

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata** (1221 Budapest, Városház tér 11. Statisztikai számjel: 15735856-8411-321-01 adószám: 15735856-2-43), képviseli **Karsay Ferenc polgármester**, mint **Vevő**,

másrészről: **Rehab Force Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1061 Budapest, Vasvári Pál utca 3. 1. em. 3. cégjegyzékszám: 01-09-974723 adószám: 22793166-2-42 képviselő: Szabó Péter Tamás ügyvezető), mint **Eladó** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Előzmény:

1. Vevő elfogadta az Eladó 2020.04.29-én kelt, ózongenerátor, levegőtisztító készülékre vonatkozó ajánlatát, amely alapján szerződő felek a következő feltételekkel kötnek adásvételi szerződést.

A szerződés tárgya

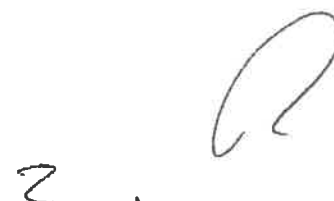
2. Eladó elad a Vevő pedig megvásárol 2 db HS320 (20g/h) típusú és 1 db HS331 (30g/h) típusú új hordozható ózongenerátor, levegőtisztító készüléket a jelen szerződés mellékletét képező ajánlatban részletesen meghatározott feltételek szerint. Eladó elad továbbá a Vevő részére összesen 5.500 db háromrétegű sebészeti maszkot. Ennek alapján az Eladó kötelezettséget vállal a fenti 3 db új hordozható ózongenerátor, levegőtisztító készülék és az 5.500 db háromrétegű sebészeti maszk átadására, Vevő pedig köteles azok átvételére.
3. Az Eladó köteles az 1. pontban rögzített hordozható ózongenerátor, levegőtisztító készülékek és az 5.500 db sebészeti maszk Vevő részére történő szállítására és tulajdonjogának átruházására.

A szerződés tartalma

4. Eladó köteles az 1. pontban megjelölt hordozható ózongenerátor, levegőtisztító készülékeket és a sebészeti maszkokat legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 5 munkanapon belül a Vevő számára leszállítani és az ózongenerátorokat beüzemelni.
5. Eladó feladata a készülékek és a maszkok Vevő telephelyére történő szállítása és beüzemelése, és használatának betanítása legalább 3 fő részére. Eladó feladata és költsége a csomagoló anyag elszállítása, amennyiben a Vevő erre igényt tart.
6. A szerződés teljesítésének és az eszközök szállítási helye: Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata, 1221 Budapest, Városház tér 11.

A teljesítés módja

7. Vevő csak hiba- és hiánymentes termékek átvételére köteles. Abban az esetben, ha az átadási-átvételi eljárás során a Felek hibát észlelnek, a Vevő jogosult a hibák elhárítását - kijavítás vagy csere útján - egy általa kitűzött póthatáridőig követelni. Felek a póthatáridő elteltét követően újabb átadás-átvételi eljárást folytatnak le. Amennyiben Felek ezen megismételt átadás-átvételi eljárás során is hibát észlelnek Vevő jogosult a szerződéstől elállni vagy árleszállítást érvényesíteni. Az Eladó a termékeket a vonatkozó előírásoknak megfelelő magyar nyelvű terméktájékoztatóval és használati utasítással ellátva köteles leszállítani.
8. Az átadás a Vevő jelen szerződésben megadott kapcsolattartója és Vevő képviselőjének jelenlétében történik.
9. Eladó a szállítást megelőzően köteles írásban a szállítás időpontjáról a Vevő képviselőjével egyeztetni, és Vevő írásos kérésére a szállítás időpontját későbbi időpontra halasztani. A Vevő kérésére történő halasztás nem minősül az Eladó késedelmének. Vevő képviselője az egyeztetett időpontban köteles az átadás helyén tartózkodni és a leszállított árut átvenni.



