

# NAGYMAROS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

20/2003. (XII. 12.) KT. rendelete

a helyi adókról szóló  
13/1992. (XII.21.) Kt. sz. rendeletének módosításáról

Nagymaros Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról 1990. évi LXV. tv. 16.§-ának (1) bekezdésének, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja a helyi adókról szóló 13/1992. (XII.21.) Kt. sz. rendeletének (a továbbiakban: Rend.) módosításáról:

## 1. §

A Rend. 2.§-ának második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*"A b.), c.) és a d.) pontban felsorolt adóalanyok közül adómentes:*

- a társadalmi szervezet,
- az egyház,
- az alapítvány,
- a közszolgáltató szervezet,
- a köztestület,
- a közhasznú társaság,
- az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár,
- a költségvetési szerv,
- a költségvetési szervnek nem minősülő nevelési-oktatási intézmény

*abban az adóévben, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme(nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve - költségvetési szerv esetében - eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. A feltételek meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak."*

## 2. §

- ✓ (1) A Rend. 5.§. (1) bekezdésének a.) pontja hatályát veszti.
- ✓ (2) A Rend. 5.§. (2) bekezdésének b.) pontja hatályát veszti.
- ✓ (3) A Rend. 5.§. (2) bekezdésének c.) pontja hatályát veszti.

### 3. §

(1) A Rend. 6.§. (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

✓ „6.§. (2) Amennyiben a mentességgel, kedvezményel csökkentett adó, késedelmi pótlék és bírság összege az 500,-Ft-ot nem haladja meg, úgy azt nem kell megfizetni.”

✓ (2) A Rend. 6.§-ának. (4) bekezdése hatályát veszti.

### 4. §

✓ A Rend. 8/A.§-a hatályát veszti.

### 5. §

(1) A Rend. 16. §. a.) pontjának a.a./ alpontja hatályát veszti.

(2) A Rend. 16. §-ának a.) pontjának a.b./ alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

8 § (4) ?  
"Mentes az adó alól:

a.b./ az az egyedülálló nyugdíjas, illetve egy háztartásban élő nyugdíjasok, aki(k)nek az egy főre eső jövedelme(ük) nem haladja meg a minimálbért, továbbá személyi jövedelemadó fizetési kötelezettsége(ük) nem keletkezett,"

(3) A Rend. 16.§-ának c.) pontja hatályát veszti.

### 6. §

✓ A Rend. 16/A. §.-a hatályát veszti.

### 7. §

✓ (1) A Rend. 18. §. (2) bekezdésének a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

"a.) az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként (lakóházként) megjelölt épület - a b.) pontban meghatározottak kivételével – esetében 900 Ft/m<sup>2</sup>"

✓ (2) A Rend. 18. §. (2) bekezdésének b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

"b.) garázs esetében 150 Ft/m<sup>2</sup>"

(3) A Rend. 18. §. (2) bekezdésének c.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

"c.) belterületi, az ingatlan-nyilvántartásban lakásként (lakóházként) megjelölt épület - a b.) pontban meghatározottak kivételével – esetében 100 Ft/m<sup>2</sup>"

(4) A Rend. 18. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

*"Az adó mértéke 100 Ft/m<sup>2</sup>:*

- a.) a településen építményüket folyamatosan, az év egészében állandó lakhatás céljára használó, az építményben bejelentett lakóhellyel rendelkező adózók esetében, amennyiben személyi jövedelemadó fizetési kötelezettségük keletkezett, továbbá*
- b.) nyugdíjas esetében, amennyiben nyugdíjba vonulását megelőző 3 évben Nagymaros területén állandó lakhatással rendelkezett és ez idő alatt személyi jövedelemadó fizetési kötelezettsége keletkezett."*

## 8. §

A Rend. 25. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(2) Az adó mértéke ideiglenes jellegű iparúzési tevékenységnél, amennyiben az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó:*

- a.) piaci és vásározó kiskereskedelmet folytat naptári naponként 1000 Ft,*
- b.) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül, valamint*
- c.) bármely - a.) és b.) pontba nem sorolható - tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel. naptári naponként 5000 Ft „*

## 9. §


A Rend. 26. §. hatályát veszti.

## Záró rendelkezések


## 10. §

(1) E rendelet 2004. január 1-jétől lép hatályba, egyidejűleg a gépjárműadóról szóló 20/1995. (XII.15.) KT. rendelet hatályát veszti tekintettel a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. tv-t módosító 2003. évi XCI tv. 141.§-ára.

(2) A rendelet kihirdetéséről és egységes szerkezetbe foglalásáról a 9/1995. (VI.15.) Kt. rendelet (SZMSZ) 33. §-a alapján a jegyző gondoskodik.

  
Edöcsény András  
polgármester



  
Juhászné dr. Baráth Márta  
jegyző