

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: RUP-15 Városfejlesztési Kft.	
Postai cím: Eötvös u. 1.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1153

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Átalányáras vállalalkozási szerződés Budapest XV. Kerület, Deák utcai összevont házi orvosi és gyermek házi orvosi rendelő építése tárgyában
--

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XV. Kerület, Deák utcai összevont házi orvosi és gyermek házi orvosi rendelő építése

Építészeti munkák:

Helyszíni beton és vasbeton munka:

Beton aljzat készítése kavicsbetonból, átlag 8 cm vastagságban, C12 minőségű betonnal:

77,4 m³

Falazás és egyéb kőműves munka:

Teherhordó és kitöltő falazat készítése, POROTHERM 25 N+F nútféderes kézi falazóblokk:

360,94 m²

Válaszfal építése válaszfallapból, POROTHERM 10 N+F válaszfallapból:

204,78 m²

Vakolás:

Oldalfalvakolat készítése, normál mész-cement vakolat, 1,5 cm vastagságban, belső térben, beton és téglafelületen:

521,94 m²

Szárazépítés:

CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, 5 cm vastag ásványi szálás hangszigeteléssel:

420,22 m²

Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre, 1 rtg. 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, a szükséges helyeken a gépészet részére revíziós nyílásokkal:

118,53 m²

Függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, fő és kereszt tartószerkezettel, ásványi szálás laminált üvegszövet borítású betételek elhelyezésével:

146,89 m²

Homlokzatburkolás:

Homlokzati falburkolat készítése fagyálló, kettősméretű mészhomok téglával, bekötőtüskékkel, fehér fagyálló fugával síkba fugázva:

302,25 m²

Burkolás belső térben:

Csempe / greslap falburkolat készítése ragasztva:

366,24 m²

Melegburkolat készítése, csúszásmentességű PVC szerű (természetes alapanyagú):

689,02 m²

Homlokzati nyílászárók elhelyezése:

RUP-15 Városfejlesztési Kft.

1153 Budapest, Eötvös u. 1.

Adószám: 14731880-2-42

Bsz.: 11715007-20455804

Cgj.szám: 01-09-917204

Alumínium homlokzati nyílászárók legyártása és elhelyezése, hőszigetelő üvegezéssel:
37db
Belső nyílászárók elhelyezése:
Utólagosan elhelyezhető beltéri ajtók elhelyezése, acéltokkal, furatolt faforgácsbetétes ajtólapal:
68db
Lakatos szerkezetek elhelyezése:
Külső acélszerkezetes lépcső korlát legyártása és elhelyezése, függőleges pálcás kialakításban, tűzihorganyzott, festett kivitelben:
2184kg
Külső acélszerkezetes terasz mellvédkorlát legyártása és elhelyezése, függőleges pálcás kialakításban, tűzihorganyzott, festett kivitelben:
2813kg
Üvegezés:
Homlokzati üvegburkolat legyártása és elhelyezése. Rétegfelépítése : 2 réteg edzett 8+6 mm-es TVG-VSG ragasztott biztonsági üveg. Sín: külső 6 mm-es üveg emalit festett beégetett felületképző réteggel ellátva, belső oldalon fehér színű:
289,54 m²
Felületképzés:
Mosható falfestés vakolaton vagy gipszkarton felületen, három rétegben:
1625,63 m²
Szigetelés:
Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés:
545,52 m²
Csapadékvíz elleni szigetelés; két réteg bitumenes lemezzel:
541,65 m²
Hőszigetelő anyagok elhelyezése, födémén, padlóburkolat alatti felületen, 160 mm vastagságban:
416,16 m²
Árnyékolás:
Méreetre készített külsőtéri vászon árnyékoló elhelyezése:
1 klt
Lift:
Személyfelvonó legyártása és telepítése. Teherbírása : 1000 kg / 13 személy. Emelési magasság : 3,52 m:
1db
Belsőépítészeti munkák:
Mobília:
Várótermi szék "A"- lábú szék, függőlegesen 15-ösével rakásolható:
88db
Beépített bútor:
Fehér laminált bútorlap korpusz (Egger) és HPL frontlap, 12mm Formica kompaktlemez pultlap, 6mm Formika kompaktlemez hátfal panel, Blum fiók vasalat, Hafele fogantyú:
7db
Orvosi felszerelések:
Műszerkocsi:
8db
Műszaki berendezések:
Asztali számítógép AMD A8-7410 2.20GHz-es processzorral, 4GB, 500GB, DVD-RW, Free DOS, Egér + Billentyűzet 64bit Windows 10 HUN/ENG/RUS (Win8 lic. +DVD) Gigabit LAN, 4db USB 3.0 és 6db USB 2.0, 2db PS/2, Soros port, Energy Star 5.2, EPEAT Gold, 19" monitor:
29db
Pipere:
Folyékony rozsdamentes szappan adagoló:
33db
Infografika:
Ajtógrafika, öntapadós, vinil, hófehér:
36db
Tartószerkezeti munkák:

