

Szerződés száma: 0122/29-2/2019/0122

Víz- és csatornahasználat továbbadási szerződés
BKV Zrt. felhasználási helyén belül méretlen, átalány alapú fogyasztás esetére

I. A jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrejött egyrészről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.

Cégjegyzékszám: 01-10-043037

Adószám: 12154481-4-44

Csoportazonosító: 17781372-5-44

Statisztikai azonosító szám: 12154481 4931 114 01

mint szolgáltatást átadó (a továbbiakban: Szolgáltatást átadó),

másrészről a(z)

Hudra Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 4. mf.sz. 2.

Cégjegyzékszám: 01-09-307760

Adószám: 26206000-1-41

Statisztikai azonosító szám: 26206000-5610-113-01

mint szolgáltatást átvevő (a továbbiakban: Szolgáltatást átvevő)

között (a továbbiakban együttesen: Felek) az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

II. Fogyasztási hely adatai

1. Címe: a 39206/27 helyrajzi számon lévő Budapest X. kerület, Fehér út 1-3. sz. alatti autóbusz járművezetői tartózkodó épület északi oldala melletti, mintegy 12 m² nagyságú terület. (A fogyasztási hely pontos elhelyezkedését a 306/67-1/2019/306. sz. bérleti szerződés 1. számú mellékletét képező helyszínrajz – vastag vonallal kiemelve – jelöli.)
2. Rendeltetése: mobil büfé
3. Csatlakozási pont (tulajdoni határ): Gerinc csatlakozási pontja: a fővízóra utáni vezetéken kiépített leágazó vezeték első elzáró (szakaszoló) szerelvénye.
4. A Szolgáltatást átadó és a Szolgáltatást átvevő közösen megállapodnak abban, hogy a felhasznált vízmennyiség és csatorna használat az alábbiak alapján kerül meghatározásra:
5 m³/hónap.
5. Igénybe vehető maximális mennyiség: 0,166 m³/nap.

III. A Felek kötelezettségei

1. A Szolgáltatást átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződésben foglalt feltételek mellett a területén lévő, a Szolgáltatást átvevő részére víz- és csatornahasználatot biztosít.
2. A Szolgáltatást átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a víz- és csatornahasználatot a jelen Szerződésben rögzített feltételekkel szabályszerűen veszi igénybe, annak ellenértékét megfizeti.
3. A meglévő csatlakozási ponton rendelkezésre bocsátott vízmennyiség 2019. április hónap 29. napjától folyamatosan vehető igénybe.
4. A Szolgáltatást átadó nem vállal semmilyen felelősséget a víz- és csatorna szolgáltató hibájából vagy érdekkörében felmerült meghibásodásokért és az ebből eredeztethető károkért. Jelen rendelkezés nem értelmezhető a meghibásodásból eredő felelősségnek a Szolgáltatást átvevőre történő áthárításaként, illetve a Szolgáltatást átvevő általi átvállalásaként, amennyiben azzal kapcsolatban a Szolgáltatást átvevőt felelősség nem terheli, a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően.
5. Szolgáltatást átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a víz- és csatornahasználatot a jelen Szerződésben rögzített feltételekkel szabályszerűen vételezi, annak ellenértékét megfizeti.
6. A fő-fogyasztásmérő leolvasást havonta a Szolgáltató végzi. A Szolgáltatást átvevő tudomásul veszi, hogy a BKV Zrt. Autóbusz és Trolibusz Üzemeltetési Igazgatóság képviselője a jelen Szerződés fennállása alatt bármikor ellenőrző leolvasást tarthat.
7. A Szolgáltatást átvevő a tulajdoni határt követő víz- és csatornahálózat üzemvitelért, fenntartásáért, a vonatkozó munkavédelmi, környezetvédelmi és szabványossági előírások betartásáért teljes körű felelősséggel tartozik. A Szolgáltatást átadó a saját víz- és csatornahálózatának védelme érdekében a tulajdonjogi határt követően is felülvizsgálator tarthat, melyet a Szolgáltatást átvevő tűrni köteles.
8. A Szolgáltatást átvevő tudomásul veszi, hogy amennyiben Szolgáltatást átadó a csatornába bocsátott nem megfelelő minőségű víz miatt bírságot köteles fizetni, és a szennyezés olyan tevékenységből ered, melyet a Szolgáltatást átadó az adott helyen nem végez, de a Szolgáltatást átvevő igen, a bírság áthárítható a Szolgáltatást átvevőre.
9. A Szolgáltatást átadó köteles a szükséges karbantartási munkálatokból, vagy előre látható műszaki meghibásodásokból adódó szolgáltatási szünetet a Szolgáltatást átvevőnek a szüneteltetés megkezdése előtt legalább 5 nappal korábban írásban bejelenteni.
10. Az előre nem látható műszaki problémákból származó szüneteltetésért a Szolgáltatást átadót semmilyen felelősség nem terheli.
11. A Szolgáltatást átvevő a víz- és csatornahasználatot a BKV Zrt. területén lévő további felhasználó(k) részére kizárólag a Szolgáltatást átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább.

