

**Kivonat:** Kazincbarcika Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2021. július 23-i rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

**Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
143/2021. (VII. 23.) határozata**

**Kazincbarcika Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Kazincbarcika, 2651/8 helyrajzi számú 4.242 m<sup>2</sup> területnagyságú kivett közterület megnevezésű, 2651/13 helyrajzi számú 5.419 m<sup>2</sup> területnagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint 2651/14 helyrajzi számú 6.836 m<sup>2</sup> területnagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt versenytárgyalás elbírálásáról**

Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kazincbarcika Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Kazincbarcika, 2651/8 helyrajzi számú 4.242 m<sup>2</sup> területnagyságú kivett közterület megnevezésű, 2651/13 helyrajzi számú 5.419 m<sup>2</sup> területnagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint 2651/14 helyrajzi számú 6.836 m<sup>2</sup> területnagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok együttesen értékesítésre kerüljenek **bruttó 60.030.150.-Ft vételárért a BorsodChem Zrt.** (3700 Kazincbarcika, Bolyai tér 1.) **részére** az alábbi feltételekkel:

- a vevő a megvásárolt ingatlanok hasznosítása során a területen kizárólag közösségi érdekeket szolgáló tevékenységet folytathat;
- az adásvételi szerződés megkötésére azzal kerül sor, hogy az adásvételi szerződés akkor léphet hatályba, ha az MNV Zrt. a Magyar Állam nevében eljárva nyilatkozik arról, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával, vagy az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó 35 napos nyilatkozattételi határidő eredménytelenül telik el;
- a vételár az adásvételi szerződés - Magyar Állam jognyilatkozatától függő - hatályba lépésétől számított 30 napon belül, átutalás útján esedékes;
- az ingatlanok birtokbaadására a teljes vételár kifizetését követő 30 napon belül kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

**Felelős:** Szitka Péter polgármester

**Határidő:** 2021. augusztus 31., illetve értelemszerűen

k. m. f.

Szitka Péter sk.  
polgármester

Dr. Juhász Hajnalka sk.  
aljegyző

A kivonat hiteleshelyén:

Balázs Andrea  
főelőadó

