

111/130-2/2020
de y**GÉPJÁRMŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről:

székhely: 3
telephely: 1
adószám: 4
EV nyilvántartási száma: 4
- mint **Bérbeadó**- (a továbbiakban Bérbeadó)

másrészről:

Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal
székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.,
törzsszám: 350053,
adószám: 15350057-2-05,
számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.
bankszámlaszáma: 11734152-15726456
képviselő: dr. Szuromi Krisztina jegyző,

- mint **Bérlő** - (a továbbiakban Bérlő)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek megtartása mellett:

1. A szerződés tárgya

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő a 3. pontban meghatározott időre bérbe veszi Bérbeadótól az alábbiak szerint részletesen körülírt gépjárművet:

Gyártmány, típus: **MAZDA 6 G194 Takumi Plus AT**
forgalmi rendszám: **RBC-244**
alvázszám: **JMZGL62M801600476;**
motorszám: **PY21159841**
szín: Fehér forgalomba helyezve: 2018.09.

Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a bérlet időtartama alatt harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, amely a használatot akadályozná, korlátozná, vagy kizárná.

2. A szerződés tárgyát képező eszközök átvétele

2.1 Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban részletesen körülírt gépjárművet a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel használatra és üzemeltetésre átveszi. Bérbeadó szavatol azért, hogy a gépjárművek átadáskor rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki és esztétikai állapotban vannak.

2.2 Az 1. pontban hivatkozott gépjármű átadásának tényét a szerződő felek a szerződés 1. melléklete szerint kitöltött átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, mely jegyzőkönyv jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

B

2 01

2.3 Bérelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben nyilatkozik az átvett gépjármű kifogástalan állapotáról és arról, hogy azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban használatba vette. Szerződő felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik a Bérbeadó által a Bérelő részére átadott dokumentumokat, valamint a bérlet tárgyát képező gépjármű felszereltségét, és a gépjármű átadáskori kilométer számláló állását.

3. A bérlet időtartama

A bérlet időtartama határozott időre, **2020. január 1. napjától 2020. április 30. napjáig** szól.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés – jelen szerződésben rögzített feltételekkel – meghosszabbítható, amennyiben a bérleti díj a szerződés időtartama alatt szerződésszerűen megfizetésre kerül. A bérleti szerződés meghosszabbításának további feltétele, hogy a meghosszabbítás időtartamáról a felek legkésőbb jelen szerződés megszűnését megelőző 30 nappal előbb megállapodjanak.

5. A szerződésből adódó fizetési kötelezettségek és teljesítésük módja

5.1 Bérleti díj és többlethasználati díj

A bérleti díj összege kedvezményesen naponta **nettó 6.287 Ft + ÁFA, bruttó 7.984 Ft/nap, azaz hétezer-kilencszáznyolcvannégy forint**. A bérleti díj összege havi (30 nap) **nettó 188.600 Ft + ÁFA, bruttó 239.522 Ft/hó, azaz bruttó kettőszázharminckilencezer-ötszázhuszonkettő forint**. Bérelő vállalja a szerződéses időszakra vonatkozó bérleti díj **egyösszegű, előre utalással történő megfizetését** a Bérbeadó részére. A Bérelő köteles a Bérbeadó által a bérleti díjról és az általános forgalmi adó (ÁFA) összegéről szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított **15 napon belül** a bérleti díjat átutalni a Bérbeadó által a számlán megjelölt bankszámlaszámra. Bérelő az utalványozás közlemény című rovatában köteles feltüntetni a szerződés tárgyát képező gépjármű rendszámát és a bérleti időszakot. A Bérelő nyilatkozik arról, hogy a bérleti díj fedezete Kazincbarcika Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II. 14.) önkormányzati rendeletében a Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal az igazgatás dologi kiadásai előirányzatán áll rendelkezésre.

5.2 Bérelő a havi bérleti díj ellenében havonta átlagosan 2.000 km-t, azaz évi 24.000 km-t használhatja a gépkocsit. Ennek túllépése esetén Bérbeadó jogosult 19 Ft/km + ÁFA egységárral kiszámlázni a többlethasználat költségét.

A bérleti díjon felül a Bérelőt terheli a gépjármű kötelező-felelősségbiztosítás, valamint a Casco biztosítás díja. A felek megállapodnak abban, hogy a kárveszély csökkentése érdekében a Bérbeadó a bérlet tárgyát képező gépjárművet minden kockázatra kiterjedő **teljes körű Casco biztosítással** adja át a Bérelő részére, amelynek költségét megfizeti a biztosítótársaság részére.

A Bérbeadó az általa megfizetett gépjármű kötelező-felelősségbiztosítás, valamint Casco biztosítás díját jogosult tovább számlázni a Bérelő felé, mint közvetített szolgáltatást.

