

Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 1. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvéből.

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2016.(XII.1) számú határozata

Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti korlátozottan forgalomképes ingatlant üzleti (forgalomképes) vagyonná nyilvánításával kapcsolatban.

Cserhátszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**vagyongazdálkodásról szóló 3/2013.(V.24.) önkormányzati rendelet módosítására**” vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Cserhátszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az **Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti** korlátozottan forgalomképes ingatlant üzleti (forgalomképes) vagyonná nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az aljegyzőt, hogy az ingatlanvagyonkataszterben az önkormányzat tulajdonában lévő, **66/1 helyrajzi számú Napköziotthonos Óvoda megnevezésű 3836 m² területű ingatlant** a forgalomképtelen vagyontárgyak sorából az üzleti (forgalomképes) ingatlanok sorába jegyeztesse át.

Továbbá a Képviselő-testület felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a változásokat átvezesse Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a vagyongazdálkodásról szóló 3/2013. (V.24) önkormányzati rendeletének 2.-3. számú mellékletben.

Határidő: értelemszerű

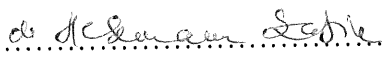
Felelős: Nagyné Kaszala Katalin Kitti aljegyző

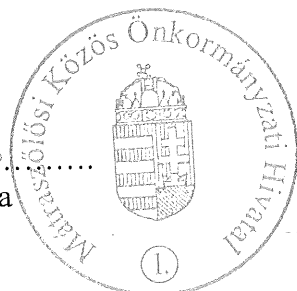
kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Nagyné Kaszala Katalin Kitti sk
aljegyző

A kiadmány hitelül:


.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 2. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből.

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2017.(V.2.) számú határozata

Az Alsótold, Toldi út 20. szám alatti (hrsz: 66/1) ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Cserhátszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az **Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti ingatlan** értékesítésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Cserhátszentiván Község Önkormányzata – mint **15/180-ad részben tulajdonostárs**- az **Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti ingatlan** elővásárlási jogáról - Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013. (V.24.) önkormányzati rendeletének - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól – (továbbiakban: Vagyonrendelet.) 11. § (3) b) pontja értelmében – lemond, és egyetért az ingatlan értékesítésével **12.400.000.- Ft, azaz tizenkettőmillió-négyyszázezer -00/100 forint eladási áron Franka József 3069 Alsótold Bableves puszta hrsz:7/8. sz. alatti lakos, és a Franka 2000 Kft 3060 Pásztó Fő út 54. (adószám: 11980456-2-12 ügyvezetője: Franka József) részére ½ - ½ tulajdoni rész arányban.**
- 2./ Az 1. pontban szereplő értékbecslésben meghatározott összegből a tulajdonosi arány értelmében **1.033.333.- Ft azaz egymillió-harmincháromezer-háromszázharminchárom forint** illeti meg az önkormányzatot.
- 3./ Az ingatlan adásvételével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket a leendő vevő viseli, amely tartalmazza a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. ügyvéd által történő megkeresését is.
- 4./ A teljes vételár megfizetése szerződés hatályba lépését követően átutalással történik.
- 5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vagyonrendelet. 11.§ (3) bekezdés b) pontja értelmében az adásvételi szerződés aláírására.
6. /A döntésről a vételi szándékot bejelentőket valamint a tulajdonostárs önkormányzatokat értesíteni kell.

Határidő: értelem szerint, ill. az 6. pontnál 5 napon belül

Felelős: Siraky Attila polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester.

Nagné Kaszala Katalin Kitti sk.
aljegyző

A kiadmány hitelül:

.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 31. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2017.(V.31.)számú határozata

Az Alsótold, Toldi út 20. szám alatti (hrs.: 66/1) ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Cserhátszentiván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a „Javaslat az Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti - üzleti (forgalomképes) - ingatlan tulajdonrészének értékesítésére vonatkozó 46/2017.(V.2.) számú határozat módosítására.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Cserhátszentiván Község Önkormányzata a 46/2017.(V.2.) számú határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Cserhátszentiván Község Önkormányzata – mint 15/180-ad részben tulajdonostárs - az Alsótold Toldi út 20. (Hrsz.: 66/1.) szám alatti ingatlan elővásárlási jogáról - Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013 (V.24.) önkormányzati rendeletének - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól – (továbbiakban: Vagyonrendelet.) 11. § (3) bek. b) pontja, értelmében - lemond, és egyetért az ingatlan értékesítésével 12.400.000.- Ft, azaz tizenkettőmillió-négysszázezer -00/100 forint eladási áron a Franka 2000 Kft 3060 Pásztó Fő út 54. (adószám: 11980456-2-12 ügyvezetője: Franka József) részére.