<p>Földmunka: Munkagödör földkiemelése közművesített területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, alapozás részére: 317,07 m³ Síkalapozás: Betonacél szerelése B.60.50 minőségű betonacélokkal alépítményben: 9617,3 kg Helyszíni beton és vasbeton munka: Vasbeton födémlemezek készítése min. C30/37-X0v(H)-24-F3 minőségű betonból szivattyús technológiával: 217,2 m³ Betonacél-szerelés; 8-25 mm átmérőig Betonacél B60.50 (B500B) 8-25 mm: 61691kg Gépészeti munkák: Vízellátás: Tűzvíz hálózat: Nyomásfokozó berendezés, tűzvíz hálózat részére, rezgéscsillapító alátámasztással, háromszivattyús, vezérlő automatikával: 1 db Napkollektoros rendszer: REMEHA SUNLIGHT-R vagy vele egyenértékű sík kollektor, csavaros kötésekkel, jégesőnek ellenálló szolár üveggel: 4db Szellőzés: Szellőző gépek: Frisslevegős légkezelő gép, Befúvó-Elszívó gép: 1db Fűtés-Hűtés: Szerelési munkák, csövek: Padlófűtési csővezeték estrich betonban vezetve, ponthegeesztett acélhálóra csőrögzítővel, hálóösszekötő elemekkel, takarófoliával szerelve átm.20x2.0: 4900fm Elektromos munkák: Lámpatestek: L1-es jelű, PXF Presto opal G5 2x49W/840 EVG aluszürke fénycsöves lámpatest direkt/indirekt világítással függesztve szerelve: 57db Elosztó berendezések, összeszereléssel, instalálva: Acéllemez elosztószekrény elhelyezése, szerelőlappal, IP 30-65 védettséggel, bekötéssel és áramköri elemekkel: "F+UPS" elosztó berendezés terv szerinti tartalommal: 1db Környezetrendezési munkák: Út- és járdafelületek, épített elemek: Térkő burkolat építése, alépítménnyel, térkő, 60x20x8 cm, antracit szín: 750 m² Berendezési és műtárgyak: Egyedi gyártású pad vasbeton szerkezettel akác fa ülőfelülettel: 3db</p>
--

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. III. rész
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Tárgyalásos eljárás
IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: --- ---

KÉ-, TED

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2 2015. július 13
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: 2

V. szakasz: Az eljárás eredményel

A szerződés száma: [] **Rész száma:**2 [] **Elnevezés:** Átalányáras vállalkozási szerződés Budapest XV. Kerület, Deák utcai összevont házi orvosi és gyermek házi orvosi rendelő építése tárgyában

Az eljárás eredményes volt X igen o nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka:--- o A szerződés megkötését megtagadták	
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás 0 igen o nem	
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők 2	
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők 2 Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:	
V.2 Az eljárás eredménye 2	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk A beérkezett ajánlatok száma: [3]	
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Laterex Építő Zrt. (1095 Budapest, Hidépitő u. 1-12.) ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak. Szakmai ajánlata az alábbi volt, amelyre összesen 9818,65 pontot kapott.	
Nettó ajánlati ár	430.415.532.-Ft.
Teljeskörű jótállási idő vállalása a beépített anyagokra (min. 24 hónap – 48 hónap)	48 hónap
Teljeskörű jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 36 hónap – 60 hónap)	60 hónap
A szerződéstervezetben előírt 420 napos teljesítési határidőtől hamarabbi teljesítési határidő vállalása (min. 1-90 nap)	90 nap
Munkanélkülivé vált álláskereső személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 75 pont, 5 fő 100 pont)	5 fő
Női munkavállaló és/vagy fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes	

időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 60 pont 5fő 80 pont, 6fő 100 pont)	6 fő
Késedelmi kötbér vállalása (min. nettó vállalkozási díj 0,15% - max. 1% naptári naponként)	1%
Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 5% - max. 20%)	20%

Pesti Építő és Faipari Zrt. (1112 Budapest, Rózsató u. 10.) ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak. Szakmai ajánlata az alábbi volt, amelyre összesen 9453,25 pontot kapott.

