

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve: Baks, Fő u. 30. hrsz.: 456. épület építése

Leírás: Három lakásos lakóépület építése

Költségvetés jellege: Új

Tételek száma: 139 db

Munkanemek száma: 21 db

Fejezetek száma: Nem fejezetes

Építmény tulajdonsága: Két és többalakos lakóépület

Utolsó módosítás: 2021.03.22 19:28

Rezsióradij: 4 165

Bruttó végösszeg: 46 495 880 Ft

Készítette: Tari Miklós építészmérnök É 06-0398

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>



PELAPROJECT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Költségvetés főösszesítő


Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		27 996 723	16 285 067
2.1 ÁFA vetítési alap		44 281 790	
2.2 ÁFA	5,00%	2 214 090	
3 A munka ára (HUF)		46 495 880	


PELAPROJECT KFT.
2724 Ujlengyel, Petőfi S. u. 48.
Céginformációs Kft. Adószám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
2	Bontás, építőanyagok újrahaznosítása	1 320	319 700
12	Felvonulási létesítmények	73 474	71 968
15	Zsaluzás és állványozás	77 414	70 543
21	Irtás, föld- és sziklamunka	228 432	884 253
23	Síkalapozás	634 585	191 350
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	954 752	676 309
35	Ácsmunka	2 995 429	1 929 359
36	Vakolás és rabilolás	812 456	641 946
39	Szárazépítés	1 815 293	1 719 816
41	Tetőfedés	982 390	516 748
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 427 433	2 155 486
43	Bádogozás	446 391	267 679
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	6 042 144	517 314
47	Felületképzés	1 376 374	1 678 900
48	Szigetelés	3 719 269	1 411 967
71	Elektromos energiaellátás, villanszerelés	951 021	1 005 110
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	985 369	905 269
94	Komplett készházak, egyéb építmények	1 723 174	1 071 357
97	Energiahatékony építési technológia	1 750 003	249 993
	Összesen (HUF)	27 996 723	16 285 067


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Pátói S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane- m	Normaidő
1	02-001-1.1.1.2	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel, kotró- rakodógéppel, 5 tonna önsúly alatt, teljesítmény: 40-49 kW	24	óra	55	12 550	1 320	301 200			ON	2	1,2
2	011-12	Munkahelyi deponiából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	10	m3	0	1 850	0	18 500		210110016825	ON	2	1,2
Munkanem összesen (HUF)							1 320	319 700					


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujiengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő	
1	12-005-15.2-0523203	Rudföldelő elhelyezése földmunkával, mm átmérőjű köracélból vagy esőből 3,00 m hosszú, Rudföldelő, 25 mm átmérőjű köracélból, 3 m hosszu	1	db	11 756	12 885	11 756	12 885		120050009151	ÓN	12	3,25	
2	12-021-1.1-0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön ítéletben), STEELVENT ST11/11 esőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátérő: 3,5 mm, halóosztás: 100x300 mm	26,47	m	1 025	1 255	27 132	33 220		120212051573	ÓN	12	0,15	
2	12-005-7.2	Csatlakozóhely főkapcsolóval erőátviteli mérőhely részére	1	db	34 586	25 863	34 586	25 863		120050008914	ÓN	12	2,83	
Munkanem összesen (HUF)														
											73 474		71 968	


PELAPROJECT KFT.
 2724 ÚjJongvet, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
1	15-002-1.1.1	Kétoldali falzszaluzás függőleges vagy ferde sík felülettel, fa zsaluzattal, 3 m magasságig	13,24	m ²	5 847	5 328	77 414	70 543		150020010856	ON	15	0,49
Munkanem összesen (HUF)													70 543


