

## Ajánlati lap

**Órbottyán Város Önkormányzata**  
**„A régi Pálos Fogadó melléképületének építése”**  
**tárgyú beszerzési eljárása során megtett ajánlatról**

Ajánlattevő neve:	Tar Zoltán László EV
Székhelye:	1029 Budapest Bölény u 19
Adószáma:	66800615-2-41
Gazdasági társaság esetén cégjegyzék száma:	
Egyéni vállalkozó esetén nyilvántartási száma:	39276886
Képviselő neve	Tar Zoltán
Telefonszám	30/6935759
E-mail	<a href="mailto:tapirus@t-online.hu">tapirus@t-online.hu</a>
Bruttó ajánlati ár	29 878 779 Ft

Budapest, 2019. július 21

  
Alíráás

**Tar Zoltán**  
vállalkozó  
1029 Budapest Bölény u 19.  
Adószám: 66800615 2-41  
Szlasz. 10700598-68642141-51100005

## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS FŐÖSZESÍTŐ

### Régi Pálos Fogadó melléképületének építése

2162 Órbottyán, Rákóczi Ferenc utca, hrsz: 3406

	Megnevezés	Anyag+ díj összesen
1.	Építőmesteri munkák	12 845 461
2.	Tartószerkezet	5 188 746
3.	Épületgépészeti munkák	4 048 400
4.	Épületvillamosság	1 443 991
	<b>Közvetlen önköltség összesen</b>	<b>23 526 598</b>
	ÁFA vetítési alap	23 526 598
	Áfa (27,00%)	6 352 181
	<b>A munka ára</b>	<b>29 878 779</b>

Kelt: 2019. június 21.



Aláírás

**Tar Zoltán**  
vállalkozó  
1029 Budapest Böllény u 19.  
Adószám: 66800615 2-41  
Szlasz. 10700598-68642141-51100005

## Építés\_Összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Felvonulási létesítmények	135 000	345 000
Zsaluzás és állványozás	88 000	88 000
Irtás, föld és sziklamunka	90 250	460 150
Helyszíni beton és vasbeton munkák	81 800	126 400
Falazás és egyéb kőműves munkák	565 425	430 063
Ácsmunka	944 465	763 385
Vakolás és rabilolás	247 686	476 616
Szárazépítés	108 000	144 000
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	693 796	887 636
Bádgozás	558 830	661 242
Asztalosszerkezetek elhelyezése	2 854 860	579 500
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	72 750	126 660
Szigetelés	650 347	665 600
<b>Összesen:</b>	<b>7 091 209</b>	<b>5 754 252</b>

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 ml-es konténerbe	1	db	50000	60000	50000	60000
2	12-006-0	Geodéziai mérések	1	m.nap	85000	210000	85000	210000
3	12-014-0	Megvalósulási dokumentáció	2	pld	0	37500	0	75000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>135000</b>	<b>345000</b>

→ 21

## Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységá r	Díj egységá r	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-1.2	Egy pallószintű homlokzati állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, állványépítés MSZ- és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 10,01-16,00 m pallószint magasság között. csőállványból	80	m2	1100	1100	88000	88000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>88000</b>	<b>88000</b>

→ 2

## Irtás, föld és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-007- 1.1.1.1.6	Tereprendezés jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, terítéssel, tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítással, 0-1600,0 m között, 800,1-1000,0 m között	59	m3	0	4000	0	236600
2		Tégla járda felület bontása	18,5	m2	0	1800	0	33300
3		Beton lépcső bontása az épület előtt	5,5	m2	0	3500	0	19250
4		Fehér kerti murva (5-12mm) terítése járófelületre 10cm vastagságban, tömörítéssel	95	m2	950	1800	90250	171000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>90250</b>	<b>460150</b>

Helyszíni beton és vasbeton munkák

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-032-1.4- 0212517	Felület-előkészítés föliaterítés csúsztató vagy úsztatórétegre kerülő esztrichek készítését megelőzően, egy rétegben LB-Knauf Választófólia. Csz.: 841001	22 m2	100	200	2200	4400
2	31-032- 4.2.2.1- 0215102	Úsztatott vasalt esztrich (hő- vagy hangszigetelésen) gépi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 6 cm vastagságban Baumit Esztrich E225. Cikkszám: 152101	22 m2	1800	3500	39600	77000
3	K	Simított beton aljzat pótlása az elbontott lépcső helyén, felületelőkészítéssel, zsámozással	10,00 m2	4000	4500	40000	45000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>81800</b>	<b>126400</b>

22

Falazás és egyéb kőműves munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-001- 1.1.2.3.1.1.1- 0127465	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 30 N+F nútféderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	63 m2	8100	6000	510300	378000
2	33-011- 1.1.2.1.2.1.1- 2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfállapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfállap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	12,25 m2	4500	4250	55125	52063
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>565425</b>	<b>430063</b>