12. A Felek jelen Szerződéssel kezizálogként óvadékot alapítanak az alábbiak szerint. A Szolgáltatást átvevő köteles a jelen Szerződés aláírásától számított 15 napon belül a Szolgáltatást átadó [hely] számú bankszámlájára háromhavi bruttó (a területi energetikus által, a várható fogyasztás figyelembe vételével kalkulált) víz- és csatornahasználati költség összegének megfelelő mértékű óvadékot megfizetni.

Az óvadék összegét a Szolgáltatást átadó a víz- és csatornahasználati költség Szolgáltatást átvevő általi nem fizetése esetén, valamint a jelen pont rendelkezéseinek megfelelően jogosult felhasználni.

Amennyiben a Szolgáltatást átadó az óvadékot, vagy annak egy részét kénytelen felhasználni, a Szolgáltatást átvevő köteles az óvadékot a háromhavi bruttó kalkulált energia költség összegére haladéktalanul kiegészíteni. A Szolgáltatást átadó jogosult az óvadék összegét minden év január 1. napjával visszamenőlegesen a KSH által meghatározott előző évi fogyasztói árindex mértékével megemlíni, amelyhez Szolgáltatást átvevő hozzájárul, ebben az esetben nincs szükség a jelen Szerződés közös megegyezéssel történő írásbeli módosítására. Az óvadék összegének első emelése a jelen Szerződés tárgyévét követő év január 1. napjától esedékes.

A Felek megállapodnak abban, hogy az óvadék összegét a kiegyenlített tartozások kiegészítésén túl, a víz- és csatornahasználat továbbadással kapcsolatban a Szolgáltatást átvevő javára egyértelműen felróható okokból bekövetkezett károk megtérítésére, és a Szolgáltatást átvevő magatartásából adódó, illetve harmadik fél által okozott kárért is fel lehet használni.

Ha a Szolgáltatást átvevő az óvadék megfizetésével, illetve kiegészítésével késedelembe esik, a Szolgáltatást átadó jogosult a késedelmi kamatot követelni, illetve a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szolgáltatást átvevő az óvadékfizetési vagy kiegészítési kötelezettségével késedelembe esik, úgy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ának megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni. Ismételt vagy tartós (30 napot meghaladó) késedelmes fizetés esetén azonnali hatályú felmondásnak van helye.

A fel nem használt óvadék összegével a Felek a jelen Szerződés megszűnésekor elszámolnak.

Az óvadék összege: 10.144,- Ft, azaz tízezer-száznegyvennégy forint.

IV. Számlázás, fizetési feltételek

1. A Szolgáltatást átadó és a Szolgáltatást átvevő közösen megegyezik abban, hogy a szolgáltatott víz- és csatornahasználat díjának kiszámlázása a BKV Zrt. által teljesített mindenkor víz- és csatorna szolgáltatói számlája (egységárai) alapján az alábbiak szerint történik.

Jelen Szerződés II. 4. pontjában rögzített havi, aktuális átalány víz mennyiség [m³] x a szolgáltatók által megállapított mindenkor víz, szennyvíz-elvezetési, áthárított vízterhelési egységárak [Ft/m³] + fogyasztásarányos nem lakossági ivóvíz alapdíj, ha van ilyen + fogyasztásarányos üzemeltetési költség.

