

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
1	Keretmegállapodás a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helységek, épületek, intézmények felújítási és karbantartási építőipari munkái				
	1. rész: Épületgépészeti tárgyú felújítási és karbantartási munkák	Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	90 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás , 12 hónap időtartamra
		Novotherm-96. Kft.	1188 Bp., Címer u. 10.	90 000 000 Ft	
		Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	90 000 000 Ft	
		IMMO Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b. 1. em. 2.	90 000 000 Ft	
	2. rész Épületvillamos tárgyú felújítási és karbantartási munkák	ORD Invest Kft.	1107 Bp., Száva u. 5-7.	15 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás , 12 hónap időtartamra
		Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	15 000 000 Ft	
		"HE-PI" Építőipari Épületgépészeti és Szolgáltató	1223 Bp., Rákóczi utca 12.	15 000 000 Ft	
		Gazsi és Gazsi Kft.	2251 Tápiószecső, Kátai út 47.	15 000 000 Ft	
	3. rész: Ács, tetőfedő, bádogos tevékenység tárgyú felújítási és karbantartási munkák	Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	20 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás , 12 hónap időtartamra
		OTP Létesítményüzemeltető Kft.	1146 Bp., Hungária Krt. 140-144.	20 000 000 Ft	
		Hungaro Via Kft.	1102 Bp., Kőrösi Cs. út 13.	20 000 000 Ft	
		Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	20 000 000 Ft	
	4. rész: Kémények, kéményrendszerek építése, felújítása tárgyú felújítási és karbantartási munkák	OTP Létesítményüzemeltető Kft.	1146 Bp., Hungária Krt. 140-144.	15 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás , 12 hónap időtartamra
		ORD Invest Kft.	1107 Bp., Száva u. 5-7.	15 000 000 Ft	
		KIPEXTEAM Üzemeltető-Építő és Rendezvényszervező Kft.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	15 000 000 Ft	
		Hungaro Via Kft.	1102 Bp., Kőrösi Cs. út 13.	15 000 000 Ft	

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
	5. rész: Lapostető szigetelés tárgyú felújítási és karbantartási munkák	ORD Invest Kft.	1107 Bp., Száva u. 5-7.	40 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás, 12 hónap időtartamra
		OTP Létesítményüzemeltető Kft.	1146 Bp., Hungária Krt. 140-144.	40 000 000 Ft	
		Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	40 000 000 Ft	
		Jánosik és Társai Kft.	1113 Bp., Nagyszőlős u. 11-15. BCW IRODAHÁZ ép	40 000 000 Ft	
	6. rész: Festés-mázolás tárgyú felújítási és karbantartási munkák	KIPEXTEAM Üzemeltető-Építő és Rendezvényszervező Kft.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	20 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás, 12 hónap időtartamra
		OTP Létesítményüzemeltető Kft.	1146 Bp., Hungária Krt. 140-144.	20 000 000 Ft	
		Fauna-Duó Kft.	1155 Bp., Rekettye u. 49.	20 000 000 Ft	
		Épkar Zrt.	1112 Bp., Németvölgyi út 146.	20 000 000 Ft	
2	Keretmegállapodás a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helységek, épületek, intézmények komplex generálkivitelezői építőipari munkái	Renovit Építőipari Kft.	1102 Bp., Hölgly u. 15.	200 000 000 Ft	+ 30 % eltérési lehetőséggel, keretmegállapodás, 12 hónap időtartamra
		Precíz Épületgépészeti Építészeti Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	200 000 000 Ft	
		Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	200 000 000 Ft	
		Kipexteam Üzemeltető-építő és Rendezvényszervező Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	200 000 000 Ft	
		Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	200 000 000 Ft	
		Fauna-Duó Kft.	1155 Bp., Rekettye u. 49.	200 000 000 Ft	
		Épteszer Kft.	1046 Bp., Klauzál u. 9/c.	200 000 000 Ft	
IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	200 000 000 Ft			
3	Gyorszolgálati keretmegállapodás gépész-elektromos	Relantin Kft.	1102 Budapest, Hölgly u. 27.	78 000 000 Ft	-30 % eltérési lehetőséggel, vállalkozási keretszerződés 2012-04-30-ig