2./ A Képviselő-testület döntéséről értesíteni kell az adás-vételi eljárást bonyolító Dr. Kanyó Roland Richárd ügyvédet.

Határidő: 5 napon belül

Felelős: Siraky Attila polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Nagné Kaszala Katalin Kitti sk.
aljegyző

A kiadmány hitelül:

dr. Hetzmann Szabina
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 18. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből.

Cserhátszentivám Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2019.(II.18.) számú határozata

Cserhátszentiván 02/10 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hivatalos értékbecslést követően értékesítésre meghirdeti (helyben szokásos módon) a tulajdonában lévő 02/10 hrsz-ú szántó művelési ágú külterületi ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatban a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Siraky Attila polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

dr. Turza Csaba József sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

dr. Hetzmann Szabina
.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 18. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből.

Cserhátszentivám Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2019.(II.18.) számú határozata

Cserhátszentiván, Kossuth utca 50. szám alatti értékesítésével kapcsolatban

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hivatalos értékbecslést követően értékesítésre meghirdeti a tulajdonában lévő Cserhátszentiván Kossuth utca 50. (volt rendőrlakás) szám alatti ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatban a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Siraky Attila polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

dr. Turza Csaba József sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

dr. Hetzmann Szabina
.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 11. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből.

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2019.(VI.11.) számú határozata
a 02/10 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint döntéshozó testület úgy határozott, hogy Cserhátszentiván 02/10 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan értékesítése céljából adásvételi szerződést köt Siraky Attila 3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 62. szám alatti lakossal.

Az ingatlan eladási ára a hivatalos értékbecslés alapján megállapított ár: 1.500.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazta Lord Eszter alpolgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg, az önkormányzat képviselőjében írja alá, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Lord Eszter alpolgármester

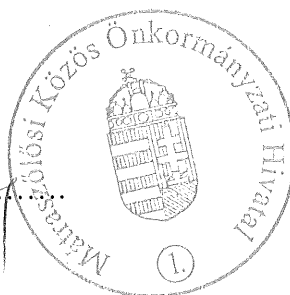
kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

dr. Turza Csaba József sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

dr. Hetzmann Szabina
.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Jegyzőkönyvi Kivonat

**Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. október 2. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvéből.**

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2019.(X.02.) számú határozata

**a Cserhátszentiván, Kossuth utca 50 szám alatti (volt rendőrlakás)
értékesítésével kapcsolatban**

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint döntéshozó testület úgy határozott, hogy nem járul hozzá a Cserhátszentiván, Kossuth utca 50. szám alatti ingatlan értékesítéséhez abban az esetben, ha annak vételárát – 2 millió 900 ezer Ft-ot – részletekben kívánják megfizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Siraky Attila polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

dr. Turza Csaba József sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

dr. Hetzmann Szabina
.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 4. napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2019.(XI.4.) számú határozata
a Cserhátszentiván, Kossuth utca 50. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint döntéshozó testület úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő forgalomképes Cserhátszentiván, Kossuth utca 50. szám alatti ingatlant a hivatalos értékebecslés alapján megállapított 2.900.000 Ft vételáért értékesíti.

A képviselő-testület felhatalmazza Siraky Attila polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Siraky Attila polgármester

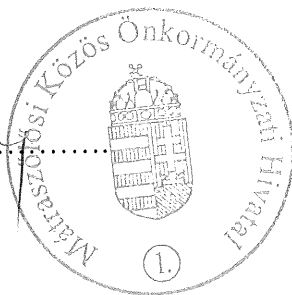
kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Nagyvárad Istvánné sk.
jegyző megbízottja

A kiadmány hitelül:

.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző





Cserhátszentiván Község Önkormányzata

Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 22. napján megtartott üléséről

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2020. (I.22.) számú határozata

Berényi Sándor és Berényi Krisztina vételi szándékának elutasításáról a 018/36 hrsz-ú, illetve a 018/4 hrsz-ú területek vonatkozásában

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja dr. Mátyás László ügyvéd által küldött megkeresést, mely Berényi Sándor és Berényi Krisztina ügyfelei képviseletében tett árajánlat tételt a Cserhátszentiván Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Majorvölgyi-tó területét átszelő, a 018/36 hrsz. alatti vízelvezető árok megjelölésű és a 018/4 hrsz. alatti vízelvezető árok megjelölésű területek megvásárlására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Márkus Sándor sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Cserhátszentiván, 2022. február 3.