Nettó ajánlati ár	470.669.549.-Ft
Teljeskörű jótállási idő vállalása a beépített anyagokra (min. 24 hónap – 48 hónap)	48 hónap
Teljeskörű jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 36 hónap – 60 hónap)	60 hónap
A szerződéstervezetben előírt 420 napos teljesítési határidőtől hamarabbi teljesítési határidő vállalása (min. 1-90 nap)	90 nap
Munkanélkülivé vált álláskereső személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 75 pont, 5 fő 100 pont)	5 fő
Női munkavállaló és/vagy fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 60 pont 5fő 80 pont, 6fő 100 pont)	6 fő
Késedelmi kötbér vállalása (min. nettó vállalkozási díj 0,15% - max. 1% naptári naponként)	1%
Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 5% - max. 20%)	20%

Penta Industry Kft. (1148 Budapest, Kerepesi út 52. III. em.) és **Masinvest Kft.** (1151 Budapest, Kertköz u. 4.) közös ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak. Szakmai ajánlata az alábbi volt, amelyre összesen 9834,95 pontot kapott.

Nettó ajánlati ár	412.916.352.-.-Ft
Teljeskörű jótállási idő vállalása a beépített anyagokra (min. 24 hónap – 48 hónap)	48 hónap
Teljeskörű jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 36 hónap – 60 hónap)	60 hónap

RUP-15 Városfejlesztési Kft.

1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731380-2-42
Bsz: 11713007-30455804
Cégszám: 01-09-617204

A szerződéstervezetben előírt 420 napos teljesítési határidőtől hamarabbi teljesítési határidő vállalása (min. 1-90 nap)	60 nap
Munkanélkülivé vált álláskereső személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 75 pont, 5 fő 100 pont)	5 fő
Női munkavállaló és/vagy fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 60 pont 5 fő 80 pont, 6 fő 100 pont)	6 fő
Késedelmi kötbér vállalása (min. nettó vállalkozási díj 0,15% - max. 1% naptári naponként)	1%
Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 5% - max. 20%)	20%

Közös ajánlattevő ajánlata érvényes volt és mivel ő kapta a legmagasabb pontszámot Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján felkérte a megfelelő igazolások és nyilatkozatok benyújtására. Közös ajánlattevő a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján tett Ajánlatkérői felhívásra az alkalmassági követelmények megfelelésének igazolására benyújtotta igazolásait/nyilatkozatait, amelyből megállapítást nyert, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági kritériumok mindegyikének és nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az alkalmassági okok igazolása tekintetében hiánypótlási felszólítás megküldése nem volt indokolt.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése2

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Laterex Építő Zrt. (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.)		Pesti Építő és Faipari Zrt. (1112 Budapest, Rózsató u. 10.)	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	45	95,97	4318,65	87,85	3953,25
Teljeskörű jótállási idő vállalása a beépített anyagokra (min. 24 hónap – 48 hónap)	7	100	700	100	700
Teljeskörű jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 36 hónap – 60 hónap)	7	100	700	100	700
A szerződéstervezetben előírt 420 napos	5	100	500	100	500

KUP-15 Városfejlesztési Kft.

1153 Budapest, Eötvös u. 1.

Azonosító: 14731880-2-42

Besz.: 11718007-20455804

Célszám: 01-09-817204

teljesítési határidőtől hamarabbi teljesítési határidő vállalása (min. 1-90 nap)					
Munkanélkülivé vált álláskereső személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 75 pont, 5 fő 100 pont)	10	100	1000	100	1000
Női munkavállaló és/vagy fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 60 pont 5fő 80 pont, 6fő 100 pont)	10	100	1000	100	1000
Késedelmi kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 0,15% - max. 1% naptári naponként)	8	100	800	100	800
Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 5% - max. 20%)	8	100	800	100	800

Összesen:

