

Tervezési szerződés

Amely létrejött egyrészről

Budakalász Város Önkormányzat

székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1.

adószám: 15393661-2-13

képviseli: Dr. Göbl Richárd polgármester

továbbiakban, mint **Megbízó**,
másrészről

Messelia Naturfarm Alapítvány

székhely: 2013 Pomáz Beniczky u. 51.

adószáma: 18520053-1-13

bankszámla száma: K&H Bank 10403057-50526648-89551015

képviselő: Gergelics Balázs kuratóriumi elnök

továbbiakban mint **Megbízott**

a következőkben részletezett feltételekkel, az alulírott napon és helyen az alábbi szerződést kötötték

1.) Megbízott elvállalja Budakalász, Klenity I. területen (Téglási András utca, Sekrestyés utca, Kanonok utca, Káplán utca, Kertész utca, Kispap utca, Kántor utca, Püspök utca) fasor telepítésére vonatkozó kertépítészeti engedélyezési és kivitelezési tervek elkészítését a kivitelezéshez szükséges minőségben az alábbi részletességgel:

Tervezési feladatok:

Az érintett terület geodéziai felmérése:

domborzati viszonyok, útszegélyek, tereptárgyak, növényzet (fák átmérőjének feltüntetésével, cserjefoltok kiterjedésével) és digitális és papíralapú helyszínrajz készítése, dokumentálása.

Komplex kertépítészeti és tereprendezési kiviteli szintű tervének készítése:

A komplex kertépítészeti terv az alábbi dokumentáció elemeket tartalmazza:

- **Meglévő állapot helyszínrajza:** a meglévő állapotot, közműadatokat, fakivágási-, favédelmi adatokat tartalmaz, (meglévő növényállomány felmérése és értékelése: növénykataszter készítése) helyszínrajzi megjelenítéssel,
- **Fakivágási terv:** esetleges irtási-, fakivágási munkákat tartalmazó helyszínrajz,
- **Kertépítészeti helyszínrajz:** a tervezett állapot bemutatása:
- **Növénytelepítési és kitűzési helyszínrajz:** növénykiültetési tervlap, a telepítés, a kivitelezés ütemezésével,
- **Műszaki leírás**
- **Növényjegyzék**

- *Árazatlan költségvetési kiírás*, utcánkénti bontásban
- *Látványtervek*

A fentiekén kívül a megbízás tartalmazza:

- egyeztetéseken történő közreműködés (pl.: a város gazdasági, műszaki vezetésével és helyi közútkezelővel, fenntartóval történő egyeztetés és a közműadatok beszerzése), valamint az egyeztetési anyag lakosságifórumon való bemutatása és egyeztetési terv leadásakor annak bemutatása a szakbizottsági ülésen.

2.) A vállalási díj összege az 1.) pontban foglalt feladatokat foglalja magában, amelynek összege:

2.480.000.-Ft. (Áfa mentes), amely összeget a Megbízó átutalással egyenlítő ki, az alábbiakban részletezett módon és időben.

3.) Teljesítési határidők:

3.1. Tervezési határidők:

- a beérkező lakossági javaslatok értékelése, megfelelőségük esetén a tervbe való beépítése (folyamatos adatszolgáltatás javaslatok átadása a tervezőnek: szeptember 29.-ig)
- egyeztetési tervek leadásának határideje: 2020. november 11., végleges kiviteli tervdokumentáció leadási határideje: 2020. november 20.
- tervbemutató tartása a lakosság részére, tervek ismertetése a lakosságnak, helyszíni bejárás a lakossággal: 2020. november 13.

3.2. A teljesítés helye, módja: Megbízó székhelyén

- Vázlatterv 1 pld. papír alapon, 2 pld. elektronikusan (CD adathordozón)
- Kiviteli tervet 3 pld.-ban papír alapon, 1 pld elektronikusan (CD adathordozón)

3.3. A szolgáltatás teljesítettnek tekinthető, amikor Megbízott az elkészített terveket a szerződésben foglalt tartalommal és példányszámban leszállította és a Megbízó teljesítés igazolással látta el. A tervezői munka teljesítés igazolására Fetterné Ferenczy Beatrix irodavezető jogosult.

4.) A fizetés módja:

A geodéziai felmérés, egyeztetési tervanyag, és a kiviteli tervek átadása, ezek teljesítés igazolását követően kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a K&H Bank 10403057-50526648-89551015 számú bankszámlaszámra történő átutalással.

5.) A Tervező előteljesítésre jogosult.

6.) Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a Megbízó az értesítés vételétől számított 5 napon belül az adatokat a Megbízott rendelkezésére bocsátja,

illetve a szükséges intézkedéseket megteszi. Megbízott bármilyen adatszolgáltatási igényt köteles Megbízó felé írásban jelezni.

Ha az adatszolgáltatáshoz vagy a közbelső intézkedéshez ennél hosszabb vagy rövidebb idő szükséges, a felek a fenti határidőben megállapodhatnak.

- 7.) A Megbízott kötelezi magát arra, hogy a késedelmes vagy nem szerződés szerinti minőségben történő teljesítés, a szerződésben vállalt közbelső intézkedések elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése, esetén napi 2.000.-Ft-nak megfelelő összegű, de maximum a teljes nettó vállalási díj 15 %-a összegű kötbért köteles fizetni Megbízó számára. A késedelmi kötbér a határidők lejártát követő naptól a teljesítés napjáig jár.
- 8.) A felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. A Megbízó a tervezési munkát figyelemmel kíséri, ellenőrizheti. Kérésére a Megbízott köteles rendelkezésre állni, és menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megrendelői észrevételeket a továbbtervezésnél figyelembe venni.
- 9.) A Megbízó az elkészült munkarészekkel kapcsolatban, a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben meghatározott időn belül állást foglal. A jóváhagyásával készült megoldás megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj, határidő módosítása stb.) viselnie kell.
- 10.) Ha a Megbízott által jogi oltalmat élvező megoldások felhasználásának lehetősége és/vagy szükségessége a tervezési munka során merülne fel, a szabadalmat, az újítást stb. a Megbízott csak a Megbízó előzetes, írásbeli hozzájárulásával alkalmazhatja.
- 11.) A jogi oltalmat élvező megoldás felhasználásáért fizetendő díj a Megbízót terheli, azt a tervezési díj nem foglalja magában.
- 12.) Az egyeztetéseken és konzultációkon való részvétellel, állásfoglalások megtételével a Megbízott Kaló Anita tervezőt bízza meg.
- 13.) A Megbízott e szerződés alapján tervezői művezetést külön megbízás alapján végez.
- 14.) Ezt a szerződést (ideértve a mellékletek is) a Felek kölcsönös akaratából, egyezően csak a Felek jogérvényes nyilatkozatok megtételére jogosult képviselői írásban módosíthatják, illetve egészíthetik ki.
- 15.) A Megbízott büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül.
- 16.) A jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a Ptk. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak venni.
- 17.) A felek a jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban egymás között tárgyalások keretében próbálják rendezni. A Felek a tárgyalásokkal meg nem oldott jogviták esetén alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szentendrei Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 5 (öt) betű szerint megegyező eredeti példányban készült.

A felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.


Budakalász, 2020. szeptember 01.


.....
Megbízó
Budakalász Város Önkormányzat
Dr. Göbl Richárd polgármester




.....
Megbízott
Messelia Naturfarm Alapítvány
Gergelics Balázs kuratóriumi elnök



Pénzügyi ellenjegyző: 
2020. 09. 01.

Jogi ellenjegyző: 