dr. Hetzmann Szabina Szilvia
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 18.
napján megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2020.(III.18.) számú határozata

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete, felhatalmazza a polgármestert, hogy a 251 hrsz-ú önkormányzati terület értékbecslését végeztesse el az esetleges értékesítéshez.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester

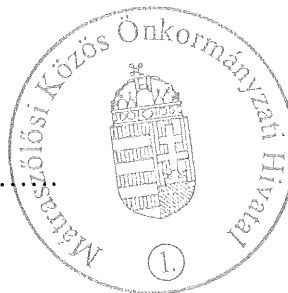
kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Márkus Sándor sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

.....
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző





Cserhátszentiván Község Önkormányzata

Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. április 23. napján megtartott üléséről

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2020. (IV.23.) számú határozata

Cserhátszentiván belterület 251 hrsz. alatti ingatlan értékesítése

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Ludmán László (lakcíme: 2100 Gödöllő, Sötér Kálmán utca 23.) úr által tett 350,- Ft/m² árat a Cserhátszentiván Község tulajdonában lévő Cserhátszentiván belterület 251 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3129 m² nagyságú ingatlan adás-vétel tekintetében, mely alapján az ingatlant elidegeníti 1 095 150,- Ft eladási áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siraky Attila polgármester urat, hogy Ludmán László úrral kösse meg az adásvételi szerződést.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Márkus Sándor sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Cserhátszentiván, 2022. február 3.

dr. Hetzmann Szabina Szilvia
dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Cserhátszentiván Község Önkormányzata Polgármesterétől
3066 Cserhátszentiván, Kossuth út 1.
telefon: 32/468-485
e-mail: titkarsag@matraszolos.hu

Iktatószám: CSE/1311-6./2020.

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Polgármesterének
6/2020. (V. 14.) számú határozata
Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (IV. 23.) számú határozata módosításáról

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve a következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletben elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva a következő döntést hozom:

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2020. (IV. 23.) számú határozatának szövege helyébe a következő rendelkezést léptetem:

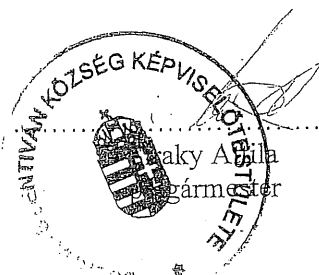
Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Ludmán László (lakcíme: 2100 Gödöllő, Sötér Kálmán utca 23.) és Solti Mónika Gabriella (lakcíme: 2100 Gödöllő, Sötér Kálmán utca 23.) által tett 350,-Ft/m² árat a Cserhátszentiván Község tulajdonában lévő Cserhátszentiván, belterület 251 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3129 m² nagyságú ingatlan adás-vétele tekintetében, mely alapján az ingatlant elidegeníti 1.095.150,-Ft eladási áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Siraky Attila polgármester urat, hogy Ludmán Lászlóval és Solti Mónika Gabriellával kösse meg az adásvételi szerződést.

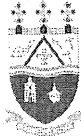
Felelős: Siraky Attila polgármester

Határidő: értelemszerűen

Cserhátszentiván, 2020. május 14.



Márkus Sándor
jegyző



Cserhátszentiván Község Önkormányzata

Jegyzőkönyvi Kivonat

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 7. napján megtartott üléséről

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2020. (VII.7.) számú határozata

A veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntések tudomásul vételéről

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a csatolt 1. számú melléklet szerinti előterjesztés 1. számú mellékletét képező „Cserhátszentiván Község Önkormányzata Polgármesterének 6/2020. (VI.14.) számú; 7/2020. (VI.15.) számú, valamint a 8/2020. (VI.15.) számú határozatát és jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Siraky Attila polgármester

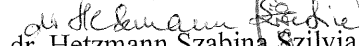
kmf.

Siraky Attila sk.
polgármester

Márkus Sándor sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Cserhátszentiván, 2022. február 3.


dr. Hetzmann Szabina Szilvia
jegyző



Iktatószám: CSE/38-12/2020.

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Polgármesterének
12/2020. (IX. 04.) számú határozata

Cserhátszentiván külterület 018/4 és 018/36 helyrajzi szám alatti ingatlanok adásvételi szerződésének jóváhagyásáról

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletben Magyarország egész területére elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva a következő döntést hozom:

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Polgármestere döntött a Cserhátszentiván külterület 018/4 és 018/36 helyrajzi szám alatti ingatlanok adásvételi szerződésének jóváhagyásáról, mellyel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 25/2020. (IX. 11.) határozatával felhatalmazta a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.