10. Vevő a mennyiségi ellenőrzést köteles nyomban elvégezni, a minőségi vizsgálat az összeszerelést és beüzemelést követően történik. Ha Vevő hibát észlel, köteles kifogását az Eladó képviselőjével azonnal közölni. Az észlelt hiányosságokról a Felek haladéktalanul jegyzőkönyvet vesznek fel.
11. A teljesítést igazolja: Gadácsi Miklós.

A termékek ellenértéke:

12. Szerződő felek az árajánlatban meghatározott hordozható ózongenerátor, levegőtisztító készülékek vételárát az árajánlatban meghatározott egységárak alapján összesen 495.000,- Ft + ÁFA összegben, a maszkok árát pedig nettó 145,- Ft/db, összesen 797.500,- Ft. + Áfa összegben határozzák meg.
13. Vevő 12.) pontban rögzített teljes vételárát az Eladó által kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással fizeti meg. Az Eladó a számlát az 1. pontban szereplő eszközök hiba- és hiánymentes átadását és beüzemelését követően állítja ki a teljesítésigazolás alapján. A számla tartalmazza a leszállított eszközöket, valamint a díjak összegét, és a díjak után fizetendő ÁFA-t, és a számlán minden esetben fel kell tüntetni a szerződés tárgyát és az ajánlattevő szerződésben meghatározott adatait. Fizetési késedelem esetén Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatok érvényesek.

Jótállás

14. Eladó az ózongenerátorok hibátlanságáért jótállást vállal. Eladó köteles a leszállított termék meghibásodása esetén a bejelentést követő 24 órán belül a helyszínen megkezdeni a javítást és a hibát elhárítani. Ennek keretében vállalja, hogy a jótállási időn belül a hibákat kijavítja.
15. Eladó a Vevő irányában jótállást vállal a termék átadás-átvételétől számítva 12 hónapig. Az átadás/átvétel időpontja a termék sikeres összeszerelését, szükség szerinti beüzemelését jelenti, amely a jótállási idő kezdő időpontja.
16. Vevő jogosult legkésőbb a jótállási idő lejárt napjáig bejelenteni az Eladónak a jótállási igényét. Eladó köteles a termékek minden hiányosságát, amely a jótállási idő alatt fellép, saját költségére haladéktalanul elhárítani, és a szerződés szerinti állapotot saját költségére helyreállítani. Amennyiben a Eladó a jótállási kötelezettségének nem vagy nem megfelelően tesz eleget, a Vevő jogosult választása szerint a hibát az Eladó költségére és kockázatára maga elhárítani, harmadik személlyel elháríttatni. Ez esetben Eladó köteles Vevő javítással összefüggő költségeinek megtérítésére. Vevő a jelen szerződésben kikötött jótállástól függetlenül – választása szerint – a hibás teljesítésből eredő szavatossági jogait is érvényesítheti.

Szerződésszegés

17. Amennyiben Eladó a szerződésben foglalt feladatokat neki felróható okból késedelmesen vagy hibásan teljesíti, úgy kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó vételár 0,1%-a /nap, maximális összege a teljes nettó vételár 15%-a.
18. Vevő jogosult egyoldalúan elállni a szerződéstől, amennyiben Eladó neki felróható okból 15 napot meghaladó késedelembe esik a teljesítéssel. Az elállás a szerződés Eladó hibájából történő meghiúsulásának minősül.
19. Amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, vagy a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért az Eladó felelős, továbbá amennyiben a Vevő az Eladó szerződésszegése okából a felmondási, illetve elállási jogával él, a Vevő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó teljes vételár 20 %-a.



20. Felek rögzítik, hogy az Eladó a kötbér összegét a Vevő felszólításától számított 8 (nyolc) napon belül köteles a Vevő bankszámlájára átutalni, illetve a Vevő választása szerint jogosult a kötbér igényét az Eladó részére a jelen szerződés szerint fizetendő díjból történő levonás útján vagy az Eladóval szemben fennálló bármely más követelésébe történő beszámítással érvényesíteni. A Vevő a fentiekben túlmenően is jogosult az Eladótól a kötbér összegét meghaladó kárának a megtérítését követelni.