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
4	Gyorszolgálati keretmegállapodás építőmesteri és szakipari	Fitting Kft.	2191 Bag, Szentandrás út 150.	55 000 000 Ft	+40 % eltérési lehetőséggel, vállalkozási keretszerződés 2012-04-30-ig
5	1105 Budapest, Mádi u. 4-6. szám alatti Kincskeresők Napközi Otthonos Óvoda mellett tornaszoba építése	EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS			
6	Óvodák, Bölcsődék nyári komplex karbantartási munkálatai				
	1. rész Napsugár Bölcsőde	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	2 718 347 Ft	vállalkozási szerződés
	2. rész Gyermeksziget Bölcsőde	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	4 610 381 Ft	vállalkozási szerződés
	3. rész Csillagfürt Bölcsőde	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	102 967 Ft	vállalkozási szerződés
	4. rész Szivárvány Bölcsőde	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 282 713 Ft	vállalkozási szerződés
	5. rész Bóbita Óvoda	Építész Kft.	1046 Bp., Klauzál u. 9/c.	2 160 058 Ft	vállalkozási szerződés
	6. rész Csodafa Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	5 382 366 Ft	vállalkozási szerződés
	7. rész Csodapók Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	970 359 Ft	vállalkozási szerződés
	8. rész Gesztenye Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	115 741 Ft	vállalkozási szerződés
	9. rész Hárslevelű Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	344 693 Ft	vállalkozási szerződés
	10. rész Kékvirág Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	703 750 Ft	vállalkozási szerződés
	11. rész Kincskeresők Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	10 667 756 Ft	vállalkozási szerződés
	12. rész Mocorgó Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	756 592 Ft	vállalkozási szerződés
	13. rész Rece-fice Óvoda	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 049 979 Ft	vállalkozási szerződés

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
7	Óvodák, Bölcsődék nyári komplex karbantartási munkálatai II.				
	1. rész Mászóka Óvoda	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	337 152 Ft	vállalkozási szerződés
	2. rész Janikovszky Éva Általános Iskola	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	272 043 Ft	vállalkozási szerződés
	3. rész Janikovszky Éva Általános Iskola Tagintézménye	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	639 149 Ft	vállalkozási szerződés
	4. rész Komplex Óvoda, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola és Szakszolgáltató	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	1 394 636 Ft	vállalkozási szerződés
	5. rész Fecskefészek Bölcsőde, Gépmadár Óvoda	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	2 464 378 Ft	vállalkozási szerződés
	6. rész Fekete István ált Isk.	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	1 952 703 Ft	vállalkozási szerződés
	7. rész Bem József Ált. Isk.	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	3 610 232 Ft	vállalkozási szerződés
	8. rész Kertvárosi Ált. Isk.	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	100 334 Ft	vállalkozási szerződés
	9. rész Gyermek Ház Óvoda	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	4 163 496 Ft	vállalkozási szerződés
	10. rész Csupa Csoda Óvoda	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	1 986 913 Ft	vállalkozási szerződés
	11. rész Szervátiusz Jenő Ált. Isk.	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	754 560 Ft	vállalkozási szerződés
	12. rész Kiskakas Óvoda	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	3 830 565 Ft	vállalkozási szerződés
	13. rész Gyöngyike Bölcsőde, Gyöngyike Óvoda	Galga Bau Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	2194 Tura, Kossuth Lajos u. 143.	613 869 Ft	vállalkozási szerződés
	14. rész Szent László Ált. Isk.	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	13 916 031 Ft	vállalkozási szerződés
	15. rész Apraja Falva Bölcsőde, Aprók Háza Óvoda	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	15 281 418 Ft	vállalkozási szerződés
	16. rész Gézengúz Óvoda	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	912 101 Ft	vállalkozási szerződés
	17. rész Apró Csodák Bölcsőde, Zsivaj Óvoda	Polar-Immo Kft.	1107 Budapest, Fertő u. 1/A.	4 211 939 Ft	vállalkozási szerződés
8	1105 Budapest, Mádi u. 4-6. szám alatti Kincskeresők Napközi Otthonos Óvoda Extenzív zöldtető kialakítása	TT-Building Kft.	1111 Budapest, Bartók B. út 56. III. e	18 719 444 Ft	vállalkozási szerződés

