

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** (székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., adószám: 15735753-2-43, statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01, képviselőjében: Pokorni Zoltán polgármester) (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről **Esztergom-Budapesti Főegyházmegye** (székhely: 2500 Esztergom Mindszenty hercegprímás tér 2., postacím:1014 Budapest, Úri utca 62. adószám: 19143138-2-11, statisztikai számjel: 19143138-0491-555-11, képviselőjében: Süllei László érseki általános helynök) (a továbbiakban: Főegyházmegye)

(a továbbiakban Önkormányzat és Főegyházmegye továbbiakban együttesen: Felek)

között az alábbiak szerint:

### 1. Előzmények

- 1.1. A Normafa területén, közel fél kilométerre a Siháztól és egy kilométerre a Libegő felső állomásától, a 010503/30 hrsz. alatt felvett, művelési ágból kivett erdő, turistaház, transzformátorház megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlanon) található a Szent Anna-rét. A rét szélén egy újjáépült kápolna található, amely Anna-napokon zárandokhelyként is szolgált. Az Ingatlan a Magyar Állam tulajdonában, az Önkormányzat vagyonkezelésében áll, a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat a Nemzeti Földügyi központ (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) gyakorolja.
- 1.2. Az Anna-réten jelenleg is rendszeresek a vallási összejövetelek és zárandoklatok, az első szombati engesztelő szentmisék és más szertartások. A kápolna építése egy régóta széles körben fennálló társadalmi igény.
- 1.3. A Normafával kapcsolatosan megalkotott jogszabályokban megjelenik a kápolna létesítésének lehetőségét biztosító szabályozás, illetve az annak létesítésére irányuló szándék.
- 1.4. A természetvédelmi szempontokra is figyelemmel az Önkormányzat és a Főegyházmegye egyetért abban, hogy a jogszabályi kereteken belül egy kisebb helyigényű kápolna (a továbbiakban: Anna-réti kápolna) – jelen megállapodásban meghatározott közös költségviselés mellett - megvalósítása a cél.
- 1.5. Felek rögzítik, hogy mivel az Ingatlan a Magyar Állam tulajdonában áll, így Önkormányzat vállalja, hogy az Anna-réti kápolna megvalósításához, építéshez, ingatlan-nyilvántartási rendezéséhez szükséges hozzájárulásokat a Magyar Állam részéről beszerzi.

### 2. Az együttműködés célja, Felek jogai és kötelezettségei

- 2.1. Felek az Anna-réti kápolna megvalósítása érdekében jelen megállapodás aláírásával és a jelen megállapodásban foglalt feltételeknek megfelelően vállalják, hogy annak előkészítése, kivitelezése, költségeinek viselése, továbbá a Főegyházmegye jövőbeni kizárólagos használatának kialakítása érdekében és során folyamatosan együttműködnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeiket maradéktalanul, határidőben, a jelen megállapodásban foglaltak szerint teljesítik.
- 2.2. Jelen megállapodás aláírásával az **Önkormányzat kötelezettséget vállal** az alábbiak teljesítésére és azokban teljeskörűen együttműködik:
  - 2.2.1. A tervek elkészíttetése, engedélyezési eljárás lefolytatása (beleértve a szükséges hozzájárulások beszerzését is); a tervezés költségét az Önkormányzat vállalja megtéríteni.
  - 2.2.2. Az Anna-réti kápolna megvalósítása az alábbi szempontok mentén;

- helyszín: Anna-rét, „hatos facsoport” melletti terület,
- méret: 4,2 x 7 méteres befoglaló méretű, 4,62 méteres gerincmagasságú kápolna és mellette szabadon elhelyezkedő 6,05 méter magas harangláb
- környezetrendezés: kápolna közvetlen környezetének rendezése az adománykövek felhasználásával

2.2.3. Az Anna-réti kápolna megépítése és közvetlen környezete kialakítási költségeinek a Főegyházmegye által vállalt költségeken túli részben történő finanszírozása;

2.2.4. A felépült Anna-réti kápolna vonatkozásában a Főegyházmegye jövőbeni, kizárólagos használatának biztosítása, az Önkormányzat részéről az ehhez szükséges lépések megtétele.

