

210/16531-1/2018

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről Kazincbarcika Város Önkormányzata
székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 736053
képviseli: Sziika Péter polgármester
mint Eladó;

másrészről LASPED Kft.,
székhely: 3528 Miskolc, Visó u. 9.
cégjegyzékszám: 05-06-0117
adószám: 12.761. |
bankszámlaszám: |
telefon: |
e-mail cím: |
képviseli: Bak László ügyvezető

mint Vevő, együttes említésük esetén, mint felek - között az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 54/2017. (III. 30.) határozatával döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdeponiából származó 200 m³ mennyiségű humusz (54/2017. (III.30.) határozat alapján 1,7 tonna/m³ térfogatsűrűséggel számolva 340 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz helyszínen gépjárműre rakodásáról a Vevő gondoskodik.

III. A TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. A teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út hrsz. 3350/4
3. Vevő legkésőbb 2018. október 5. napjáig lép az adásvétel 1. pontban megjelölt tárgyának birtokába (teljesítési határidő). Vevő a tervezett birtokba lépés előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200,-Ft/tonna + ÁFA [Vevő végzi a rakodást],

összesen 200 m³ x 1,7 tonna/m³ x 1200,-Ft/tonna = 408.000,- Ft + ÁFA, azaz összesen négyszáznyolcezer forint + ÁFA.

2. Az Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg az Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben az Eladó a mindenkorli jegybanki alapkamat mértékével azonos késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

- Eladó képviselője: Juhász-Nagy Judit
telefon: 06-
e-mail cím: juhasz.n.judit@kazincbarcika.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
- Vevő képviselője: Bak László
telefon: 06-
e-mail cím:
levélcím: 3020 MISKOLC, VISO U. 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Minden, a jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött értesítésének írásos formában (telefax, e-mail, tértivevényes levél) kell történnie. A telefaxon küldött értesítést tértivevényes levélben is meg kell ismételni. Az értesítés hatálya a telefax címzett által kézhezvételekor áll be.

2. Jelen szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható.

3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

4. E szerződés nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kazincbarcika, 2018. szeptember 26.



Kazincbarcika Város Önkormányzata
képv.: Szitka Péter polgármester
Eladó

LASPED Kft
képv.: Bak László ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Jogi véleményező:

LASPED KFT.
3520 Miskolc, Visó u. 9.
Adószám: 12976119-2-05
Vélemény: 10300002-10686149-4920019

#10/44051-3/2020

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 726456
képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
cégjegyzékszám: 05-09-016903
adószám: 20689531-2-05
bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
telefon: 06-48/510-030
e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
képviseli: Lukács Livia ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő) – együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 54/2017. (III. 30.) határozatával döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft., mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 200 m³ mennyiségű humusz [54/2017. (III. 30.)] határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva 340 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról a Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út hrsz. 3350/21
3. Vevő legkésőbb 2020. július 31. napjáig (teljesítési határidő) gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről (elszállításáról). Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + Áfa (Vevő végzi a rakodást),

összesen $200 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 408.000,- \text{ Ft} + \text{Áfa}$, azaz összesen Négyszáznyolcezer forint + Áfa.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg az Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben az Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6: 155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Szalainé Homola Andrea
telefon: +36-
e-mail cím: szalaine.h.andrea@kazincbarcika.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter
telefon: +36-
e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Minden, a jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél).
2. Jelen szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható.
3. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. §-ának 4. pontja, 4.1. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/15651-7/2018. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
4. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Jelen szerződés 6 egyező példányban készül, melyből 4 példány az Eladót, 2 példány a Vevőt illet meg.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2020. 06. 08.




Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruć út 9.
Adószám: 20689531-2-05
OTP: 11734152-24017457




BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Pénzügyi ellenjegyző:


2020. 06. 08.

Jogi véleményező:



ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
 adószám: 15726456-2-05
 törzsszám: 726456
 képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
 cégjegyzékszám: 05-09-016903
 adószám: 20689531-2-05
 bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
 telefon: 06-48/510-030
 e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
 képviseli: Lukács Lívía ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő) – együttes említésük esetén, mint **felek** – között az alulírott helyen és napon alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 54/2017. (III. 30.) határozatával döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft., mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [54/2017. (III. 30.)] határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról a Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út hrsz. 3350/21
3. Vevő legkésőbb 2020. 12. 31. napjáig (teljesítési határidő) gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről (elszállításáról). Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.





IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + Áfa (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{Áfa}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + Áfa.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg az Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben az Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6: 155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Szalainé Homola Andrea

telefon: +36 30 99 11 11

e-mail cím: szalaine.h.andrea@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter

telefon: +36 30 99 11 11

e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Minden, a jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél).
2. Jelen szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható.
3. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. §-ának 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/15651-7/2018. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
4. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Jelen szerződés 6 egyező példányban készül, melyből 4 példány az Eladót, 2 példány a Vevőt illet meg.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2020. szeptember 28.





Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 20689531-2-05
TISZ: 11734152-24017457



BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Pénzügyi ellenjegyző: 
2020. 09. 28.

Jogi véleményező: 

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
 adószám: 15726456-2-05
 törzsszám: 726456
 képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
 cégjegyzékszám: 05-09-016903
 adószám: 20689531-2-05
 bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
 telefon: 06-48/510-030
 e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
 képviseli: Lukács Livia ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő) – együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft., mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozata alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról a Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út hrsz. 3350/21
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2021. június 30. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + Áfa (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{Áfa}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + Áfa.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg az Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben az Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +36-:

e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter

telefon: +36

e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Minden, a jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél).
2. Jelen szerződés a felek egyezõ megállapodása alapján írásban módosítható.
3. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. §-ának 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/834-66/2020. ügyiratszámmon tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
4. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Jelen szerződés 6 egyező példányban készül, melyből 4 példány az Eladót, 2 példány a Vevőt illet meg.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2021. március 11.


Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 20689531-2-05
OTP: 11734152-24017457
BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Dátum: 2021.03.11.


Pénzügyi ellenjegyző


Jogi véleményező

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**1. számú módosítása**

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

adószám: 15726456-2-05

törzsszám: 726456

képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: **Eladó**);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

cégjegyzékszám: 05-09-016903

adószám: 20689531-2-05

bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000

telefon: 06-48/510-030

e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu

képviseli: Lukács Livia ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: **Vevő**) – együttes említésük esetén, mint **felek** – között az alulírott helyen és napon alábbi feltételek szerint:

- 1.) Felek egyetemesen rögzítik, hogy közöttük 2021. március 11. napján adásvételi szerződés jött létre a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó **100 m³ mennyiségű humusz**, - mely a Képviselő-testület 158/2021. (XII. 22.) határozata alapján **1,7 tonna/m³ térfogatsűrűséggel** számolva megfelel **170 tonna mennyiségnek** - adásvételére vonatkozóan.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítési határidejét a mai napon közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
- 3.) Módosul a szerződés III. 3. pontja az alábbiak szerint:

„3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb **2021. október 31.** napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.”
- 4.) A szerződés módosítással nem érintett egyéb pontjai változatlanok maradnak.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 6 egyező példányban készül, melyből 4 példány az Eladót, 2 példány a Vevőt illeti meg.

Jelen szerződésmódosítás az Eladónál HIV/4760-2/2021 ügyiratszámom iktatott adásvételi szerződést módosítja, melynek rendelkezéseit jelen okiratban foglaltakkal együtt kell alkalmazni.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2021. június 25.



Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 20689531-2-05
ÖTP: 117-4152-24017457

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Dátum: 2021. 06. 24.

Pénzügyi ellenjegyző

dr. Kovács Marianna
Jogi véleményező

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
 adószám: 15726456-2-05
 törzsszám: 726456
 képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
 cégjegyzékszám: 05-09-016903
 adószám: 20689531-2-05
 bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
 telefon: 06-48/510-030
 e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
 képviseli: Lukács Lívía ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út (belterület 3350/21 hrsz.)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2021. december 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

l





IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +36-

e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter

telefon: +36-

e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyezõ megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/834-66/2020. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtevéle óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2021. november 05.



Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 20689531-2-05
OTP: 11734152-2401745

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Lívია ügyvezető
Vevő

Dátum: 2021. nov. 5

Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
 adószám: 15726456-2-05
 törzsszám: 726456
 képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

Kádár György

lakóhely:
 adóazonosító jel:
 bankszámlaszám:
 telefon:
 e-mail cím:

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és Kádár György, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út (belterület 3350/21 hrsz.)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. július 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.

(Handwritten mark)

(Handwritten signature)

4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla
telefon: +36
e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Kádár György
telefon: +
e-mail cím: !
levélcím: :

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható
2. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

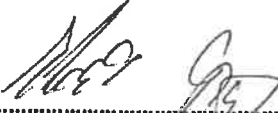
4. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

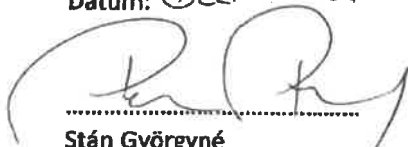
Kazincbarcika, 2022. május 5.

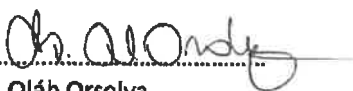

.....

Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgarmester
Eladó


.....
Kádár György
Vevő

Dátum: 2022.05.05.


.....
Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője,
Pénzügyi ellenjegyző


.....
dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező



HIV/959 - 7/2022

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 726456
képviseli: Szitka Péter polgármester

mint Eladó, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

Móricz T&N Kft.

székhely: 3731 Szuhakálló, külterület 066/12 hrsz.
cégjegyzékszám: 05-09-023401
adószám:
bankszámlaszám: .3
telefon: 06-30-...
e-mail cím: ...
képviseli: Móricz Tamás ügyvezető

mint Vevő, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a Móricz T&N Kft, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 300 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 510 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út (belterület 3350/21 hrsz.)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. július 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $300 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 612.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Hatszáztizenkettőezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +36-

e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Móricz Tamás

telefon: +36-

e-mail cím:

levélcím: 3700

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyezős megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/15651-26/2018. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2022. május 5.

Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester

Eladó



Móricz T&N Kft.
képviseli: Móricz Tamás ügyvezető

Vevő

Móricz T&N Kft.
5731 Szentkúti, Köföldet 066/12 hrsz.
Adószám: 23780590-2-05
1030002-10557135-49020013

Dátum: 2022. 05. 05.

Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

H110/959-8/2022

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 726456
képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
cégjegyzékszám: 05-09-016903
adószám: 20689531-2-05
bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
telefon: 06-48/510-030
e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
képviseli: Lukács Livia ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 200 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 340 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út (belterület 3350/21 hrsz.)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $200 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 408.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Négyszáznyolcezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +:

e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter

telefon: +

e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/834-66/2020. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2022. május 5.

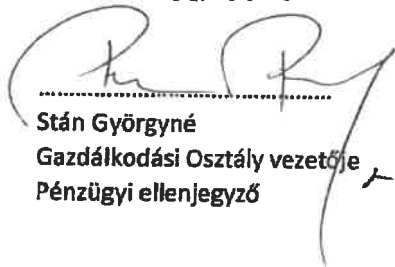


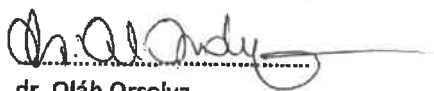
Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 20689531-2-05
GTP: 11734152-24017457

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Dátum: 2022. 05. 05.


Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző


dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

H10/959-12/2022

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 726456
képviseli: Szitka Péter polgármester

mint Eladó, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

Móricz T&N Kft.

székhely: 3731 Szuhakálló, külterület 066/12 hrsz.
cégjegyzékszám: 05-09-023401
adószám:
bankszámlaszám:
telefon: 06-.....
e-mail cím:
képviseli: Móricz Tamás ügyvezető

mint Vevő, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a Móricz T&N Kft, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: 3700 Kazincbarcika, Lapos út (belterület 3350/21 hrsz.)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. július 31. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.
4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +36-70-422-1111

e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Móricz Tamás

telefon: +36-70-422-1111

e-mail cím: moricz.tamas@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/15651-26/2018. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2022. május 24.



Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mórincz Tamás'.

Mórincz T&N Kft.
képviseli: Mórincz Tamás ügyvezető
Vevő

Dátum: 2022. máj 24

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stán Györgyné'.

Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'dr. Oláh Orsolya'.

dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

Mórincz T&N Kft.
3701 Szuhekfaló, külterület 066/12 hrsz.
Adószám: 23780290-2-05
10000002-10557135-09000013

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
 adószám: 15726456-2-05
 törzsszám: 726456
 képviseli: Szitka Péter polgármester

mint Eladó, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

CSILLAGSZER Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Erdész u. 10.
 cégjegyzékszám: 05-09-005358
 adószám: 13252222
 bankszámlaszám: 11701000000000000000
 telefon: 06-
 e-mail cím: csillagszer@csillagszer.hu
 képviseli: Szoboszlai Csaba ügyvezető

mint Vevő, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a CSILLAGSZER Kft., mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: Kazincbarcika belterület 3350/21 hrsz. (3700 Kazincbarcika, Lapos út)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. augusztus 30. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba





lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.

4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla

telefon: +36

e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Szoboszlai Csaba

telefon: +36

e-mail cím: csaba.szoboszlai@kazincbarcika.hu

levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK


1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/507-65/2019. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a

szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.

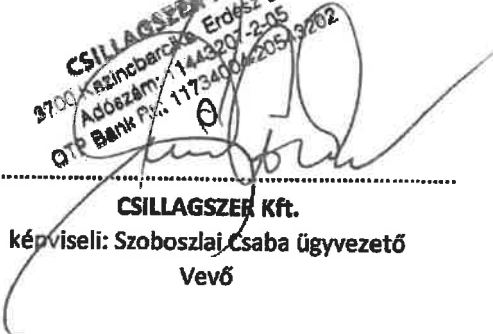
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

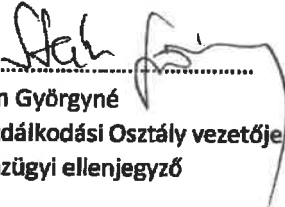
Kazincbarcika, 2022. június 13.

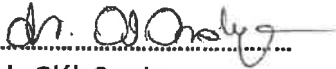

.....

Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Sztika Péter polgármester
Eladó


.....
CSILLAGSZER Kft.
3700 Kazincbarcika, Erdész u. 10.
Adószám: 1443207-2-05
OTP Bank P/c: 117340042053202
képviseli: Szoboszlai Csaba ügyvezető
Vevő

Dátum: Kazincbarcika, 2022. június 13.


.....
Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző


.....
dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

...

h

110/959-23/2022.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 726456
képviseli: Szitka Péter polgármester

mint Eladó, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.
cégjegyzékszám: 05-09-016903
adószám: 20689531-2-05
bankszámlaszám: 11734152-24017457-00000000
telefon: 06-48/510-030
e-mail cím: titkarsag@barcikapark.hu
képviseli: Lukács Livia ügyvezető.

mint Vevő, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a BARCIKA PARK Nonprofit Kft, mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: Kazincbarcika belterület 3350/21 hrsz. (3700 Kazincbarcika, Lapos út)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. december 31. napjáig gondoskodik az adásvételei szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba

lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.

4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla
telefon: +36 _____
e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Lukács Péter
telefon: +36 _____
e-mail cím: lukacs.peter@barcikapark.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Kuruc út 9.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyezős megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/834-66/2020. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.

3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kazincbarcika, 2022. szeptember 08.



Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Szitka Péter polgármester
Eladó

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
képviseli: Lukács Livia ügyvezető
Vevő

Dátum: 2022. sept. 8

Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző

BARCIKA PARK Nonprofit Kft.
3700 Kazincbarcika,
Kuruc út 9.
Adószám: 20689531-2-05
OTP: 11734152-24017457

dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

H10/959-25/2022

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15726456-2-05
törzsszám: 726456
képviseli: Szitka Péter polgármester

mint **Eladó**, (a továbbiakban: Eladó);

másrészről:

CSILLAGSZER Kft.

székhely: 3700 Kazincbarcika, Erdész u. 10.
cégjegyzékszám: 05-09-005358
adószám: 1
bankszámlaszám: 1111
telefon: 06-30-222-2222
e-mail cím:
képviseli: Szoboszlai Csaba ügyvezető

mint **Vevő**, (a továbbiakban: Vevő)