Cserhátszentiván Község Önkormányzata az adásvételi szerződés-tervezetet elfogadja, az abban foglaltakkal kapcsolatban kifogással nem él.

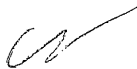
Cserhátszentiván Község Önkormányzata felhatalmazza Siraky Attila polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötése során Cserhátszentiván Község Önkormányzata helyett és nevében eljárjon.

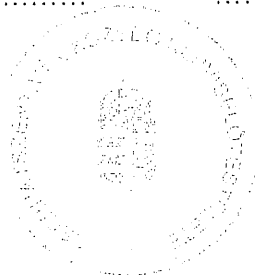
Határidő: értelemszerűen

Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2020. november 4.


Siraky Attila
polgármester


Márkus Sándor
jegyző



Cserhátszentiván Község Polgármestere
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.
Telefon: (32) 382-056
Fax: (32) 382-026
e-mail: csivan.korjegyzoseg@gmail.com.



18/2020. (XII.31.) polgármesteri határozat

Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a polgármester hatáskörébe tartozó feladatok ellátásának segítésére, továbbá egyéb jogi és adminisztratív feladatokban való közreműködésre 2021. január 1. napjától megbízási szerződés útján 1 főt kíván foglalkoztatni.
Jelen döntés a képviselő-testület minden tagjával egyeztetésre került.

Határidő: azonnal
Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2020. december 31.





1/2021. (I.26.) polgármesteri határozat

Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva értékesíteni kívánja az önkormányzat 40/240 tulajdoni hányadát az Alsótold belterület (3069 Alsótold Szabadság utca 4.) 145/2 Hrsz-ú, összesen 2024 m² nagyságú kivett általános iskola megjelölésű ingatlanból, ezért a fent nevezett korlátozottan forgalomképes ingatlant üzleti (forgalomképes) vagyonná nyilvánítja.

Cserhátszentiván Község Önkormányzat 3/2013. (V.14.) számú vagyonrendelete alapján az ingatlan jelenlegi besorolása korlátozottan forgalomképes, az épületben besorolásakor a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását biztosította.

Az intézmény működéséhez az ingatlan használata szükségtelemmé vált, elveszítette közfeladatot ellátó funkcióját, ezért szükséges az átsorolása. Az ingatlan új besorolását a vagyon-nyilvántartásban, az ingatlan kataszterben és a vagyonrendelet megfelelő mellékletében át kell vezetni.

Az ingatlan kataszterben történő átvezetés követően - a 3/2013. (V.24) számú rendelet 11. § (1) bekezdése értelmében - nem kötelező a nyílt licites eljárás vagy a zárt borítékos pályázat útján történő értékesítés.

Jelen döntés a képviselő-testület minden tagjával egyeztetésre került.

Határidő: azonnal

Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2021. január 26.



Siraky Attila
polgármester

Cserhátszentiván Község Polgármestere
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.
Telefon: (32) 468 485
Fax: (32) 468 485
e-mail: titkarsag@matraszolos.hu



2/2021. (I.26.) polgármesteri határozat

Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva Berényi Krisztina vevővel kötött adásvételi szerződés 2.) pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve a **Cserhátszentiván külterület, 018/4. hrsz.** alatt felvett, összesen 2,0548 ha² alapterületű, kivett árok megnevezésű és a **Cserhátszentiván külterület, 018/36. hrsz.** alatt felvett, összesen 461 m² alapterületű, kivett árok megnevezésű vagyonelemeket forgalomképes üzleti vagyonná nyilvánítja.

Cserhátszentiván Község Önkormányzat 3/2013. (V.14.) számú vagyonrendelete alapján az ingatlanok jelenlegi besorolása forgalomképtelen kivett külterületi árok.

Az érintett ingatlanok használata során az árkok megszűntek, azokból egy elkerülő meder került kialakításra. A kialakított elkerülő meder az árkok funkcióját átvéve továbbra is folyamatosan biztosítja azok eredeti rendeltetését. A fent nevezett ingatlanok jelen állapot szerint magának a tó medernek a részét képezik, árkokénti működésük megszűnt.

Az átminősítést követően, az ingatlanok új besorolását a vagyon-nyilvántartásban, az ingatlan kataszterben és a vagyonrendelet megfelelő mellékletében is át kell vezetni.
Jelen döntés a képviselő-testület minden tagjával egyeztetésre került.

Határidő: azonnal

Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2021. január 26.


Siraky Attila
polgármester

Cserhátszentiván Község Polgármestere
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.
Telefon: (32) 382-056
Fax: (32) 382-026
e-mail: csivan.korjegyzoseg@gmail.com.