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyelei, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	EGység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő
1	21-003-6.1.1	Munkaerők földkivételése közúti nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dűcsolás nélkül, 3,0 m ³ szelvényig	20,1	m ³	0	1 850	0	37 185		210030014884	ÓN	21	0,63
2	21-003-7.1.1	Munkagödör földkivételése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 10,00 m ² -ig, 2,0 m mélységig	2,5	m ³	0	1 850	0	4 625		210030014923	ÓN	21	0,69
3	21-004-5.1.1.1	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	183,45	m ²	55	1 850	10 090	339 383		210040015663	ÓN	21	0,01
4	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörítési fok: 95%	36,69	m ³	55	1 850	2 018	67 877		210080016210	ÓN	21	0
5	21-011-K	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból, Nyers homokos kavics, NHK 0/63 Q-TT, Nyekládahaza	36,69	m ³	5 896	1 850	216 324	67 877			ÓN	21	2,23
6	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlóság, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m ³ -ig	55,03	m ³	0	1 850	0	101 806		210020014456	ÓN	21	0
7	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	2	db	0	68 000	0	136 000		210110016762	ÓN	21	0
8	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlóság, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m között	30	m ³	0	1 850	0	55 500		210020014461	ÓN	21	0
9	21-004-3.1	Humuszterítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m ³ -ig	40	m ²	0	1 850	0	74 000		210040015433	ÓN	21	0
Munkanem összesen (HUF)													
										228 432			
										884 253			


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Pátfői s. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételzám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	É.NGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
1	23-003-11.1-K	Szerelőbeton készítése, ...minőségű betonból 8 cm vastagság, C8/10 - XN(H) - 24 - F1 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	7,33	m ³	28 355	8 550	207 842	62 672			ON	23	3,64
2	23-003-1.1-0012610	Beton- és vasbeton készítése, darus technológiával, ...minőségű betonból, sávalap C8/10 - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc, Dmax = 32 mm, m = 6,8 finomsági modulussal	15,05	m ³	28 355	8 550	426 743	128 678			ON	23	2,84
2	23-003-3-0232210	Vasbeton talp- gerenda készítése helyszínen kevert kavics betonból C20/25 - X0v(H) képlekeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc, Dmax = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal	5	m ³	28 355	8 550	141 775	42 750			ON	23	2,84
Munkanem összesen (HUF)							634 585	191 350					


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyeli, Pelóti S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidó
1	31-001-1.2.2-0220621	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között, Bordás betonacél, szalban, B 60.50 12 mm	0,42 t		185 000	125 000	77 700	52 500		310011672470	ÖN	31	41,3
2	31-001-1.1.1-0220010	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 7 mm átmérőig, Betonacél, tekeresben, B 38.24 6 mm	0,042 t		185 000	125 000	7 770	5 250		310010034940	ÖN	31	122
3	31-001-2-0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp4K1515 építési síkháló: 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 4,00 / 4,00 B500A (BHB55.50)	0,2446 t		185 000	125 000	45 251	30 575		310010035143	ÖN	31	14,18
4	31-051-1.1-K	Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsálužattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját leveben simitva, C12/15 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 32,5, m = 5,9 finomsági modulussal	44,12 m ²		2 835	8 550	125 080	377 226			ÖN	31	0,81
5	31-021-10.11.1-0230110	Lépcső készítése vasbetonból, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, helyszíni keveréssel, kezi bedolgozással és vibrátoros tömörítéssel, C20/25 - X0v(H) - 16 - F2 - CEM 52,5, m = 6,3 finomsági modulussal	2,7 m ³		28 355	8 550	76 559	23 085		310210060041	ÖN	31	7,78
6	31-030-11.2.1.2-0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kiegész. betonszivattyú továbbítással és kezi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkeztire léccel lelhúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett, C12/15 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 32,5, m = 6,4 finomsági modulussal	21,95 m ³		28 355	8 550	622 392	187 673		310300062422	ÖN	31	4,65
										Munkanem összesen (HUF)		954 752	676 309


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujrentényei, Pálfi S. u. 48.
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételezés	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanev	Normatidó
1	35-001-K	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben fűrészt (fűrészt) fából, 0,021-0,025 m ² /m ² bedolgozott fanyomással készült, Fűrészt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l.o.	268,55	m ²	9 570	5 950	2 570 024	1 597 873		ÓN	ÓN	35	0,85
2	35-003-2.1.1-0310001	Szelemenek elhelyezése nagytáblás (hullámpala, táblalemez) tetőfódes alá, faszervezetre erősítve, 100 cm ² keresztmetszetig, Lucfenyő gerenda 3-6,5 m hosszú 100x100 mm-es	255	m	957	595	244 035	151 725		350030108854	ÓN	35	0,19
3	35-004-1.3	Deszkázás ereszeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	50,58	m ²	2 285	2 147	115 575	108 595		350040108960	ÓN	35	0,54
4	35-021-1-0251013	Faanyag lángmentesítése mázolás technológiával felhordott anyaggal, egyszeri bevonat, PYRONATUR faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer	268,55	m ²	245	265	65 795	71 166		350211356093	ÓN	35	0,17
Munkanem összesen (HUF)													
										2 995 429	1 929 359		