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
9	1105 Budapest, Mádi u. 4-6. szám alatti Kincskeresők Napközi Otthonos Óvoda mellett tornaszoba építése				EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS
10	Kéményfelújítási munkák				
	1. rész Vaspálya u. 57.	EL-KÉMÉNYSZOLG Kft.	1164 Budapest, Ostoros u. 1/a.	3 875 270 Ft	vállalkozási szerződés
	2. rész Vaspálya u. 58.	EL-KÉMÉNYSZOLG Kft.	1164 Budapest, Ostoros u. 1/a.	1 438 880 Ft	vállalkozási szerződés
	3. rész Füzér u. 38.	KRASZNI Kft.	2146 Mogyoród, Bocskai út 86.	207 000 Ft	vállalkozási szerződés
	4. rész Gergely u. 46.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	169 000 Ft	vállalkozási szerződés
	5. rész Gergely u. 46.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	575 000 Ft	vállalkozási szerződés
	6. rész Gergely u. 62.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	120 000 Ft	vállalkozási szerződés
	7. rész Halom u 40.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	530 000 Ft	vállalkozási szerződés
	8. rész Liget u. 31.	EL-KÉMÉNYSZOLG Kft.	1164 Budapest, Ostoros u. 1/a.	253 950 Ft	vállalkozási szerződés
	9. rész Liget u. 31.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	135 000 Ft	vállalkozási szerződés
	10. rész Alkér u. 19.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	919 000 Ft	vállalkozási szerződés
	11. rész Kőér u. 48.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	826 000 Ft	vállalkozási szerződés
	12. rész Kőér u. 50.	KRASZNI Kft.	2146 Mogyoród, Bocskai út 86.	1 859 400 Ft	vállalkozási szerződés
	13. rész Maláta u. 21.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	126 000 Ft	vállalkozási szerződés
	14. rész Maláta u. 21.	EL-KÉMÉNYSZOLG Kft.	1164 Budapest, Ostoros u. 1/a.	317 160 Ft	vállalkozási szerződés
	15. rész Maglódi út 10/a.	G&K BRILL Bt.	1108 Budapest, Mádi út 182.	319 000 Ft	vállalkozási szerződés

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
11	Vállalkozási szerződés „Új nyílászárók beépítése”				
	1. rész 1108 Budapest, Újhegy sétány 13-15. felnőtt és Gyermek Háziiorvosi és Fogászati Rendelő és 1101 Budapest, Pongrác út 19. felnőtt Háziiorvosi Rendelő	Andrásik 2001 Kft.	2330 Dunaharaszti, Domb u. 62.	23 100 000 Ft	vállalkozási szerződés
	2. rész 1108 Budapest, Újhegy sétány 1-3., Széchenyi István Általános Iskola	Andrásik 2001 Kft.	2330 Dunaharaszti, Domb u. 62.	23 500 000 Ft	vállalkozási szerződés
12	Jégpálya építése és üzemeltetése	On-Informatika Kft.	6724 Szeged, Bálint S. u. 4. I. em. 3.	16 000 000 Ft	vállalkozási szerződés
13	Újhegyi sétány 13-15. Háziiorvosi rendelő és gyógyszerár lépcsőház és tetőfelépítmény homlokzati hőszigetelése	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	7 503 270 Ft	vállalkozási szerződés
14	Tervezési szerződés a Zsivaj Óvoda, Apró Csodák Bölcsőde generáltervezőii feladatainak ellátása tárgyában				Ajánlattételi felhívás visszavonva
15	Tervezési szerződés a Zsivaj Óvoda, Apró Csodák Bölcsőde generáltervezőii feladatainak ellátása tárgyában	AAA Invest Kft.	1143 Budapest, Stefánia út 16. III. em.	3 710 000 Ft	tervezési szerződés
16	80 férőhelyes bölcsőde megvalósíthatósági tanulmány és beruházási programterv elkészítése	ABK Építésziroda Kft.	1114 Budapest, Villányi u. 6. III. em. 3.	3 900 000 Ft	tervezési szerződés
	Keretmegállapodás a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helységek, épületek, intézmények felújítási és karbantartási építőipari munkái				Második forduló
17	Kőér utca 48. tűzvédelmi főkapcsoló és főbiztosíték cseréje	ORD Invest Kft.	1107 Bp., Száva u. 5-7.	44 194 Ft	Épületvillamos
	Halom u. 4. Érintésvédelmi, tűzvédelmi hiányosságok javítása, tűzvédelmi főkapcsoló kialakítása, szabványosítása	Gazsi és Gazsi Kft.	2251 Tápíószezső, Kátai út 47.	680 634 Ft	Épületvillamos

