

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve: Baks, Vörösmarty u. hrsz.: 303. épület
építése
Leírás: Három lakásos lakóépület építése
Költségvetés jellege: Új
Tételek száma: 139 db
Munkanemek száma: 21 db
Fejezetek száma: Nem fejezetes
Építmény tulajdonsága: Két és többlakásos lakóépület

Utolsó módosítás: 2021.03.22 19:28

Rezsióradíj: 4 165

Bruttó végösszeg: 46 395 587 Ft

Készítette: Tari Miklós építészmérnök É 06-0398

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró


<http://www.etalon.terc.hu>



PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		27 972 884	16 213 389
2.1 ÁFA vetítési alap		44 186 273	
2.2 ÁFA	5,00%	2 209 314	
3 A munka ára (HUF)		46 395 587	



PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033


Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	7 400
12	Felvonulási létesítmények	50 955	44 396
15	Zsaluzás és állványozás	77 414	70 543
21	Irtás, föld- és sziklamunka	228 432	1 152 447
23	Síkalapozás	634 585	191 350
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	954 752	676 309
35	Ácsmunka	2 995 429	1 929 359
36	Vakolás és rabilolás	812 456	641 946
39	Szárazépítés	1 815 293	1 719 816
41	Tetőfedés	982 390	516 748
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 427 433	2 155 486
43	Bádogozás	446 391	267 679
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	6 042 144	517 314
47	Felületképzés	1 376 374	1 678 900
48	Szigetelés	3 719 269	1 411 967
71	Elektromos energiaellátás, villanszerelés	951 021	1 005 110
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	985 369	905 269
94	Komplett készházak, egyéb építmények	1 723 174	1 071 357
97	Energiahatékony építési technológia	1 750 003	249 993
	Összesen (HUF)	27 972 884	16 213 389

PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyei, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidó
	I 21-011-12	Munkahelyi deponiából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítással nélkül	4	m ³	0	1 850	0	7 400		210110016825	ON	m	1,2
Munkanem összesen (HUF)											0	7 400	


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
1	12-005-15.2-0523203	Rúd földelő elhelyezése földmunkával, mm átmérőjű kóracélból vagy esőből 3,00 m hosszú. Rúd földelő, 25 mm átmérőjű kóracélból, 3 m hosszú	1	db	11 756	12 885	11 756	12 885		120050009151	ÓN	12	3,25
2	12-021-1.1-0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben), STEELVENT ST11/11 esőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x500 mm	4,5	m	1 025	1 255	4 613	5 648		120212051573	ÓN	12	0,15
2	12-005-7.2	Csatlakozóhely főkapcsolóval erőátviteli mérőhely részére	1	db	34 586	25 863	34 586	25 863		120050008914	ÓN	12	2,83
							Munkanem összesen (HUF)	50 955	44 396				


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újleányfal, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő
1	15-002-1.1.1	Kétdoldali falzszaluzás függőleges vagy ferde sík feltéttel, fa zsáluzattal, 3 m magasságig	13,24	m2	5 847	5 328	77 414	70 543		150020010856	ON	15	0.49
Munkanem összesen (HUF)												77 414	70 543


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkaneve	Normatívdó		
1	21-003-6.1.1	Munkatér földkiemlése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dűcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	20,1	m ³	0	1 850	0	37 185		210030014884	ÓN	21	0,63		
2	21-003-7.1.1.1	Munkagödör földkiemlése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m ² -ig, 2,0 m mélységig	2,5	m ³	0	1 850	0	4 625		210030014923	ÓN	21	0,69		
3	21-004-5.1.1.1	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	183,45	m ²	55	1 850	10 090	339 383		210040015663	ÓN	21	0,01		
4	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	36,69	m ³	55	1 850	2 018	67 877		210080016210	ÓN	21	0		
5	21-011-K	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, Nyers homokos kavics, NFK 0/63 Q-TT, Nyékládháza	36,69	m ³	5 896	1 850	216 324	67 877			ÓN	21	2,23		
6	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os teraphajlóság, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m ² -ig	30	m ³	0	1 850	0	55 500		210020014456	ÓN	21	0		
7	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	2	db	0	68 000	0	136 000		210110016762	ÓN	21	0		
9	21-004-3.1	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m ² -ig	240	m ²	0	1 850	0	444 000		210040015433	ÓN	21	0		
										Munkanem összesen (HUF)					
										0		228 432		1 152 447	