5.3 Üzemeltetésből adódó költségek viselése

Felek megállapodnak abban, hogy a bérlet időtartama alatt Bérelő viseli a gépjármű üzemben tartásával, használatával és általános napi karbantartásával kapcsolatos költségeket és díjakat, ideértve különösen az üzemanyag-, és szerviz költséget, valamint a rév-, úthasználati és parkolási díjat. A Bérelő kötelezettsége továbbá a napi gondozás és karbantartás költsége, ideértve a gépjárművek tisztán tartásával kapcsolatos mosás, takarítás költségét, ablakmosó folyadékkal való feltöltést.

↳

↳ ol

Az időszakos karbantartás és javítás, téli-nyári kerék cserék bejelentése a Bérló feladata és felelőssége, melyet a Bérbeadó saját költségén lehetőség szerint soron kívül elvégez. Szerviz bejelentést a Bérló a 48/510-040-es telefonszámon köteles megtenni, töréskár, vagy műszaki hiba esetén autómentés éjjel-nappal a Mazda központi segélyszámán történik.

Káresemény esetén a Bérló köteles megfizetni a Bérbeadó részére a biztosító által nem térített kár összegét.

A bizonyíthatóan Bérlőnek felróható okból keletkezett, a keréktárcsa (felni) és a gumibroncs meghibásodásából eredő, illetve egyéb, a gépjármű nem rendeltetésszerű használatából eredő károk Bérlőt terhelik, kivéve a gyártási hibából eredő károkat.

A bérleti idő alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) a Bérló teljes felelősséget vállal és tudomásul veszi, hogy azok költségei őt terhelik, egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan.

5.4 Bérleti díj változása

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bérleti díjat a bérleti szerződés időtartama alatt nem módosítják.

5.5 Késedelmes fizetés

A bérleti díj késedelmes fizetése esetén Bérbeadó jogosult késedelmi kamatot érvényesíteni az esedékesség napjától a teljesítés napjáig. A késedelmi kamat mértéke a késedelem időszakában érvényes Ptk. szerinti késedelmi kamat.

6. Tulajdon, használat, üzemeltetés

6.1 Tulajdon

A bérlet időtartama alatt a bérlet tárgya a Bérló üzemeltetésében és használatában van. Fentebb leírtakra tekintettel Bérló tudomással bír arról, hogy e szerződés keretein belül tulajdonjogot nem szerez a gépjármű felett. Bérló tudomással bír arról, hogy a bérlet gépjárműveket nem ruházhatja át, zálogba, ajándékba, biztosítékként nem adhatja, illetve azt semmilyen módon nem terhelheti meg. A Bérló az átvett gépjárművekért teljes anyagi felelősséggel tartozik a Bérbeadó felé.

6.2 Rendeltetésszerű használat

Bérló a gépjárművek átvételének időpontjától kezdve a szerződés tartama alatt mindvégig köteles a gépjárműveket rendeltetésszerűen használni, állagának megővéséről gondoskodni, a gépjárművek kezelési utasításában leírtakat betartani. A Bérló köteles a szerződés 2. számú mellékletében felsorolt - neki átadott - okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérló köteles továbbá - általánosságban tőle elvárható módon - mindent megtenni annak érdekében, hogy az üzemeltetésében és használatában álló gépjárművek harmadik személyek részéről jogtalanul eltulajdonításra ne kerülhessenek.

6.3 Üzemeltetés

Bérló köteles a gépjárművek típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint a gépjárműveket a jó gazda gondossággal használni, kezelni és megóvni, köteles a napi szükség szerinti karbantartást és átvizsgálást elvégezni, biztosítani a bérlet gépjármű szakszerű üzemeltetésének feltételeit, az ennek elmulasztásából eredő károkért Bérló teljes anyagi felelősséggel tartozik Bérbeadó felé.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a napi gondozáson és átvizsgálásán felüli minden egyéb javítás, karbantartás és műszaki mentés bérbeadót terheli.

2

2

01

Műszaki meghibásodás esetén a Bérelő csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával végezteshet olyan hibaelhárítást, amely a tovább haladáshoz nélkülözhetetlen. Tekintettel arra, hogy a gépjármű garanciális, ezért a javítások a garanciális elvárásoknak megfelelően szakszervizben végezteshetők el, ide nem értve a tovább haladáshoz nélkülözhetetlen javításokat (pl. útszéli defekt meghibásodás)

A gépjárműre európai asszisztens szolgáltatás van a nap 24 órájában.

A bérlet tárgyát képező gépjárművek, bármilyen meghibásodásából eredő kára nem érinti a Bérelő bérleti díj-fizetési kötelezettségét, illetve ezekért a Bérbeadót felelősség, illetve helytállási (pl. kártérítési) kötelezettség nem terheli, kivéve a gépjármű gyári hibájából eredő meghibásodás esetét.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlet tárgyának használhatatlanná válása esetén és javításának idejére a Bérelő csereautóra tarthat igényt. Amennyiben a Bérelő csereautóra nem tart igényt úgy a bérleti szerződés megszűnik, és a felek kötelesek egymással a bérleti jogviszony megszűnésével kapcsolatosan elszámolni.

