



**KONDOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.**

Tel.: +36-66-589-300; Fax: +36-66-589-302; web: [www.kondoros.hu](http://www.kondoros.hu); [polhi@kondoros.hu](mailto:polhi@kondoros.hu)



KON/1558-4/2021. ikt. szám

Tárgy: Közérdekű adatigénylésre adott  
válasz

**Molnár Zsolt Bertalan részére**

**elektronikus úton**

**Tisztelt Molnár Úr!**

Hivatalunkhoz érkezett közérdekű adatigénylésével kapcsolatos megkeresésére csatoltan megküldjük az alábbi dokumentumokat:

- Benyújtás idején rendelkezésre álló földszinti alaprajz
- Benyújtás idején rendelkezésre álló helyszínrajz
- Fotók a fejlesztés előtti állapotról
- Előzetesen elkészült Üzleti terv másolata
- Értébecslési szakvélemény Hrsz 2039
- Értébecslési szakvélemény Hrsz 2040
- Ingatlan adás-vételi szerződés

A projekt kapcsán igényfelméréssel, piackutatással kapcsolatos szerződés nem áll rendelkezésre, azonban a fejlesztés egyértelmű célja és funkciója a helyi gazdaság fejlesztése. Mezőgazdasági beállítottságú település révén rendkívül fontos és indokolt segíteni a helyi termelőket abban, hogy termékeiket a helyi piacon, megfelelő, kulturált körülmények között értékesíthessék. Ezzel egyidejűleg biztosítva, hogy a település lakossága megfelelő minőségű helyi alapanyagokhoz juthasson. Egy másik fontos funkciója a piacnak, piactérnek, hogy önálló közösségi térré, élményhelyszínné váljon. Azzal, hogy a piac termelői piacként és „normál” piacként is működik lehetőséget biztosít a lakosság minél szélesebb körű igényeinek kielégítésére. A beruházás kapcsán elkészült üzleti terv rögzíti a fejlesztés indokoltságát, célját és funkcióját, továbbá annak alátámasztását, hogy egy mezőgazdasági beállítottságú, alföldi település esetében egyértelműen fennáll a társadalmi igény egy európai színvonalú, korszerű piac működtetésére, melyet a piac működése óta eltelt időben szerzett tapasztalatok is alátámasztanak.

A projekt előkészítése során a település lakosságának tájékoztatása folyamatos és teljes körű volt, figyelembe véve a projekt előkészítés aktuális szakaszait. A tájékoztatás megnyilvánult

továbbá a képviselő-testületi döntések vonatkozásában is, hiszen az ezzel kapcsolatos előterjesztések, testületi döntések nyilvános anyagok, melyek bárki számára megtekinthetőek. Emellett a település vezetése kiemelt figyelmet fordít a projekteket érintően is a lakosság széleskörű tájékoztatására, többek között az Önkormányzati Hírek című műsorban is, ahol értesülhetnek a lakosok a projektek indulásáról, aktuális állásáról, azok befejezéséről és átadásáról. Mindemellett a nyilvánosság tájékoztatását illetően Önkormányzatunknak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) alapján a fent részletezett adatok és információk tekintetében is- a város honlapján történő - közzétételi kötelezettsége áll fenn.

Az Ön által megjelölt két ingatlan vonatkozásában csak a Kondoros 2039. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában készült adásvételi szerződés, tekintettel arra, hogy egy előzetes telekalakítási eljárás (összevonás) eredményeként egy összevont ingatlan, a Kondoros 2039 hrsz.-ú ingatlan képezte az adásvétel tárgyát.

Felhívom a figyelmét, hogy az Infotv. 31.§ (1) bekezdése alapján az igénylő a közérdekű adat megismerésére vonatkozó igény elutasítása, vagy a teljesítésre nyitva álló, vagy az adatkezelő által a 29.§ (2) bekezdése szerint meghosszabbított határidő eredménytelen eltelte esetén bírósághoz fordulhat. A 31.§ (2) bekezdés alapján a megtagadás jogszerűségét és a megtagadás indokait az adatkezelőnek kell bizonyítania. A (3) bekezdés szerint a pert az igény elutasításának közlésétől, a határidő lejártától számított harminc napon belül kell megindítani az igényt elutasító közfeladatot ellátó szerv ellen. Ha az igény elutasítása, nem teljesítése miatt az igénylő a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (továbbiakban: Hatóság) vizsgálatának kezdeményezése érdekében a Hatóságnál bejelentést tesz, a pert a bejelentés érdemi vizsgálatának elutasításától, a vizsgálat megszüntetéséről, az 55.§ (1) bekezdés b.) pontja szerinti lezárásáról szóló vagy az 58.§ (3) bekezdése szerinti értesítés kézhezvételét követő harminc napon belül lehet megindítani. A perindításra rendelkezésre álló határidő elmulasztása esetén igazolásnak van helye.

A perindításra Hivatalom tájékoztatásával szemben a fent hivatkozott törvény 31.§ (5) bekezdése alapján a Gyulai Járásbíróságnál (5701 Gyula, Béke sgt. 38.) van lehetőség. Az eljárás soron kívüli és illetékmentes.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét!

Kondoros, 2021. június 21.

Tisztelettel:

  
Községi Önkormányzat  
dr. Szabegyházi Attila