

## LICITTÁRGYALÁSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2020. október 8. napján a Barcika Szolg Kft. - 3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1. szám alatt - földszinti tárgyalójában

**A licittárgyalás kezdő időpontja:** 8 óra 00 perc

**Jelen vannak:**

A Barcika Szolg Kft. (3700 Kazincbarcika, Munkácsy tér 1.) részéről:

- licittárgyalás vezetője: Fehér László
- jegyzőkönyvvezető: Földi Zsuzsanna
- jogi előadó (Barcika Centrum Kft.): dr. Csóré Éva
- a licittárgyaláson résztvevő licitáló regisztrációs jegyzőkönyv (jelenléti ív) szerint

**Tárgy:** *A Kazincbarcika Város Önkormányzata tulajdonát képező, a kazincbarcikai ingatlan-nyilvántartásban 1145/21/A/4 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 3700 Kazincbarcika, Iskola köz 1. 1/2. szám alatt található lakás megnevezésű ingatlan licittárgyalás útján történő értékesítése*

A licittárgyalás vezetője és a jogi előadó ellenőrzi a licitáló résztvevő személyazonosságát, a pályázati biztosíték megfizetését igazoló átutalási bizonylatot, továbbá a licittárgyalási dokumentációt, hogy az hiánytalanul benyújtásra került-e.

Ezt követően a licittárgyalás vezetője a licittárgyalást megnyitja. Megállapítja, hogy a licittárgyalásra a pályázati biztosítékot megfizette, ezáltal regisztrálásra került 1 fő, nevezetesen Morvai Melinda.

A licittárgyalás vezetője ismerteti a licittárgyalás lefolytatására vonatkozó szabályokat, a licittárgyaláson történő részvétel feltételeit, a licittárgyalási szabályzatnak a pályázati biztosítékre és a licittárgyalás lebonyolítására vonatkozó fontosabb előírásait, valamint a licittárgyalás tárgyát képező lakás licittárgyalási kiírásban közzétett adatait, a kikiáltási árat, valamint a licit induló mértékének emelkedését. A licittárgyalás nyertese az, aki a legmagasabb vételárat ajánlja meg.

**A licit induló mértéke: 4.000.000.- Ft.**

Ezt követően a licittárgyalás vezetője felhívja a licitálót az ajánlata megtételére.

**Morvai Melinda 4.000.000.- Ft, azaz Négy millió forint vételárat ajánl meg, amely a felajánlott legmagasabb vételár, tekintettel arra, hogy licitáló a licittárgyalás egyetlen résztvevője.**

**A licittárgyalás vezetője megállapítja, hogy a licittárgyalás nyertese Morvai Melinda.**

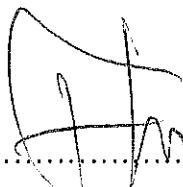
**Egyéb adatok és körülmények:** a licittárgyalás vezetője tájékoztatja a licittárgyalás nyertesét, hogy a licittárgyalás tárgyát képező ingatlan vonatkozásában Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete soron következő ülésén határozatban dönt arról, hogy

értékesíteni kívánja-e az ingatlant az általa megajánlott vételáron vagy a vételi ajánlatot nem fogadja el és eredménytelennek nyilvánítja a licitárgyalást.

A jegyzőkönyv 1 (egy) eredeti példányban készül. A jegyzőkönyv és mellékletei eredeti példányát a Barcika Szolg Kft. köteles megőrizni, Kazincbarcika Város Önkormányzata és a licitárgyalás nyertese a jegyzőkönyvről másolati példányt kap.

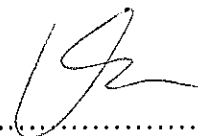
Jelen licitárgyalási jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi:

1. regisztrációs jegyzőkönyv (jelenléti ív).

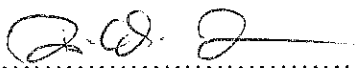


.....  
licitárgyalás vezetője

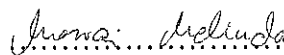
Kmf.



.....  
jogi előadó



.....  
jegyzőkönyvvezető



.....  
licitárgyalás nyertese