



CSONGRÁD-CSANÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Segesvári Csaba adatigénylő

részére

kimittud.hu

Iktatószám: CS/B01/01948-5/2022.

Tárgy: tájékoztatás közérdekű
adatigényléssel kapcsolatban

Tisztelt Adatigénylő!

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalhoz benyújtott - ingatlan adásvételi szerződés iránti - közérdekű adatigénylésével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 3. § 5. pontja alapján közfeladatot ellátó szervnél, így a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalnál is, *közérdekű adatok* az olyan információk, adatok, amelyek a *kezelésében vannak és tevékenységére vonatkoznak vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkeztek*, és a személyes adat fogalma alá nem esnek.

Az Infotv. 27. § (8) bekezdés szerint a közérdekű adatok megismerésének általános szabályai nem alkalmazhatóak a közhitelű nyilvántartásból történő - külön törvényben szabályozott - adatszolgáltatásra.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Iny.tv.) 5. § (1) bekezdés alapján az ingatlan-nyilvántartás közhiteles hatósági nyilvántartás. Az Iny.tv. 67. § tartalmazza az ingatlan-nyilvántartási okirattárba való betekintés szabályait. A (2) bekezdésnek megfelelően az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapjául szolgáló okirat csak a jogosult, illetve a kötelezett engedélyével ismerhető meg, a (3) bekezdés szerint pedig akkor, ha a kérelmező igazolja az irat megismeréséhez fűződő jogát vagy kötelezettségét.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapjául szolgáló adásvételi szerződés nem a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal közérdekű adata, hanem egy közhiteles nyilvántartás része. Az Iny.tv. előírásai szerint viszont nem áll fenn a kért irat jogszerű megismerésének egyik feltétele sem (jogosultak engedélye; jog vagy kötelezettség igazolása).

Az adatigénylés elutasítása esetén az adatigénylő jogorvoslati lehetőségei: az Infotv. 51. § szerint a közléstől számított 1 éven belül a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) fordulhat; a 31. § alapján a közléstől számított 30 napon belül a Szegedi Járásbíróságnál (6720 Szeged, Széchenyi tér 4.) pert indíthat.

Szeged, 2022. január 31.

Tisztelettel:



dr. Juhasz Tünde
kormány megbízott