okokból keletkezett hibák javítását külön díjazásért végzi:

- a) szakszerűtlen kezelés
- b) nem a rendeltetésnek megfelelő használat
- c) idegen beavatkozás
- d) hálózati feszültség ingadozás
- (e) természetes elhasználódás vagy anyaghiba

Fenti okok miatt történő kiszállás és hibaelhárítás esetén a díjak a következők:  
Nem garanciális, illetve sürgősségi munkavégzés esetén a nettó díjak:

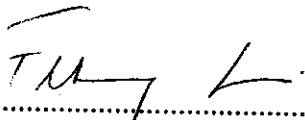
Időpont	Szerelői óradíj	Vezető szerelői óradíj	Mérnöki óradíj
8-16-ig	4.200.-	7.300.-	11.700.-
16-8-ig és szombaton	6.400.-	12.600.-	16.300.-
Vasárnap és munkaszüneti napokon	8.500.-	14.700.-	21.500.-


A felek rögzítik, hogy termelés- vagy munkakiesésből, vagy egyéb közvetett okokból származó károkért a Vállalkozó nem felel.

21./ Jelen szerződés érvényteleníti a két szerződő fél által eddig megkötött karbantartási szerződést és annak módosításait.

Budapest, 2017. október 02.

**FAIRTECH Épületgépészeti  
Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**  
1037 Budapest, Bécsi út 176/B.  
Adószám: 12680702-2-41  
11.

  
.....  
**Megrendelőbetársai**  
**Erőszabotásai Kft 1.**  
**Placüzemeltetési Kft**  
**1071 Budapest, Akácfa u 42-48.**  
**Adószám: 25962415-2-42**

  
.....  
**Vállalkozó**

#### Mellékletek:

- |  |         |
|--|---------|
| -1. számú melléklet – Tevékenység leírás –     | 4 oldal |
| -2. számú melléklet – Karbantartási ütemezés – | 1 oldal |
| -3. számú melléklet – Végleges árajánlat       | 1 oldal |



## TEVÉKENYSÉG LEÍRÁS

### 1. HOVAL gázkazánok karbantartása során elvégzendő feladatok

- Sugárzóégő ellenőrzése, tisztítása.
- Gyújtó és lángór egység ellenőrzése, beállítása.
- Szabályozó és határoló berendezések ellenőrzése.
- Automatika, elektromos berendezések ellenőrzése.
- Tüzelésvezérlő program ellenőrzése, szükséges módosítások elvégzése.
- A gáztömorség vizsgálata.
- Az égő beszabályozása, tüzeléstechnikai mérések elvégzése, üzemi próbák lefolytatása.
- Vízhőmérséklet ellenőrzése.

#### KARBANTARTÁS GYAKORISÁGA:

Gázkazánok 1 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

FELHASZNÁLT ANYAG ELSZÁMOLÁSA:

Külön munkalapon igazolt mennyiségek

### 2. ACO Olajfogó és olajleválasztó műtárgy karbantartása során elvégzendő feladatok

#### **A./ Olajfogó - Szennyvízátemelő telep:**

- Elektromos mérések elvégzése
- Szivattyúk felülvizsgálata
- Tartály tisztítása (6 havonta)
- Visszacsapó szelepek ellenőrzése
- Tolózárok ellenőrzése
- Szintjelzők ellenőrzése
- Vezérlőszekrény ellenőrzése
- Mérési jegyzőkönyv kiállítása
- Szervizjegyzőkönyv kiállítása
- Átemelő ismételt üzembe helyezése
- Esetleges észrevételek, hibák, nem megfelelőségek, dokumentálása, kijavításukról árajánlatok elkészítése és megküldése.

#### **B./ Olajleválasztó műtárgy**

- Műtárgy kiszippantása
- Műtárgy belső tisztítása
- Szűrő tisztítása
- Szűrő ellenőrzése
- Úszó felülvizsgálata
- Tömítettség ellenőrzése
- Műtárgy feltöltése
- Műtárgy ismételt üzembe helyezése
- Szervizjegyzőkönyv kiállítása

- Esetleges észrevételek, hibák, nem megfelelőségek, dokumentálása, kijavításukról árajánlatok elkészítése és megküldése.