6.4 *Üzemeltetéssel kapcsolatos tájékoztatás, ellenőrzés*

Bérelő kötelezi magát arra, hogy a gépjárművekben keletkezett hirtelen értékcsökkenésről (káresemény), illetőleg annak esetleges megsemmisüléséről (lopás, totálkár), továbbá a gépjárművekkel okozott kárról, a forgalmi engedély esetleges bevonásáról, a gépjárművek lefoglalásáról, zár alá vételéről, és minden egyéb, a tulajdonosi jogosultsághoz kapcsolódó eseményről a Bérbeadót haladéktalanul írásban értesíti. Mindezek az események Bérelő fizetési kötelezettségeit nem érintik, azoknak Bérelő a fenti eseményektől függetlenül köteles időben eleget tenni. A fenti eseményekről szóló értesítés elmulasztása esetén a Bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6.5 *Teljes körű biztosítás*

A kárveszély csökkentése érdekében a Bérbeadó a bérlet tárgyát képező gépjárművet minden kockázatra kiterjedő (teljes körű Casco) biztosítással adja át, mely költségét fizeti a biztosítótársaságnak és tovább számlázza a Bérelő felé.

Bérbeadó kijelenti, Bérelő pedig tudomásul veszi, hogy a CASCO biztosítás nem érvényes Törökország Európán kívüli és a volt Szovjetunió ázsiai területén.

7 *A bérlet tárgyának visszaadása*

A bérleti szerződés bármely okból történő megszűnésekor Bérelő haladéktalanul köteles a Bérbeadó által megjelölt időpontban és helyen megjelenni, és a bérlet tárgyát képező gépjárművet tiszta és üzemképes állapotban, továbbá annak kulcsait, és a 2. sz. mellékletben felsorolt okmányait, kötelező tartozékait Bérbeadó részére átadni. Bérelő viseli a visszaszolgáltatás költségeit és veszélyét. Ha a Bérelő nem adja át a kulcsokat és a dokumentumokat, viseli a pótlás költségeit, valamint az ebből eredő további károkat.

A visszaszolgáltatásnál a gépjárműnek korának megfelelő, és üzemeltetési szempontból biztonságos állapotban kell lennie. Az átadáskor felek kötelesek jegyzőkönyvet felvenni a bérelt gépjármű állapotáról.

A Bérelő visszatartási jogát a szerződő felek kizárják. Amennyiben a Bérelő a bérlet tárgyát késedelmesen szolgáltatja vissza, köteles a használat idejére a bérleti díjjal megegyező mértékű használati díjat fizetni, továbbá az átadás késedelméből adódó költségeket megfizetni.

B

R

al

Amennyiben a bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése után a Bérelő a Bérbeadó írásbeli értesítését követő 8 napon belül nem szolgáltatja vissza a bérlet tárgyát, ebben az esetben Bérelő – jelen szerződés aláírásával - feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bérbeadó a gépjárművet bárhol birtokba vegye, és Bérelő költségén elszállítsa, vagy elszállíttassa, illetve forgalomból való kivonásáról intézkedjen.

8 A szerződés megszűnése

8.1 A szerződés teljesítése

A szerződés a határozott idő lejártával megszűnik. A szerződés megszűnésekor a Bérelő jelen szerződés 6.pontja szerint köteles visszaszolgáltatni a gépjárműveket.

8.2 Felmondás

Felek a határozott idejű szerződést 30 napos rendes felmondással mondhatják fel.

8.2.1 Bérelő szerződésszegésének követelményei

Bérelő szerződésszegése esetén Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani. A szerződés Bérbeadó általi felmondása esetén Bérelőnek a bérlet tárgyára vonatkozó használati joga megszűnik, és köteles a bérlet tárgyát képező gépjárműveket haladéktalanul, a szerződés 7. pontjában részletezettek szerint Bérbeadó részére visszaszolgáltatni. A visszavett gépjárműveket Bérbeadó jogosult a Bérelő hozzájárulása nélkül, harmadik személy részére újra bérebe adni.

8.2.2. Bérbeadó Bérelővel szembeni követelése annak szerződésszegése esetén

A bérleti szerződés Bérbeadó általi azonnali hatályú felmondása esetén a Bérbeadó Bérelővel szemben a felmondás előtt keletkezett igények (különösen a hátralékos bérleti díjak késedelmi kamatokkal és egyéb, jelen szerződésből adódó költségekkel), mellett igényt tart annak a kárnak a megtérítésére is, amely a bérleti szerződés határozott idő előtti megszűnéséből keletkezett. Ez az összeg úgy kerül meghatározásra, hogy az összes, a felmondás hatályba lépése után esedékes bérleti díjat a mindenkori jegybanki alapkamattal diszkontálják. A kárt a Bérelő a Bérbeadó által küldött értesítést követő 8 napon belül köteles kiegyenlíteni. Nem kell a kár azon részét megtéríteni, mely a gépjárművek harmadik személy részére történő bérbeadása útján, vagy egyéb módon megtérül.