2. A Szolgáltatást átadó a fogyasztás ellenértékéről havonta számlát készít, és azt a Szolgáltatást átvevőhöz eljuttatja. A Felek a jelenleg hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) szerint időszakai elszámolásban egyeznek meg, mely a hónap első napjától a hónap utolsó napjáig tart, a számlázás lekésőbb tárgynegyedévet követő harmadik hónap 10. napjáig megtörténik.
3. Fizetési mód: átutalás a Szolgáltatást átadó számláján felüntetett bankszámlaszámra.
4. Fizetési határidő
A Szolgáltatást átvevő a számlát köteles a számla keltétől számított 15 napon belül kiegyenlíteni. Késedelmes kiegyenlítés esetén a Szolgáltatást átvevő a Ptk. 6:155. §-ának megfelelő mértékű késedelemi kamatot köteles fizetni.

V. A Szerződés hatálya, megszűnése, alkalmazandó jog

1. A jelen Szerződés határozatlan időre szól, kezdő időpontja a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződés hatályba lépésének időpontja, megszűnik a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződés lejáratának időpontjában. A jelen Szerződés a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződés mellékletét képezi.
2. A jelen Szerződést bármely fél indoklás nélkül, 30 napos határidővel felmondhatja.
3. Mindkét fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására. A Szolgáltatást átadó a jelen Szerződést ezen belül különösen a Szolgáltatást átvevő szabálytalan vételezése, ismételt, vagy tartós (30 napot meghaladó) késedelmes fizetése esetén mondhatja fel, ugyanakkor élhet kikapcsolási jogával is, továbbá a csatlakozási pontot a Szolgáltatást átvevő költségére felszámolhatja.
4. Abban az esetben, ha a jelen Szerződés a VI/1. pontban meghatározott bérleti szerződés megszűnésétől függetlenül szűnik meg, úgy a bérleti szerződés hatályában fennmarad.
5. A jelen Szerződés megszűnése esetén a Szolgáltatást átvevő köteles saját költségén a csatlakozási ponton az eredeti állapotot visszaállítani, amennyiben a Szolgáltatást átadó azt igényli.
6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
7. A jelen Szerződést a Felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot, az azokból készült összeállítást, valamint védett ismeretet — beleértve a másik Fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyek nem közismertek vagy az ériateti gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhetők és amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni. Felek tudomással bírnak róla, hogy Szolgáltatást átadó az információs öntrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Infotv.) alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően. A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkori székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő harmadik munkanapon akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.
6. A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul és szükség esetén írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely legalább az átvevő személy olvasható aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.
7. Kapcsolattartók

A Szolgáltatást átadó részéről a jelen Szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

energetikus

BKV Zrt. Autóbusz és Trolibusz Üzemeltetési Igazgatóság
Fogalmi és Műszaki Főosztály Üzemeltetés-támogatási Osztály

mobik: +36-

e-mail címe:

A Szolgáltatást átvevő részéről a jelen Szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Hudra Gastro Kft.

1027 Budapest, Szász Károly utca 4. mfiszt 2.

mobik: +36-

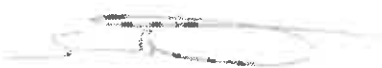
e-mail címe:

8. A Szolgáltatást átvevő nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy Szolgáltatást átadónál a fővárosi közösségi közlekedési intézményrendszer, valamint az autóbusz-ághozát átalakítását célzó új szervezeti struktúra kialakítása van folyamatban, melyhez minden támogatást, segítséget és nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy Szolgáltatást átadó egyoldalú jognyilatkozatával a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, illetve az esetlegesen létrehozandó, Szolgáltatást átadó tömegközlekedés-üzemeltető, illetve az autóbusszal végzett közforgalmú személyszállítási feladatát átvevő gazdasági társaságot a jelen Szerződésben saját helyébe léptesse.
9. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét és egyben mellékletét képezi a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződésnek.

A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. május 23. napja

Budapest, 2019. május 31. napja



Stark Attila
üzemeltetés-támogatási
osztályvezető



Némethi Károly
gazdálkodási
osztályvezető



Hudra László
ügyvezető

**Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

Szolgáltatást átadó

**Hudra Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Szolgáltatást átvevő

**Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Szerződés száma: 0122/29-1/2019/0122

Villamos energia továbbadási szerződés
BKV Zrt. felhasználási helyén belül mért fogyasztás esetére

I. A jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) létrejött egyrészről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.