KARBANTARTÁS GYAKORISÁGA:

Olajfogó – szennyvízátemelő telep 4 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

Olajleválasztó műtárgy 1 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

FELHASZNÁLT ANYAG ELSZÁMOLÁSA: Külön munkalapon igazolt mennyiségek

3. Tűzivíz nyomásfokozó berendezés és keringtető szivattyúk karbantartása során elvégzendő feladatok

- I. Nyomásfokozó és tűzi víz szivattyúk karbantartása esetén:
  - Membrános légüst nyomásellenőrzése, utántöltés
  - Vízszűrő tisztítása
  - Továbbiakban megegyezik az I-II pont műveleteivel
  
- II. Nedves és/vagy száraztengelyű szivattyú karbantartás esetén:
  - elektromos bekötések ellenőrzése, kontaktusok ellenőrzése, szükség szerinti után húzás, munkapont ellenőrzésével és beállítással együtt
  - szükség szerinti egytengelyűsítés kuplungbetét csere elvégzése
  - nedves tengelyű szivattyúknál áramfelvétel mérés és fordulatszám ellenőrzés
  - váltócsappantyú működésének ellenőrzése
  - a szivattyú motor védelmének felülvizsgálata
  - I. szigetelési ellenállás mérése 500 V-ig  
/typ. 261 JUSULATION TESTER/
  
- III. Szivattyú vezérlés karbantartás esetén:
  - Szivattyúk ellenőrzése/zaj, melegedés, tömítések, szárazon futás védelem/
  - Nyomásszabályozók ellenőrzése, beállítása
  - A vezérlő alapjel ellenőrzése, beállítása
  - A vezérlő időállandójának ellenőrzése, beállítása
  - Szivattyú kapcsolások ellenőrzése

KARBANTARTÁS GYAKORISÁGA:

Tűzivíz nyomásfokozó 2 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

Keringtető szivattyúk 1 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

FELHASZNÁLT ANYAG ELSZÁMOLÁSA: Külön munkalapon igazolt mennyiségek



#### 4. Átemelő szivattyúk ( ABS ) karbantartása során elvégzendő feladatok

##### I. Szennyvízátemelő karbantartása:

- vészjelzés ellenőrzése
- a kézi membrán szivattyú ellenőrzése
- elektromos bekötések ellenőrzése, kontaktusok ellenőrzése, szükség szerinti után húzás váltócsappantyú működésének ellenőrzése
- a szivattyúmotor védelmének felülvizsgálata
- I. szigetelési ellenállás mérése 500 V-ig/typ.261.JUSULATION TESTER/
- Szivattyúk ellenőrzése /zaj, melegedé/
- Szivattyú kapcsolások ellenőrzése

##### KARBANTARTÁS GYAKORISÁGA:

Szennyvízátemelő 4 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

FELHASZNÁLT ANYAG ELSZÁMOLÁSA:

Külön munkalapon igazolt mennyiségek

#### 5. Légkezelők, füstmentesítő és CO ventilátorok valamint elektromos fűtőpatron karbantartása során elvégzendő feladatok

##### **Légkezelők :**

1) Általános szemügyre vétel és a berendezés technikai állapotának megállapítása.  
A berendezés külső állapotának ellenőrzése és a sérült jelzések hiányosságainak pótlása.  
Légszűrők és ékszíjak ellenőrzése, szükség esetén cseréje.

A berendezés működésének és állapotának ellenőrzése, tisztítása:

- ventilátor-együttes (csapágyak)
- a hőcserélő (lamellák kiegyenesítése, ha szükséges)
- frekvenciaváltók ellenőrzése

A ventilátor egység próbaindítása (amennyiben nem folyamatos üzemű), működés vizsgálata.

A berendezés munkaparamétereinek mérése, amennyiben szükséges, után állítása.

Automatika rendszer ellenőrzése.

A központ belsejének tisztítása.

Karbantartási jegyzőkönyv kiállítása.

##### **Füstmentesítő és CO ventilátorok :**

Elektromos vizsgálatok:

- elektromos kötések ellenőrzése, után húzása, tisztítása (berendezés oldalon)
- áramfelvétel mérés gépenként

Mechanikai-, üzemi körülmény vizsgálatok:

- légtechnikai elemek, kötések ellenőrzése és javítása
- tartószerkezetek, csavarkötések ellenőrzése
- ékszíjak ellenőrzése, feszítése, cseréje
- forgó alkatrészek ellenőrzése - forgásirány ellenőrzés
- excentrikusság, kilengések – járókerék szennyezettség, rezgések
- üzemi hőmérséklet mérés – csapágyállapot.
- rugók-, rezgés csillapítók állapota revésedés, sérülések ellenőrzése, javítása
- a rendszerbe állított berendezés üzemi paramétereinek ellenőrzése, működés próbája, átadása Megrendelőnek.

