



**Ügyiratszám:** 1/1071-2/2018  
**Ügyintéző:** Lohn Ágnes  
**Tárgy:** Környezeti zajkibocsátási határérték megállapítása a 8237 Tihany, Kenderföld utca 18. szám, 1851/1 hrsz. alatt üzemeltetett, Plage 18 Beach & Restaurant vendéglátó elnevezésű vendéglátó egységre vonatkozóan.

A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, mint első fokon eljáró zaj- és rezgésvédelmi hatóság (a továbbiakban: eljáró hatóság) a **8237 Tihany, Halász utca 18.** szám alatti székhelyű **Yacht Marina Tihany Kft.** (továbbiakban: ügyfél) képviselője: Fehéri Gábor kérelmére indult,- a **8237 Tihany, Kenderföld utca 18.** szám (1851/1 hrsz.) alatt üzemeltetett **Plage 18 Beach & Restaurant vendéglátó** elnevezésű vendéglátó egység működésére vonatkozóan (a továbbiakban: vendéglátó egység) – zajkibocsátási határérték megállapításának ügyében meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT

Eljáró hatóság ügyfél részére a 8237 Tihany, Kenderföld utca 18. szám alatti ingatlanon üzemeltetett Plage 18 Beach & Restaurant vendéglátó egységre vonatkozóan zajkibocsátási határértéket állapít meg az alábbiak szerint:

- Az üzemeltető neve:** Yacht Marina Tihany Kft  
**székhelye:** 8237 Tihany, Halász utca 8.  
**képviselője:** Fehéri Gábor  
**KSH száma:** 11305859-6820-113-19
- A zajforrás helyszíne:** 8237 Tihany, Kenderföld utca 18. „Plage 18 Beach & Restaurant vendéglátó”
- Az üzemi, szabadidős zajforrás működési rendje:**  
nyitva tartás ideje: hétfő-vasárnap 10.00-24.00  
technológia elnevezése: szellőzés  
klíma  
hűtő  
háttérzene  
zajforrás elnevezése: szellőzés/elszívó - Helios MBD 355/2/2/TK, Helios MBD 260/2/2/TK – konyha, gépház  
klíma – 3 db Gree GWH12YC Amber típusú intervertes klímaberendezés kültéri egysége – konyha, étterem  
hűtőaggregát – 3 db Embaco NJ 9232GS – udvar/hűtőkamrák mellett  
háttérzene – internet, laptop, BOSE Control Space SP-24 Sound Processor erősítő és 14 db BOSE hangsugárzó – étterem, terasz  
háttérzene – 6 db BOSE hangsugárzó – strand területén  
zajforrás működési helye: Plage 18 Beach & Restaurant vendéglátó

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 11.§. (5) bekezdés a) pontja alapján **az üzemi vagy szabadidős zajforrás üzemeltetője a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül a 93/2007.(XII.18.) KvVM rendeletben meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.**

A Kormányrendelet 11.§. (5a) bekezdés szerint, a környezetvédelmi hatóság a változásjelentés alapján, amennyiben szükséges, a meglévő határozatot módosítja, vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Veszprém Megyei Kormányhivatal, Veszprémi Járási Hivatala, Környezet- és Természetvédelmi Főosztályához címzett, de Hivatalomnál benyújtott 10.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben nem lehet olyan új tényre hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt tudomása volt. A fellebbezés során az eljáró hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja, vagy megsemmisíti.

Az eljárási illeték megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról nem rendelkezem.

## INDOKOLÁS

A Yacht Marina Tihany Kft (8237 Tihany, Halász utca 8. továbbiakban: Engedélyes) zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet nyújtott be Hivatalomhoz a 8237 Tihany, Kenderföld utca 18. szám, 1851/1 hrsz. alatti ingatlanon üzemelő „Plage 18 Beach & Restaurant vendéglátó” elnevezésű vendéglátóipari létesítmény működéséhez.

Az Engedélyes által benyújtásra került a zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem, és zajvédelmi szakértő által készített szakvélemény (továbbiakban: szakértői dokumentáció), mely dokumentáció jelen határozat rendelkező részében foglaltak megállapításához szolgál alapul.

A Kormányrendelet 10. § (3) bekezdésének a) - b) pontjai alapján „*Nem kell környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, ha) a) a tervezett környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, épület vagy helyiség, vagy b) a tervezett környezeti zajforrás hatásterületének határvonala a számítások, illetve mérések alapján a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan határvonalán belülre esik és a telekingatlant a zajforrás üzemeltetőjén kívül más személy nem használja.*”

A benyújtott dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a Kormányrendelet 10. § (3) bekezdésének a) – b) pontjai nem teljesülnek, mivel a környezeti zajforrás hatásterületén vannak védendő épületek, helyiségek, illetve hatásterületének határvonala a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan határvonalán kívülre esik, ezért környezeti zajkibocsátási határértéket állapítottam meg.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a zajforrás hatásterületén található védendő területek településrendezési terv szerinti besorolása Úh2, hétfégi házas terület illetve K-ki1 besorolású különleges terület .

A környezeti zajkibocsátási határérték teljesítési határidőn túli túllépése esetén zajbírság megfizetésére a Kormányrendelet 26. § (1) bekezdésének a) és e) pontjai alapján kötelezem.

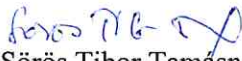
A határozat elleni fellebbezés lehetőségéről az Ákr. 116.§. (1) bekezdése, a 118.§. (3) bekezdés, a 119.§ (4) és (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezés illetéke az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) XIII. számú mellékletének 2. a) pontja szerint 10.000 Ft. A fellebbezés illetékének elektronikus úton történő megfizetését az Itv. 73. § (1) bekezdés zárja ki.

A települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörét a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Kormányrendelet 1. számú melléklete szerinti felsorolás, továbbá a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésének i) pontja állapítja meg, illetékessége az Ákr. 16.§ (1) bekezdés b) pontján alapul.

Tihany, 2018. július 18.

Németh Tünde  
jegyző nevében és megbízásából:

  
Sörös Tibor Tamásné  
ügyintéző

Határozatot kapják:

1. Yacht Marina Tihany Kft – 8237 Tihany, Halász utca 8.
2. Hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai (ügyfelek)
3. Irattár