22



Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-001-1.1-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,04m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> bedolgozott famennyiségig Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	53,3 m2	4500	5000	239850	266500
2	35-004-1.2	Deszkázás ereszdeszkázás, nádaszás, bádogozás vagy ereszlemez alá	54 m2	3220	2000	173880	108000
3	35-011-1.3.2.0211271	Faanyag gomba és rovarkártó elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL TETOL FB égéskésleltető, gomba- és rovarkárosítás elleni, faanyagvédő szer	100 m2	0	0	0	0
4	K	Előtér és tűzifa tároló ritkított díszítő léburkolat 5*5 cm ( NCS S 3010 -B50G) halvány szürkékék színű áttetesző lazúrozással kezelve	22,6 m2	9000	7200	203625	162900
5	K	Fa tartószerkezet Előtér és tűzifa tároló ritkított díszítő léburkolat fogadására , 1 db 0,80*2,2 m ácsszerkezetű lécezett ajtóval, ( NCS S 3010 -B50G) szürkékék színű áttetesző lazúrozással	22,6 m2	3400	3800	76925	85975
6	K	Páraáteresztő alátét fólia vagy alátét fedés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsíkkal rögzítve DÖRKEN DELTA MAXX páraáteresztő alátét fedés öntapadó ragasztósávval, 1,5 m × 50 m	54 m2	1400	400	75600	21600
7	K	Belső oldali párafékező/párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel DÖRKEN DELTA GP Hálóerősítés nélküli légzáró és párafékező fólia, A Delta® DAWI GP átlapolásai Delta®-Multi Ban felületfolytonosan elhelyezve, Az oromfalhoz, talpszelemenhez, kéményhez való csatlakoztatásokat a Delta®-Tixx tubusos ragasztóanyaggal, Vakolatlan falhoz Delta®-Kom Banddal csatlakoztatva.	54 m2	800	400	43200	21600
8	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval ( NCS S 3010 -B50G) halvány szürkékék színű áttetesző lazúrozással kezelve	23,05 m2	5700	4200	131385	96810
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>944465</b>	<b>763385</b>

→ 21

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-003- 1.2.1.2.1- 0415931	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, könnyített mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban Baumit GV 25 Mész-cement gépi vakolat belső, Cikkszám: 151703	71 m2	2226	4383	158046	311193
3	36-005- 1.2.1.1.1- 0411036	Homlokzati alapvakolat réteg készítése gépi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban weber 141 KPS gépi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141g	62 m2	1100	2900	68200	179800
4	36-005- 21.2.4.2- 0411612	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas silicate vékonyvakolat, finomszemcsés, Kód: R910. 1.szincsoport	55 m2	2250	4000	123750	220000
5	36-007-9.2- 0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból WEber fehér műevanta lábazat	9,204 m2	4100	4000	37736	36816
6	K	Homlokzati alapvakolat réteg pótlása kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban weber 141 KPS gépi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141g	10 m2	1800	4000	18000	40000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>247686</b>	<b>476616</b>

## Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-005- 6.2.2.2- 0120012	Dupla profilvázal készülő szerkezetek installációs fál készítése, gipszkarton hevederekkel összekapcsolva, 4 rtg. gipszkartonnal, profilok kettőzésével, 2 rétegű kitöltő szigeteléssel, 75 mm széles 2x2 rtg. RIGIPS RBI 12,5; szerkezeti vastagság 205 mm,	1	m2	9000	12000	9000	12000
2	39-003- 2.2.1.5.1- 1120012	Szerelt gipszkarton álmennyezet azonos szintbeli fém vázszerkezetre (egysoros kivitel), csavarfejek és illesztések alaplettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m <sup>2</sup> összefüggő felületig, 2 rtg. impregnált 12,5 mm  vtg. gipszkarton borítással RIGIPS normál építőlemez RBI 12,5 mm, nóniusztól függesztővel eldobozolás	22	m2	4500	6000	99000	132000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>108000</b>	<b>144000</b>

Aljzatkészítés, hideg- és meleg

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0313111	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér	94 m2	5200	7000	488800	658000
2	42-022- 1.2.1.2.1.1- 0313116	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, tégla, beton, vakolt alapfelületen, csúszásmentes gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPFI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér	22 m2	6250	7000	137500	154000
3	42-041-1.1.1- 0215096	Újjonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementesztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására	22 m2	3068	3438	67496	75636
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>693796</b>	<b>887636</b>

22

## Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-001-2.1.1- 0149106	Sávós szalagfedések; Sima fémlemez fedés készítése lemezszalagból, kettős állókorcso kivételben, horganyzott acél, színes műanyagbevonatú horganyzott acél, minősített ötvözött horganylemezből vagy bevonatos ötvözött alumíniumlemezből, 30°-ig, 100 m <sup>2</sup> -ig,  550 mm korctávolságig PREFALZ® alumínium szalag fényes felülettel, fólia nélkül, 0,7x1000 mm, 1 m <sup>2</sup> = 1,89 kg, standard színekben, 60 kg/tekerics antracit	46,842 m <sup>2</sup>	9000	11000	421578	515262
2	43-002- 1.1.4.1- 0149641	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig Ereszszegély PREFALZ® alumínium szalagból fényes felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 25 cm	20,14 m	2000	3000	40280	60420
3	43-002-1.5- 0149457	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből PREFA függő ereszcatorna 40-es porfestett alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	10,54 m	4800	4000	50592	42160
4	43-002-11.5- 0149469	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből PREFA lefolyócső R120 körszelvényű, porfestett alumínium 0,7/3000, standard színekben	5,6 m	4800	4000	26880	22400
5	43-003-8.3.1- 0149664	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFA kétoldali poliészter bevonatú alumínium szalagból fényes felülettel, 0,7 mm vtg.. Ksz: 25 cm	5 m	3900	4200	19500	21000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>558830</b>	<b>661242</b>