KARBANTARTÁS GYAKORISÁGA:

- Légkezelők 1 alkalom /év ( szeptember )
- Füstmentesítő ventilátorok 1 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )
- CO elszívó ventilátorok 2 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )
- Elektromos fűtőpatron 1 alkalom /év ( egyeztetett időpontban )

FELHASZNÁLT ANYAG ELSZÁMOLÁSA: Külön munkalapon igazolt mennyiségek

6. VRF rendszer ( SAMSUNG ) és split klíma ( RIVACOLD ) karbantartása során elvégzendő feladatok

1. Freon hűtőközeggel működő berendezéseknél:

- Kompresszor - üzemelés ellenőrzése
- Hűtőközeg mennyiség ellenőrzése
- Nyomásviszonyok mérése, beállítása
- Szivárgások megszüntetése
- Olajteknő fűtésének ellenőrzése
- Freon- levegő hőcserélő, légszűrő tisztítása
- Kifűjt levegő hőmérsékletének ellenőrzése
- Védelmi automatikák működésének ellenőrzése
- Elektromos csatlakozások ellenőrzése, után húzása
- Cseppvíz elvezetés ellenőrzése, tisztítása gépen belül
- Ventilátor fordulatszám szabályzás ellenőrzése
- Légűtéses kondenzátor tisztítása, mosása
- Beltéri egység hőcserélők fertőtlenítése

A berendezés (ek) 310/2008. (XII. 20.) Korm. rendelet szerinti kötelező környezetvédelmi szivárgás vizsgálatának elvégzése.

Megrendelő biztosítja a karbantartási és ellenőrzési szemlék időtartama alatt a hőterhelés változtatás, gépindítás illetve leállítás lehetőségét.

Nem része a karbantartásnak a készülékhez kapcsolódó kondenzvíz-rendszer ellenőrzése és légtelenítése.

Ezt a szolgáltatást Vállalkozó eseti megbízás alapján külön díjazás ellenében és ütemezés szerint teljesíti.

Az ellenőrzések során talált hiányosságok megszüntetése, elhárítása és alkatrészecskék cseréje eseti elszámolás alapján történik.

KARBANTARTÁS GYAKORISÁGA:

- VRF rendszer ( SAMSUNG ) split klíma ( RIVACOLD ) 2 alkalom /év,
- szivárgásvizsgálat 1 alkalom/év ( egyeztetett időpontban )

FELHASZNÁLT ANYAG ELSZÁMOLÁSA: Külön munkalapon igazolt mennyiségek





**KLAUZÁL TÉRI VÁSÁRCSARNOK 1072 Budapest, Akácfa utca 42-48.  
gépezeti berendezések karbantartási ajánlata**

Sorsz.	Berendezés	Típus	Menny. db	Karban- tartás gyakorisága alk/év	Karban- tartás árja/db	Karban- tartás díja/év	Éves karbantartási díj
<b>Klauzál téri Vásárcsarnok</b>							
1.	Gázkazánok	Hoval Topgas 35	2	1	36 361 Ft	145 444 Ft	145 444 Ft
		Hoval Topgas 60	2	1			
2.	ACO olajfogó és olajválasztó berendezések	ACO olajfogó-szennyvízátemelő telep időszakos felülvizsgálata	1	1	53 928 Ft	53 928 Ft	53 928 Ft
		ACO CCB NS 3/1200 Pumpe olajválasztó műtárgy	1	1	170 346 Ft	170 346 Ft	170 346 Ft
		Az olajválasztóból kitermelt veszélyes anyag elszállítása és deponálása : 51,- Ft+Áfa/kg.					
3.	WILO keringtető szivattyúk és tűzvíz nyomásfokozó berendezés	Wilo CO1 Helix V 1606/K/CE	1	1	7 758 Ft	7 758 Ft	7 758 Ft
		Wilo Yonos Pico 25/1-8 ( P1,P2,P3,P4,P5, jobb kazán )	6	1	2 586 Ft	15 516 Ft	15 516 Ft
		Wilo Yonos Pico 25/1-6 ( bal kazán )	1	1	2 586 Ft	2 586 Ft	2 586 Ft
		Wilo Yonos Maxo 25/0,5-10 ( P6 )	1	1	3 878 Ft	3 878 Ft	3 878 Ft
4.	ABS átemelő szivattyú	ABS TG-MF345W	4	1	15 747 Ft	62 988 Ft	62 988 Ft
5.	Légkezelő	Systemair VX700 EV R ( szűrőcserével együtt )	10	1	29 187 Ft	291 870 Ft	291 870 Ft
6.	Systemair Ventilátorok	Füstmentesítés AXC 1250-12/12-4(F)	2	1	9 226 Ft	18 452 Ft	18 452 Ft
		CO elszívás AXC 560-9/13-2/4	1	1	9 226 Ft	9 226 Ft	9 226 Ft
		Elektromos fűtőelem porta befűvésnél CB 100-0,4	1	1	5 161 Ft	5 161 Ft	5 161 Ft
7.	VRF rendszer és split klíma	Samsung/Rivacold	1	0	134 198 Ft	0 Ft	0 Ft
8.	Szivárgásvizsgálat	Samsung	1	1	56 498 Ft	56 498 Ft	56 498 Ft
<b>2017.-es év éves karbantartási díj ( az olajválasztóból kivett anyag elszállítási és deponálási díja nélkül ) összesen ( nettó ) :</b>							<b>843 651 Ft</b>

*JKL*

*W*