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újjenygel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanev	Normaidő
1	23-003-11.1-K	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 8 cm vastagságig, C8/10 - XN(H) - 24 - F1 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	7,33	m ³	28 355	8 550	207 842	62 672		ÓN		23	3,64
2	23-003-1.1-0012610	Beton- és vasbeton készítése, darus technológiával,minőségű betonból, sávalap C8/10 - XN(H) földhvedes kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax = 32 mm, m = 6,8 finomsági modulussal	15,05	m ³	28 355	8 550	426 743	128 678		ÓN		23	2,84
2	23-003-3-0232210	Vasbeton talp- gerenda készítése helyszínen kevert kavics betonból C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal	5	m ³	28 355	8 550	141 775	42 750		ÓN		23	2,84
Munkanem összesen (HUF)							634 585	191 350					


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	E.NGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
												m	
1	31-001-1.2.2-0220621	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő közötti, Bordás betonacél, szaliban, B 60.50 12 mm	0,42 t		185 000	125 000	77 700	52 500		310011672470	ÓN	31	41,3
2	31-001-1.1.1-0220010	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 7 mm átmérőig, Betonacél, tekeresben, B 38.24 6 mm	0,042 t		185 000	125 000	7 770	5 250		310010034940	ÓN	31	122
3	31-001-2-0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp4K1515 építési síkhaló: 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 4,00 / 4,00 B500A (BHB55.50)	0,2446 t		185 000	125 000	45 251	30 575		310010035143	ÓN	31	14,18
4	31-051-1.1-K	Járdakészítés betonnal, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavcsagyazattal, szegéllyel, zsálužattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé keplekeny konzisztenciájú betonnal, saját levetben simítva, C12/15 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 32,5, m = 5,9 finomsági modulussal	44,12 m2		2 835	8 550	125 080	377 226			ÓN	31	0,81
5	31-021-10.11.1-0230110	Lépcső készítése vasbetonból, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé keplekeny vagy keplekeny konzisztenciájú betonnal, helyszíni keveréssel, kézi bedolgozással és vibrátoros tömörítéssel, C20/25 - X0v(H) - 16 - F2 - CEM 52,5, m = 6,3 finomsági modulussal	2,7 m3		28 355	8 550	76 559	23 085		310210060041	ÓN	31	7,78
6	31-030-11.2.1.2-0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonnal, kispépes, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehuizva, kavcsbetonból, C 8/10 - C 16/20, kissé keplekeny konzisztenciájú betonnal, 6 cm vastagság felett, C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	21,95 m3		28 355	8 550	622 392	187 673		310300062422	ÓN	31	4,65
Munkanem összesen (HUF)													
											954 752	676 309	


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	É.NGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő
1	35-001-K	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészt) fából, 0.021-0.025 m ³ /m ² bedolgozott fiamennyiség között. Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m Ló.	268,55	m ²	9 570	5 950	2 570 024	1 597 873		ÓN		35	0.85
2	35-003-2.1.1-0310001	Szelemének elhelyezése nagytablás (hullámpala, táblalemez) tetőfedés alá, fászerkezetre erősítve, 100 cm ² keresztmetszetig. Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x100 mm-es	255	m	957	595	244 035	151 725		350030108854	ÓN	35	0.19
3	35-004-1.3	Deszkázás ereszeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	50,58	m ²	2 285	2 147	115 575	108 595		350040108960	ÓN	35	0.54
4	35-021-1-0251013	Faanyag lángmentesítése mázolásai technológiával felhordott anyaggal, egyszeri bevonat, PYRONATUR faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer	268,55	m ²	245	265	65 795	71 166		350211356093	ÓN	35	0.17
Munkanem összesen (HUF)												2 995 429	1 929 359