Céjegyzékszám: 01-10-043037

Adószám: 12154481-4-44

Csoport azonosító szám: 17781372-5-44

Statisztikai azonosító szám: 12154481 4931 114 01

mint energia továbbadó (a továbbiakban: Energia továbbadó),

másrészről az

Hudra Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 4. mf.sz. 2.

Céjegyzékszám: 01-09-307760

Adószám: 26206000-1-41

Statisztikai azonosító szám: 26206000-5610-113-01

mint energia vételező (a továbbiakban: Energia vételező)

között (a továbbiakban együttesen: Felek) az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

II. Fogyasztási hely adatai

1. Címe: a 39206/27 helyrajzi számon lévő Budapest X. kerület, Fehér út 1-3. sz. alatti autóbusz járművezetői tartozkodó épület északi oldala melletti, minegy 12 m² nagyságú terület. (A fogyasztási hely pontos elhelyezkedéséről a 306/67-1/2019/306. sz. bérleti szerződés 1. számú mellékletét képező helyszínrajz – vastag vonallal kiemelve - jelöli.)
2. Rendeltetése: mobil büfé
3. Csatlakozási pont (tulajdoni határ): Elszámolási fogyasztásmérő fogyasztói csatlakozási sorkapcsai.
4. A fogyasztói áramkört ellátó védelem névleges értéke : $3 \times 16 \text{ A}$ (ahol 3 = fázisok száma, 16 = áramerősség mérőszáma; A = Amper /áramerősség mértékegysége/) A csatlakozási ponton rendelkezésre bocsátott, igénybe vehető maximális teljesítmény (a fogyasztói védelem névleges értéke alapján: $= 3 \times 230 \times 16 \times 0,9/1000 \text{ [kW]}$ (ahol $U=230 \text{ V}$ a hálózati feszültség értéke)) **9,94 kW**, ami az átadás időpontjától, **2019. április hónap 29. napjától** vehető igénybe

5. Az Energia továbbadó által kiépített csatlakozási ponton, illetve mérőhelyen a továbbiakban intelligens (a területi energetikussal egyeztetett, az Energia továbbadó mérőóra leolvasó rendszerével kompatibilis típusú) mérőberendezés beszerzéséről, hitelesítéséről, kiépítéséről az Energia vételező köteles gondoskodni.
6. A fogyasztási helyen kiépített mérő:
 - Típusa: AMT B3E-OA4SET
 - Gyári száma: 00480344/2019
 - Áramterhelhetősége: 0,25·5(100) A
 - Szorzószám: -
 - Kezdő állása: 0 kWh
 - Dátum: 2019. 04. 29.
7. A fogyasztásmérő leolvasást havi rendszerességgel az Energia továbbadó végzi minden hónap 05. napjáig.

III. Számlázás

1. Fogyasztási hely számlázása a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: VET) szerint történik, az alábbiak alapján.
 - 1.1 Energia díja: elfogyasztott – normál, nem "Kötelező Átvételből" (a továbbiakban: KÁT) származó – villamos energia mennyisége [kWh] x aktuális havi Energia továbbadó áremdíj az elszámolt vételezési időszakban, továbbá szükség esetén korrekciós számlázás az év végén az éves beszerzési egységár különbözetére.
 - 1.2 Továbbhárított aktuális havi KÁT energia: az elfogyasztott KÁT-ból származó villamos energia mennyisége [kWh] szorozva a VET 13.§ (1) bekezdésében és a 16.§ (p) pontjában foglaltak alapján a kötelező átvétel szabályairól szóló külön jogszabály alapján létrehozott eljárásrend szerint meghatározott árral [Ft/kWh], továbbá szükség esetén korrekciós számlázás az év végén az éves KÁT beszerzési egységár különbözetére. Az aktuális havi KÁT-ból származó villamos energia árát a MAVIR Zrt. a tárgyhót megelőző hónap közepéig a honlapján (<https://kat.mavir.hu/>) közzéteszi.
 - 1.3 Jövedéki adó: a mindenkor hatályos adótörvény alapján az elfogyasztott villamos energia mennyisége [kWh] x az adó tételes értékével [Ft/kWh].
 - 1.4 MAVIR pénzeszközök (VET 147. §) aktuális díja: elfogyasztott villamos energia mennyisége [kWh] x a díj tételes értékével [Ft/kWh].
 - 1.5 Rendszerhasználat tételes díja: elfogyasztott villamos energia mennyisége [kWh] x átalány díj az elszámolt vételezési időszakban, továbbá szükség esetén korrekciós számlázás az év végén az éves rendszerhasználati díj (a továbbiakban: RFID) egységár különbözetére.

