

24

HIV/36693-13/2010

dec

Kivaja
David
El

0812

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Kazincbarcika Város Önkormányzata

Székhely: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.

E-mail cím: hivatal@kazincbarcika.hu

Törzsszám: 726456

Adószám: 15726456-2-05

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 11734152-15350057-00000000

Képviselője: Szitka Péter polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Geo Nord Bau Kft.

Székhely: 3700 Kazincbarcika, Szerviz út 3.

Adószáma: 23797455-2-05

Számlavezető pénzügyintézet: MKB Bank Zrt.

Bankszámlaszáma: 10300002-10603344-49020015

Képviselője: Morvai Gyula ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: a Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek megtartása mellett:

1) A szerződés tárgya

Jelen megbízás tárgya a „**Kazincbarcika városközponti barnamezős terület rehabilitációja**” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00006 azonosítószámú nyilvántartott pályázat vonatkozásában a területelőkészítés.

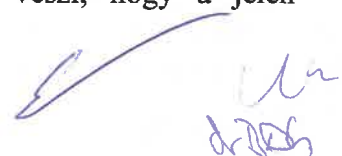
Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **Kazincbarcika 627/2 hrsz-on található 146 méter hosszú betonkerítés és annak tartóoszlopai, és a 626/5 hrsz-on – a KBSC terület és a Tardonai út között – található 174 méter hosszú betonkerítés és tartóoszlopai, valamint a kerítés futókör melletti szakaszán lévő földbe süllyedt beton elemek távolítási munkáinak elvégzését, valamint a pontalapok kibontását követően szükséges föld visszatöltés elvégzését.**

2) Teljesítési határidő

Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban írt munkálatok teljesítési határideje **2020. augusztus 14. napja**. A teljesítési idő határidő, így a Vállalkozó a határidő lejárta előtt bármikor teljesíthet. Felek rögzítik, hogy a szerződés az 1. pontban meghatározott munka annak elvégzését követő sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesül.

3) Megrendelő a szerződés 1. pontjában írt munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozónak 2020. július 14. napján átadja.

4) Vállalkozó kijelenti, hogy minden olyan körülményről, előzményről, amelyek befolyásolhatják a munka elvégzését, befejezését, a szerződésben foglaltak betartását tájékozódott, így nincs olyan körülmény, amely a szerződés tárgyát képező munkáknak a szerződésben vállalt határidőre történő kivitelezését befolyásolhatná vagy akadályozhatná. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen



szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítésének elmulasztása esetén a fenti körülményekre nem hivatkozhat.

5) A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Megrendelő előírásainak, a vonatkozó jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő minőségben kivitelezni. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a Megrendelő felszólíthatja a Vállalkozót a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt saját költségén végrehajtani. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a Vállalkozó felé érvényesíti.

6) A Vállalkozó a tevékenységét a munkaterület átadásától kezdődően, Megrendelő utasításai szerint köteles végezni.

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Morvai Gyula
e-mail: info@geonordbau.hu
Telefon: 0630/4038167

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Molnár-Győrfi Katalin
e-mail: molnar.gy.katalin@kazincbarcika.hu
Telefon: 0620/579-8802

7) Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a munkaterület és az azon található – a Megrendelő és harmadik személyek tulajdonát képező - ingó és ingatlan vagyon védelméért a munkaterület átadásának kezdődő időpontjától az átadás-átvétel napjáig. Vállalkozó köteles legkésőbb az átadás-átvétel napjáig a munkaterület, valamint, - ha munkaterület megközelítése, vagy annak használata a szomszédos ingatlanok szennyezésével is járt, akkor - a szomszédos terület tisztántartásáról gondoskodni, valamint az általa a munkavégzéshez használt ingatlanokat a tevékenysége befejezése után kitakarított, tiszta, hulladékmentes állapotban visszahagyni.

8) A Vállalkozó a munkavégzés során köteles a környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi, közegészségügyi és vagyonvédelmi előírásokat betartani és betartatni. Amennyiben a tevékenysége szakhatósági felügyeletet igényel, úgy annak meglétét köteles a Megrendelő felé hitelt érdemlő módon igazolni. A kivitelezéssel kapcsolatos előírások megszegéséből származó következmények Vállalkozót terhelik.

Vállalkozó köteles a keletkezett építési-bontási hulladékot a jogszabályoknak – különös tekintettel a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, illetve az országhatárt átlépő hulladékszállításról szóló 180/2007. (VII. 3.) Korm. rendeletben foglaltakra – megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.

9) Ha a kivitelezés során bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges intézkedéseket.



10) Vállalkozó köteles biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a munka teljes időtartama alatt. Vállalkozó köteles a munkaterületen a munkálatokat úgy megszervezni és végezni, hogy az a szokásos működést a lehető legkisebb mértékben korlátozza.