22

Asztalösszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-001- 1.1.1.1- 0131033	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, NAT KS alapozott acél saroktokkal, tömítéssel (szerelvényezve, finom beállítással), típus szálciszolt rozsd.ment. acél vasattal, Maestro Thema Pro kilincscsel, Felület: Getalit 0,8 HPL felület törtfehér színben, Lapszerkezet: Furatos forgácslap betétel.						
2		egyszárnyú beltéri nyíló ajtó, Westag funkció ajtó - Nedvestéri ajtó, Novoferm NAT-KS saroktokkal CPL felület törtfehér színben akadálymentes WC ajtó, WC zárral, foglaltság kijelzővel, alsó szellőzőráccsal, ajtótoló kapaszkodóval Névleges méret: 750*2125 mm	2	db	167906	35000	335812	70000
3	K	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 100 cm széles előlap 1 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Elegant 18 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal,	1	db	165800	15000	165800	15000
4	K	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 190 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Elegant 18 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1	db	262900	20000	262900	20000
5		Trimbeltmax pissoire szeméremfál L18 pissoire válaszfál, 40x140 cm	2	db	35000	5000	70000	10000
6	44-001-2.2.1- 0120779	Fa ablak elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bukó nyíló ablak előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvényezve, finom beállítással, pára és légzáró szalag lezárással, szerelő- tömítőhabbal, takaróprofilokkal esvített) Rétegragasztott, hosszoldott borovi fenyő, gyári lazúros felületkezeléssel a rendszerhez tartozó szálciszolt rozsdamentes vasalattal, hőszigetelt üvegezéssel UWmin. 1,1 W/m <sup>2</sup> K méret: 125x50 cm ( NCS S 3010 -B50G) halvány szürkés-kék színű áttetesző lazúrozással kezelve	3	db	154286	51500	462858	154500
6	44-001-2.2.1- 0120779	Fa ablak elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bukó nyíló ablak előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvényezve, finom beállítással, pára és légzáró szalag lezárással, szerelő- tömítőhabbal, takaróprofilokkal esvített) Rétegragasztott, hosszoldott borovi fenyő, gyári lazúros felületkezeléssel a rendszerhez tartozó szálciszolt rozsdamentes vasalattal, hőszigetelt üvegezéssel UWmin. 1,1 W/m <sup>2</sup> K méret: 75x50 cm b ( NCS S 3010 -B50G) halvány szürkés-kék színű áttetesző lazúrozással kezelve	2	db	112970	49000	225940	98000

→ r

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag		Díj	Anyag	Díj összesen
					egységár	egységre			
6	44-001-2.2.1-0120779	Fa akadálymentes mosdó bejárati ajtó elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvényezve, finom beállítással, pára és légzáró szalag lezárással, szerelő- tömítőhabbal, takaróprofilokkal együtt)  Rétégragasztott, hosszoldott borovi fenyő, gyári lazúros felületkezeléssel a rendszerhez tartozó szálciszolt rozsdamentes vasalattal, hőszigetelt üvegezéssel UWmin. 1,1 W/m2K méret: 120x227 cm ( NCS S 3010 -B50G) halvány szürkékék színű áttetesző lazúrozással kezelve	1	db	475750	77500		475750	77500
6	44-001-2.2.1-0120779	Fa 2 db sorolt mosdó bejárati ajtó elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvényezve, finom beállítással, pára és légzáró szalag lezárással, szerelő- tömítőhabbal, takaróprofilokkal együtt)  Rétégragasztott, hosszoldott borovi fenyő, gyári lazúros felületkezeléssel a rendszerhez tartozó szálciszolt rozsdamentes vasalattal, hőszigetelt üvegezéssel UWmin. 1,1 W/m2K méret: 90+10+100x227 cm ( NCS S 3010 -B50G) halvány szürkékék színű áttetesző lazúrozással kezelve	1	db	855800	134500		855800	134500
<b>Munkanem összesen:</b>								<b>2854860</b>	<b>579500</b>

Felületképzés (festés, mázolás,

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	47-000- 1.99.1.3.1.1- 0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, beton felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Baunit FinoBello, gipszes glett,  0-10 mm-es vastagságban, Cikkszám: 951720	30 m2	1625	2722	48750	81660
2	47-011- 15.1.1.1- 0154175	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós ANTRACIT SZÍNBEN gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, 3 rétegben, tagolatlan sima felületen StoColor univerzális matt beltéri	30 m2	800	1500	24000	45000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>72750</b>	<b>126660</b>

22



## Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.1- 0099073	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) ICOPAL SIPLAST PRIMER® Speed SBS oldószeres bitumenes alanozó	41	m2	250	300	10250	12300
2	48-002- 1.2.1.1.2- 0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál  teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	41	m2	2400	1500	98400	61500
3	48-007- 21.21.2- 0113424	Külső fal; Hőszigetelések épületlábazon vagy koszorún, foltonként ragasztva vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM Expert hőszigetelő lemez, 1265x615x100 mm	30,68	m2	4511	5000	138397	153400
4	48-007- 41.1.1.1.2- 0113251	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, üsztató réteggként, expandált polisztirolhab lemezzel RAWATHERM XPS 300 SL lépéshang-szigetelő lemez 1000x500x150 mm össz vtg.:150 mm	22	m2	5800	1200	127600	26400
6	48-007-1.2.2- 0092022	Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCKWOOL Multirock többcélú közetgyapot lemez 50 mm R5 rétegrend	22	m2	900	1000	19800	22000
8	48-007-1.2.2- 0092025	Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCKWOOL Multirock többcélú közetgyapot lemez 100 mm talpszelemen felületen	22	m2	1800	1500	39600	33000
10	48-010- 1.4.2.1- 0113369	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x120 mm	63	m2	3100	5000	195300	315000
13	48-021- 1.51.1.2.1- 0091305	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, alulról hűlő födém alsó felületén, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszegecs műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS 10/160 mm, műanyag beütőszegecs tárcsás dübel, Cikkszám: 0115-10160250	420	db	50	100	21000	42000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>650347</b>	<b>665600</b>

→ 21

**TARTÓSZERKEZET FŐÖSSZESÍTŐ**

	Anyag összesen	Díj összesen
<b>1. ALAPOZÁSI MUNKÁK</b>	1 116 625,50 Ft	1 506 760,00 Ft
<b>2.SZERKEZETÉPÍTÉS</b>	1 434 770,00 Ft	1 130 590,00 Ft
<b>ANYAG ÉS DÍJ ÖSSZESÍTÉS</b>	<b>2 551 395,50 Ft</b>	<b>2 637 350,00 Ft</b>

1. ALAPOZÁSI MUNKÁK							
1.1. ALAPOZÁSOK FÖLDMUNKÁJA							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Felső talajréteg letermelése az épület területén, -0,63 m-es lavírsíkig, gépi erővel, I-IV. o. talajban, deponálva	35,4	m <sup>3</sup>	0	3 000	- Ft	106 200,00 Ft
2.	Munkaárok földkiemelése sávalapok részére, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. o. talajban, deponálva, szükséges helyeken hézagos dúcolással	12,3	m <sup>3</sup>	0	4 000	- Ft	49 200,00 Ft
3.	Földvísszatöltés sávalapok mellé, kitermelt földből, max. 20 cm-es rétegekben tömörítve, Tr <sub>γ</sub> =95 % tömörséggel	7,0	m <sup>3</sup>	0	6 000	- Ft	42 000,00 Ft
4.	Feltöltések készítése alap és lábazati falak közé nyers homokos bányakavicsból, max. 20 cm-es rétegekben tömörítve, Tr <sub>γ</sub> =95 % tömörséggel (fedett előtér területén)	3,5	m <sup>3</sup>	10 000	15 000	35 000,00 Ft	52 500,00 Ft
5.	Vegyes szemszerkezetű homokos kavics ágyazat készítése aljzatbeton alatt, 25 cm-es vastagságban, tömörítéssel, Tr <sub>γ</sub> =95 % tömörséggel	12,3	m <sup>3</sup>	10 000	6 000	123 000,00 Ft	73 800,00 Ft
6.	Kitermelt és deponált föld kocsira rakása és elszállítása, lerakóhelyi díjjal együtt	40,7	m <sup>3</sup>	0	4 000	- Ft	162 800,00 Ft
<b>1.1. ALAPOZÁSOK FÖLDMUNKÁJA</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>158 000,00 Ft</b>	<b>486 500,00 Ft</b>
1.2. ALAPOZÁSI SZERKEZETEK ZSALUZÁSA							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Lemezalapok és aljzatok peremének egyoldalas zsaluzása, táblás zsaluzattal, max. 0,80 m magasságig	4,5	m <sup>2</sup>	2000	6000	9 000,00 Ft	27 000,00 Ft
2.	Sávalapok kétoldalas zsaluzása, táblás zsaluzattal, max. 0,80 m magasságig	37,9	m <sup>2</sup>	6000	8500	227 400,00 Ft	322 150,00 Ft
<b>1.2. ALAPOZÁSI SZERKEZETEK ZSALUZÁSA</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>236 400,00 Ft</b>	<b>349 150,00 Ft</b>
1.3. MONOLIT VB. LEMEZALAPOK, TALPGERENDÁK ÉS ALJZATOK							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Sávalapok alsó, vasalattal részének készítése, zsaluzott kivitelben, C16/20-X0b(H)-32-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	1,6	m <sup>3</sup>	26 000	32 000	40 560,00 Ft	49 920,00 Ft
2.	Sávalapok felső, vasalt részének készítése, zsaluzott kivitelben, C25/30-XC2-32-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	6,3	m <sup>3</sup>	26 000	12 000	162 500,00 Ft	75 000,00 Ft
3.	Lábazati falak készítése 30 cm-es zsaluköböl, C25/30-XC2-32-F3 min. betonnal kiöntve, a keverék bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	7,4	m <sup>2</sup>	12 100	15 000	89 056,00 Ft	110 400,00 Ft
4.	Pillértábazatok készítése 30×30 cm-es pillérszaluköböl, C25/30-XC2-32-F3 min. betonnal kiöntve, a keverék bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	8	db	1 500	4 000	12 000,00 Ft	32 000,00 Ft
5.	Szerelőbeton helyettesítő Dörken Delta MS lemez elhelyezése vasalt aljzat alá	23,0	m <sup>2</sup>	650	1 000	14 969,50 Ft	23 030,00 Ft
6.	Vasalt aljzat készítése 15 cm-es vastagságban, C25/30-XC2-16-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	4,8	m <sup>3</sup>	28 500	32 000	136 230,00 Ft	152 960,00 Ft
<b>1.3. MONOLIT VB. LEMEZALAPOK, TALPGERENDÁK ÉS ALJZATOK</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>455 315,50 Ft</b>	<b>443 310,00 Ft</b>
1.4. ALAPOZÁSI SZERKEZETEK BETONACÉL SZERELÉSE							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Vasbeton lemez- és sávalapok betonacél szerelése, B60.50 (B500), Ø8	0,192	to	350 000	350 000	67 200,00 Ft	67 200,00 Ft
2.	Vasbeton lemez- és sávalapok betonacél szerelése, B60.50 (B500), Ø12	0,326	to	335 000	350 000	109 210,00 Ft	114 100,00 Ft
3.	Zsalukő lábazatok betonacél szerelése, B60.50 (B500), Ø8	0,030	to	350 000	350 000	10 500,00 Ft	10 500,00 Ft
4.	Vasalt aljzat betonacél szerelése hegesztett hálósával; 6,00×2,40 m táblaméret; BH55.50. Ø6/Ø6/150/150	6	tábla	12 000	5 000	72 000,00 Ft	30 000,00 Ft
5.	Faoszlop tartó talpszerelevények elhelyezése; 150×150 mm	4	db	2 000	1 500	8 000,00 Ft	6 000,00 Ft
<b>1.4. ALAPOZÁSI SZERKEZETEK BETONACÉL SZERELÉSE</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>266 910,00 Ft</b>	<b>227 800,00 Ft</b>
<b>1. ALAPOZÁSI MUNKÁK</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>1 116 625,50 Ft</b>	<b>1 506 760,00 Ft</b>

2 2

2. SZERKEZETÉPÍTÉS							
2.1. ELŐREGYÁRTOTT ÁTHIDALÓK ELHELYEZÉSE							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
	Porotherm elemmagas áthidaló gerendák elhelyezése teherhordó falak nyílásai fölé, M10 szilárdságú habarcsba ültetve						
1.	L=2,25 m, tömeg: 77,18 kg/db	3	db	6800	6000	20 400,00 Ft	18 000,00 Ft
2.	L=1,50 m, tömeg: 51,45 kg/db	3	db	4550	5000	13 650,00 Ft	15 000,00 Ft
<b>2.1. ELŐREGYÁRTOTT ÁTHIDALÓK ELHELYEZÉSE</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>34 050,00 Ft</b>	<b>33 000,00 Ft</b>
2.2. MONOLIT VB. SZERKEZETEK ZSALUZÁSA							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Monolit vasbeton nyílásáthidaló gerendák zsaluzása 20-60 cm oldalmagasság között, táblás zsaluzattal, alátámasztó állványzattal, födémzsaluzattól függetlenül készítve, 3,0 m magasságig	4,6	m <sup>2</sup>	6 500	8 000	29 770,00 Ft	36 640,00 Ft
2.	Monolit vasbeton koszorúk zsaluzása 20-60 cm oldalmagasság között, táblás zsaluzattal, födémzsaluzattól függetlenül készítve, 3,0 m magasságig	14,3	m <sup>2</sup>	6 500	8 000	92 950,00 Ft	114 400,00 Ft
<b>2.2. MONOLIT VB. SZERKEZETEK ZSALUZÁSA</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>122 720,00 Ft</b>	<b>151 040,00 Ft</b>
2.3. MONOLIT VB. SZERKEZETEK BETONOZÁSA							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Vasbeton pillér készítése 30×30 cm-es beton pillérzsaluzó elemekből, C20/25-XC1-16-F3 min. betonral kiöntve, a keverék bedolgozásával, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel, 3,0 m magasságig	0,21	m <sup>3</sup>	28 500	32 000	5 985,00 Ft	6 720,00 Ft
2.	Monolit vasbeton födémcsík készítése, "E" jelű födémgerendák között, C20/25-XC1-16-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, szivattyús anyagmozgatással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	2,22	m <sup>3</sup>	28 500	32 000	63 270,00 Ft	71 040,00 Ft
3.	Vasalt felbeton készítése E-gerendás födémén, 6 cm-es vastagsággal, C20/25-XC1-16-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, szivattyús anyagmozgatással, utókezeléssel	28,05	m <sup>3</sup>	26 500	10 000	743 325,00 Ft	280 500,00 Ft
4.	Monolit vasbeton nyílásáthidaló gerendák készítése, 52×30 cm-es keresztmetszettel, C20/25-XC1-16-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, szivattyús anyagmozgatással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	1,09	m <sup>3</sup>	26 500	32 000	28 885,00 Ft	34 880,00 Ft
5.	Monolit vasbeton koszorúk készítése, 30×30 cm-es keresztmetszettel, C20/25-XC1-16-F3 min. betonból a keverék bedolgozásával, szivattyús anyagmozgatással, vibrátoros tömörítéssel, utókezeléssel	13,93	m <sup>3</sup>	26 500	32 000	369 145,00 Ft	445 760,00 Ft
<b>2.3. MONOLIT VB. SZERKEZETEK BETONOZÁSA</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>1 210 610,00 Ft</b>	<b>838 900,00 Ft</b>
2.4. VASBETON SZERKEZETEK BETONACÉL SZERELÉSE							
Szám	Megnevezés	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
7.	Vasbeton koszorúk betonacél szerelése, B60.50 (B500), Ø8	0,055	to	350 000	350 000	19 250,00 Ft	19 250,00 Ft
8.	Vasbeton koszorúk betonacél szerelése, B60.50 (B500), Ø12	0,124	to	335 000	350 000	41 540,00 Ft	43 400,00 Ft
10.	M12×350 töcsavarok elhelyezése vasbeton koszorúba, meghajlított menetes szárból, 5,6 min. anyagból	30	db	220	1 500	6 600,00 Ft	45 000,00 Ft
<b>2.4. VASBETON SZERKEZETEK BETONACÉL SZERELÉSE</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>67 390,00 Ft</b>	<b>107 650,00 Ft</b>
<b>2.SZERKEZETÉPÍTÉS</b>				<b>MINDÖSSZESEN</b>		<b>1 434 770,00 Ft</b>	<b>1 130 590,00 Ft</b>

→ 8

## Gépészeti összesítő

<b>Megnevezés</b>	<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	220000
Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	0	198000
Épületgépészeti csővezeték szerelése	543040	707300
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1610300	769760
<b>Összesen (HUF)</b>	<b>2153340</b>	<b>1895060</b>

## G\_lrtás, föld- és sziklamun

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 9.1.1	Szennyvízcsatorna földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, 1,00 m mélységig, 0,40 m szélességig	60	m	0	2200	0	132000
1	21-011- 9.1.1	Ivóvízvezeték földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, 1,00 m mélységig, 0,40 m szélességig	40	m	0	2200	0	88000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>220000</b>

## G\_Közmű\_cs\_szerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Normaidő	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-016-7.1	Csóvezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig	44	m	0,2	0	4500	0	198000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>0</b>	<b>198000</b>

## G\_Épületgépész\_cs\_szerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Normai dó	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001- 1.3.6.1.1.1. 1-0333010	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12, HAKA ötrétegű alumíniumbetétes cső PE-Xc 16x2, Kód: HAKA-660.0005 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	8 m		0,1	550	2200	4400	17600
2	81-001- 1.3.6.1.1.1. 2-0333012	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15, HAKA ötrétegű alumíniumbetétes cső PE-Xc 20x2, Kód: HAKA-660.0012 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	34 m		0,11	900	2750	30600	93500
3	81-001- 1.3.6.1.1.1. 3-0333013	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 20, HAKA ötrétegű alumíniumbetétes cső szálalás 26x3 PE-RT, Kód: HAKA-655.0005 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	2 m		0,12	1440	3300	2880	6600
4	81-001- 1.3.6.1.2.1. 2	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15	18 db		0,04	1440	3300	25920	59400
5	81-001- 1.3.6.1.2.1. 3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 20	8 db		0,06	2640	3850	21120	30800
6	81-001- 1.3.6.1.2.2. 2	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15	4 db		0,08	2640	3300	10560	13200
7	81-001- 1.3.6.1.2.2. 3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 20	6 db		0,12	3300	3850	19800	23100
8	81-001- 1.3.6.1.2.2. 4	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőídomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 25	6 db		0,12	4950	4400	29700	26400



## G\_Épületgépész\_cs\_szerelés

9	81-001- 1.3.6.1.2.3. 2	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 20	2 db	0,12	1440	1650	2880	3300
10	81-001- 1.3.6.1.2.3. 3	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-HD, PE-Xc/Al/PE-HD vagy PE-Xb/Al/PE-HD anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 25	3 db	0,18	1540	1980	4620	5940
11	81-002- 2.1.1.1.1	WAVIN P1 nyomsfokozatú PVC lefolyócső tokos gumigyűrűs idomokkal, horonyban vagy szabadon szerelve tömörségi próbával, tartószerkezettel, gumibetétes bilincsel, csavaros tisztító idomokkal.	2 m	0,42	1760	2200	3520	4400
12	81-002- 2.1.1.1.2	DN 32	2 m	0,42	3080	3080	6160	6160
13	81-002- 2.1.1.1.3	DN 40	16 m	0,42	4180	4400	66880	70400
14	81-002- 2.1.1.1.6	DN 50	18 m	0,42	3000	3000	54000	54000
15	81-002- 2.1.1.1.7	DN 110	65 m	0,42	4000	4500	260000	292500
		DN 125						
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>							<b>543040</b>	<b>707300</b>

## G\_Épületgépész\_sz\_szerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Normaidő	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001-7.2.2	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap	0	db	0,53	4950	5500	0	0
2	82-001-7.3.2	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap	3	db	0,58	5500	6600	16500	19800
3	82-001-7.4.2	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap	2	db	0,73	6600	7700	13200	15400
4	82-009-2.2.2.3	Pisoár beszerelése, nyomógombos kézi öblítőszeressel.	3	db	2,18	27500	16500	82500	49500
5	82-009-5.1-0337799	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, büzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), KOLO Nova Pro mosdó, szögletes, túlfolyóval, csaplyukkal, 60 x 48 cm, Cikkszám: M31161000 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	4	db	1,6	37400	16500	149600	66000
6	82-009-5.1-0337809	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, büzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), KOLO Nova Pro Bez Barrier mosdó mozgáskorlátozottak számára, csaplyukkal, túlfolyó nélkül, 65 x 55 cm, Cikkszám: M38465000 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1	db	1,6	39600	16500	39600	16500
7	82-009-11.1.1.2-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	3	db	1,7	17600	17600	52800	52800
8	82-009-11.1.1.2-0391131	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, Green Clean - Álló, alsó kifolyású, elől kivágott, akadálymentes WC-csésze, porcelán, fehér, higiéniai nyílással, Méretek: 480x380x580 mm, GCV21 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1	db	1,7	88000	19800	88000	19800
9	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	4	db	0,27	5500	2200	22000	8800
10	82-009-13.1	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag	4	db	0,44	15400	4400	61600	17600
11	82-009-19.3.2-0318297	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep, MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, 150mm kifolyócsővel,	5	db	1,62	15400	1200	77000	6000

## G\_Épületgépész\_sz\_szerelés

12	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés, MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Kód: 163-0002-00 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	14 db	0,54	1650	1440	23100	20160
13	82-009-32-0391337	Mozgásszerűt vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, Green Clean - Felhajtható kapaszkodó, acél, cső falvastagsága 1,5 mm, fehér, csőátmérő 32 mm, WC-papír tartóval, Méretek: 800 mm, GCBA80B [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db	0,54	44000	5500	44000	5500
14	82-009-32-0391323	Mozgásszerűt vízellátási berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, Green Clean - Egyenes kapaszkodó, 2 pontban rögzített, acél, cső falvastagsága 1,5 mm, fehér, csőátmérő 32 mm, egyenes, csavartakaró gyűrűvel, Méretek: 600 mm, GCB60EB [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db	0,54	11000	5500	11000	5500
15	82-009-21.1-0135300	Padló alatti illetve falba süllyeszthető büzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése, HL510N, Padlólefolyó DN40/50 vízszintes elhúzás, szigetelő karimával, vízbüzzárral, 123x123mm műanyag rácstartóval, 115x115 mm nemesacél ráccsal, a csempézés idejére merevítő védőfedéllel. Terhelhetőség: 300kg [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db	0,97	6600	4400	6600	4400
16	82-009-29.1.1	STRANGSZELLŐZŐ HL 810 DN 100	1 db	0,62	5500	4400	5500	4400
17	82-009-31.2	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez	5 db	0,79	5500	8800	27500	44000
18	82-031-1.1.3.1.2	Vízszűrő elhelyezése és bekötése, visszamosható szűrőbetéttel, automatikus visszaöblítéssel, kétoldalon menetes csatlakozással, DN 25	1 db	0,78	144000	44000	144000	44000
19	82-016-1.2.3	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, elektromos bekötés nélkül.	5 db	0,87	5500	6600	27500	33000
20	82-016-1.1.1-0391401	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papír- és tasak tartó (higiéniai és intim), Green Clean - Beépített kistekercses WC-papír adagoló, rozsdamentes acél, AISI 304, selyem matt, fedővel, Méretek: 159x159x90 mm, GCAR11 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	4 db	0,55	16500	4400	66000	17600
21	82-016-2.1	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben	5 db	0,22	11000	3300	55000	16500
22	19-081-11.1.2	Ellenőrző próbák készítése belső vízvezeték hálózatra, akkreditált vízminőség vizsgálat	1 db	0	0	88000	0	88000
23	80-001-1.3.1.1	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén védőcsőhéjjal, ragasztással rögzítve, NÁ32 mm csőátmérőig	44 m	0,1	1650	2750	72600	121000
24	80-001-1.5.4.	Átfolyós , zárt rendszerű vízmelegítő HAJDÚ ZA10	3 db	2,4	39600	16500	118800	49500
25	82-009-18.2-0318164	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, fagymentesített kültéri falicsap szerelés, Honeywell V4750 [vagy műszakilag ezzel egyenértékű]	1 db	0,53	27500	9900	27500	9900