A rendszerhasználati díj tartalma:

- átviteli-rendszerirányítási díj
- rendszer szintű szolgáltatások díja
- elosztói alapidő
- elosztói teljesítmény díj


Kuzsics Ágnes
Tervező



- elosztói forgalmi díj
 - elosztói veszteségi díj
 - elosztói meddő energia díja (kapacitív, induktív)
 - menetrend kiegyensúlyozási díj (profilos)
2. Üzemeltetési díj: Az Energia továbbadó 0,4 kV-os magánhálózatának fajlagos üzemeltetési (javítási és karbantartási) díja [Ft/kWh] szorozva az Energia vételező által vételezett villamos energia [kWh] mennyiségével.
3. Energia továbbadó a jelen Szerződésben szereplő díjak figyelembevételével a felhasznált villamos-energia ellenértékéről havonta számlát készít, azt eljuttatja Energia vételezőhöz. A számlakészítés alapja havi leolvasás esetén az aktuális mérőállás. A Felek a jelenleg hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) szerint időszakai elszámolásban egyeznek meg, mely a tárgyhónap első napjától a tárgyhónap utolsó napjáig tart, a számlázás legkésőbb tárgyhónapot követő harmadik hónap 10. napjáig megtörténik.

IV. Fizetési feltételek

1. **Fizetési mód:** átutalás, az Energia továbbadó számláján feltüntetett bankszámlaszámra.
2. **Fizetési határidő**
Az Energia vételező a számlát köteles a számla keltétől számított 15 napon belül kiegyenlíteni. Késedelmes kiegyenlítés esetén az Energia vételező a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ának megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

V. Felek kötelezettségei

1. Energia továbbadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződésben foglalt feltételek mellett a területén lévő Energia vételező részére villamos energiát biztosít.
2. Energia vételező kötelezettséget vállal arra, hogy a villamos energiát a jelen Szerződésben rögzített feltételek mellett vételezi, annak ellenértékét megfizeti.
3. Energia továbbadó nem vállal semmilyen felelősséget a villamos energia szolgáltató és/vagy a hálózati engedélyes hibájából, vagy érdekkörében felmerült meghibásodásokért és az ebből eredeztethető károkért. Jelen rendelkezés nem értelmezhető a meghibásodásból eredő felelősségnek az Energia vételezőre történő áthárításaként, illetve az Energia vételező általi átvállalásaként, amennyiben azzal kapcsolatban az Energia vételezőt felelősség nem terheli, a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően.
4. Energia továbbadó és Energia vételező közösen megegyezik abban, hogy a szolgáltatott villamos energia díjának kiszámítása a III. 1. pontban részletezettek szerint történik.

5. Hálózatra történő rácsatlakozás

A csatlakozási pont kiépítése – az Energia továbbadó engedélye alapján - Energia vételező saját költségén történik az Energia továbbadó illetékes képviselőjének felügyelete mellett.

Energia vételező tudomásul veszi, hogy az Energia továbbadó a tulajdonát képező hálózatra való rácsatlakozást csak abban az esetben végzi el, ha a szerelés a hatályos szabványok előírásainak megfelel, érintésvédelmi mérési jegyzőkönyvvel, szerelési igazolással rendelkezik, és a jelen Szerződést Energia vételező az aláírásával céltva, az illetékes szakkigazgatósághoz visszajuttatta.

6. Energia vételező a tulajdoni határt követő villamos hálózat üzemviteléért, fenntartásáért, a vonatkozó munka-, balesetvédelmi és szabványossági előírások betartásáért teljes körű felelősséggel tartozik.