2.3. Jelen megállapodás aláírásával a Főegyházmegye kötelezettséget vállal az alábbiak teljesítésére és azokban teljesskörűen együttműködik:

2.3.1. a kivitelezéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében a kivitelezési munka elvégzésére alkalmas vállalkozók ajánlása;

2.3.2. a kápolna kivitelezésének és közvetlen környezete kialakításának költségei 50 % mértékben, de legfeljebb bruttó 40 millió Ft értékben történő finanszírozása;

2.3.3. a kivitelezési munka során az Önkormányzat részére konzultációs lehetőség biztosítása.

2.4. Felek kijelentik, hogy az Anna-réti kápolna megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással az esetleges tapasztalatokról, továbbá kijelentik, hogy a megvalósítás során legjobb tudásuknak megfelelően egymással közreműködnek.

2.5. Felek megállapodnak, hogy az Anna-réti kápolna megépítését követően Önkormányzat minden szükséges intézkedést megtesz és minden hozzájárulást beszerez a kápolna ingatlan-nyilvántartási rendezése és a Főegyházmegye hosszú távú, kizárólagos használatának biztosítása érdekében, a Magyar Államtól az ehhez szükséges hozzájárulást beszerezni. (Felek is egyetértően és kedvvel rögzítik, hogy a Főegyházmegye kizárólagos használata magába foglalja a Főegyházmegye azon jogát a kápolna használatáról, illetve használat átengedéséről saját egyházi jogszabályainak megfelelően függetlenül döntsön.)

2.6. A Főegyházmegye kijelenti, hogy az Ingatlan Önkormányzati vagyongazdálkodásban állására figyelemmel a megépült Anna-réti kápolna vonatkozásában tulajdoni igényekkel szemben nem lép fel. Felek rögzítik továbbá; közös céljuk, hogy az Anna-réti kápolna elkészültétől annak fennállásáig a Főegyházmegye kizárólagos használatában álljon és mint kápolna vallási – hitéleti célokat szolgáljon. ennek kialakításában együttműködnek.

2.7. Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik továbbá, hogy az együttműködésük alapján a konkrét költségeket még írásban egyeztetik és bármely fél csak olyan költség, díj vagy egyéb ellenérték fizetésére és csak akkor kötelezhető, ha azt konkrétan a pontos összeg megjelölésével írásban vállalta. Felek azon feladatok költségeit saját maguk viselik, amelyeket maguk nyújtanak. Természetesen Felek ezen felül is teljesíthetnek saját döntésük alapján kifizetéseket az együttműködés érdekében, azonban egyik fél sem kötelezhető egyik fél vagy harmadik személy által további költség, díj vagy egyéb ellenérték kifizetésére jelen Megállapodás vagy az együttműködéssel kapcsolatban

### 3. Egyéb rendelkezések

3.1. Jelen megállapodás annak minden fél általi aláírása napján – nem egyidejű aláírás esetén a később aláíró fél aláírásának napján – jön létre és lép hatályba.

3.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatokat postai levelezés lehet érvényesen megtenni. Felek megállapodnak, hogy az egyes technikai kérdések

tekintetében az emailen történő levelezést is elfogadják azzal, hogy kézbesítettnek csak a visszaigazolt (vagy viszontválaszban hivatkozott) email tekinthető.

3.3. Felek megjelölik az alábbi személyeket a jelen szerződésben meghatározott jogaik gyakorlása, kötelezettségeik teljesítése, továbbá a Felek közötti együttműködés és kapcsolattartás elősegítése érdekében:

- Az Önkormányzat részéről: dr. Borsodi Klaudia "

A Főegyházmegye részéről: Salacz Ákos

3.4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.

3.5. Jelen megállapodás négy eredeti példányban készült, melyből két példány az Önkormányzatot, két példány Főegyházmegyét illet.

3.6. Felek a jelen megállapodást elolvasták, annak tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

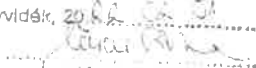
Budapest Hegyvidék, 2022. 02. 11.



Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki  
Önkormányzat  
képviselétében: Pokorni Zoltán polgármester

Esztergom-Budapesti Főegyházmegye  
képviselétében: Süllei László  
érseki általános helynök

Pénzügyi ellenjegyzés:  
Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2022. 02. 11.  
  
Vasas Erika  
gazdasági vezető