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanev	Normaidő
1	36-002-4-1415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit UniPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó. Cikkszám: 255400, tapaszolt felületre	190,5 m2		455	655	86 678	124 778		360020112262	ÖN	36	0,1
2	36-005-21.2.4.2-0415260	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiserelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemesemérettel, Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat, kapart 1,5 mm, fehér szinesoport (0018, 0019), Cikkszám: 255331	170,5 m2		2 650	1 655	451 825	282 178		360050120246	ÖN	36	0,32
3	36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok: díszítő és lábazati mügyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiserelésű anyagból, Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szemeseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	20 m2		5 312	1 655	106 240	33 100		360070123293	ÖN	36	0,46
4	36-011-6-0154302	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Üvegszövet háló, 100 cm széles, 160 g/m ² felület tömegű, lugsálló, IUVSZ160	190,5 m2		255	455	48 578	86 678		360110124610	ÖN	36	0,15
5	36-011-7-0415908	Üvegszövet háló beagyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit openContact ragasztó tapasz fehér, Cikkszám: I23359	190,5 m2		255	455	48 578	86 678		360110124731	ÖN	36	0,3
6	36-051-6.2.1-0149062	Külséri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol, PVC, alumínium, rozsdamentes acél, horg. acé I, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra, MASTERPLAST Thermomaster ALU elvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval, Cikkszám: 0105-10100000	35,6 m		680	275	24 208	9 790		360512395890	ÖN	36	0,15
7	36-051-6.2.3-0192508	Külséri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz, MASTERPLAST Thermomaster UL, külséri lábazati indító profil egyenes falhoz 100 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium, Cikkszám: 0110-0L100000	68,16 m		680	275	46 349	18 744		360511674780	ÖN	36	0,15
Munkanem összesen (HUF)												812 456	641 946




PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033


Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	É.NGY. kód	K. jelző	Munkaneve	Normaidő
1	39-001-K	5x10cm vastag szárított, gyalult tartószerkezeti fa vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. RF 12.5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2) RIGIPS tűzgátló építőlemez RF 12.5 mm. ásványi szálal hőszigetelés	68,87	m2	5 894	5 584	405 920	384 570		390010155704	ÓN	39	1,5
2	39-001-K	5x10cm vastag szárított, gyalult tartószerkezeti fa vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. RBI 12.5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm. ásványi szálal hőszigetelés	80,63	m2	5 894	5 584	475 233	450 238		390010158946	ÓN	39	1,5
3	39-003-1.1.1.4-1-0210221	Szerelt gipszkarton almenyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alaglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatavolsággal (CD50/27), 10 m ² össze függő felületig, 1 rtg. tűzgátló és impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, KNAUF HF 13 tűzgátló és impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 37307120	158,49	m2	5 894	5 584	934 140	885 008		390030161151	ÓN	39	1,3
Munkanem összesen (HUF)												1 815 293	1 719 816


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	É.NGY kód	K. jelző	Munkaneve	Normaidő
1	41-006-1.1-0123860	Csereslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezből, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél, METAL-SHEET Hódparti csereslemez plus 0,5 mm vlg., S 220 GD + Z/DX 51 D + Z horgany + 25 um poliszter bevonat, standard színben, antikondenzációs bev.	250,53	m ²	3 702	1 845	957 078	476 988		410063692055	ÓN	41	0,5
2	41-006-59.17-0350043	Sajított cserép mintázatú acéllemezfedésnél, fém hóvágó elhelyezése, MASTERPLAST Roofbond AC hóvágó acéllemezhez, Cikkszám: 0310-480004000	112	db	226	355	25 312	39 760		410064299544	ÓN	41	0,02
Munkanem összesen (HUF)							982 390	516 748					


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanev	Normaidő
1	42-011-1.1.1.2-041537	Fal-, pillér- és oszlopburkolat hordozószervezetének feltételeléskészítése belterben, téglá, beton és vakolt alapfűtületen, kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralító szalag elhelyezésével, Baumaccol Protect vízzáró vastagfólia. Cikkszám: 956523	107,2	m ²	3 625	1 855	388 600	198 856		420112262832	ÓN	42	0,18
2	42-011-2.1.1.1-0216002	Padióburkolat hordozószervezetének feltételeléskészítése belterben, beton alapfűtületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MUREXIN LF 1 mélyalapozó	158,49	m ²	655	455	103 811	72 113		420110224716	ÓN	42	0,12
3	42-011-2.1.1.4-1-0311050	Padióburkolat hordozószervezetének feltételeléskészítése belterben, beton alapfűtületen önterülő feltételeléskészítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, MUREXIN Lewell ST 215 Standard aljzatkiegénylítő	158,49	m ²	355	655	56 264	103 811		ÓN	ÓN	42	0,16
4	42-012-1.1.1.1-1.1.3-0321183	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése belterben, téglá, beton, vakolt alapfűtületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, KEMIKAL SORITON PLUS fagyálló burkolatragasztó, Flexibilis fugázó 5 mm, fagyálló, színes	57,99	m ²	6 255	6 550	362 727	379 835		420121547026	ÓN	42	1,38
5	42-022-1.1.1.2.1.1-0321187	Padióburkolat készítése, belterben, téglá, beton, vakolt alapfűtületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, KEMIKAL PROJEKT F SPECIAL burkolatragasztó, Flexibilis fugázó 5 mm, fagyálló, színes	90,31	m ²	6 255	6 550	564 889	591 531		420221560306	ÓN	42	1,53
6	42-022-2.1.2.1.1-0321187	Lábazatburkolat készítése, belterben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40-40 cm közötti lapmérettel, KEMIKAL PROJEKT F SPECIAL burkolatragasztó, Flexibilis fugázó 5 mm, fagyálló, színes	37,18	m	2 418	855	89 901	31 789		420222271006	ÓN	42	0,3
7	42-042-K	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, habosított, heterogén PVC-lemezről (ragasztó anyag külön tételben kirva), Graboplast Diamond Standart heterogén PVC burkolat, 2,0 mm vtg., 0,7 mm koptatóréteg, osztály 33/43, antibakteriális tulajdonság, antisztatikuság, 2 m x 20 fm, szegővel együtt	118,71	m ²	7 255	6 550	861 241	777 551		ÓN	ÓN	42	0,4



PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Munkanem összesen (HUF)	2 427 433	2 155 486
--------------------------------	------------------	------------------

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normatdó
1	43-002-1.2-0144003	Függőereszetoma szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, LINDAB Rainline R 150 félkörszelvényű függő ereszetoma, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	55,4 m		4 416	2 576	244 646	142 710		430020334314	ÓN	43	0,28
2	43-002-11.2-0144013	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, LINDAB Rainline SRÖR 100 körszelvényű lefolyócső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	19,8 m		4 416	2 576	87 437	51 005		430020335842	ÓN	43	0,39
3	43-003-8.3.1-0149641	Ablak- vagy szemöldökparkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig, Ablakparkány PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0,7 mm vg., Ksz: 25 cm	32,8 m		3 485	2 255	114 308	73 964		430031807674	ÓN	43	0,49
Munkanem összesen (HUF)													
										446 391			267 679


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Pelsőfi s. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696853-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételazonosító	Menny.	Egység.	Árnyék egységár	Díj egységre	Árnyék összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENGY kód/ k. jelöl.	Munkahat.	Normaidő
1	44-001-1.1.1.1-0131032	6 db		76 625	7 883	459 750	47 310		44010355660 ON	44	1,1
Fa belső nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott fémlejtésbe utalógó elhelyezése, tomites nélkül. (szerelemveze, fém beállítás), MDF vagy keménybevonatú ajtó, 6,00 m kerület. Belső kazettás ajtó, fém lemezőtt, egyszárnyú. MDF-tökkel, kárpitos nélkül. 75x210 cm											
2	44-001-1.1.1.1-0131034	9 db		94 016	9 456	846 144	85 104		44000355672 ON	44	1,1
Fa belső nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott fémlejtésbe utalógó elhelyezése, tomites nélkül. (szerelemveze, fém beállítás), MDF vagy keménybevonatú ajtó, 6,00 m kerület. Belső kazettás ajtó, fém lemezőtt, egyszárnyú. MDF-tökkel, kárpitos nélkül. 90x210 cm											
3	44-012-1.1.1.2.1-0167071	3 db		45 000	5 600	135 000	16 800		440121931321 ON	44	1,18
Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzáras ablak elhelyezése előre kihagyott fémlejtésbe, tomites nélkül (szerelemveze, fém beállítás), 4,00 m kerület, oktamás profil, egyszárnyú, bukonyíló, FENSTERM BRILL, bukonyíló ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete 60 x 60 cm											
4	44-011-1.1.1.1-0167422	3 db		300 000	24 000	900 000	72 000		44011930584 ON	44	1,84
Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott fémlejtésbe, hőszigetelt, fokozott legzáras bejárati ajtó, tomites nélkül (szerelemveze, fém beállítás), 5,01-10,00 m kerület közott, FENSTERM BRILL, külső nyíló üvegezett bejárati ajtó/ fű felhívólagattal, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete 100 x 210 x 30 cm											
5	44-012-1.1.1.2.5.1-0167078	2 db		135 000	10 800	270 000	21 600		440121931614 ON	44	1,62
Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzáras ablak elhelyezése előre kihagyott fémlejtésbe, tomites nélkül (szerelemveze, fém beállítás), 4,00 m kerület fedett oktamás profil, egyszárnyú, bukonyíló, FENSTERM BRILL, bukonyíló ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete 90 x 120 cm											
6	44-012-1.1.1.2.5.1-0167079	1 db		168 750	13 500	168 750	13 500		440121931626 ON	44	1,62
Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzáras ablak elhelyezése előre kihagyott fémlejtésbe, tomites nélkül (szerelemveze, fém beállítás), 4,00 m kerület fedett oktamás profil, egyszárnyú, bukonyíló, FENSTERM BRILL, bukonyíló ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete 90 x 130 cm											
7	44-012-1.1.1.2.5.1-0167083	12 db		225 000	18 000	2 700 000	216 000		440121931660 ON	44	1,62
Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzáras ablak elhelyezése előre kihagyott fémlejtésbe, tomites nélkül (szerelemveze, fém beállítás), 4,00 m kerület fedett oktamás profil, egyszárnyú, bukonyíló, FENSTERM BRILL, bukonyíló ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete 120 x 150 cm											
8	44-012-1.1.1.2.6.1-0167118	2 db		281 250	22 500	562 500	45 000		440121932270 ON	44	1,62
Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott legzáras ablak elhelyezése előre kihagyott fémlejtésbe, tomites nélkül (szerelemveze, fém beállítás), 4,00 m kerület fedett oktamás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, középvílyó bukonyíló, FENSTERM BRILL, változókamras nyíló-bukonyíló ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete 150 x 150 cm											
Munkanem összesen (HUF)										6 042 144	517 314