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
	Bebek u. 1. Külső térvilágítás kiépítése	Gazsi és Gazsi Kft.	2251 Tápiószecső, Kátai út 47.	411 674 Ft	Épületvillamos
18	Vízóra cserék 1.	Novoterm-96 Kft.	1188 Bp., Címer u. 10.	447 438 Ft	Gépészet
19	Bihari u. 15. X. kerületi Magyar Vöröskereszt épülete Tetőhéjazat teljes cseréje és járulékos munkái	Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	3 659 274 Ft	Ács-tetőfedő-bádogos
	Halom u. 42-Bánya u. 37. S1 területen 800 m2-es raktárépület tető javítása	Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	4 228 429 Ft	Ács-tetőfedő-bádogos
20	Szállás u. 14/a. kaputelefon szerelése	Gazsi és Gazsi Kft.	2251 Tápiószecső, Kátai út 47.	211 575 Ft	Épületvillamos
21	Maglódi út 32-38. I-II-II-IV. ép., épületenként 2 db strang (víz-csatorna) cseréje	Novoterm-96 Kft.	1188 Bp., Címer u. 10.	4 152 736 Ft	Gépészet
22	Vaspálya utca 58. 2 db önkormányzati lakás kéményének bélelése	Kipexteam Kft.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	1 106 176 Ft	Kémények
	Vaspálya utca 57. fszt. 5. önkormányzati lakás szerelt kémény kiépítése	EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS			
23	Újhegyi sétány Háziiorvosi rendelő és gyógyszerár tetőszigetelés felújítás	Weiser Károly	1225 Bp., Tündérrózsa u. 3.	15 941 144 Ft	Lapostető szigetelés
24	Vaspálya utca 57. fszt. 5. önkormányzati lakás szerelt kémény kiépítése	Kipexteam Kft.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	1 471 661 Ft	Kémények
25	Harmat utca 5. gépészeti felújítások	VISSZAVONVA			
	Harmat utca 7. gépészeti felújítások	VISSZAVONVA			
	Halom utca 4. gépészeti felújítások	VISSZAVONVA			
	Bánya utca 20. gépészeti felújítások	VISSZAVONVA			
26	Vízóra cserék 2.	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	443 600 Ft	Gépészet

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
	Keretmegállapodás a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helységek, épületek, intézmények komplex generálkivitelezői építőipari munkái				Második forduló
27	Zágrábi út 13. Down alapítvány épület beázások helyreállítási munkái	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	823 962 Ft	komplex generál
	Hárslevelű u. 17. helység felújítása	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	2 836 228 Ft	komplex generál
28	HÁZIORVOSI RENDELŐ BŐVÍTÉSE ÉS ÁTALAKÍTÁSA (1101 Budapest, Pongrác u. 9.)	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	42 529 127 Ft	5% tartalék keretet tartalmaz, komplex generál
29	Korponai u. 13. fszt. 6. lakás részleges alap megerősítése, falvarrás és szoba feletti födém megerősítése.	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	605 836 Ft	komplex generál
	Kőér utca 50. fszt. 4. lakás részleges belső felújítási munkái.	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	479 236 Ft	komplex generál
	Maláta u. 14. fszt. 4. lakás belső felújítási munkái.	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	356 835 Ft	komplex generál
	Halom u. 40. II. em. 13. lakás belső felújítási munkái.	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	2 050 407 Ft	komplex generál
	Maglódi út 25. I. em. 7. lakás belső felújítási munkái.	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	1 546 687 Ft	komplex generál
	Maglódi út 32-36. 4. ép. fszt. 54. lakás belső felújítási munkái.	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	1 789 063 Ft	komplex generál
	Hölgy utca 21. I. em. 12. üres lakás tisztasági festés, lakás karbahelyezés.	Immo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	716 541 Ft	komplex generál
	Kőér u. 34. II. em. 7. lakás karba helyezési munkái.	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	290 064 Ft	komplex generál
	Bebek u. 1. fszt. Polgárvédelmi helyiségek tisztasági festése	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	699 336 Ft	komplex generál
30	1105 Budapest, Zsivaj u.2. Felnőtt, Gyermek Háziorvosi Rendelő felújítása és karbantartása	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	6 537 479 Ft	komplex generál

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
	1105 Budapest, Gergely u. 26. Felnőtt Háziorvosi rendelő felújítása és karbantartása	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	3 188 098 Ft	komplex generál
	1106 Budapest, Hárslevelű u. 19. Felnőtt Háziorvosi Rendelő felújítása és karbantartása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	2 584 782 Ft	komplex generál
	1105 Budapest, Kőbányai út 47. Gyermekfogászati Rendelő felújítása és karbantartása	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	3 710 879 Ft	komplex generál
	1101 Budapest, Máv telep 39. Felnőtt Háziorvosi Rendelő felújítása és karbantartása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	2 167 383 Ft	komplex generál
	1101 Budapest, Pongrác út 19. Felnőtt Háziorvosi Rendelő felújítása és karbantartása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	3 027 492 Ft	komplex generál
	1108 Budapest, Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt, Gyermek Háziorvosi Rendelő, Gyermek fogászat felújítása és karbantartása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	13 354 051 Ft	komplex generál
31	1105 Budapest, Mádi u. 4-6. szám alatti Kincskeresők Napközi Otthonos Óvoda mellett tornaszoba építése	Épteszer Kft.	1046 Bp., Klauzál u. 9/c.	22 461 916 Ft	5% tartalék keretet tartalmaz, komplex generál
32	Budapest X. kerület, Szent László tér 1. szám alatti Általános Iskola kerítés építése	Épteszer Kft.	1046 Bp., Klauzál u. 9/c.	798 729 Ft	komplex generál
33	Budapest X. kerület, Alkér utca 3. fszt. 1. Önkormányzati lakás belső felújítási munkái és Budapest X. kerület Alkér utca 3. Udvari fa tárolók elbontása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	2 693 737 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület Kolozsváry utca 41. III. em. 38. Önkormányzati lakás belső felújítási munkái				EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
	Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b. Mfszt. 10. Önkormányzati lakás belső felújítási munkái	Épteszer Kft.	1046 Bp., Klauzál u. 9/c.	2 113 909 Ft	komplex generál
34	Budapest X. kerület Liget utca 13. szám alatti épület bontási munkái	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	8 368 586 Ft	komplex generál
35	Nyílászáró csere	Kipexteam Kft.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	5 268 005 Ft	komplex generál
36	Kőrösi Cs. 40. I. em. üres helyiség lakássá alakítása	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	2 262 558 Ft	komplex generál
	Bolgár u. 10. fszt. 15. lakás belső felújítási munkái	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	372 213 Ft	komplex generál
	Csilla u. 4/c. II. 10. lakás belső felújítási munkái	Fauna Duó Kft.	1155 Bp., Rekettye u. 49.	1 709 973 Ft	komplex generál
	Maglódi út 25. II. em. 10. lakás belső felújítási munkái	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	1 952 029 Ft	komplex generál
	Kozma utca 15. II. lh. 2. em. 23. lakás belső felújítási munkái	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	1 874 940 Ft	komplex generál
	Kőrösi Cs. u. 13. III. em. 18. lakás belső felújítási munkái	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	960 829 Ft	komplex generál
	Cserkesz u. 68. fszt. 4. lakás belső felújítási munkái, sufni épületek lebontása	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	5 509 742 Ft	komplex generál
	Halom u. 42. Mosoda épület bontása	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	3 443 720 Ft	komplex generál
	Bánya u. 38. Önkormányzati üres terület elkerítése	Precíz Kft.	1094 Bp., Tompa u. 15/b. fszt. 1.	1 321 454 Ft	komplex generál
37	Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. KMB iroda kialakítási munkái	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	2 744 726 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület, Kolozsváry utca 41. III. em. 38.	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	1 649 514 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület, Bánya utca 7.	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	970 780 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület, Bánya utca 20.	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 524 834 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület, Kőér utca 32.	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 443 532 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület Noszlopy utca 15-17.	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 882 200 Ft	komplex generál

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
	Budapest X. kerület Harmat utca 7.	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	135 100 Ft	komplex generál
	Budapest X. kerület Tóvirág utca 14. X. em. 44.	Kipexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	890 748 Ft	komplex generál
38	Budapest, X. kerület Harmat utca 5. fszt. 10. lakás komfortosítása				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Harmat utca 7. fszt. 2. lakás komfortosítása				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Harmat utca 42. fszt. 3. önkormányzati lakás belső felújítási munkái				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Endre utca 8/b. Fsz. 1. lakás belső felújítási munkák				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Szállás utca 32-34. II. ép. II. em. 5. önkormányzati lakás belső felújítási munkái				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Szállás utca 32-34. II. ép. III. em. 1. önkormányzati lakás belső felújítási munkái				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Körösi Csoma út 13. IV. em. 20. önkormányzati lakás belső felújítási munkái				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Füzér utca 31. fszt. 7. önkormányzati lakás belső felújítási munkái				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Gergely utca 6. önkormányzati sufni épületek lebontása				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Cserkesz utca 77. önkormányzati sufni épületek lebontása				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Cserkesz utca 73. önkormányzati sufni épületek lebontása				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Ihász utca 30. önkormányzati sufni épületek lebontása				Ajánlattételi felhívás visszavonva
	Budapest, X. kerület Kőér utca 54/a. Fsz. 3. önkormányzati lakás karbahelyezése				Ajánlattételi felhívás visszavonva

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
39	Budapest, X. kerület Harmat utca 5. fszt. 10. lakás komfortosítása és nyílászáró csere				VISSZAVONVA
	Budapest, X. kerület Harmat utca 7. fszt. 2. lakás komfortosítása és nyílászáró csere				VISSZAVONVA
40	Budapest, X. kerület Harmat utca 42. fszt. 3. önkormányzati lakás belső felújítási munkái	Fauna-Duó Kft	1155 Bp., Rekettye u. 49.	3 088 671 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Endre utca 8/b. Fsz. 1. lakás belső felújítási munkák	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 821 952 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Szállás utca 32-34. II. ép. II. em. 5. önkormányzati lakás belső felújítási munkái	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 891 144 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Szállás utca 32-34. II. ép. III. em. 1. önkormányzati lakás belső felújítási munkái	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	2 113 470 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Kőrösi Csoma út 13. IV. em. 20. önkormányzati lakás belső felújítási munkái	Klpexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	1 130 664 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Füzér utca 31. fszt. 7. önkormányzati lakás belső felújítási munkái	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	615 271 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Gergely utca 6. önkormányzati sufni épületek lebontása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 904 614 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Cserkesz utca 77. önkormányzati sufni épületek lebontása				EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS
	Budapest, X. kerület Cserkesz utca 73. önkormányzati sufni épületek lebontása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	1 153 060 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Ihász utca 30. önkormányzati sufni épületek lebontása	IMMo Szerviz Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	6 913 178 Ft	komplex generál
	Budapest, X. kerület Kőér utca 54/a. Fsz. 3. önkormányzati lakás karbahelyezése	Klpexteam Zrt.	1106 Bp., Jászberényi út 24-36.	262 326 Ft	komplex generál

2011. évi közbeszerzési eljárások		Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.			
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
41	Budapest X. kerület , Állomás utca 5. LMP képviselő iroda kialakítása	EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS			
42	Budapest X. kerület , Állomás utca 5. LMP képviselő iroda kialakítása	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	2 239 239 Ft	komplex generál
43	Nyílászáró cserék	Nodech Kft.	1072 Bp., Nagydíófa u. 5. IV. em. 1.	2 522 926 Ft	komplex generál
44	Útfelújítás, kátyúzásra kiírt közbeszerzési eljárás	EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS			
45	Útfelújítás, kátyúzásra kiírt közbeszerzési eljárás (keret)	Molnár & Molnár 2004 Kft.	3011 Heréd, Tabán u. 17/B.	23 000 000 Ft	Keretszerződés
46	Budapest, X. kerület Száva utca felújítása	Magyar Aszfalt Kft.	1135 Budapest, Szegedi út 35-37.	54 980 000 Ft	vállalkozási szerződés
47	Budapest, X. kerületi járdafelújítások	AMBÍCIÓ Kft.	1032 Budapest, Bécsi út 223.	6 457 683 Ft	vállalkozási szerződés
48	Budapest, X. kerületi útfelújítások				
	Alkér út (Óhegy utca-Dér utca között) burkolat kopóréteg felújítása	Magyar Aszfalt Kft.	1135 Budapest, Szegedi út 35-37.	6 400 000 Ft	vállalkozási szerződés
	Nagyicce utca (Pilisi út-Dömsödi út között) burkolat felújítása	Magyar Aszfalt Kft.	1135 Budapest, Szegedi út 35-37.	24 100 000 Ft	vállalkozási szerződés
	Veszprémi út (Halom utca-Havas I. utca között) burkolat kopóréteg felújítása	Vértes-út Kft.	2890 Tata, Agostyáni út 78.	3 750 000 Ft	vállalkozási szerződés
49	Budapest X. kerület 42444/22. hrsz. alatt található ingatlanon (Sportligeten) létesítendő hévízkúthoz szükséges kutatófúrás elvégzése	EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS			
50	Kültéri illemhely beszerzése és telepítése	EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS			
51	Budapest X. kerület Balkán u-Bihari u-Somfa köz-Kékvirág u által határolt játszótéri járdajavítás	Ambíció Kft.	1032 Budapest, Bécsi út 223.	4 939 238 Ft	vállalkozási szerződés
52	Budapest X. kerület 42444/22. hrsz. alatt található ingatlanon (Sportligeten) létesítendő hévízkúthoz szükséges kutatófúrás elvégzése	Rotaqua kft	7673 Kővágószőlős, hrsz. 0222/22.	88 900 000 Ft	vállalkozási szerződés