Egyéb rendelkezések

21. Eladó vállalja, hogy a Vevő egyedi megrendelése alapján takarítást végez az árajánlatában foglaltaknak megfelelően 500,- Ft/m² + Áfa áron a Vevő az egyedileg megrendelt szolgáltatás ellenértékét az elvégzett területnagyság alapján számított díjról teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül fizeti meg.
22. Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan tényről, körülményről, amely a szerződés teljesítését befolyásolhatja, különös tekintettel valamennyi olyan tényre, körülményre, amely a szerződés teljesítését akadályozza, vagy lehetetlenné teszi.
23. Az Eladó nem sújtható kártérítéssel, kötbérrel vagy a Szerződéstől elállással, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, mely az Eladó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások. A vis maiorra közvetlen összefüggésben kell lennie az Eladó tevékenységével és a bekövetkezett szerződés-szegéssel. Vis maiorra az Eladó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti az Eladó a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról, és a levélhez csatolta az Eladó cég székhelye szerinti illetékes kereskedelmi kamara tanúsítványát. Amennyiben Vevő egyéb irányú utasítást nem ad, az Eladónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 60 (hatvan) napot, Vevőnek jogában áll – számára hátrányos jogkövetkezmények nélkül – a Szerződés nem teljesített részétől elállni oly módon, hogy Eladónak erről értesítést küld.
24. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat –időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik és alvállalkozóik részére. Jelen szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy a vonatkozó hatályos jogszabályok – különösen az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény – rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben, a hatályos jogszabályokat betartva használják. Ezt a rendelkezést a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaik, alvállalkozóik, teljesítési segédjeik is kötelesek betartani. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Feleket a jelen szerződés lejáratát követően határozatlan ideig terheli.
25. Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelő képviselőjét írásban tájékoztatni, ha a 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósági feltételeknek való megfelelése jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és tudomásul veszi, ha az átláthatósággal kapcsolatos valótilan nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés időtartama alatt megszűnnek, jelen szerződést a Vevő azonnali hatállyal felmondja - amennyiben a teljesítésre nem került sor – a szerződéstől eláll.

26. Tárgyi szerződéssel kapcsolatos munkák teljesítésének igazolására a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartó jogosult.

27. Vevő kapcsolattartója:

név: Lőrincz István Gergely

mobil: 06 30 222 1111

e-mail: lgorincz@rehabforce.hu

Eladó kapcsolattartója:

név: Szabó Péter Tamás

mobil: 06 30 222 1111

e-mail: szabo.peter@rehabforce.hu

28. Szerződő felek a szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Ptk. szabályait tekintik irányadónak.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag írták alá.

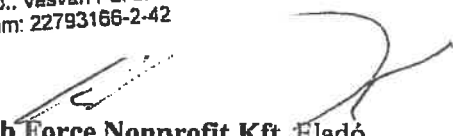


Kelt, Budapest, 2020. május 10. napján.


Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület
Önkormányzata Vevo
képviselésében: Karsay Ferenc polgármester



Rehab Force Nonprofit Kft.
1061 Bp., Vasvári Pál u. 3.
Adószám: 22793166-2-42


Rehab Force Nonprofit Kft. Eladó
képviselésében: Szabó Péter Tamás
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:



Dátum: 2020 MÁJ 08.

Szoci ellenjegyző:

Dátum: 2020 MÁJ 08. 

Árajánlat

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata

Budapest
Városháza tér 11.
1221

Lórincz István Gergely
részére

Tárgy: Árajánlat – takarítás, ózongenerátor, sebészi maszkok

1. Hordozható ózongenerátor, levegőtisztító készülék 13gr/h

- a. megvásárlás esetén nettó 165.000.-Ft/gép
- b. fix 1 éves bérlet esetén havi nettó 17.500.-Ft/gép

Beszerezés esetén a gép ára magában foglalja a Vevő által megjelölt személyek részére történő oktatást (max. 3 fő); valamint a beüzemelés költségét is.

A gépeket a visszaigazolt megrendeléstől számított 5 munkanapon belül tudjuk szállítani.