7. A fogyasztói berendezés hálózati visszahatásának a szabványban megengedett értékeken belül tartásáért, ezen értékek túllépéséért az Energia vételező anyagi felelősséggel tartozik.

8. Az Energia továbbadó a saját villamos hálózatának védelme érdekében a tulajdonjogi határt követően is felülvizsgálatot tarthat, melyet Energia vételező tűrni köteles.

9. Energia továbbadó köteles a szükséges karbantartási munkálatokból, vagy előre látható műszaki problémákból adódó szolgáltatási szünetet Energia vételezőnek a szüneteltetés megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban írásban bejelenteni.

10. Az előre nem látható műszaki problémákból származó szüneteltetésért Energia továbbadót semminemű felelősség nem terheli.

11. Energia vételező köteles a mérőberendezés esetleges meghibásodását Energia továbbadónak a meghibásodást követő 24 órán belül írásban, utólag igazolható módon jelezni. Energia vételező 1 hónapon belül saját költségére köteles elvégeztetni a mérőberendezés szakszerű javítását, hitelesíttetését, vagy cseréjét hitelesített új készülékre, és erről az előzőekben leírt formában és módon tájékoztatni Energia átadó kapcsolattartóját.

12. A mérőberendezés meghibásodásakor Energia továbbadó általánadíjat számláz a meghibásodás kezdetétől az újbóli üzembe helyezésig. Az általánadíj a hasonló időszakban mért fogyasztás szerint számítható.

13. Amennyiben Energia vételező a mérő meghibásodását nem jelezte, a mérőberendezés nélküli vételezés időszakának fogyasztását általánnyal kell kiszámolni, melynek módja: az II. 4. pontban rögzített leköötött teljesítmény szorozva az utolsó helyes leolvasástól számolt 24 óra/nap időtartammal.

14. Energia vételező az Energia továbbadó hálózatáról vételezett villamos energiát további vételező (k) részére kizárólag az Energia továbbadó előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább.




15. Az Energia továbbadó átadásban érintett hálózatának üzemeltetője az üzemi eseményekre vonatkozóan hálózati naplót köteles vezetni. Az Energia vételező panaszát e naplóban kell a további ügyintézés céljából elsődlegesen rögzíteni.
16. A Felek jelen Szerződéssel kézirátlogjként óvadékokat alapítanak az alábbiak szerint. Az Energia vételező köteles a jelen Szerződés aláírásától számított 15 napon belül az Energia továbbadó részére a 306/67-1/2019/306. számú bankszámlájára háromhavi bruttó (a területi energetikus által, a várható fogyasztás figyelembe vételével kalkulált) energia költség összegének megfelelő mértékű óvadékokat megfizetni.

Az óvadék összegét az Energia továbbadó az energia költség (energia átvevő általi nem fizetése esetén, valamint a jelen pont rendelkezéseinek megfelelően jogosult felhasználni.

Amennyiben az Energia továbbadó az óvadékokat, vagy annak egy részét kénytelen felhasználni, az Energia vételező köteles az óvadékokat a háromhavi bruttó kalkulált energia költség összegére hiadéktalanul kiegészíteni. Az Energia továbbadó jogosult az óvadék összegét minden év január 1. napjával visszamenőlegesen a KSH által meghatározott előző évi fogyasztói árindex mértékével megemlíni, amelyhez Energia vételező hozzájárul, ebben az esetben nincs szükség a jelen Szerződés közös megegyezéssel történő írásbeli módosítására. Az óvadék összegének első emelése a jelen Szerződés tárgyévét követő év január 1. napjától esedékes. Az óvadék különbözetet az Energia továbbadó által kiállított utolsó számlán feltüntetett bankszámlára kell megfizetni.

A Felek megállapodnak abban, hogy az óvadék összegét a kiegyenlített tartozások kiegészítésén túl, az energia továbbadással kapcsolatban az Energia vételező javára egyértelműen felróható okokból bekövetkezett károk megtérítésére, és az Energia vételező magatartásából adódó, illetve harmadik fél által okozott kárért is fel lehet használni.