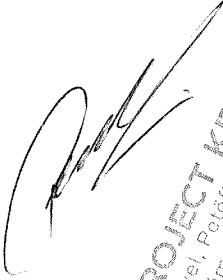

PELAPROJECT KFT.
 2724 Újienyvel, Patófi S. u. 48.
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egységi Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő
1	36-002-4-1415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel, Baumit UniPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó. Cikkszám: 255400. tapaszolt felületre	190,5 m ²	455	655	86 678	124 778		360020112262	ÓN	36	0,1
2	36-005-21.2.4.2-0415260	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, védős kiszérelési anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szememérettel, Baumit SilkatTop (Baumit Szilikát) vakolat, kapart 1,5 mm, fehér szincsoport (0018, 0019), Cikkszám: 255331	170,5 m ²	2 650	1 655	451 825	282 178		360050120246	ÓN	36	0,32
3	36-007-9.2-0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, védős kiszérelési anyagból, Baumit MosaicTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm-es szememérettel, 24 féle szín. Cikkszám: 255201	20 m ²	5 312	1 655	106 240	33 100		360070123293	ÓN	36	0,46
4	36-011-6-0154302	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Üvegszövet háló, 100 cm széles, 160 g/m ² felületfómagú, ligálló, IUVSZ160	190,5 m ²	255	455	48 578	86 678		360110124610	ÓN	36	0,15
5	36-011-7-0415908	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Baumit openContact ragasztó tapasz, fehér. Cikkszám: 123359	190,5 m ²	255	455	48 578	86 678		360110124731	ÓN	36	0,3
6	36-051-6.2.1-0149062	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol, PVC, alumínium, rozsdamentes acél, horg. acé l, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra, MASTERPLAST Thermomaster ALU elvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval. Cikkszám: 0105-10100000	35,6 m	680	275	24 208	9 790		360512359890	ÓN	36	0,15
7	36-051-6.2.3-0192508	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz, MASTERPLAST Thermomaster UL, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 100 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium. Cikkszám: 0110-01.100000	68,16 m	680	275	46 349	18 744		360511674780	ÓN	36	0,15
Munkanem összesen (HUF)										812 456	641 946	

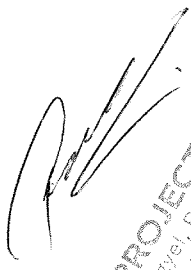
PELAPROJECT KFT.

2724 Újlyengyel, Petőfi S. u. 48.
Cégjegyzékszám: 13-09-198910
Adószám: 26696353-2-13
Banksz.: 11736006-21465033


Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
1	39-001-K	5x10cm vastag szárított, gyálatult tartószerkezeti fa vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. RF: 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2) RIGIPS tűzgátló építőlemez RF: 12,5 mm, ásványi szalasz hőszigetelés	68,87	m2	5 894	5 584	405 920	384 570		390010155704	ON	39	1,5
2	39-001-K	5x10cm vastag szárított, gyálatult tartószerkezeti fa vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. RBI 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szalasz hőszigetelés	80,63	m2	5 894	5 584	475 233	450 238		390010158946	ON	39	1,5
3	39-003-1.1.1.4.1-0210221	Szerelt gipszkarton almennevezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alaglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. tűzgátló és impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, KNAUF HF 13 tűzgátló és impregnált építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000, függesztő huzallal, Cikksz: 37307120	158,49	m2	5 894	5 584	934 140	885 008		390030161151	ON	39	1,3
Munkanem összesen (HUF)										1 815 293		1 719 816	


