

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről a

REÁL HUNGÁRIA ÉLELMISZER Kft. (székhelye: 2051 Biatorbágy, Rozália park 5-7., cégjegyzékszám: 13-09-191691, adószám: 14116775-4-44, bankszámlaszám: 11794008-20520713, képviseli: **Jeszenszki Livia ügyvezető**, mint Eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3. adószám: 15503004-2-41 bankszámlaszám: 12001008-01330317-00100007, képviseli: **Dr. Bots Dénes jegyző**, mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

továbbiakban együttesen: **Felek** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

1.1. Eladó eladja, Vevő megvásárolja az **1. sz. melléklet** szerint részletezett árukat. Eladó vállalja ezen áruk megadott címre való kiszállítását.

1.2. Szavatosság: Eladó jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségben és fajlagosságban olyan termékeket szállít, amelyek a **szavatosságukat a teljesítés után legalább 6 hónapig megőrzik.**

1.3. Az áru szállítása és átadása a Vevő által teljesítési helyként megjelölt alábbi címre és határidőre történik, a megadott mennyiség szerint:

Szállítási cím: 1033 Budapest, Harrer P. u. 2.
Szállítási, átadási határidő: **2022. április 01. 12.00 óra**

2. A vételár

Felek megállapodnak, hogy a szerződés szerű teljesítés feltétele, hogy Eladó az árut Vevő részére az 1. pontban részletezett feltételekkel, megfelelően kiszállítsa. Felek a vételárat összesen **bruttó 2. 249.582-Ft, azaz kettőmillió-kettőszáznegyvenkilencezer-ötszáznyolcvankettő forint** összegben határozzák meg.

3. Fizetési feltételek

3.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vevő előleget nem fizet. Vevő a vételárat a teljesítésigazolás alapján, az Eladó által kiállított számla ellenében, **a szállítást 2022.április 1. napját követő 8 napon belül**, banki átutalással teljesíti **Eladó 11794008-20520713 számú számlájára.**

3. Fizetési feltételek

3.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vevő előleget nem fizet. Vevő a vételárat a teljesítésigazolás alapján, az Eladó által kiállított számla ellenében, **a szállítást 2022.április 1. napját követő 8 napon belül**, banki átutalással teljesíti **Eladó 11794008-20520713 számú számlájára**. A teljesítés igazolás kiállítására Dr. Bots Dénes jegyző jogosult. A teljesítés igazolás a számla kötelező melléklete.

3.2. A számlát a Vevő nevére és címére kell kiállítani és a 1033 Budapest, Fő tér 3. címre benyújtani. A nem megfelelő címre benyújtott, vagy nem megfelelő tartalmú számlára kifizetés nem teljesíthető.

3.3. Ha a Vevő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, a Vevő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül Eladóhoz visszajuttatni. Ebben az esetben az átutalási határidőt, a korrigált számla Vevő általi kézhezvételétől kell számítani.

3.4. Felek kapcsolattartói:

Vevő részéről: Szalinai Ildikó
Tel.:

Meilinger Hanna

Eladó részéről:

Tel.:

3.5 Felek gondoskodnak arról, hogy a 3.4. pontban kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen megállapodásban megadott személyes adataikat a másik fél az jelen megállapodásban meghatározott gyakorlása és kötelezettségek teljesítése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletével (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja.

Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen megállapodás megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a megállapodással kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

3.6. Amennyiben Eladó - az érdekkörében felmerülő okból - hibásan teljesít, vagy a teljesítés meghiúsul, vagy késedelembe esik, kötbér fizetésére köteles.

2

4

3.7. Eladó tudja, hogy jelen szerződés alapján a szolgáltatás felismerhető rendeltetéséből fakadóan a meghatározott teljesítési időben – és nem máskor – kell teljesítenie, a szolgáltatást utólag teljesíteni nem lehet. Bármilyen késedelem esetén a megrendelő elállhat a szerződéstől.