Ha az Energia vételező az óvadék megfizetésével, illetve kiegészítésével késedelembe esik, az Energia továbbadó jogosult a késedelmi kamatot követelni, illetve a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Energia vételező az óvadékfizetési vagy kiegészítési kötelezettségével késedelembe esik, úgy a Ptk. 6:155. §-ának megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni. Ismételt vagy tartós (30 napot meghaladó) késedelmes fizetés esetén azonnali hatályú felmondásnak van helye.

A fel nem használt óvadék összegével a Felek a jelen Szerződés megszűnésekor elszámolnak.

Az óvadék összege: 133.000,- Ft, azaz egyszázharmincháromezer forint.

VI. Felmondás, érvényesség, megszűnés, alkalmazandó jog

1. A jelen Szerződés határozatlan időre szól, kezdő időpontja a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződés hatályba lépésének időpontja, megszűnik a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződés lejáratának időpontjában. A jelen Szerződés a 306/67-1/2019/306. számú bérleti szerződés mellékletét képezi.
2. A jelen Szerződést bármely fél indoklás nélkül, 30 napos határidővel felmondhatja.

3. Mindkét fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására. Az Energia továbbadó a jelen Szerződésr ezen belül különösen az Energia vételező szabálytalan vételezése, ismételt, vagy tartós (30 napot meghaladó) késedelmes fizetés esetén felmondhatja, ugyanakkor élhet a kikapcsolási jogával is, továbbá a csatlakozási pontot az Energia vételező költségére felszámolhatja.
4. Abban az esetben, ha a jelen Szerződés a VI/1. pontban meghatározott bérleti szerződés megszűnésétől függetlenül szűnik meg, úgy a bérleti szerződés hatályában fennmarad.
5. A jelen Szerződés megszűnése esetén Energia vételező köteles saját költségén a csatlakozási ponton az eredeti állapotot visszaállítani, amennyiben az Energia továbbadó azt igényli.
6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a VET villamos energia továbbadását szabályozó rendelkezései az irányadók.
7. A jelen Szerződést a Felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXIX. törvény általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot, az azokból készült összeállítást, valamint védett ismeretet — beleértve a másik Fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyek nem közismertek, vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhetőek és amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése, vagy nyilvánosságra hozatala a másik Féltre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené, vagy veszélyeztetné, üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni. Felek tudomással bírnak róla, hogy Energia továbbadó az információs öntrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Infotv.) alapján helyi önkormányzati közfeladatát ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően. A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Szerződés bármely okból történő megszüntése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkori székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő harmadik munkanapon akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.
6. A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul és szükség esetén írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely legalább az átvevő személy olvasható aláírását és az átvétel keljét tartalmazza) kötelesek a másik felet értesíteni.

7. Kapcsolattartók

Az **Energia továbbadó** részéről a jelen Szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra (ideiglenesen) kijelölt személy:

energetikus

BKV Zrt. Autóbusz és Trolibusz Üzemeltetési Igazgatóság
Forgalmi és Műszaki Főosztály Üzemeltetés-támogatási Osztály
mobil: +36-1
e-mail címe:

Az **Energia vételező** részéről a jelen Szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Hudra Gastro Kft.
1027 Budapest, Szász Károly utca 4. mfsz 2.
mobil: +36-1
e-mail címe:

8. Energia vételező nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy az Energia továbbadónál a fővárosi közösségi közlekedési intézményrendszer, valamint az autóbusz-ágazat átalakítását célzó új szervezeti struktúra kialakítása van folyamatban, melyhez minden támogatást, segítséget és nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az Energia továbbadó egyoldalú jognyilatkozatával a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, illetve az esetlegesen létrehozandó, az Energia továbbadó tömegközlekedés-üzemeltető, illetve az autóbuszszal végzett közforgalmú személyszállítási feladatát átvevő gazdasági társaságot a jelen Szerződésben saját helyébe léptesse.
9. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét és egyben mellékletét képezi a 306/67-1/2019/306 számú bérleti szerződésnek.


Kovács András
BKV Zrt.



A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést előolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db. magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. május 13. napja

Budapest, 2019. május 13. napja



Stark Attila
üzemeltetés-támogatási
osztályvezető



Németh Károly
gazdálkodási
osztályvezető



Hudra László
ügyvezető

**Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

Energia továbbadó

**Hudra Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Energia vételező

**Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

