

LICITÁRGYALÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. október 9. napján a Barcika Szolg Kft. - 3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1. szám alatt - földszinti tárgyalójában

A licitárgyalás kezdő időpontja: 9 óra 00 perc

Jelen vannak:

A Barcika Szolg Kft. (3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1.) részéről:

- licitárgyalás vezetője: Fehér László
- jegyzőkönyvvezető: Földi Zsuzsanna
- jogi előadó (Barcika Centrum Kft.): dr. Csóré Éva
- a licitárgyaláson résztvevő licitálók regisztrációs jegyzőkönyv (jelenléti ív) szerint

Tárgy: *A Kazincbarcika Város Önkormányzata tulajdonát képező, a kazincbarcikai ingatlan-nyilvántartásban 1129/19/A/10 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 3. 2/10. szám alatt található lakás megnevezésű ingatlan licitárgyalás útján történő értékesítése*

A licitárgyalás vezetője és a jogi előadó ellenőrzik a licitáló résztvevők személyazonosságát, a pályázati biztosíték megfizetését igazoló átutalási bizonylatot, továbbá a licitárgyalási dokumentációt, hogy az hiánytalanul benyújtásra került-e.

Ezt követően a licitárgyalás vezetője a licitárgyalást megnyitja. Megállapítja, hogy a licitárgyalásra a pályázati biztosítékot megfizette, ezáltal regisztrálásra került 4 fő, akik közül 3 fő jelent meg, nevezetesen Abari László, Harsányi Tibor, valamint Horváth Attila. Szekeres István telefonon jelezte, hogy nem kíván részt venni a licitárgyaláson.

A licitárgyalás vezetője ismerteti a licitárgyalás lefolytatására vonatkozó szabályokat, a licitárgyaláson történő részvétel feltételeit, a licitárgyalási szabályzatnak a pályázati biztosítékre és a licitárgyalás lebonyolítására vonatkozó fontosabb előírásait, valamint a licitárgyalás tárgyát képező lakás licitárgyalási kiírásban közzétett adatait, a kikiáltási árat, valamint a licit induló mértékének emelkedését az alábbiak szerint:

A licitárgyalás során alkalmazandó licitlépcső összege 50.000.- Ft. A licitlépcső összegétől a licitálók nem térhetnek el. Az a vételi ajánlat érvényes, amelynek összege – a licitlépcső összegével – meghaladja az előzőleg tett érvényes vételi ajánlat összegét. Amennyiben az ajánlat a licitlépcső összegével az előző ajánlatot nem haladja meg, azt figyelmen kívül kell hagyni, és a licit az előző ajánlattételtől folytatódik tovább. A licitárgyalás nyertese az, aki a legmagasabb vételárat ajánlja meg.

A licit induló mértéke: 6.650.000.- Ft.

Ezt követően a licitárgyalás vezetője felhívja a licitálókat az ajánlatok megtételére. A licitálók ajánlatait a mellékelt licitnapló tartalmazza.

Horváth Attila ajánlja meg a legmagasabb, 7.600.000.- Ft, azaz Hétmillió-hatszáz ezer forint összegű vételárat.

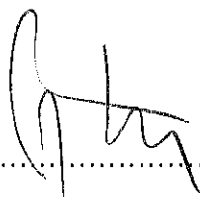
A licitárgyalás vezetője megállapítja, hogy a licitárgyalás nyertese Horváth Attila.

Egyéb adatok és körülmények: a licitárgyalás vezetője tájékoztatja a licitárgyalás nyertesét, hogy a licitárgyalás tárgyát képező ingatlan vonatkozásában Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete soron következő ülésén határozatban dönt arról, hogy értékesíteni kívánja-e az ingatlant az általa megajánlott vételáron vagy a vételi ajánlatot nem fogadja el és eredménytelennek nyilvánítja a licitárgyalást.

A jegyzőkönyv 1 (egy) eredeti példányban készül. A jegyzőkönyv és mellékletei eredeti példányát a Barcika Szolg Kft. köteles megőrizni, Kazincbarcika Város Önkormányzata és a licitárgyalás nyertese a jegyzőkönyvről másolati példányt kap.

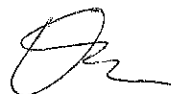
Jelen licitárgyalási jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi:

1. regisztrációs jegyzőkönyv (jelenléti ív),
2. licitnapló.

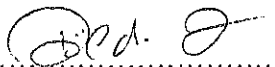


.....
licitárgyalás vezetője

Kmf.



.....
jogi előadó



.....
jegyzőkönyvvezető



.....
licitárgyalás nyertese

3700 Kazincbarcika Munkácsy tér 3. 2/10

5/22

Licitápcső (Ft)	Név			
	6.650.000			
6.700.000				
6.750.000				
6.800.000				
6.850.000				
6.900.000				
6.950.000				
7.000.000				
7.050.000				
7.100.000				
7.150.000				
7.200.000				
7.250.000				
7.300.000				
7.350.000				
7.400.000				
7.450.000				
7.500.000				
7.550.000				
7.600.000				
7.650.000				
	Abari László			
	Harsányi Tibor			
	Horváth Attila			
	Szekeres István			

(Handwritten signature)