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
53	Vállalkozási szerződés a Budapest X. kerületi Rákosvölgyi köz és Grafit utca építése tárgyában				
	1. rész Rákosvölgyi köz	Aszfaltbeton Kft.	1108 Budapest, Venyige u. 4.	6 300 000 Ft	vállalkozási szerződés
	2. rész Grafit utca	Aszfaltbeton Kft.	1108 Budapest, Venyige u. 4.	7 800 000 Ft	vállalkozási szerződés
54	Budapest X. kerület Óhegy-park alatti üregrendszer tömedékelése	Geoda Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	8418 Bakonyoszlop, külterület 092/6 hrsz.	72 700 000 Ft	vállalkozási szerződés
55	Budapest X. kerületi játszóterek felújítása				
	1. rész: Bihari utca-Balkán utcai lakótelep játszótér felújítása	Everling Építő, Termelő és Szolgáltató Kft.	2117 Isaszeg, Aulich u. 3.	22 109 131 Ft	vállalkozási szerződés
	2. rész: Bársonyvirág utcai játszótér felújítása				EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS
56	Személy és vagyonvédelmi szolgáltatás ellátása (Ft/hónap)	Elit Védelem Kft.	1033 Budapest, Szőlőkert u. 4.	3 078 750 Ft	megbízási szerződés nettó ár: díj/hónap
57	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. integrált informatikai és információs rendszerének igényfelmérése, tervezése, megvalósítása és bevezetése	Terrakotta Mérnökiroda Bt.	1078 Budapest, István u. 40. IV. em.	23 000 000 Ft	vállalkozási szerződés
58	Fogyasztói szokások felmérése S1	Insomnia Reklámügynökség Kft.	1055 Budapest, Kossuth tér 18.	9 500 000 Ft	vállalkozási szerződés
59	S1 terület „0”, azaz projekt nélküli állapotának műszaki vizsgálata	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.	1112 Budapest, Dió u. 3-5.	14 960 000 Ft	vállalkozási szerződés
60	2. rész: Ajánlatkérő kezelésében lévő 129 db 100% önkormányzati tulajdont képező és ajánlatkérő kezelésében lévő ingatlanok vagyonbiztosítása és általános/tevékenységi felelősségbiztosítása	Groupama Garancia Biztosító Zrt.	1051 Budapest, Október 6. u. 20.	6 934 170 Ft	Ft/biztosítási időszak
61	1108 Budapest, Mádi utca 120. szám alatti 100% önkormányzati tulajdont képező és ajánlatkérő kezelésében lévő ingatlan vagyonbiztosítása és általános/tevékenységi felelősségbiztosítása	Groupama Garancia Biztosító Zrt.	1051 Budapest, Október 6. u. 20.	404 910 Ft	Ft/biztosítási időszak

2011. évi közbeszerzési eljárások			Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 1107 Budapest, Ceglédi utca 30.		
Ssz.	Eljárás megnevezése	Nyertes ajánlattevő neve	Székhelye	Szerződés összege (Nettó Ft)	Megjegyzés
62	Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanok folyamatos és szükség szerinti mértékű takarítási és egyéb üzemeltetési feladatainak elvégzése	IMMO SZERVIZ Kft.	1123 Bp., Alkotás u. 7/b.	2 350 000 Ft	Vállalkozási szerződés Díj/hónap