A Felek a szerződéstől elállhatnak, ha a másik fél a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha Eladó késedelembe esik, vagy teljesítését a jogszabályok, szakmai szabályok súlyos megsértésével, illetve a szükséges hatósági engedélyek nélkül végzi. A szerződésszegésből eredő esetleges kárigényekre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

3.8. A szerződés teljesítésének elmulasztásáért fizetendő **meghiúsulási kötbér** összege a **nettó vételár 30%-a**.

3.9. A szerződés tárgyát képező adásvétel teljesítéséhez a Vevővel történt előzetes egyeztetés alapján az Eladó egyéb közreműködőt (alvállalkozót) is igénybe vehet. Az igénybe vett közreműködőért az Eladó úgy felel, mintha a közreműködő által ellátott feladatokat maga végezte volna el.

4. Záró rendelkezések

4.1. Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében, illetve az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján **átlátható szervezetnek minősül és erről külön okiratban nyilatkozik.** Eladó a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles arról Vevőt írásban tájékoztatni.

4.2. Jelen Szerződést a Felek határozott időre kötik azzal, hogy jelen Szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályban és 2022. április 01. napját követően hatályát veszti. Amennyiben a Felek nem egy napon írják alá a Szerződést, abban az esetben a Szerződés a később aláíró fél aláírása megtételének napján lép hatályba.

4.3. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban mindennemű nyilatkozat, illetve módosítás kizárólag írásban érvényes, szóbeli megállapodásra sikerrel egyik Fél sem hivatkozhat.

4.4. Ha bármikor a jelen Szerződés valamelyik rendelkezése jogellenesnek, érvénytelennek, vagy végrehajthatatlannak bizonyul, vagy azzá válik bármilyen tekintetben a jogszabályok alapján, illetve bíróság vagy más illetékes hatóság határozata alapján, ez nem érinti a fennmaradó rendelkezések jogszerűségét, érvényességét, kikényszeríthetőségét.

Ebben az esetben a Felek vállalják, hogy az érvénytelen rendelkezést olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítik, amely a lehető legközelebb áll az érvénytelen rendelkezés gazdasági céljához és szándékához.

dr *d*

4.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetleges felmerülő vitás kérdések tárgyalásos úton történő rendelkezésére törekszenek elsősorban. Amennyiben a tárgyalások kezdetétől számított 30 napon belül az Eladó és a Vevő nem tudják békés úton rendezni a Szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, úgy a Vevő székhelye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

4.6. A jelen Szerződésben külön nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, elsősorban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.


4.7. Jelen szerződés 4 oldalból áll és 4, egymással mindenben megegyező, eredet példányban készült, amelyből 3 példány a Vevőt, 1 példány az Eladót illeti meg. Amennyiben az egyes szerződés példányok szövege között eltérés lenne, annyiban a Vevő szerződéstárában lévő példány tekinthető hitelesnek.

4.8. Felek jelen adásvételi szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022. év 03. hó 31. nap.

2022. év Március hó 30. nap.


Dr. Botó Dénes
jegyző
Budapest Főváros III. kerület
Óbuda-Békásmegyéri Polgármesteri Hivatal
Vevő


Reál Reál Hungária Élelmiszer Kft.
2051 Biatorbágy, Rozália Park 5-7.

2.
Jeszenszki Livia
ügyvezető
REÁL HUNGÁRIA
ÉLELMISZER Kft.
Eladó

Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....
főosztályvezető
Költségvetési és Intézménygazdálkodási
Főosztály

Melléletek:

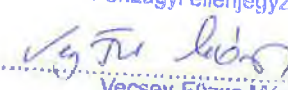
1./ árajánlatok


2./ Átláthatósági nyilatkozat

Jogi ellenjegyzés:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

.....
Dr. Szabó Zsuzsanna
KASZ: 36078330
2022. 03. 31. napján

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Vecsey-Füzös Márta
2022. 03. 31. napján


12.03.21.

4