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane- m	Normaidő
1	47-000-1.21.2.1.1.1-K	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák: glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simitólapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatu helyiségben, tagolatlan felületen, JUBOLIN előkevert fehér beltéri gletti, két rétegben	527,05	m ²	1 158	1 345	610 324	708 882		470000450501	ÓN	47	0,2
2	47-031-3.12.1.1-0419558	Külső fafelületek lazurozása, akrilatlatex bazisú, vízzel hígítható páccal, tagolatlan felületen, POLI-FARBE Boróka fábevonó vastaglazúr borovi fenyő	96,36	m ²	1 355	1 355	130 568	130 568		470314303602	ÓN	47	0,25
3	47-031-3.1.2.1-0419553	Külső fafelületek alapmazolás, műgyantabázisú vizes diszperziós lazúrokkal, tagolatlan felületen, POLI-FARBE Boróka fakonzerváló alapozó	96,36	m ²	1 355	1 355	130 568	130 568		470314171345	ÓN	47	0,17
4	47-011-15.1.1.1-K	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan síma felületen, LB-Knauf INTERTOP beltéri falfesték, Cikkszám: K88250000, két rétegben	527,05	m ²	958	1 345	504 914	708 882		470114461313	ÓN	47	0,22
							Munkanem összesen (HUF)	1 376 374	1 678 900				


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	É-NGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidó
1	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólic egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	166,96	m ²	155	145	25 879	24 209	480073301426 ÖN			48	0,08
2	48-007-41.1.1.1.2-0113051	Födém, Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, uszató rétegeként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x120 mm	166,96	m ²	4 555	1 355	760 503	226 231	480074239263 ÖN			48	0,58
3	48-007-41.2.3-0113379	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése uszatótal aljzatbeton esetén, extrudált polietilén habzalaggal, AUSTROTHERM AT-PE sav 10/100 mm	90,8	m	255	55	23 154	4 994	480073847981 ÖN			48	0,03
4	48-002-1.1.1.1-0099073	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellostítása, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumennázzal (száraz felületen), ICOPAL SIPLAST PRIMER® Speed SBS oldószeres bitumenes kellostító, alapozó, Csz.: R2421	183,45	m ²	475	545	87 139	99 980	480022630393 ÖN			48	0,04
5	48-002-1.3.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy savokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve, VILAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétgű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	183,45	m ²	2 455	2 225	450 370	408 176	480021258872 ÖN			48	0,21
6	48-007-21.1.1.4-0118002	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetben, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti erdősített felületű extrudált polisztirolhab lemezzel, MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x30 mm, Cikkszám: 0510-81R03000	20	m ²	1 325	1 355	26 500	27 100	480071821096 ÖN			48	0,43
7	48-007-41.9.3.1-K	Födém; Belső vagy zárófödém szigetelése, fújható (omlészert) szigetelőanyaggal, cellulóz injektálással, gépi terítéssel, 30-35 kg/m ³ sűrűséssel, (300 mm vtg.)	169,98	m ²	13 800	3 655	2 345 724	621 277			ÖN	48	0,03
Munkanem összesen (HUF)							3 719 269	1 411 967					

PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkaneve	Normaidő
------	-----------	---------------	--------	--------	----------------	--------------	----------------	--------------	------------	----------	----------	-----------	----------

	I 71-001-K	Elektromos rendszer kiegészítő védősóvezéssel, kábelvezéssel, szerelvényekkel és egyéb kiegészítőkkel együtt	1	tétel	928 563	986 741	928 563	986 741					71
--	------------	--	---	-------	---------	---------	---------	---------	--	--	--	--	----

	I 71-009-31.2	Ideiglenes mérőszekrény, 4 és 10 modulos csapofedéles ablakkal, háromfázisú mérőkhöz, konzolra vagy segédoszlopra szereléssel	1	tétel	22 458	18 369	22 458	18 369					71	2,5
--	---------------	---	---	-------	--------	--------	--------	--------	--	--	--	--	----	-----

	Munkanem összesen (HUF)													
							951 021							1 005 110


PELAPROJECT KFT.
 2724 Üllőhegyvel, Paldóji S. u. 48.
 Céglépcsőszám: 13-09-1989.10
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
1	81-K	Teljes víz- és szennyvízrendszer teljes kiépítése víz és szennyvíz aknáig, csővezéssel, idomokkal, sztaniterekkel együtt, tervek alapján	1	tétel	985 369	905 269	985 369	905 269				81	m
Munkanem összesen (HUF)											985 369	905 269	


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Pelófi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidó
I	94-001-K	Faváz-szerkezeti készház építése (helyszínen történő összeszereléssel), előre elkészített alapra, külső fal elhelyezése, földszinti falpanel faháncslemez (OSB) palánkolással, asványgyapot hőszigeteléssel, tanúsítvány szerinti rétegrenddel, 26 cm vastagságban, terv szerinti kialakításban., földszinti, külső teherhordó falpanel, 14 cm vastag, száritott, gyaltult tartószerkezeti fa (KVH) vázszerkezettel, közte EPS hőszigeteléssel, kétoldalt 15 mm vastag, faháncslemez (OSB 3) palánkolással, belső oldali párazárással, az ár tartalmazza az összeépítéshez szükséges rögzítő anyagokat és tartozékokat és a falpanel alá kerülő talajnedvesség elleni, 4 mm vg., modifikált bitumenes lemez szigetelést és a teherátadó betonréteget	180,06	m ²	9 570	5 950	1 723 174	1 071 357		ÓN	ÓN	m	10
I	94-001-K	Faváz-szerkezeti készház építése (helyszínen történő összeszereléssel), előre elkészített alapra, belső fal elhelyezése, földszinti falpanel faháncslemez (OSB) palánkolással, asványgyapot hőszigeteléssel, tanúsítvány szerinti rétegrenddel, 20 cm vastagságban, terv szerinti kialakításban., földszinti, külső teherhordó falpanel, 14 cm vastag, száritott, gyaltult tartószerkezeti fa (KVH) vázszerkezettel, közte EPS hőszigeteléssel, kétoldalt 15 mm vastag, faháncslemez (OSB 3) palánkolással, belső oldali párazárással, az ár tartalmazza az összeépítéshez szükséges rögzítő anyagokat és tartozékokat és a falpanel alá kerülő talajnedvesség elleni, 4 mm vg., modifikált bitumenes lemez szigetelést és a teherátadó betonréteget	36,53	m ²	9 570	5 950	349 592	217 354		ÓN	ÓN	m	10
										Munkanem összesen (HUF)			
										1 723 174		1 071 357	



PELAPROJECT KFT.
 2724 Újtelep, Paldófi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-1989/10
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidó
	1 75-061-1.1.4.4.1-0121371	Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, trapézlemez tetőre telepítve kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységből építve, 5 kWp teljesítményig, GreenSys Electric 1 kWp napelemes rendszer trapézlemez tetőre kompletten (5kWp teljesítmény építésig), mely tartalmaz napelém modulát tetősíkból kiemelt tartószerkezeten, hálózati invertert, szolár kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábelvezést védőcsőben ill. kábelcsatormában, szerelvényeket, DC és AC oldali Fatach típusú túlfeszültség védelmet.	8,2 db		213 415	30 487	1 750 003	249 993		750613977405 ON		m	97 10

Munkanem összesen (HUF)										1 750 003	249 993
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	----------------


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újtengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033