3/2021. (II.12.) polgármesteri határozat
Határozat visszavonásáról


Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

A 2021. január 26-án 2/2021. (I.26.) számon hozott polgármesteri határozatot visszavonom.

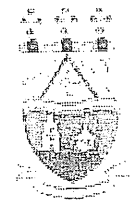
Határidő: azonnal
Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2021. február 12.




Siraky Attila
polgármester

Cserhátszentiván Község Polgármestere
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.
Telefon: (32) 382-056
Fax: (32) 382-026
e-mail: csivan.korjegyzoseg@gmail.com.



4/2021. (II.12.) polgármesteri határozat

Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva Berényi Krisztina vevővel kötött adásvételi szerződés 2.) pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve a **Cserhátszentiván külterület, 018/4. hrsz.** alatt felvett, összesen 2,0548 ha² alapterületű, kivett árok megnevezésű és a **Cserhátszentiván külterület, 018/36. hrsz.** alatt felvett, összesen 461 m² alapterületű, kivett árok megnevezésű vagyonelemeket forgalomképes üzleti vagyonná nyilvánítja.

Cserhátszentiván Község Önkormányzat 3/2013. (V.14.) számú vagyonrendelete alapján az ingatlanok jelenlegi besorolása forgalomképtelen kivett külterületi árok.

Az érintett ingatlanok használata során az árkok megszűntek, azokból egy elkerülő meder került kialakításra. A fent nevezett ingatlanok jelen állapot szerint az elkerülő meder részét képezik, árkokénti működésük megszűnt, ezáltal eredeti funkcióját elvesztette.

Az átminősítést követően, az ingatlanok új besorolását a vagyon-nyilvántartásban, az ingatlan kataszterben és a vagyonrendelet megfelelő mellékletében is át kell vezetni.

Jelen döntés a képviselő-testület minden tagjával egyeztetésre került.

Határidő: azonnal

Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2021. február 12.



Cserhátszentiván Község Polgármestere
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.
Telefon: (32) 382-056
Fax: (32) 382-026
e-mail: csivan.korjegyzoseg@gmail.com.



5/2021. (III.26.) polgármesteri határozat

Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm.rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy az Alsótold, Belterület 145/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 3069 Alsótold, Szabadság utca 4. szám alatti, osztatlan közös tulajdonban álló „kivett általános iskola” megnevezésű, mindösszesen 2024 m² területű ingatlan tekintetében fennálló 40/240 tulajdoni hányadát 3.000.000.- Ft., azaz hárommillió forint vételárért Turi Éva részére értékesíti.

Turi Éva 2021. március 17-én vételi ajánlatot tett nevezett ingatlan tekintetében. Cserhátszentiván Község Önkormányzatának polgármestere a vételi ajánlat megérkezését követően személyesen, a tájékoztató levelet, valamint ajánlatot átadva tulajdonostársaktól kérte, hogy tájékoztató levele kézhezvételétől számított legkésőbb 8 napon belül nyilatkozzanak, hogy kívánnak-e élni a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:221.-6:222. § által biztosított elővásárlási jogukkal az értékesítendő tulajdoni hányad vonatkozásában. A tulajdonostársak nem éltek elővásárlási jogosultságukkal.

Siraky Attila polgármester felkéri Turi Éva ajánlattevőt, hogy az ingatlan adásvételére vonatkozó szerződés elkészítéséről gondoskodni sziveskedjen.

Határidő: azonnal

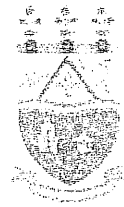
Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2021. március 26.




Siraky Attila
polgármester

Cserhátszentiván Község Polgármestere
3066 Cserhátszentiván, Kossuth utca 1.
Telefon: (32) 382-056
Fax: (32) 382-026
e-mail: csivan.korjegyzoseg@gmail.com.



11./2021. (VI.07.) polgármesteri határozat

Cserhátszentiván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a következő döntést hozom:

Cserhátszentiván Község Önkormányzata Polgármestere döntése értelmében az elhúzóó hivatali ügyintézés miatt megerősíti a 12/2020.(IX.04.) számú határozatát a Cserhátszentiván külterület 018/4 és 018/36 helyrajzi szám alatti ingatlanok adásvételi szerződésének jóváhagyásáról.

Jelen döntés a képviselő-testület minden tagjával egyeztetésre került.

Határidő: azonnal

Felelős: Siraky Attila polgármester

Cserhátszentiván, 2021.június 07.

Siraky Attila
polgármester