11) A vállalkozói díj

Megrendelő köteles az 1.) pontban megjelölt szerződés szerűen teljesített munka átvételére és annak ellenértékéért vállalkozói díj fizetésére.

Szerződő felek a vállalkozói díjat nettó 634.000,-Ft + 27% ÁFA, összesen bruttó 805.180,- Ft, azaz bruttó Nyolcszázötzezer-egyszáznyolcvan forint összegben határozzák meg.

Az építési munka nem engedélyköteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá. Az általános forgalmi adó tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.

Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a teljeskörű vállalkozói tevékenység, az 1.) pontban meghatározott munkák hiány- és hibamentes elvégzésének valamennyi munkadíját és anyagköltségét. Ennek alapján Vállalkozó többletmunka jogcímén díjigény, valamint költségterítés elszámolására nem jogosult.

12) A díj kifizetése

Vállalkozó a hiány- és hibamentes műszaki teljesítés, valamint az eredményes műszaki átadás-átvétel megtörténte után nyújthatja be Megrendelő felé a számláját 30 napos fizetési határidővel, amelyet Megrendelő annak leigazolását követően átutal a Vállalkozó MKB Bank Zrt. pénzügyi részénél vezetett 10300002-10603344-49020015 számú bankszámlájára. A teljesítés igazolására Szitka Péter polgármester vagy az általa írásban kijelölt személy jogosult.

A fedezet Kazincbarcika Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendeletében a „Beruházási (felhalmozási) kiadások” előirányzatán belül a „Kazincbarcika városközponti barnamezős rehabilitációja (TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00006)” költségvetési során rendelkezésre áll.

Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6: 155. §-a szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámítani.

13) Amennyiben a Vállalkozó a munkaterület átadását követő 5 munkanapon belül a kivitelezést nem kezdi meg, a Megrendelő a szerződéstől elállhat és kártérítést követelhet.

14) Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális idő alatt olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagok használatára vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására térítésmentesen köteles megszüntetni és kijavítani. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni.

15) Vállalkozó **késedelmi kötbért** köteles fizetni, ha olyan okból, amelyért felelős, a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be és a késedelmét nem menti ki. A késedelmi kötbér mértéke minden megkezdett napra a **nettó vállalkozói díj 0,5%-a** azzal, hogy a késedelmi kötbér maximum 30 napig kerül felszámításra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni, mely esetben Vállalkozó megíiusulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.



16) Vállalkozó **a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért** köteles fizetni, ha olyan okból, amelyért felelős, a jelen szerződés teljesítése elmarad.

17) Vállalkozó **a nettó vállalkozói díj 3%-ának megfelelő hibásteljesítési kötbért** köteles fizetni, ha a teljesítés olyan okból lesz hibás, amelyért Vállalkozó vagy az általa bevont, a teljesítésben közreműködő más személy felelős.

18) Felek rögzítik, hogy a kötbérigény érvényesítése nem érinti a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kára érvényesítésére való jogát.

19) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. §-ának 4. pontja, 41. § (6) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül és erre vonatkozó nyilatkozatát Megrendelő részére átadta, amelyet Megrendelő HIV/834-45/2020 ügyiratszámom tart nyilván. Vállalkozó kijelenti, hogy nyilatkozat megtétele óta az abban foglalt adatokban változás nem következett be és fenti jogszabályok szerint jelenleg is átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, valamint attól elállni, amennyiben Vállalkozó jelen pontban hivatkozott nyilatkozata valótlan tartalmú.

20) Szerződő felek rögzítik, hogy esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén az esetleges peres eljárásban a Kazincbarcikai Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

21) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

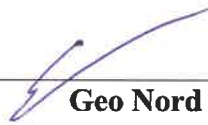
Jelen szerződés 6 (hat), egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből 4 (négy) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti meg.

Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kazincbarcika, 2020. július 9.



Kazincbarcikai Város Önkormányzata
képviseli: Sztika Péter polgármester
Megrendelő



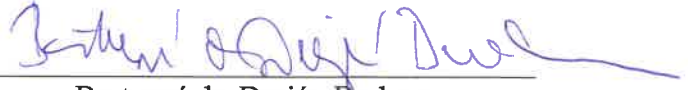
GEO NORD BAU KFT.
3700 Kazincbarcika, Szervíz út 3.
Adószám: 23797455-2-05

Geo Nord Bau Kft.
képviseli: Morvai Gyula ügyvezető
Vállalkozó

Dátum: 2020. július 9.



Stán Györgyné
Gazdálkodási Osztályvezető
Pénzügyi ellenjegyző



Bartusné dr. Derján Barbara
Jogi véleményezés