→ 21

## G\_Épületgépész\_sz\_szerelés

26 K	Kettős szigeteléssel ellátott fűtőpanel, vizes helyiségekben történő elhelyezéssel.Manuális termosztáttal. GLAMOX TPVD ET - 06	4 db	16,8	74800	6600	299200	26400
27 K	Kettős szigeteléssel ellátott fűtőpanel, vizes helyiségekben történő elhelyezéssel.Manuális termosztáttal. GLAMOX TPVD ET - 08	1 db	16,8	79200	7700	79200	7700

---

**Munkanem összesen (HUF)****1610300 769760**

Elektromos\_Összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	0	84000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	0
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	776111	583880
<b>Összesen:</b>	<b>776111</b>	<b>667880</b>

## E\_Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 9.1.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m szélességig	60	m	0	1400	0	84000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>84000</b>

## E\_Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig	30	m	0	0	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

## E\_Elektromosenergia-ellátás

10	71-006-6.1.1-0120551	Helyiség termosztát NCU 2 TE	5 db	11550	4950	57750	24750
11	71-006-13.1-0316591	Mozgásérzékelő IP54 90 fokos	1 db	6050	4950	6050	4950
12	71-006-13.1-0316593	Mozgásérzékelő 360 fok IP54	1 db	8712	4950	8712	4950
13	71-006-13.1-0316603	Mozgásérzékelő beltéri 90 fokos	1 db	5467	4950	5467	4950
14	71-009-1.1.2-0634648	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sinnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, LEGRAND XL3 125 teli ajtó 1s 18m (Kat.szám:401861)	1 db	24200	22000	24200	22000
15	71-009-1.1.5-0411015	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sinnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (Épület elosztó 3x32A.-re méretezve 25 áramkör	1 db	17105	22000	17105	22000
16	71-009-13.1-0622162	Fogyasztásmérő szekrény elhelyezése, (fogyasztásmérő beépítése nélkül) IP 54 védettséggel, műanyagból, 300 x 450 mm-ig HENSEL HB 3000 fogyasztásmérő szekrény.betongvámon	1 db	42982	11550	42982	11550
17	71-010-2.2.2-0628427	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, kompakt fénycsöves kivitelben (plug-in), elektronikával szerelt (A energia osztályú) COMPASS UFO-218-35-20 Por- és páramentes lámpatest, kerek polikarbonát ház. onál akril bura, IP50 Opció IP65	13 db	11220	4950	145860	64350
18	71-013-5.5.1-0310371	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig OBO keresztföldelő, 2 m hosszú, 50x50 mm, köracél csatlakozóval, R.sz.: 5003024 és 5304105	1 db	24200	63250	24200	63250
19	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	20 mp*	0	6325	0	126500
20	71-023-3.1-0030101	Elektromos radiátor szerelése és beüzemelése, fali kivitelben NOBO NFK2N-05	1 db	57750	4950	57750	4950
21	71-023-3.1-0030103	Elektromos radiátor szerelése és beüzemelése, fali kivitelben NOBO NFK4N-02	4 db	45650	4950	182600	19800

---

**Munkanem összesen:**

776111

583880



## E\_Elektromosenergia-ellátás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 1.1.1.1.1- 0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm. Kód: MU-III 16	60 m	88	1540	5280	92400
2	71-001- 5.1.1.2- 0110459	Műanyag kábelvédő cső elhelyezése földárókba, cső kívül bordás vagy sima, belül sima fallal, hajlítható kivitel, 6 vagy 12 m-es szálban. DN 90-110 LPE 100	40 m	670	605	26800	24200
3	71-001- 5.1.1.4- 0130619	Műanyag kábelvédő cső elhelyezése földárókba, cső kívül bordás vagy sima, belül sima fallal, hajlítható kivitel, 6 vagy 12 m-es szálban. DN 140-160 LPE 160	20 m	1770	605	35400	12100
4	71-002-1.1- 0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom- Kábel H07V-U  450/750V 1x1,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)	90 m	82	88	7380	7920
5	71-002-1.1- 0210003	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom- Kábel H07V-U  450/750V 1x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)	120 m	110	88	13200	10560
6	71-002- 52.2- 0336577	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárókba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom- Kábel NYY-J 0,6/1 kV 3x6 mm <sup>2</sup>	40 m	858	825	34320	33000
7	71-002- 52.4- 0330301	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárókba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 1,01-1,50 kg/m PannonCom- Kábel NNY-J 0,6/1 kV vörösréz kábel, 4x16 mm <sup>2</sup> ek	20 m	2829	825	56580	16500
8	71-005- 2.51.2- 0533660	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények kétpólusú LEGRAND Valena kétpólusú kapcsoló	5 db	2695	1320	13475	6600
9	71-005- 2.63.1.1- 0230016	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Csatlakozóaljzat (dugaszóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes LEGRAND Valena 2P+F csatlakozóaljzat csapófedéllel görmekvédelemmel fehér	5 db	2200	1320	11000	6600