



Iktatószám: ALT/430/2023

Tárgy: Közérdekű adatigénylés teljesítése

Vadai Attila részére

elektronikus úton: kmt+request-21917-f1302577@kimittud.org

Tisztelt Vadai Attila!

2023. február 24. napján érkezett, **„Közérdekűadat igénylés - Vételi- és visszavásárlási jog alapításával kapcsolatban”** tárgyú megkeresésére válaszul az Ön által feltett kérdésekre kérem fogadja a következő.

1. Kérem szíves tájékoztatásukat, hogy ezen időpontig (2023.06.30.) az önkormányzatnak van-e szándéka a visszavásárlási jog gyakorlásával élni?

Erre vonatkozóan nem áll rendelkezésre adat.

2. Kell-e ehhez testületi hozzájárulás vagy a polgármester saját hatáskörben dönt?

Az Önkormányzat működésére vonatkozó jogszabályok határozzák meg, melyek a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálhatóak (njt.hu).

3. Mi lesz a befolyó vételár felhasználásának módja, ha a Gerulus Kft él az opciós joggal és megvásárolja az 7 db ingatlant, vagy abból bármelyiket?

Az Önkormányzat gazdálkodására vonatkozó jogszabályok határozzák meg, melyek a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálhatóak (njt.hu).

4. A vételár felhasználásának jogköre kit illet?

Az Önkormányzat gazdálkodására vonatkozó jogszabályok határozzák meg, melyek a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálhatóak (njt.hu).

5. Mi történik, ha 2023.06.30. napjáig a szerződő felek egyike sem él a szerződésben foglalt joggal?

A szerződésre vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni, melyek a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálhatóak (njt.hu).

6. A szerződés esetleges módosítása vagy újra kötése polgármesteri vagy testületi hatáskör?

A szerződésre és az Önkormányzat működésére vonatkozó jogszabályok határozzák meg, melyek a Nemzeti Jogszabálytárban megtalálhatóak (njt.hu).

Tájékoztatom, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja alapján: „közérdekű adat: az állami vagy helyi önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szerv vagy személy **kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó** vagy **közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett**, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában **rögzített információ vagy ismeret**, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, így különösen a hatáskörre, illetékességre, szervezeti felépítésre, szakmai tevékenységre, annak eredményességére is kiterjedő értékelésére, a birtokolt adatfajtákra és a működést szabályozó jogszabályokra, valamint a gazdálkodásra, a megkötött szerződésekre vonatkozó adat;”. Ugyanezen törvény 26. § (2) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adat a közfeladatot ellátó szerv feladat- és hatáskörében eljáró személy neve, feladatköre, munkaköre, vezetői megbízása, a közfeladat ellátásával összefüggő egyéb személyes adata, valamint azok a személyes adatai, amelyek megismerhetőségét törvény előírja. A jogszabályok alkalmazhatósága, értelmezése, jogi állásfoglalások, iránymutatások vagy az Önkormányzat működését bemutató eljárások meghatározása körére, illetve magyarázat adására nem terjed ki a közérdekű adat fogalma. A közérdekű adat kezelője nem köteles számot adni arról, hogy tevékenységét mi motiválja és döntéseit milyen indokok alapján hozta meg. Ezek nem tartoznak az Önkormányzat által kezelt, tevékenysége során keletkezett vagy általa rögzített adatok körébe, így arra közérdekű adatigénylést előterjeszteni sem lehet. Egyúttal felhívom figyelmét arra is, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 2. § (1) bekezdés c) pontja szerinti jogi tanácsadást kizárólag a 4. § szerint jogosítottak végezhetnek.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, „dátum: elektronikus aláírás szerint”

Tisztelettel:

Dr. Vincze Anikó, jegyző