

Vétségk. 1085

11-3148-21222

2020 MÁRC 10.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

2020 MÁRC 10.

módosítása

dr. sz.T.

amely létrejött egyrészről

BUDAPEST FŐVÁROS XXIII. KERÜLET SOROKSÁR ÖNKORMÁNYZATA

(székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162., adószám: 15735863-2-43, képviseli: Bese Ferenc polgármester), mint megbízó - a továbbiakban: **Megbízó** -, másrészről a

DR. LÁSZLÓ JENŐ ÜGYVÉDI IRODA

(1027 Budapest, Bem József u. 4. III. 1., levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 34., ügyintéző ügyvéd: Dr. László Jenő), mint megbízott - a továbbiakban: **Megbízott** - között az alábbi helyen és napon a következő feltételekkel.

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2009. július 1-én kötött, majd többször módosított megbízási szerződést a megkötött szerződésátruházásra is tekintettel jelen szerződéssel 2020. március 1. napjától módosítják, és egységes szerkezetbe foglalják az alábbi tartalommal.
2. Megbízó megbízza Megbízottat az alább felsorolt ügyvédi tevékenységek ellátásával, amely megbízást Megbízott elfogadja.
 - gazdasági és egyéb döntések, intézkedések, határozatok jogi szempontból történő előkészítésében és végrehajtásában való részvétel;
 - közreműködés a Megbízó szerződéseinek előkészítésében, megszerkesztésében, megkötésében, szükség esetén ezek ellenjegyzése;
 - eljárás és közreműködés Megbízót megillető igények érvényesítésében;
 - jogi tanácsadói feladatok ellátása a hatósági ügyintézők során felmerült kérdésekben, illetőleg Megbízó polgári jogi jogviszonyaiban;
 - Megbízó tagságával működő gazdasági társaságok taggyűléseinek jogi előkészítése, részvétel a gazdasági társaságok legfőbb szerveinek ülésén, a felmerülő kérdések jogi véleményezése, a gazdasági társaságok cégjegyzékbe bejegyzett adatai módosításával kapcsolatos eljárások lefolytatása;
 - Megbízó alapítókénti részvételével működő alapítványok Alapító Okiratainak egyéb dokumentációinak jogi előkészítése, részvétel Megbízó igénye szerint az irányító szervek ülésén, a felmerülő kérdések jogi véleményezése, a társadalmi szervek nyilvántartását érintő adatváltozások módosításával kapcsolatos eljárások lefolytatása;
 - a fizetési meghagyásos, valamint a végrehajtási eljárások lefolytatása, ide nem értve az adóhatósági végrehajtási eljárásokat;
 - Megbízó jogi képviseletének ellátása peres és az előző pontban foglalt egyéb peren kívüli eljárások során;
3. A Megbízó a Megbízottnak havonta **800.000 Ft + ÁFA**, azaz nyolcszázezer forint + ÁFA megbízási díjat fizet minden hónap 10. napjáig. Felek megállapodnak abban is, hogy ezen megbízási díjon felül a Megbízottat illeti meg a peres vagy peren kívüli eljárások után ügyvédi munkadíjként az eljáró bíróság által megítélt perköltség. Megbízó a fizetési kötelezettségének Megbízottnak a **K&H Bank Rt-nél vezetett 10404072-00000640-00000006** számú számlájára – számla ellenében – átutalással tesz eleget. Megbízott jelen pontban foglalt megbízási díjon felül jogosult előzetes egyeztetés alapján Megbízó székhelyén/telephelyén a tárgyalót a megbízás teljesítésével összefüggésben ingyenesen használni.

1 pld. + átvétel. sz. 2020.03.09

1 pld. Felsőigazg. D. 3

A megbízás ellátásával kapcsolatban felmerülő, jogszabályban előírt kiadásokat, költségeket (illeték, jogszabályban előírt közreműködők díja, közzétételi díj, igazgatási szolgáltatási díj stb.) a Megbízó a Megbízottnak megelőlegezi, vagy a jogosult részére közvetlenül megfizeti. Ezek elszámolása számlával történik.