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petöfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696333-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkaneve	Normaidő
1	41-006-1.1-0123860	Csereplacemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezről, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességi elemekből, egyszerű nyereg vagy felnyereg tetőnél, METAL-SHEET Hódifarkú csereplacemez plusz 0,5 mm vág. - S 220 GD + Z/DX 51 D + Z horgany + 25 um poliészter bevonat, standard színben, antikondenzációs bev.	258,53	m ²	3 702	1 845	957 078	476 988		410063692055	ÓN	41	0,5
2	41-006-59.17-0350043	Sajtoló cserép mintázatú acéllemezfedésnél, fém hovágo elhelyezése, MASTERPLAST Roofbond AC hovágo acéllemezhez. Cikkszám: 0310-480004000	112	db	226	355	25 312	39 760		410064299544	ÓN	41	0,02
Munkanem összesen (HUF)							982 390	516 748					


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újleányfal, Pártól S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENG Y kód	K. jelző	Munkanev	Normaidő
1	42-011-1.1.1.2-0415537	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószervezetének felületelőkészítése belterben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlítószigetítő szalag elhelyezésével, Baumacel Protect vízszűrő vastagfólia. Cikkszám: 956523	107,2	m ²	3 625	1 855	388 600	198 856		420112262832	ÓN	42	0,18
2	42-011-2.1.1.1-0216002	Padlóburkolat hordozószervezetének felületelőkészítése belterben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MUREXIN LF 1 mélyalapozó	158,49	m ²	655	455	103 811	72 113		420110224716	ÓN	42	0,12
3	42-011-2.1.1.4-0311050	Padlóburkolat hordozószervezetének felületelőkészítése belterben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban. MUREXIN Lewell ST 215 Standard aljzatkiegyenlítő	158,49	m ²	355	655	56 264	103 811			ÓN	42	0,16
4	42-012-1.1.1.1.1.3-0321183	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése belterben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy halósán, 3-5 mm víz- ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmerettel, KEMIKÁL SORITON PLUS fagyálló burkolatragasztó, Flexibilis fugázó 5 mm, fagyálló, színes	57,99	m ²	6 255	6 550	362 727	379 835		420121547026	ÓN	42	1,38
5	42-022-1.1.1.2.1.1-0321187	Padlóburkolat készítése, belterben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy halósán, 3-5 mm víz- ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmerettel, KEMIKÁL PROJEKT F SPECIAL burkolatragasztó, Flexibilis fugázó 5 mm, fagyálló, színes	90,31	m ²	6 255	6 550	564 889	591 531		420221560306	ÓN	42	1,53
6	42-022-2.1.2.1.1-0321187	Lábazatburkolat készítése, belterben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmerettel, KEMIKÁL PROJEKT F SPECIAL burkolatragasztó, Flexibilis fugázó 5 mm, fagyálló, színes	37,18	m	2 418	855	89 901	31 789		420222271006	ÓN	42	0,3
7	42-042-K	PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, habosított, heterogén PVC-lemezről (ragasztó anyag külön tételben kiírva), Graboplast Diamond Standart heterogén PVC burkolat, 2,0 mm víz- 0,7 mm kopthatóréteg, osztály 33/43, antibakteriális tulajdonság, antisztatikus, 2 m x 20 fm, szögövel együtt	118,71	m ²	7 255	6 550	861 241	777 551			ÓN	42	0,4


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 19-09-198910
 Adószám: 26695352-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Munkanem összesen (HUF)	2 427 433	2 155 486
--------------------------------	------------------	------------------

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normatíví	
1	43-002-1.2-0144003	55,4 m		4 416	2 576	244 646	142 710		430020334314	ON	m	43	0,28
<p>Függőeresztatoma szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, LINDAB Rainline R 150 félkörszelvényű függő eresztatoma, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben</p>													
2	43-002-11.2-0144013	19,8 m		4 416	2 576	87 437	51 005		430020335842	ON		43	0,39
<p>Lefolyósó szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, LINDAB Rainline SROR 100 körszelvényű lefolyósó egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben</p>													
3	43-003-8.3.1-0149641	32,8 m		3 485	2 255	114 308	73 964		430031807674	ON		43	0,49
<p>Ablak- vagy szemöldökparkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig, Ablakparkány PREFALZ alumínium szalagból síma felülettel, 0,7 mm v.g., Ksz. 25 cm</p>													
										Munkanem összesen (HUF)		446 391	267 679


