

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Órbottyán Város Önkormányzata

Székhelye: 2162 Órbottyán, Fő út 99.

Törzsszáma: 731124

KSH száma: 15731120-8411-321-13

Adószám: 15731120-2-13

Pénzforgalmi számlaszáma: 12001008-00233342-00100006

Képviselője: Szabó István Ferenc polgármester

Telefon: +36-28/360-044

Telefax: +36-28/360-228

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), valamint

Tar Zoltán László egyéni vállalkozó

Címe: 1029 Budapest, Bölény u. 19.

Nyilvántartási száma: 39276886

Adószám: 66800615-2-41

MKIK nyilvántartási száma: 11A62596

Naplóügyfél-jele: 661706127

Számlavezető bank: CIB Bank Zrt.

Pénzforgalmi számlaszáma: 10700598-68642141-51100005

Képviselője: Tar Zoltán László

Telefon: +36-30/693-5759

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó; Megrendelő és Vállalkozó együtt a továbbiakban: Felek) között az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a 2162 Órbottyán, Rákóczi Ferenc utca 245.(3406 hrsz.) alatti ingatlanon található műemlék épület elektromos főelosztó szerelési munkálatainak elvégzését, valamint az erősáramú és gyengeáramú hálózatcsatlakozás kialakítását a szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlat szerint.
- 1.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint egyéb kötelezettségeinek eleget tesz a szerződés előírásainak megfelelően.
- 1.3. Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződés tárgyát képező munkálatok elvégzéséhez szükséges szakértelemmel, szaktudással rendelkezik.

2. Vállalási összeg

- 2.1. A munka nettó vállalási összege: 760 850 Ft, azaz Hétszázhatvanezer-nyolcszázötven forint a teljesítés idejére prognosztizált rögzített átalányáron.
Bruttó összeg: 966.280 Ft, azaz Kilencszázhatvanhatezer-kettőszáznyolcvan forint.
- 2.2. A Vállalkozó a 2.1. pontban rögzített vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz többletköltséget (infláció, többletmunka, stb.) nem érvényesíthet.
- 2.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett.

de ✓ = ?

3. Határidők

- 3.1. A munka a szerződés megkötését követően megkezdhető.
- 3.2. A teljesítési határidő: 2020.01.31.
- 3.3. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Jogok és kötelezettségek

- 4.1. Vállalkozó a helyszínt megismerte, és a munka lefolytatására az ahhoz szükséges ismeretek birtokában vállalkozik.
- 4.2. Vállalkozó köteles a munkavégzés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 4.3. A Vállalkozó felelős minden olyan másra át nem hárítható kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során a Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
- 4.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 4.5. Ha a Vállalkozó önhibáján kívülálló okok miatt nem tudja teljesíteni a szerződésben foglaltakat, erről haladéktalanul tájékoztatja telefonon és levél formájában a Megrendelőt.
- 4.6. A Vállalkozó a munkavégzés során a vagyonvédelméről köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a munka-, baleset-, tűz-, vagyon- és környezetvédelmi előírások betartásáért. Az esetlegesen bekövetkezett balesetek bejelentése, kivizsgálása, nyilvántartása a Vállalkozó feladata, illetve az erkölcsi és anyagi terhet a Vállalkozó viseli.

5. Pénzügyi feltételek

- 5.1. A szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).
- 5.2. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási kötelezettségvállalása teljesítése esetén a szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.
- 5.3. Megrendelő a Vállalkozó részére előleg igénybe vételének lehetőségét nem biztosítja.
- 5.4. A Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés teljesítése során részszámla benyújtására nem biztosít lehetőséget.
- 5.5. A számla a szerződés szerinti feladatok teljes körű, hiánytalan teljesítését igazoló, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás birtokában nyújtható be. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a Megrendelő kapcsolattartója jogosult.
- 5.6. Vállalkozó a számlát a Megrendelő nevére és címére kiállítva, formailag is megfelelően, legalább 2 (kettő) példányban köteles benyújtani.
- 5.7. A számla kiegyenlítése a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 30 napon belül banki átutalással történik.
- 5.8. Az időjárás miatti esetleges állásidő alatt a munkavégzés helyén maradt eszközökre és gépekre semmilyen kártérítés nem fizethető.
- 5.9. A Vállalkozó kijelenti, hogy az adóhatóságnál, vámhatóságnál és társadalombiztosítási szervnél esedékessé vált, nyilvántartott köztartozása nincs.
- 5.10. Vállalkozó nyilatkozza, hogy az általa képviselt gazdálkodó szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésnek megfelelően, a nemzeti vagyronról



szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

- 5.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

6. Kapcsolattartás

A Felek kijelölik kapcsolattartóikat a szerződés tárgyát képező munka tekintetében. A képviselő jogosult eljárni megbízója nevében a szerződés tárgyát képező munkát érintő ügyekben.