4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 3. pontban körülírt ellenszolgáltatás nem áll arányba az elvégzendő feladattal, azaz a feladat ellátása magasabb megbízási díj fizetését teszi szükségessé, úgy Megbízott a megbízási díj kiegészítésére tarthat igényt, mely esetben Szerződő felek - jelen megbízási szerződés alapján – megállapodnak a megbízási díj mértékében.
5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 2. pontban körülírt feladatok ellátásához szakértő bevonása szükséges, úgy Megbízó és Megbízott külön megállapodik a szakértő bevonásáról és díjazásáról, mely díjat Megbízott a külön megállapodásban foglaltak szerint jogosult Megbízó felé leszámlázni.
6. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízóval egyeztetettek szerint hetente egy alkalommal megjelenik Megbízó székhelyén és ott a szükséges feladatokat ellátja. Megbízó jogosult a Megbízott közreműködését kérni telefonon és e-mail útján is. Megbízott ezeken felül köteles a Megbízó igénye szerint, a sürgős és aktuális feladatok ellátására is megjelenni a Megbízó székhelyén, amely azonban nem lehet aránytalanul terhes Megbízott részére. Megbízó biztosítja a székhelyén történő feladatellátáshoz a szükséges helyiséget, számítógép és szövegszerkesztő program, nyomtató használatának lehetőségét.
7. A megbízás teljesítésében a Megbízó és a Megbízott kölcsönösen együttműködnek. Megbízott rendszeresen tájékoztatja a Megbízót a megbízás teljesítéséről, különösen az azonnali rendezést igénylő vitás ügyekről és a megbízás eredményes befejezését befolyásoló körülményekről. A Megbízott haladéktalanul értesíti a Megbízót minden olyan új fejleményről, amely a megbízás eredményes teljesítését akadályozhatja, vagy amelyben a Megbízó előzetes állásfoglalására, döntésére van szükség.
8. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátja a megbízás eredményes ellátásához szükséges információkat és dokumentumokat, biztosítja alkalmazottai közreműködését, valamint mindazokat az okiratokat és dokumentumokat, amelyek a jogszabályok alapján a megbízás teljesítésének feltételül szolgálhatnak.
9. A megbízás tárgyát képező feladatellátás során a Megbízott tudomására jutott minden adat – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - kizárólag a Megbízó részére hasznosíthatók és titkot képeznek.
10. A Megbízott eljárása során az irányadó jogszabályoknak, valamint a Megbízó érdekeinek megfelelően köteles eljárni, és az ügyvel kapcsolatban tudomására jutott titkokat megőrizni.
11. A megbízás során a Megbízó tájékoztatása mellett önállóan választja meg Megbízott a megbízás eredményes teljesítéséhez szükséges legcélravezetőbb lépéseket és szakmai megoldásokat, de eljárásának megalapozottságáért felelősséggel tartozik.
12. A Megbízott teljesítési segédet vehet igénybe, annak magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

13. Megbízó bármikor tájékoztatást kérhet a Megbízott által képviselt ügyek állásáról. A Megbízó a megbízás megíiusulásának tényéről azonnal köteles értesíteni a Megbízottat. Ebben az esetben a Megbízott haladéktalanul intézkedik a folyamat leállításáról a további költségek elkerülése érdekében.
14. Jelen megbízási szerződés határozatlan időtartamúként jött létre. A határozatlan időre megkötött szerződés rendes felmondási ideje 3 hónap és a hónap végére szólhat, amelyet a felek egymásnak intézett írásbeli formában közölhetnek. A felmondás során átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell készíteni, és Megbízott köteles minden olyan tájékoztatást az általa képviselt ügyekről a Megbízónak megadni, melyek az ügyek további viteléhez szükségesek. Amennyiben Megbízott bizonyítottan neki felróhatóan (szándékosan vagy súlyos gondatlanságból) hiányos vagy téves információt szolgáltat, vagy tanácsot ad, illetőleg szerződéses kötelezettségét szándékosan vagy súlyos gondatlanságból nem teljesíti, Megbízó azonnali felmondással élhet.
15. Megbízott a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megbízót haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megbízó jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja.
16. Szerződő felek jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szerződő felek a fenti szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2020. február 24.

Budapest, 2020. február 24.


**Budapest Főváros XXIII. Kerület
 Soroksár Önkormányzata**
 képvis.: Bese Ferenc polgármester
 Megbízó


Dr. László Jenő Ügyvédi Iroda
 Megbízott



Jogilag ellenőrizte:


 dr. Veres Anikó

2020. 02. 26.

Pénzügyileg ellenőrizte:


 Polonkai Zoltánné

2020. FEBR. 26.

Szakmailag ellenőrizte:


 Kovátsné dr. Prohászka Beáta

2020. 02. 26.