

**atlatszo.hu Közhasznú Nonprofit Kft.**

**Horváth Gyula**  
részére

Budapest  
Déri Miksa u. 10.  
1084

Tárgy: Rekultiválás, Ádánd 0245/1 hrsz.

Tisztelt Horváth Gyula!

Társaságunkhoz 2014. február 17. napján elektronikus úton megküldött kérdésével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom;

Ádánd külterület 245/1 helyrajzi számú ingatlan szerepel a MÁV Zrt. vagyonezelési szerződésében, és az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján a MÁV Zrt. kezelésében áll.

Az ingatlannal kapcsolatos bontási és felújítási munkálatokkal, valamint az ingatlan hasznosításával kapcsolatban kizárólag a MÁV Zrt. rendelkezik kellő műszaki, és vasútüzemi szakmai ismerettel, így a MÁV Zrt. vagyonezelésében lévő ingatlanokon megvalósuló beruházásokért és átalakításokért a MÁV Zrt. a felelős. Kizárólag a MÁV Zrt. tudja megítélni azt, hogy a vagyonezelésében lévő adott ingatlan területéből mekkora területrészt szükséges a vasúti működéshez. Adott területen sok esetben a vasút üzemeltetéséhez kapcsolódnak a felszín alatt húzódó vezetékek és biztonsági berendezések, amelyek indokoltá tehetik nagy kiterjedésű területek MÁV Zrt. vagyonezelésében tartását. Egyébiránt a vasúti működésre vonatkozó műszaki előírások gyakorlati alkalmazására az MNV Zrt. nem rendelkezik kellő ismerettel, így ezen vasútszakmai kérdésekben a MÁV Zrt. az illetékes. Amennyiben adott ingatlan vonatkozásában, vagy annak egy részére vonatkozóan a MÁV Zrt. jelzi az MNV Zrt. felé, hogy az adott ingatlan, vagy annak egy meghatározott része nem szükséges a továbbiakban a számára, abban az esetben az adott ingatlan a MÁV Zrt.-től az MNV Zrt. által átvételre kerül, majd az MNV Zrt. intézkedik az ingatlan további hasznosítása iránt.

A vasúti pályaszakasz megszüntetése a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 10. § (1) bekezdése a) pontja alapján a vasúti közlekedési hatóság engedélyre szükséges. A kormány a vasúti közlekedési hatóságnak a 263/2006 (XII. 20) Korm. rendeletben a Nemzeti Közlekedési hatóságot jelölte ki. Ezen eljárások lefolytatásában a



MÁV Zrt. vesz részt, amelyekben önállóan (MNV Zrt. nélkül) jogosult eljárni, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdésére, amely alapján a vagyonkezelt vagyon tekintetében a MÁV Zrt.-t megilletik a tulajdonos jogai. Az MNV Zrt. a MÁV Zrt. (vagyon) kezelésében álló állami tulajdonú ingatlanok feletti tulajdonosi joggyakorló, azonban az, hogy adott vasúti szakasz bizonyos része miként kerül átépítésre, vagy elbontásra az a MÁV Zrt. (NFM-mel egyeztetett) üzleti kompetenciájába tartozó kérdés, annak célszerűségét és szakszerűségét a MÁV Zrt. tudja megítélni, így azzal kapcsolatban a MÁV Zrt. tud Önnek megfelelő tájékoztatást adni, amennyiben az adott kérdés nem tartozik az üzleti titok körébe.

Üdvözlettel:



Nemcsek Tibor  
kabinetfőnök

MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

1.

Budapest, 2014. február 24.