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Pelófi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26896333-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételcím	Tétel leírés	Menny.	Egység	Árnyag	Díj	Árnyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelöl	Munkaegység	Normálidő
1	44-001-1.1.1.1.1-0131032	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falyíllyalaba, utólagos elhelyezéssel, tomites nélkül. (szereleményezve, finom beállításal), MDF: vagy keményborsorkerítés ajtó: 6,00 m kerületig. Beltéri keretcsatl. ajtó, fele lemezzelt, egyszárnyú. MDF: 60x60, kárpit nélküli. 75x2,10 cm	6 db		76,625	7 885	459 750	47 310		440010355601 ON		44	1,1
2	44-001-1.1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falyíllyalaba, utólagos elhelyezéssel, tomites nélkül. (szereleményezve, finom beállításal) MB: vagy keményborsorkerítés ajtó: 6,00 m kerületig. Beltéri keretcsatl. ajtó, fele lemezzelt, egyszárnyú. MDF: 60x60, kárpit nélküli. 90x2,10 cm	9 db		94,016	9 456	846 144	85 104		440010355672 ON		44	1,1
3	44-012-1.1.1.1.1-0167071	Műanyag kültéri nyílászárók, beszereltelt, fókuszolt legrázású ablak elhelyezése előre kihagyott falyíllyalaba, tomites nélkül (szereleményezve, finom beállításal), 4,00 m kerületig, okkamás profil, egyszárnyú, bukonyító. FENSTERM BRILL bukonyító ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, merele 60 x 60 cm	3 db		45 000	5 660	135 000	16 800		440121931521 ON		44	1,18
4	44-011-1.1.1.1.1-0167432	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falyíllyalaba, beszereltelt, fókuszolt legrázású ajtó, tomites nélkül (szereleményezve, finom beállításal), 5,01-10,00 m kerület között, FENSTERM BRILL. Kifele nyitló üvegezet bejártat ajtó/ fs felhúzóval, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, merele 100 x 210+30 cm	3 db		300 000	24 000	900 000	72 000		44011930354 ON		44	1,84
5	44-012-1.1.1.2.5-1-0167078	Műanyag kültéri nyílászárók, beszereltelt, fókuszolt legrázású ablak elhelyezése előre kihagyott falyíllyalaba, tomites nélkül (szereleményezve, finom beállításal), 4,00 m kerület feletti okkamás profil, egyszárnyú, bukonyító. FENSTERM BRILL bukonyító ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, merele 90 x 120 cm	2 db		135 000	10 800	270 000	21 600		440121931614 ON		44	1,62
6	44-012-1.1.1.2.5-1-0167079	Műanyag kültéri nyílászárók, beszereltelt, fókuszolt legrázású ablak elhelyezése előre kihagyott falyíllyalaba, tomites nélkül (szereleményezve, finom beállításal), 4,00 m kerület feletti okkamás profil, egyszárnyú, bukonyító. FENSTERM BRILL bukonyító ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, merele 90 x 150 cm	1 db		168 750	13 500	168 750	13 500		440121931626 ON		44	1,62
7	44-012-1.1.1.2.5-1-0167083	Műanyag kültéri nyílászárók, beszereltelt, fókuszolt legrázású ablak elhelyezése előre kihagyott falyíllyalaba, tomites nélkül (szereleményezve, finom beállításal), 4,00 m kerület feletti okkamás profil, egyszárnyú, bukonyító. FENSTERM BRILL bukonyító ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, merele 120 x 150 cm	12 db		225 000	18 000	2 700 000	216 000		440121931669 ON		44	1,62
8	44-012-1.1.1.2.6-1-0167118	Műanyag kültéri nyílászárók, beszereltelt, fókuszolt legrázású ablak elhelyezése előre kihagyott falyíllyalaba, tomites nélkül (szereleményezve, finom beállításal), 4,00 m kerület feletti okkamás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, bukonyító bukonyító. FENSTERM BRILL változókamras nyitló, bukonyító ablak, 5 kamras VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, merele 150 x 150 cm	2 db		281 250	22 500	562 500	45 000		440121932270 ON		44	1,62
Munkanem összesen (HUF)										6 042 144	517 314		

PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkaneve	Normatidő
1	47-000-1.21.2.1.1.1-K	Belső festéseknel felület előkészítése, részünkák, glettelés, műanyag kötőanyag glettel (simítottapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozati helyiségben, tagolatlan felületen, JUBOLIN előkevert fehér beltéri glett, két rétegben	527,05	m2	1 158	1 345	610 324	708 882		470000450501	ÖN	47	0,2
2	47-031-3.12.1.1-0419558	Külső fafelületek lazítózása, akrilatlatex bázisú, vízzel hígítható páccal, tagolatlan felületen, POLI-FARBE Boróka fabevonó vastaglazítir borovi fenyő	96,36	m2	1 355	1 355	130 568	130 568		470314303602	ÖN	47	0,25
3	47-031-3.1.2.1-0419553	Külső fafelületek alapmazolása, műgyantabázisú vizes disperziós lazúrokkal, tagolatlan felületen, POLI-FARBE Boróka fakonzerváló alapozó	96,36	m2	1 355	1 355	130 568	130 568		470314171345	ÖN	47	0,17
4	47-011-15.1.1.1-K	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan síma felületen, LB-Knauf INTERTOP beltéri falfesték, Cikkszám: K88250000, két rétegben	527,05	m2	958	1 345	504 914	708 882		470114461313	ÖN	47	0,22
Munkanem összesen (HUF)												1 376 374	1 678 900


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Petőfi s. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkanev	Normatívd
1	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen, AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	166,96 m ²		155	145	25 879	24 209		480073301426	ÖN	m	0,08
2	48-007-41.1.1.1.2-0113051	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úszató réteget vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel, AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x120 mm	166,96 m ²		4 555	1 355	760 503	226 231		480074239263	ÖN	m	0,58
3	48-007-41.2.3-0113379	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úszató aljzatbeton esetén, extrudált polietilén habszalaggal, AUSTROTHERM AT-PE sav 10/100 mm	90,8 m		255	55	23 154	4 994		480073847981	ÖN	m	0,03
4	48-002-1.1.1.1-1-0099073	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumennal (száraz felületen), ICOPAL SIPLAST PRIMER® Speed SBS oldószeres bitumenes kellősítő, alapozó, Csz.: R2421	183,45 m ²		475	545	87 139	99 980		480022630393	ÖN	m	0,04
5	48-002-1.3.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltontként vagy sávokban olvasztásos ragasztással átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve, VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétgű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	183,45 m ²		2 455	2 225	450 370	408 176		480021258872	ÖN	m	0,21
6	48-007-21.1.4-0118002	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezetben, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön rétegben) vékonyvakolat alatti erdesített felületű extrudált polisztirolhab lemezzel, MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x30 mm, Cikkszám: 0510-81R03000	20 m ²		1 325	1 355	26 500	27 100		480071821096	ÖN	m	0,43
7	48-007-41.9.3.1-K	Födém; Belső vagy zárófödém szigetelése, fűthető (önbesztett) szigetelőanyaggal, cellulóz injektálással, pépi területtel 30-35 kg/m ³ sűrűséssel, (300 mm vtg.)	169,98 m ²		13 800	3 655	2 345 724	621 277			ÖN	m	0,03

PELAPROJECT KFT.

7724 Újringvel, Petőfi-S. u. 48.

