

VAGYON-, JÖVEDELEM- ÉS GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT
HELYI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ (POLGÁRMESTER,
ALPOLGÁRMESTER), VALAMINT A VELE KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLŐ
HÁZAS- VAGY ÉLETTÁRSA ÉS GYERMEKE SZÁMÁRA

A nyilatkozatot adó személye

- 1.) A nyilatkozatot adó:
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár vagy élettárs (a továbbiakban: házaspár/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
- 2.) A képviselő neve: DOBOS JÓZSEF
- 3.) A házaspár-/élettárs neve:
- 4.) A gyermek neve:
-

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MATKÓ 01307/20
- b) Az ingatlan területnagysága: 5.HA
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ERDŐ
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.)
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2002

- 2.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KECSKEMÉNT 2953
- b) Az ingatlan területnagysága: 370 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 100 m²
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ÜZLET
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1995

- 3.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KECSKEMÉNT 0161/340
- b) Az ingatlan területnagysága: 4800 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 200 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): LAKÓHÁZ
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2005

4 2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KECSKEMÉT 9989/3
- b) Az ingatlan területnagysága: 4800 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 1000 m²
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ÜZLET
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2000

5 2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KECSKEMÉT 2365
- b) Az ingatlan területnagysága: 580 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 120 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1999

6 2

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): CEGLÉD 3252
- b) Az ingatlan területnagysága: 2000 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 140 m²
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ÜZLET
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2002

7 3

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KISKUNFELEGHÁZA
- b) Az ingatlan területnagysága: 1200 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 200 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ÜZLET
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2005

- 8 ²
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ZALAÉRTI 82 HR52
- b) Az ingatlan területnagysága: 412 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 68 m²
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ÜDÜLŐ
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2018

- 9 ²
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KECSKEMÉNY/3127/A/3
- b) Az ingatlan területnagysága: 13,58 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 1358 m², GARAZS
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): 2020
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020

10

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): GARH2S KECSKEMÉNY
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020

11

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KECSKEMÉNY/0161/4PG
- b) Az ingatlan területnagysága: 3003 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: AUDI A6 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2019 TULAJDONOS típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2021 HYUNDAI TERRACAN típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ^{27 M} Ft
80.000 €

7. A mindenkori képviselői alapidj hat havi összegét meghaladó készpénz: ² Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hat havi összegét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzüintézeti számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hat havi összegét meghaladja:

- megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

DÓZSA AKÓRGY ÁT 14 SZÁM ALATTI INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉS
S.K.M. 1/2 RÉSZÉ

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÜGYVEZETŐ

Munkahelye: DOBOS - BÚTOR KFT

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 260.000
~~285.000~~ Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: INGATLAN BÉRBEADÁS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): DOBOS - BÚTOR KFT

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): HAVI

d) A jövedelem (bruttó) összege: 850.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: INGATLANBÉRBEADÁS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): NOVOTEX KFT

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): HAVI

d) A jövedelem (bruttó) összege: 300.000 Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: DOBOS-BÚTOR KFT
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 60 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 60 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVEZŐ

II.

1. Gazdasági társaság neve: DOBOS LALBERENDEZÉS
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 60 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 60 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVEZŐ

III.

1. Gazdasági társaság neve: ... DOBLEN
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
..... TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 60 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 60 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: