

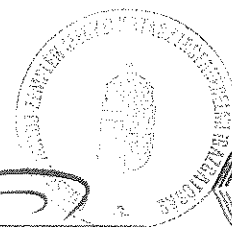


EREDETIVEL MEGEGYZEZŐ

2021 NOV 30.

HITELES MÁSOLAT

**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**
Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat



H-3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 15. ☒: 3501 Miskolc, Pf.: 18.
Tel: 46/502-962 Fax: 46/502-963 e-mail: borsod.vizugy@katved.gov.hu

Nyilvántartási szám:
ISO 9001: 503-0976(4)-900(4)

Iktatószám: 35500/6536-23/2015.ált.
Ügyintéző: Boros Gabriella /
dr. Horváth Gábor

Tárgy: Bánhorváti, Szabadság út és a Bán patak közötti terület csapadékvíz elvezetésének **vízjogi létesítési engedélye**

HATÁROZAT

- I. Bánhorváti Község Önkormányzata – 3642 Bánhorváti, Szabadság út 32. – engedélyes részére a Bánhorváti, Szabadság út és Bán patak közötti csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezési munkálataihoz

vízjogi létesítési engedélyt

adok, egyidejűleg a tervezett vízilétesítményekkel érintett idegen ingatlanra

vízvezetési szolgalmi jogot alapítok.

A szolgalmi jog jogosultja: Bánhorváti Község Önkormányzata.

Vízikönyvi szám: Bán-Sajó/141.

- II. **A tervezett vízilétesítmények műszaki és vízgazdálkodási jellemzői:**

A Szabadság utca felől érkező csapadékvíz által okozott elöntések megszüntetése érdekében, a víz elvezetésére a Szabadság utca 110-112. számok között induló árkot rendezik a befogadó Bán-patakig. A nyomvonal egyenesen halad a Jókai utca 14. számú ingatlanon át, majd folytatódik 250/15 és a 251/1 hrsz-ú árkokban.
A kifolyás fenékszintje: 163,59 mBf.

A rendezett vízvezető árok hossza összesen 361 m.

Mértékadó vízhozam a 250 l/s ha fajlagos vízhozamból van számolva.

Mértékadó vízhozam:

$Q_{\text{földmedrű árok}} = 877,99 \text{ l/s (0+000 sz.)}$

$Q_{\text{keretelemes zárt csatorna}} = 591,34 \text{ l/s (0+167 sz.)}$

$Q_{\text{TB 40/70/50 árok}} = 408,60 \text{ l/s (0+290 sz.)}$

Vízszállító kapacitás:

$Q_{\text{földmedrű árok}} = 987,1 \text{ l/s}$

$Q_{\text{keretelemes zárt csatorna}} = 981,9 \text{ l/s}$

$Q_{\text{TB 40/70/50 árok}} = 1014,2 \text{ l/s}$

Ügyfélfogadás és ügyintézői telefonos ügyfélfogadás:
3530 Miskolc, Mindszent tér 4. Tel: 46/517-300 Fax: 46/517-388
Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00

Épül:

Cs-1 jelű árok:

szelvény	hossz [m]	anyag	méret [m]	esés [‰]
0+000-0+167,50	167,50	földmeder	0,80 / 1,00 / 1:1	3
0+167,50-0+290	122,50	négyszögszelvényű vb. keretelem csatorna	0,80 x 0,80	2
0+290-0+361	71,00	mederburkoló elem	TB 40/70/50	1,53

becsatlakozó árokszakaszok rendezése

csatlakozás szelvénye	hossz [m]	anyag	méret [m]
0+290	2+2	mederburkoló elem	II/60/70
	5+5	földmeder	burkolt szakaszhoz igazodó
0+299	2+2	mederburkoló elem	TB 40/70/50
	5+5	földmeder	burkolt szakaszhoz igazodó

A földmedrű árok méretei: fenékszélesség / mélység / rézsűhajlás.

A burkolt árkot az út alatt fedlappal lefedve vezetik át.

A zártszelvényre 2 db tisztítóaknát telepítenek.

III. Előírásaink:

1. A kivitelezési munkálatokat csak jogerős vízjogi létesítési engedély és az annak megfelelően elkészített kivitelezési tervdokumentáció birtokában lehet megkezdeni.
2. A csapadékvíz elvezető rendszert úgy kell megépíteni, hogy a környező területről, ingatlanokról lefolyó vizek akadálytalanul bejussanak, a tetővizek bevezethetőek legyenek.
3. A közművek keresztezésénél a vonatkozó jogszabályban előírtakat be kell tartani.
4. A kivitelezés során minden olyan jellegű üzemzavart, amely a felszíni és/vagy a felszínalatti vízkészletre veszélyforrást jelent, *a kár megelőzését célzó azonnali beavatkozás megkezdése mellett* soron kívül be kell jelenteni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak és az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságnak.
5. Az érintett szervek előírásait be kell tartani.

IV. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya BO/16/4622-2/2016 számú szakhatósági hozzájárulásába foglalt előírásai:

- A tervezett munkálatokat a természeti értékek legnagyobb kímélete mellett, illetőleg a műszakilag indokolható legkisebb térmértékű terület igénybevételével kell megvalósítani.
- Az esetlegesen szükségessé váló fakivágást, cserjeirtást védett és/vagy Natura 2000 jelölő madárfajok fészkelése esetén a költési, fiókanevelési időszakon kívül, az augusztus 15. és március 15. közötti periódusra kell tervezni.

- A munkaárkokat a műszaki és technológiai lehetőségek szerint a leggyorsabban vissza kell temetni. Az árkokba betelepült vagy beleesett védett hullóket, kétéltűeket, kismérsőket naponta és a betemetés előtt ki kell menteni és megfelelő élőhelyen szabadon kell engedni.
- A létesítés során megbontott, vagy egyéb tevékenységgel érintett felszíneket a munkák befejezése után helyre kell állítani. A helyreállított felszíneken az invazív és allergén növényfajok megjelenését, megtelepedését, terjedését kaszálással meg kell akadályozni.

V. a) A tervezett vízelétesítmények érintik a Bánhorváti 097, 250/3, 250/16, 250/17, 251/1, 541, 659/1 hrsz.-ú ingatlanokat.

b) A vízvezetési szolgalmi joggal terhelt községi ingatlan adatai a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Edelényi Járási Hivatal Földhivatala által 2016. február 12-én záradékolt vázrajz alapján:

hrsz.	terület		szolgalmi joggal terhelt terület nagysága
	ha	m ²	
250/16	0	1633	108 m ²

VI. A szolgalm gyakorlásával kapcsolatos jogok és kötelezettségek:

1. A szolgálommal terhelt ingatlan tulajdonosa (használója) köteles túrni, hogy a vízügyi hatóság határozata alapján a közcélú vízelétesítményt az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges vízimunkákat elvégezzék, feltéve, ha az ingatlan rendeltetészerű használatát nem zárja ki.
2. Az ingatlan tulajdonosát (használóját) a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg. Ha a korlátozás következtében az ingatlan használata, az ingatlannal kapcsolatos jog vagy foglalkozás gyakorlása lehetetlenné, illetve számottevően költségessé válik, a tulajdonos az ingatlan kisajátítását kérheti.
3. A kártalanítás felől – megegyezés hiányában – bíróság határoz.
4. A jogosult a vízjogi engedélyben rögzített tevékenységet a szolgálommal érintett ingatlan tulajdonosának, vagyonkezelőjének, használójának érdekeit, az ingatlan használati módját figyelembe véve gyakorolhatja.
5. A vízvezetési szolgálom az alapul szolgáló vízjogi engedély tartalmával összefüggésben módosulhat, illetve az engedély visszavonásával szűnhet meg.
6. A határozatot jogerőre emelkedése után megküldöm az illetékes ingatlanügyi hatóságnak a szolgálmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése céljából.

VII. Az engedély alapjául szolgáló tervdokumentációkat CEPlan Építőmérnöki, Tervező és Tanácsadó Kft. -3327 Novaj, Bem J. u. 17.- készítette 2015/34 tervszámon 2015. május hóban.

VIII. A kivitelezés után tartandó műszaki átadás-átvételi eljárásról hatóságunkat értesíteni kell. A vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet a sikeres átadást követő **30 napon** belül be kell nyújtani a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben előírtak csatolásával.

- IX.** A vízjogi létesítési engedély kizárólag az építésre vonatkozik és **2018. október 31-ig hatályos**, de a külön jogszabályban meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén, hivatalból vagy kérelemre a hatóság módosíthatja, szüneteltetheti és vissza is vonhatja.
- X.** A kivitelezés után tartandó műszaki átadás-átvételi eljárásról hatóságunkat értesíteni kell. A vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet a sikeres átadást követő 30 napon belül be kell nyújtani a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben előírtak csatolásával.
- XI.** E határozat ellen a kézhezvételtől számított **15 napon belül** a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak, mint országos vízügyi hatóságnak címzett, de a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz, mint területi vízügyi hatósághoz kettő példányban benyújtott fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja **az alapeljárás díjtételének 50%-a, azaz 50.000,- Ft.** A vízvezetési szolgalmi joggal terhelt ingatlan mindenkori tulajdonosa (használója) esetében a jogorvoslati eljárás díja **ingatlanonként 5.000,- Ft.**

A jogorvoslati eljárás díját a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10027006-00283580-00000000 számlaszámára kell befizetni és a befizetés tényét igazoló dokumentum másolatát a fellebbezéshez csatolni szükséges.

INDOKOLÁS

A CEPlan Építőmérnöki, Tervező és Tanácsadó Kft. -3327 Novaj, Bem J. u. 17.- Bánhorvátai Község Önkormányzata - 3642 Bánhorvátai, Szabadság út 32. – megbízásából 2015/34/L1 számú, 2015. június 15-én érkezett beadványában vízjogi létesítési engedélyt kért a Bánhorvátai, Szabadság út és Bán patak közötti csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezési munkálataihoz.

A kivitelezési munkálatok érintik a Bánhorvátai 097, 250/3, 250/16, 250/17, 251/1, 541, 659/1, hrsz.-ú ingatlanokat. Engedélyes az ingatlanok feletti rendelkezési jogát hiteles tulajdoni lap másolatokkal, az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság É2016-2358-004/2016. számú befogadói és vagyonkezelői hozzájárulásával, igazolta, illetve csatolta az idegen ingatlanra vonatkozó szolgalmi munkarészeket és a tulajdonosokkal kötött megállapodásokat, továbbá a megállapodás megkötésének megkísérlését igazoló dokumentumokat.

A kivitelezéshez az alábbi szakhatóság hozzájárulását megadta:

- A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya BO/16/4622-2/2016. számon előírásokkal, az alábbi indokolással:

„A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltak alapján 35500/6536-18/2016.ált. számon megkereste a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályt, hogy Bánhorvátai Község

Önkormányzata (Bánhorváti) részére, a Szabadság út és a Bán-patak közötti településrész csapadékvíz-elvezetésének vízjogi létesítési engedélyezési eljárása keretében szakhatósági állásfoglalást adjon.

A CEPlan Kft. (Novaj) tervező által 2015/34. tervszámon, 2015. május hó keltezéssel összeállított dokumentációban és mellékleteiben foglaltak alapján, jelen engedélyezési eljárás a nevezett településrészen összegyülekező csapadékvizek a Bán-pataknál meglévő befogadási pont felé történő elvezetésének (nyílt földmedrű és burkolt árkok, áttereszek) tervdokumentációban bemutatott műszaki tartalommal történő megvalósítására irányul.

A tervezési terület nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, ex lege védett természeti területet, nem része barlangok felszíni védőövezetének. A befogadó Bán-patak mint ökológiai folyosó, az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény által kihirdetett országos ökológiai hálózat övezetéhez tartozik.

Az előirt természetvédelmi célú intézkedések, időbeli és térbeli korlátozások a térségben előforduló védett, illetőleg Natura 2000 jelölőfajok terhelését megfelelő módon mérséklik. Szakszerű, felelős, körültekintéssel végzett beavatkozások, és a feltétlenül szükséges terület-igénybevétel mellett, a tervezett beruházás a természetvédelmi célok hosszú távú megvalósulását nem akadályozza.

Előírásaimat a természeti értékek általános védelme érdekében, az 1996. évi LIII. törvény 7. § (2) bekezdésének f) pontja, 17. § (1) bekezdése, a 43. § (1) bekezdése alapján tettem.

A tervezett csapadékvíz-elvezető rendszer megvalósítása az előírások betartása mellett védett természeti értékeket nem veszélyeztet, a tájképben számottevő módosulást nem eredményez, a táj- és természetvédelem jogszabályban meghatározott követelményei előírásaim betartása mellett érvényesülnek, ahhoz szakhatósági hozzájárulásomat megadom.”

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya BO-08D/ÉH/2122-2/2016. számú szakhatósági eljárást megszüntető végzésében hatáskörének hiányát állapította meg, tekintettel arra, hogy az engedélyezés tárgyát képező tevékenység régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, valamint műemléket, műemléki területet nem érint.

A Magyar Telekom Nyrt. 4203691-56793236-2/2015 számon közművelői nyilatkozatát, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. 260929/1 számú közüzemgyeztetési nyilatkozatát, a Bán-patakot kezelő ÉMVÍZIG É2016-2358-004/2016. számon befogadói nyilatkozatát, Bánhorváti Község Önkormányzata 33710/2015. számon közüzetkezési hozzájárulását megadta.

A tervező egyeztetett továbbá az ÉRV Zrt., és a Parisat Távközlési és Szolgáltató Kft. képviselőivel, akik a kivitelezéshez hozzájárultak.

A tervező 2015 májusában, Novajon kelt nyilatkozata szerint a tervezett beruházás a helyi építési szabályzattal, terület- és településrendezési tervvel összhangban van.

A kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (Vgtv.) 20.§ (1) bek.-e kimondja, hogy az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles túrni, hogy a vízügyi igazgatási szervezet területi szervének határozata alapján a közcélú vízelékesítést az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges vízimunkát elvégezzék, feltéve ha az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárja ki.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3.§ (3) bek. szerint nem szükséges a tulajdonos hozzájárulása, ha a közcélú vízelékesítést elhelyezéséhez a vízügyi hatóság vízvezetési szolgalmat alapított.

A szolgalmat gyakorlásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket a Vgtv. 20.§-ban, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 6.§ (3) bek., 8.§ (2) bek. és 17.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján írtam elő.

A vízelvezetéssel kapcsolatos korábbi bejelentés kivizsgálására összehívott helyszíni szemlén 2013. május 10-én felvett jegyzőkönyvben a lefolyási viszonyokra, a vízelvezetésre és az árokra vonatkozóan a következő megállapítások szerepelnek:

„A Jókai utcában is van kiépített utak, amelynek az eltömődött áteresznél van a mélypontja a korábbi esőzések tapasztalatai szerint.”

A Szabadság úti (2506. sz. közút) áteresz kezelő közútkezelő nyilatkozata szerint „A 2506. sz. út szelvényezés szerinti jobb oldalon lévő árokrendszer nem csak a közút vizét vezeti, egyébként a település vízkárelhárítási tervében is szerepel. A jelenlegi árokrendszert úgy módosítani, hogy ne a mostani befogadóig vezető árok vezesse le a vizeket nem lehet, mivel az Szabadság utca mélypontján van és a 257 hrsz.-ú út árkanak a fenékszintje magasabban van.”

Az Önkormányzat 976-2/2014. számú, a szolgalmi joghoz való hozzájárulást kérő levelében tájékoztatja a Jókai út 14. sz. alatti lakost, az árok nyomvonalával érintett Bánhorváti 250/16 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosát, hogy elkészítette a csapadékvíz elvezető rendszer átvezetés tanulmánytervét. A tanulmányterv szerint az árok a jelenlegi nyomvonalon halad, mivel az áthelyezés a domborzati viszonyok miatt rendkívül magas költségekkel lenne kivitelezhető.

A vízjogi létesítési engedélyes terv műszaki leírásában a tervező a nyomvonalra vonatkozó megállapításai:

„A tervezett vízelvezető létesítmény helyszínrajzi kialakítása a helyszínrajzon (MÉ-1 rajzszámú tervlap) található kialakítás szerint épül, meglévő vízelvezető rendszerrel azonos nyomvonalon, ugyanis annak áthelyezése domborzati viszonyok miatt csak rendkívül magas költségekkel lenne áthelyezhető. A kialakult domborzati viszonyok indokolják azt, hogy a terület mélyebb fekvése miatt került a csapadékvíz elvezető létesítmény a jelenlegi nyomvonalára, és éppen ezért a továbbiakban is itt szükséges annak vezetése. A meglévő/tervezett nyomvonalon lehet úgy kialakítani, hogy azt nagyobb földmunkák nélkül megfelelő esésviszonyok mellett él megfelelő vízszállítást biztosítani tudja. A tervezés előtt elkészített geodéziai bemérés szintén alátámasztja az árok nyomvonalát.

A tervezés során figyelembe vettük a felszínen található létesítményeket (épületek, oszlopok, fák, tisztítóaknák, stb.), illetve a közút burkolatszélét és ezek alapján határoztuk meg a nyomvonal kialakítását.

A magassági vonalvezetés kialakításánál figyelemmel voltunk a terület lejtésviszonyaira, illetve a felszín alatti közművek helyzetére. A tervezés során nem merült föl közműkiváltás

szüksége. A védőtávolságok tarthatóak, amennyiben szükséges a védelemről gondoskodni kell!

A tervezett létesítmény magassági vonalvezetését a helyszínrajzon megadottak szerint szükséges kialakítani. A tervezett lejtésviszonyok kialakításánál a megfelelő és biztonságos vízszállítás kialakítására törekedtünk. A létesítmény tervezésének alapjául hidrológiai - hidraulikai méretezés készült.”

A fentiek alapján a tervezett vízelétesítmény beilleszkedik a vízgazdálkodás rendjébe, vízvédelmi érdeket nem sért, ezért a határozatomat kiadtam.

A tervezett vízelétesítmény beilleszkedik a vízgazdálkodás rendjébe, ezért a határozatomat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdése alapján, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 3. §, és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Ket.) 71.§ (1) és 72.§ (1) szerint eljárva kiadtam.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bek., illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 8. pontja állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezési jogot a Ket. 98.§ (1) bek. biztosítja.

A jogorvoslati eljárás díjának mértékét a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 3.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően állapítottam meg.

Miskolc, 2016. október 26.

**Lipták Attila tüzoltó dandártábornok
tüzoltósági tanácsos
megyei igazgató
helyett és nevében**

**dr. Csapó Zoltán
szolgálatvezető-helyettes**

Kapják: külön jegyzék szerint

Kapják a 35500/6536-23/2016.ált. számú ügyirathoz:

1. Bánhorváti Község Önkormányzata – 3642 Bánhorváti, Szabadság út 32. (tv)
2. CEPlan Építőmérnöki, Tervező és Tanácsadó Kft. -3327 Novaj, Bem J. u. 17. (tv)
3. Csóka Sándorné - 3642 Bánhorváti, Bartók Béla u. 13. (tv.)
4. Gyüre János – 3642 Bánhorváti, Jókai út 14. (tv.)
5. Koleszár László – 3530 Miskolc, Melinda út 2. 2/2. (tv.)
6. Váradi Gábor - 3642 Bánhorváti, Bartók Béla u. 13. (tv.)
7. Váradi István - 3642 Bánhorváti, Szabadság u. 29. (tv.)
8. Váradi Istvánné - 3642 Bánhorváti, Bartók Béla u. 13. (tv.)
9. Váradi Mária - 3642 Bánhorváti, Bartók Béla u. 13. (tv.)
10. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály - 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. (kézből)
11. ÉMVÍZIG – 3500 Miskolc, Vörösmarty út 77. (kézből)
12. Vízikönyv (2 pld.)
13. Iratokhoz