8.2.3 Bérbeadó szerződésszegésének következménye

Bérelő jogosult a Bérbeadó szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a gépjárműveket a 7. pontban leírtak szerint visszaszolgáltatni. Bérelő azonnali hatályú felmondása esetén a Bérbeadó köteles megtéríteni a Bérelőnek minden olyan kárát, ami a szerződés határozott idő előtti megszűnéséből keletkezett. A Bérbeadó a felmondást követően bérleti díjra nem jogosult, kivéve a szerződés felmondás általi megszűnése időpontjáig esedékes és még ki nem egyenlített bérleti díjat.

9 Egyéb rendelkezések

9.1 Amennyiben a felek jelen szerződésben feltüntetett bármely lényeges adatában változás áll be, vagy ellenük végelszámolási-, csőd-, felszámolási, adósságrendezési eljárás indul, haladéktalanul kötelesek a változásról a másik felet értesíteni. Az értesítés elmaradása szerződésben foglalt kötelezettség megszegésének minősül, és azonnali hatályú felmondást vonhat maga után.

C

E

9

- 9.2 Alulírott Bérbeadó nyilatkozom, hogy a bérelt gépjármű vonatkozásában negyedévente a cégautó-adóbevallási és befizetési kötelezettségnek eleget teszek, azt a kettős adózás elkerülése érdekében az adóbevallásában a Bérlőnek szerepeltetni és befizetni nem kell.
- 9.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 9.4 Jelen szerződés csak mellékleteivel együtt érvényes, azok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 9.5 Jelen szerződés és annak mellékletei négy (4) egymással szó szerint mindenben megegyező példányban készült, melyből a Bérbeadót egy, a Bérlőt 3 példány illet meg.
- Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Kazincbarcika, 2019. december 20.



Bérbeadó

Dr. Szuronyi Kriszina
 Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal
 Képviselő: dr. Szuronyi Kriszina jegyző
Bérlő

Dátum: 2019. dec. 20. hó. 13. nap
 Stán Györgyné
 pénzügyi ellenjegyző

Jogi véleményező:

Dr. Kócska

- 1.SZ. MELLÉKLET -
ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

2019. 12. 20.napján kelt bérleti szerződéshez kapcsolódóan

Készült:

Jelen vannak:

Bérbeadó:

(Szekhely:)
Átadó képviselőjében:

Bérlő: Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal
székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.
adószám: 15350057-2-05
képviselőre jogosult: dr. Szuromi Krisztina jegyző

Az átadott gépjármű adatai (a forgalmi engedély alapján):

Gyártmány, típus: MAZDA 6 G194 Takumi Plus AT forgalmi rendszám: RBC-244
alvázsám: JMZGL62M801600476; motorszám: PY21159841
szín: Fehér forgalomba helyezve: 2018.09.

Gépjármű km óra állása az átadás időpontjában: *24 118* km

Átadott dokumentumok:

- forgalmi engedély
- kezelési útmutató, szervizkönyv
- biztosítás: casco (a kötelező biztosítás az üzemeltető névre szól és köteles fizetni!)

A gépkocsi felszereltsége:

- a gépkocsi típusának megfelelően a gyári felszereltség
- *1* db gyári indítókulcs
- kresztáska
- defektjavító készlet
- gyári szövetzőnyeg
- extra: téli kerék garnitúra felnível (tárolása a Szabó Suzuki-Mazda telephelyén történik)

Átadó átadja, átvevő pedig a Bérleti szerződésnek megfelelően átveszi a fent részletezett, gépjárművet karcolás és sérülésmentesen, a megállapodásnak megfelelően.

A bérlő tudomással bír arról, hogy a bérlet tárgyát képező gépjármű a Budapest Bank Zrt. által finanszírozott, de ez a szerződésben vállalt kötelezettséget nem befolyásolja egyik fél esetén sem. Résztvevő felek a fenti adatok hitelességéért felelősséget vállalnak.

Átvevő kijelenti, hogy a fent részletezett gépjármű kifogástalan új állapotáról meggyőződött, azt kipróbálta, szerződés szerűnek minősíti, és a jegyzőkönyv aláírásával rendeltetés szerű használatba veszi.

Kelt: Kazincbarcika, 2019. december 20. *09.* óra *40* perc

Bérbeadó képviselőjében

Bérlő képviselőjében
dr. Szuromi Krisztina jegyző