– együttes említésük esetén, mint **felek** – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek egyezően rögzítik, hogy Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (XII. 22.) határozatában döntött arról, hogy a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszt az Önkormányzat értékesítheti. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint Eladó és a CSILLAGSZER Kft., mint Vevő közötti feltételeket rögzíti.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a Barcikai Ipari Park területéről lementett humuszdepóniából származó 100 m³ mennyiségű humusz [a Képviselő-testület 158/2020. (XII. 22.) határozat alapján 1,7 tonna/ m³ térfogatsűrűséggel számolva] 170 tonna, jelen szerződés szerinti adásvétele. A humusz gépjárműre rakodásáról Vevő gondoskodik.

III. TELJESÍTÉS HELYE, IDEJE ÉS MÓDJA

1. Vevő kijelenti, hogy a megtekintett humusz minősége az általa tervezett felhasználási célnak megfelelő, azzal kapcsolatban semmilyen minőségi kifogása nem merül fel.
2. Teljesítés helye: Kazincbarcika belterület 3350/21 hrsz. (3700 Kazincbarcika, Lapos út)
3. Vevő vállalja, hogy legkésőbb 2022. december 14. napjáig gondoskodik az adásvételi szerződés tárgyának birtokba vételéről, elszállításáról. Vevő a tervezett szállítás előtt 2 nappal köteles Eladót értesíteni a birtokba lépés időpontjáról. Vevő a birtokba lépést követően a szerződés tárgyának elszállításáról saját költségén köteles gondoskodni.

4. A teljesítés módja: A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termék átadása a teljesítés helyén mennyiségi átvétellel megtörtént.

IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

1. Felek a vételárat az alábbiak szerint határozzák meg:

1.200 Ft/ tonna + ÁFA (Vevő végzi a rakodást),

összesen $100 \text{ m}^3 \times 1,7 \text{ tonna/m}^3 \times 1.200 \text{ Ft/tonna} = 204.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz összesen Kettőszáznégyezer forint + ÁFA.

2. Vevő a vételárat az Eladó által kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 naptári napon belül átutalással fizeti meg Eladó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734152-15350057 számú bankszámlájára.

V. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Vevő tudomásul veszi, hogy fizetési késedelme esetén vele szemben Eladó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet.

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A kapcsolattartásra kijelölt alábbi személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek egymást értesítik.

Eladó képviselője: Halász Béla
telefon: +36-
e-mail cím: halasz.bela@kazincbarcika.hu
levélcím: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Vevő képviselője: Szoboszlai Csaba
telefon: +36-
e-mail cím:
levélcím:
0.



VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

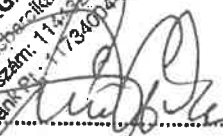

1. Jelen szerződés keretében a felek egymásnak küldött minden értesítésének írásos formában kell történnie (e-mail, tértivevényes levél), továbbá a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható
2. Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Eladó részére átadta, amelyet Eladó HIV/507-65/2019. ügyiratszámom tart nyilván. Vevő kijelenti, hogy a nyilatkozat megtétele óta a nyilatkozatában foglalt, a tulajdonos személyére vonatkozó adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Eladó jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vevő jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.
3. Felek jelen szerződésből fakadó vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvitájuk esetére azonban a pertárgyérték alapján hatáskörrel bíró Kazincbarcikai Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
5. Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen egyező eredeti példányban készül, melyből 4 (négy) példány Eladót, 2 (kettő) példány Vevőt illet meg.

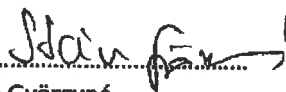
Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

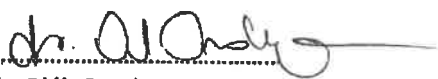
Kazincbarcika, 2022. december 9.



Kazincbarcika Város Önkormányzata
képviseli: Sztika Péter polgármester
Eladó



CSILLAGSZER KFT.
képviseli: Szoboszlai Csaba ügyvezető
Vevő

Dátum: Kazincbarcika, 2022. december 9.


Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztály vezetője
Pénzügyi ellenjegyző


dr. Oláh Orsolya
Jogi véleményező

