

Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung Totis

H-2890 Tata, Kossuth tér 1. ☐: (36) (34) 588-600 Fax: (36) (34) 587-090 E-mail: szervezes@tata.hu

Szám: I/ 99 - 5 /2022.
Ügyintéző: dr. Korencsi Melinda
Tel.:34/588-690

Tárgy: Közérdekű adatigénylés teljesítése

Holdampf Ildikó
elektronikus levél útján

Tisztelt Holdampf Ildikó!

2022. szeptember 12- én érkezett elektronikus levelében ismételtlen közérdekű adat iránti igénylést terjesztett elő az alábbiak szerint:

Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre

- a) *Mivel a Texas Line Dance Kft. SZÉKHELYE a céginformációs adatbázis szerint 2835 Tata, Kossuth utca 33., amely az adatkikéréssel érintett ingatlan címe, és amelynek kizárólagos tulajdonosa a Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat, azt a székhelyhasználati hozzájáruló nyilatkozatot, amelyet a tulajdonos képviselőjében állított ki bárki, és amely alapján a Kft. - amely a főtevékenysége szerint 4673'08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem-mel foglalkozik -, meghatározott tevékenységekre használhatja az ingatlant.*

Létezik tehát székhelyhozzájárási nyilatkozat az Német Nemzetiségi Önkormányzat részéről? Szóbeli beleegyezéssel használja a Kft. székhelyként az ingatlant? (Az előterjesztés mellékleteként küldött szerződésen a Kft. székhelye még egy tatai cím, a végül megkötött szerződésen pedig már a kultúrház címe.)

- b) *Azon tevékenységek listájának meghatározása, amelyre a Bérlő az ingatlant használhatja, amennyiben ez nem része az 5. pontban meghatározott dokumentumnak.*

A szerződés használattal kapcsolatos pontjai egymásra hivatkoznak oda-vissza, azonban a pontos felhasználási célok sehol sincsenek rögzítve, kivéve azt a pontot (4.), amiben a társaság alapító okiratában meghatározott célra hivatkoznak. A Kft több tevékenységi kört jelölt meg az alakulásakor is és azóta is, mostanra a jelzettek szerint fa-, építőanyag és szaniteráru kereskedelem a főtevékenysége. Melyik tevékenységre gondoltak pontosan és miért nem jelölték meg a szerződésben?

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban Infotörvény) 29. §-a alapján közérdekű adat kiadása iránti ismételt igényét az alábbiak szerint teljesítem.

A kérdéseire választ tartalmazó dokumentumokat 2022. szeptember 13-án küldött, I/98-2/2022. számú válaszom mellékleteként megküldtem.

A székhely használatban felhívom a figyelmét a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 7. § (4) bekezdésére, mely szerint cég székhelye, telephelye és fióktelepe olyan ingatlan lehet, amely a cég tulajdonát képezi, vagy amelynek használatára - ideértve a székhelyszolgáltatás útján biztosított székhelyhasználatot is - a cég jogosult.

Tekintettel arra, hogy a Texas-Line Kft. a bérleti szerződés alapján az ingatlan használatára jogosult, így arra is jogosult volt, hogy az ingatlan székhelyként történő bejegyzését kérje a cégbíróságnál. A székhelybejegyzési kérelem elbírálásával kapcsolatban a cégbírósághoz szíveskedjen fordulni.

A társaság ingatlanban folytatott tevékenységével kapcsolatban tájékoztatom, hogy a bérleti szerződés 4. pontja is rögzíti, hogy az ingatlan használatára üzleti tevékenység végzése céljából kerül sor. A Kft. az ingatlanban kereskedelmi-vendéglátó tevékenységet végez, melyre vonatkozóan a hatóságok felé a szükséges bejelentéseket megtette, engedélyeket megszerezte. E tevékenysége az alapító okiratban felsorolt tevékenységek között is szerepel.

Tata, 2022. szeptember 27.

Tisztelettel:

Schmidt Mónika
elnök