Megrendelő kapcsolattartója: név: Károlyfi Levente telefon: +36-70/682-4691 fax: +36-28/360-228
Vállalkozó, kapcsolattartója: név: Tar Zoltán László telefon: +36-30/693-5759

A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett építésvezető és a Vállalkozó felelős műszaki vezetője a felelős.

7. Elállás, felmondás, szerződésmódosítás

- 7.1. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, illetve azt azonnali hatállyal felmondani. A Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll.
- 7.2. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.
- 7.3. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 7.4. A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően jogosult a jelen szerződést 15 napos határidővel előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha erre hatósági kényszer okot ad.
- 7.5. A Megrendelő elállása, illetve felmondása esetén jogosult a Vállalkozó által még el nem végzett munkát harmadik személlyel elvégeztetni, melynek ellenértékét a számlából levonhatja. Az ezt meghaladó esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

8. Irányadó jog, jogvita

- 8.1. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), és az egyéb, idevonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.
- 8.2. Amennyiben a szerződés egyes kikötései érvénytelennek minősülnének, ezen részbeni érvénytelenség nem érinti az egész szerződés érvényességét. Az érvénytelen rész helyett az érvénytelen rendelkezéshez legközelebb álló, hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződést a Felek nem kötötték volna meg.

- 8.3. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Felek jogvita esetén a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint, a megfelelő hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.
- 8.4. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos információkat, egyéb adatokat – kivéve a közérdekű adatnak minősülő információt és egyéb, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott eseteket – csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet nyilvánosságra hozni.
- 8.5. Jelen szerződés mellékleteivel együtt 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozó illeti.
- 8.6. A Felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

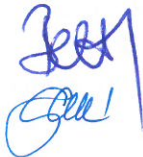
Órbottyán, 2019. október 25.



Megrendelő
Szabó István Ferenc
polgármester
Órbottyán Város Önkormányzata



Vállalkozó
Tar Zoltán László
egyéni vállalkozó



Tar Zoltán
egyéni vállalkozó



1029 Budapest Bőlyny u. 19.
Adószám: 66800615-2-41 Ny. szám: 39276886
Számlaszám: 10700598-68642141-51100005

Árajánlat
MUNKÁIRA

1.	Kopoflex 50-es cső elhelyezése	50,00 m		
	a.: 1 920 Ft		96 000 Ft	
	d.: 700 Ft			35 000 Ft
2.	5x16-os kábel elhelyezése	33,00 m		
	a.: 3 500 Ft		115 500 Ft	
	d.: 900 Ft			29 700 Ft
3.	5x6-os kábel elhelyezése	15,00 m		
	a.: 1 280 Ft		19 200 Ft	
	d.: 900 Ft			13 500 Ft
4.	Beállítás épületbe	1,00 klt		
	a.: 2 500 Ft		2 500 Ft	
	d.: 25 000 Ft			25 000 Ft
5.	Széles horony javítása épület falán	1,00 klt		
	a.: 8 500 Ft		8 500 Ft	
	d.: 12 500 Ft			12 500 Ft
6.	Kábeljelző szalag elhelyezése	100,00 m		
	a.: 600 Ft		60 000 Ft	
	d.: 200 Ft			20 000 Ft
7.	Tartalék cső elhelyezése épületbe	33,00 m		
	a.: 850 Ft		28 050 Ft	
	d.: 800 Ft			26 400 Ft
8.	Fogadó épület főelosztó szekrény elhelyezése komplett, kismegszkítókkal, életvédelmi relével	1,00 db		
	a.: 125 000 Ft		125 000 Ft	
	d.: 72 000 Ft			72 000 Ft
9.	Gépi földmunka Fogadó épületbe bekötéshez	48,00 m		
	a.: 0 Ft		- Ft	
	d.: 1 500 Ft			72 000 Ft
	Összesen		454 750 Ft	306 100 Ft
	A+D összesen		760 850 Ft	
	Áfa		205 430 Ft	
	Bruttó vállalási ár		966 280 Ft	