Cégjegyzékszám: 13-09-198910

Adószám: 26696353-2-13

Banksz.: 11736006-21455033

Munkanem összesen (HUF)

3 719 269

1 411 967

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkane	Normaidő
I	71-001-K	Elektromos rendszer kiépítése védőcsővezetéssel, kábelvezetéssel, szerelvényekkel és egyéb kiegészítővel együtt	I	tétel	928 563	986 741	928 563	986 741				71	m

I	71-009-31.2	Ideiglenes mérőszekrény, 4 és 10 modulós csapófedeles ablakkal, háromfázisú mérőkhöz, konzolra vagy segédoszlopra szereléssel	I	tétel	22 458	18 369	22 458	18 369				71	2,5
---	-------------	---	---	-------	--------	--------	--------	--------	--	--	--	----	-----

Munkanem összesen (HUF)												951 021	1 005 110
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	-----------


PELAPROJECT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkanev	Normaidő
I	81-K	Teljes víz- és szennyvízrendszer teljes kiegészítő viz és szennyvíz aknáig, esővezéssel, idomokkal, sztaniterekkel együtt, tervek alapján	1	tétel	985 369	905 269	985 369	905 269				Munkanev	81
Munkanem összesen (HUF)											985 369	905 269	


PELAPROJECT KFT.
 2724 Ujlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Cégjegyzékszám: 13-09-198910
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033

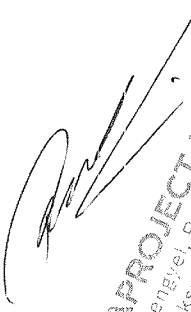
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ENGY kód	K. jelző	Munkaneve	Normaidő
	1 94-001-K	Faváz-szerkezetű készház építése (helyszínen történő összezereléssel), előre elkészített alapra, külső fal elhelyezése, földszinti falpanel faháncslemez (OSB) palánkolással, ásványgyapot hőszigeteléssel, tanúsítvány szerinti réteggel, 26 cm vastagságban, terv szerinti kialakításban., földszinti, külső teherhordó falpanel, 14 cm vastag, szártított, gyaltult tartószerkezeti fa (KVH) vászertekezettel, közte EPS hőszigeteléssel, kétoldalt 15 mm vastag, faháncslemez (OSB 3) palánkolással, belső oldali párazárással, az ár tartalmazza az összeépítéshez szükséges rögzítő anyagokat és tartozékokat és a falpanel alá kerülő talajnedvesség elleni, 4 mm vtg., modifikált bitumenes lemez szigetelést és a teherátadó betonréteget	180,06	m ²	9 570	5 950	1 723 174	1 071 357		ÖN		m	94
	1 94-001-K	Faváz-szerkezetű készház építése (helyszínen történő összezereléssel), előre elkészített alapra, belső fal elhelyezése, földszinti falpanel faháncslemez (OSB) palánkolással, ásványgyapot hőszigeteléssel, tanúsítvány szerinti réteggel, 20 cm vastagságban, terv szerinti kialakításban., földszinti, külső teherhordó falpanel, 14 cm vastag, szártított, gyaltult tartószerkezeti fa (KVH) vászertekezettel, közte EPS hőszigeteléssel, kétoldalt 15 mm vastag, faháncslemez (OSB 3) palánkolással, belső oldali párazárással, az ár tartalmazza az összeépítéshez szükséges rögzítő anyagokat és tartozékokat és a falpanel alá kerülő talajnedvesség elleni, 4 mm vtg., modifikált bitumenes lemez szigetelést és a teherátadó betonréteget	36,53	m ²	9 570	5 950	349 592	217 354		ÖN		m	94

Munkanem összesen (HUF) 1 723 174 1 071 357



PELA PROJEKT KFT.
 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48.
 Adószám: 13-09-198910
 Banksz.: 11736006-21465033

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkane m	Normaidő
	1 75-061-1.1.4.4.1-0121371	Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, trapezlemez tetőre telepítve kompletten, 1 kWp-ra vetített rendszer egységéből építve, 5 kWp teljesítményig, GreenSys Electric 1 kWp napelemes rendszer trapezlemez tetőre kompletten (5kWp teljesítmény építésig), mely tartalmaz napelem modult tetőikkől kicmelt tartószerkezeten, hálózati invertert, szólar kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábelezést védőcsőben ill. kábelesatomában, szerelvényeket, DC és AC oldali Fotech típusú túlfeszültség védelmet.	8,2 db		213 415	30 487	1 750 003	249 993		750613977405	ÓN	97	10
Munkanem összesen (HUF)												1 750 003	249 993



PELAPROJECT KFT.
 2724 Újienyével, Pötöfi S. u. 48.
 Adószám: 26696353-2-13
 Banksz.: 11736006-21465033