

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: ALBITZ GÁBOR

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: ALBITZ GÁBOR

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Piöso

b) Az ingatlan területnagysága: 1556 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 130 m²

2022. 07. 27

keltezés

[Signature]
aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50 %

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1997. TELEKHASZNÁLAT, MÁRM
ÉPÍTŐZÉS

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dódsó

b) Az ingatlan területnagysága: 23 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... BEÉPÍTŐTLEN TERÜLET

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100 %

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019. 01. 27. AJÁNLÓKÖZVÉ

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dódsó

b) Az ingatlan területnagysága: 1400 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... Kertvárosi ház + udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

2022.01.27

keltezés

aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÁSÁRLÁS 2003, 2009, MÁRKO
Tulajdonosi jog, jelenleg építés alatt.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Diószó

b) Az ingatlan területnagysága: 1365 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Beépíthető terület

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 33,5 m²

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÉTEL, 2009

5. SÓLYMOS
1575 m²
Kertterület
Tulajdonos
200%
Vétel, 2017. 06.

6. BALATONVILÁGOS
NYARALÓ 50 m²
714 m²
25%
Tulajdonos
2018. vétel.

7. DIÓSZÓ
CSHÁZI HÁZ
566 m²
100%
Tulajdonos
2018. öröklés

2022.01. 27

keltezés


aláírás

8. BALATONVILÁGOS
Nyaraló
1087 m²
320 m²
Tulajdonos
25%
2021.08.06.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: *RENAULT SCENIC* típus
a szerzés ideje, jogcíme: *2020.03.10 vétel*
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2022.01.27

keltezés



aláírás

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
.....megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
.....megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:
.....megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
.....megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
.....megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

2022.06.22
keltezés


aláírás

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

2022.01.21

keltezés



aláírás

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közzolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft
12.000.000

8. Az összességében a mindenkori, a közzolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzüintezeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintezeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közzolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

2021. 01. 21
keltezés


aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

LAVINIA ASSIA. 3.220.000,- Ft szer. össze
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2022.01.22

keltezés



aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÉPÍTŐT BUDAPESTI GYÜJTEMÉNY

Munkahelye: ALB-BAC KFT

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 260.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: JUVENILIS ÉRŐKÖZMŰ

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): SZENTPÉTERI USZT

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 230.000-Ft Ft

a) A tevékenység megnevezése: TISZTELETDÍJ

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ALB-BAC KFT

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2022.06.22

keltezés



aláírás

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2022.01.27

keltezés



aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ALB-BAG KFT
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 80 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 80 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVÉSTŐ

II.

1. Gazdasági társaság neve: OTTHONUNK DÍSZO EGYÉBÜLT
2. Gazdasági társaság formája: EGYÉBÜLT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): ELNÖK
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ELNÖK

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:

2021. 11. 12

keltezés

[Signature]

aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
-
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2022. 07. 22

keltezés



aláírás