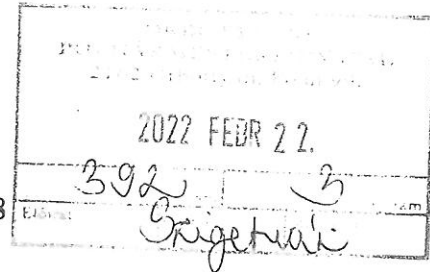


ÓRBOTTYÁN

Órbottyáni Polgármesteri Hivatal  
Jegyzője  
☒ 2162 Órbottyán, Fő út 99.  
Tel.: 06 28 360-044 Fax: 06 28 360-228  
e-mail: [orbottyan@orbottyan.hu](mailto:orbottyan@orbottyan.hu)



Ügyirat szám: 392-3/2022.  
Ügyintéző: Szigetvári Katalin

Tárgy: 2162 Órbottyán, Fő út területén 4 db  
tuja fakivágási engedélye

## HATÁROZAT

Földesi Imre (2162 Órbottyán, Fő út 132., továbbiakban: Engedélyes) által kérelmezett, az Órbottyán, belterület 278 hrsz. alatti Fő út területén Engedélyes tulajdonában lévő 235/2 hrsz. alatti ingatlan előtti közterületen lévő, közlekedésbiztonságot veszélyeztető 4 db tuja kivágását az alábbi feltételekkel engedélyezem:

- 1.) A munkálatok megkezdése előtt legalább 5 munkanappal az Órbottyáni Polgármesteri Hivatal Műszaki és Beruházási Irodáját (06-28-360-044/1. mellék, [orbottyan@orbottyan.hu](mailto:orbottyan@orbottyan.hu)) előzetesen tájékoztatni kell.
- 2.) A kivágott faegyedek pótlásaként helyben 4 db terülő habitusú díszcserje ültetését rendelem el, melyek ültetési helyét a Magyar Közút Pest Megyei Igazgatóságával (1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.), mint a Fő út kezelőjével egyeztetni kell, és szükség szerint tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kell kérni.  
A kivágott fás szárú növények helybeni pótlására az alábbi fajok választhatók: borbolya, boróka, lonc. A pótlásként ültetett növényzet megeredését az első évben locsolással kell segíteni, a növények gondozása Engedélyes feladata.  
A pótlás kizárólag fagymentes időszakban végezhető, végső határideje: 2022. október 31.
- 3.) A területen hulladék nem tárolható, a keletkező hulladékot el kell szállítani.
- 4.) A munkálatok során biztosítani kell a biztonságos gyalogos és közúti közlekedést továbbá fokozottan ügyelni kell a közcélú villamosenergia-hálózatra.

Határozatommal szemben, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de hatóságomnál benyújtandó 5.000 forintos illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

## INDOKOLÁS

Engedélyes a 2162 Órbottyán, belterület 278 hrsz. alatti Fő út területén a tulajdonában lévő 2162 Órbottyán, Fő út 132. szám alatti ingatlanban az ingatlanról való kihajtást akadályozó 4 db tuja kivágásának engedélyezését kérte hatóságomtól.

Az eljárás során hatóságom a kérelmet megvizsgálva megállapította, hogy az a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletben meghatározott adattartalomnak megfelel.

A Rendelet 2. § (1) bekezdése szerint, fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az - figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére - az emberi életet és egészséget nem veszélyeztetheti, a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja, valamint nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, és nem akadályozhatja azok biztonságos működését.

A rendelkezésemre álló adatok, nyilatkozatok, a közvetett bizonyítékok és hatóságom által tartott helyszíni szemle alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a fás szárú növények kivágását engedélyezem és a fás szárú növények pótlásáról rendelkezem.

Határozatom a Rendelet rendelkezésein alapul. Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Rendelet 6. § (1) bekezdés állapítja meg.

A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés lehetőségéről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (2) és 118.§ (3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Órbottyán, 2022. február 16.



  
Gállné Mezősi Szilvia  
jegyző

**A határozatot kapja:**

- 1.) Földesi Imre (2162 Órbottyán, Fő út 132.)
- 2.) Magyar Közút Pest Megyei Igazgatóság (Hivatali kapu: MKNZRT (KRID: 153207128))
- 3.) Irrattár



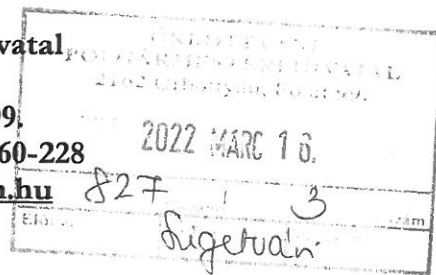
ÓRBOTTYÁN

Órbottyáni Polgármesteri Hivatal,  
Jegyzője

☒ 2162 Órbottyán, Fő út 99.

Tel.: 06 28 360-044 Fax: 06 28 360-228

e-mail: [orbottyán@orbottyán.hu](mailto:orbottyán@orbottyán.hu)



Ügyirat szám: 827-3/2022.

Ügyintéző: Pékó Árpád Tamásné

Tárgy: Órbottyán, Csap utcai közterületén lévő élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető vegyes fák kivágásának tudomásul vétele

## HATÁROZAT

Az Órbottyáni GAMESZ (2162 Órbottyán, Fő utca 99.) által bejelentett, Órbottyán, Csap utca területén kivágott élet- és vagyonvédelmi szempontból veszélyes akácfa, bálványfa, nyírfa, ördögcérna és vadrózsa kivágását tudomásul veszem.

**A kivágott fás szárú növények pótlásáról nem rendelkezem.**

Határozatommal szemben, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de hatóságomnál benyújtandó 5.000 forintos illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

## INDOKOLÁS

Az Órbottyáni GAMESZ (2162 Órbottyán, Fő út 99.) az Órbottyán, Csap utcai közterületén lévő élet- és vagyonvédelmi szempontból veszélyes akácfa, bálványfa, nyírfa, ördögcérna és vadrózsa kivágását jelentette be hatóságomnál.

Az eljárás során hatóságom a bejelentést megvizsgálva megállapította, hogy az a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletben meghatározott adattartalomnak megfelel.

A Rendelet 2. § (1) bekezdése szerint, fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az - figyelemmel az adott faj, fajta tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére - az emberi életet és egészséget nem veszélyeztetheti, a biztonságos közlekedést nem akadályozhatja, valamint nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, és nem akadályozhatja azok biztonságos működését.

A rendelkezésemre álló adatok, nyilatkozatok, a közvetett bizonyítékok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a fás szárú növények kivágását tudomásul vettem, és tekintettel arra, hogy a fás szárú növények helyben történő pótlását a földrészlet nem teszi lehetővé, a növények pótlásáról nem rendelkezem.

Határozatom a Rendelet rendelkezésein alapul. Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Rendelet 6. § (1) bekezdés állapítja meg.

A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés lehetőségéről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (2) és 118. § (3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Órbottyán, 2022. március 1.



Az ügyintéző:

2022.03.10. - Lupa Péter

**A határozatot kapja:**

- 1.) Órbottyáni GAMESZ, 2162 Órbottyán, Fő út 99.
- 2.) Irattár