2. Általános takarítás

Értesülésünk szerint az Önkormányzat rendelkezik egy logisztikai központtal, mely jelen helyzetben megnövekedett terhelést kap; meglátásunk és tapasztalataink alapján az ózongenerátor valamint az általános takarítás egyidejű igénybevétele adhat megfelelő higiéniai védelmet az ott dolgozók és az intézményt igénybevevők részére.

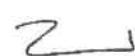
A takarítást az intézményekben dolgozó munkavállalók munkaidején túl látnánk el; így nem akadályoznánk őket munkavégzésükben, illetve a hatékonyság is nagyobb fokú tud lenni.

Munkavállalóink munkavégzéséért, esetleges károkozásáért teljeskörű anyagi felelősséget vállalunk.

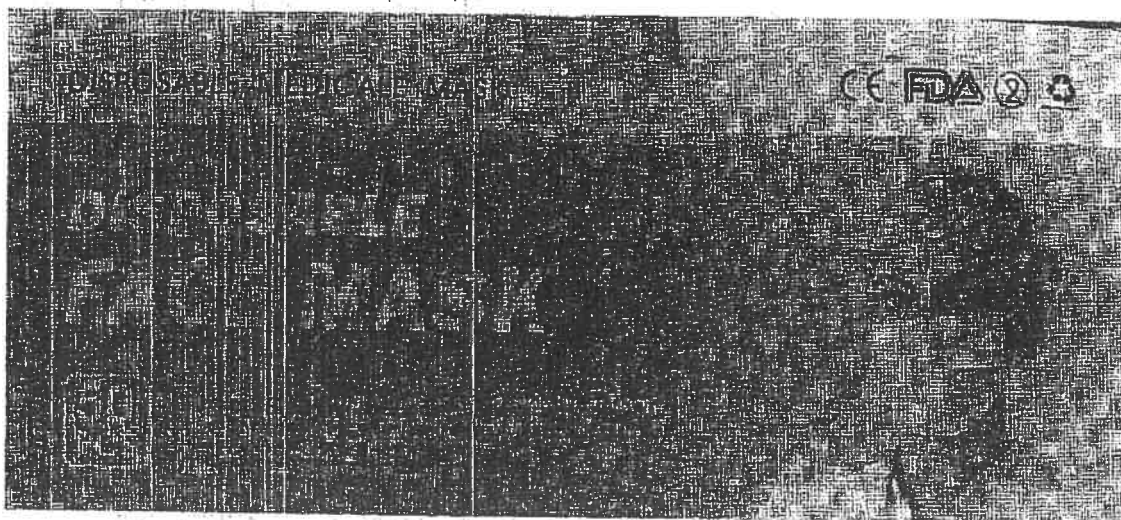
A takarítást nettó 500.-Ft/m² áron végezzük, mely ajánlati árunk egyaránt érvényes az intézményeken belüli takarításra és a kereskedelmi egységekre (melyeket a lakosság nagy számban igénybe tud venni, pl. piac) is.

3. tanúsítvánnyal ellátott 3 rétegű sebészi maszk

Összesen legalább 4000 m² területű takarítás megrendelése esetén a sebészi maszkokat nettó 145.-Ft/db áron tudunk biztosítani megvásárlásra. Orvosi maszkjaink szemben a jelenleg forgalomban lévő több típushoz képest megbízható CE tanúsítvánnyal rendelkeznek, melyek az egészségügyi intézményben is elfogadottak. Jelenlegi raktárkészletünk 5.500 darab.



Maszk doboza:



Tanúsítvány részlete:

Copy of marking plate	
Disposable Mask, Model ear hanging type	Marking CE
Wenzhou Junchang Medical Equipment CO., Ltd	

Sikeres együttműködés reményében várjuk szíves visszajelzését. Ha bármilyen kérdése felmerül, kérem, forduljon hozzánk bizalommal.

Budapest, 2020. április 29.

Rehab Force Nonprofit Kft.
1061 Bp. Vasvári Pál u. 3.
Adószám: 22793166-2-02

Szabó Péter
(ügyvezető)