9818,65

9453,25

		Penta Industry Kft. (1148 Budapest, Kerepesi út 52. III. em.) és Masinveszt Kft. (1151 Budapest, Kertköz u. 4.) közös ajánlattevő			
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	45	100	4500		
Teljeskörű jótállási idő vállalása a beépített anyagokra (min. 24 hónap – 48 hónap)	7	100	700		
Teljeskörű jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 36 hónap – 60 hónap)	7	100	700		
A szerződésstervezetben előírt 420 napos teljesítési határidőtől hamarabbi teljesítési határidő vállalása (min. 1-90 nap)	5	66,99	334,95		
Munkanélkülivé vált álláskereső személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 75 pont, 5 fő 100 pont)	10	100	1000		
Női munkavállaló és/vagy fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 60 pont, 5 fő 80 pont, 6 fő 100)	10	100	1000		

pont)					
Késedelmi kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 0,15% - max. 1% naptári naponként)	8	100	800		
Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 5% - max. 20%)	8	100	800		

Összesen: **9834,95**

Adott esetben a részzempontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:2

1.) Nettó ajánlati ár esetén 1-100. pont. (Súlyszám 45)

A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részzemponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

2.) Teljeskörű jótállási idő vállalása a beépített anyagokra (min. 24 hónap – 48 hónap) 1-100. pont. Súlyszám: 7

A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részzemponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

Ajánlattevő köteles legalább 24 hónap jótállási időt vállalni, az ez alatti vállalás esetén ajánlata érvénytelen. A 48 hónapot meghaladóan tett vállalás esetére is csak a maximális pontszám jár.

3.) Teljeskörű jótállási idő vállalása az elvégzett munkára (min. 36 hónap – 60 hónap) 1-100. pont. Súlyszám: 7

A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részzemponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

Ajánlattevő köteles legalább 36 hónap jótállási időt vállalni, az ez alatti vállalás esetén ajánlata érvénytelen. A 60 hónapot meghaladóan tett vállalás esetére is csak a maximális pontszám jár.

4.) A szerződéstervezetben előírt 420 napos teljesítési határidőtől hamarabbi teljesítési határidő vállalása (min. 1-90 nap) / 1-100. pont. Súlyszám: 5

A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részzemponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra. Ajánlattevő köteles legalább 1 nappal korábbi vállalást tenni, ellenkező esetben ajánlata érvénytelen. A 90 napon túli vállalás esetére is maximális pontszám jár.

5.) Munkanélkülivé vált állskereső személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4-5 fő 100 pont) Súlyszám: 10

Amennyiben ajánlattevő 1-3 fő között tesz vállalást úgy 50 pontot kap, ha 4 fő esetén 75 pontot, 5 fő vállalása esetén 100 pontot kap. Legalább 1 fő vállalása kötelező. Amennyiben ajánlattevő 1 főt sem vállal, úgy ajánlata érvénytelennek minősül. A jelen bírálati szempont szerinti foglalkoztatott személyként csak olyan személy jelölhető meg, akit ajánlattevő nem kíván a 6.) bírálati szempont szerinti foglalkoztatott körbe bevonnai és a vállalkozási szerződés megkötését megelőzően munkanélkülivé vált. Ez utóbbi bírálati szempont esetére a szerződéstervezet tartalmaz bővebb információkat.

6.) Női munkavállaló és/vagy fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy foglalkoztatásának vállalása az építési beruházás teljes időtartama alatt a munkaterület átadásától kezdődően a műszaki átadás-átvételi eljárásig teljes munkaidőben (1-3 fő 50 pont, 4 fő 60 pont 5 fő 80 pont, 6 fő 100 pont, egyáltalán nem vállal 1 pont) Súlyszám: 10

Amennyiben ajánlattevő 1-3 fő között tesz vállalást úgy 50 pontot kap, 4 fő esetén 60 pontot, 5 fő vállalása esetén 80 pontot, 6 fő vállalása esetén 100 pontot kap. Legalább 1 fő vállalása kötelező. Amennyiben ajánlattevő 1 főt sem vállal, úgy ajánlata érvénytelennek minősül. A fogyatékkal élő és/vagy megváltozott munkaképességű személy nő vagy férfi is lehet. A jelen bírálati szempont szerinti foglalkoztatott személyként csak olyan személy jelölhető meg, akit ajánlattevő nem kíván az 5.) bírálati szempont szerinti foglalkoztatott körbe bevonnai. Ez utóbbi bírálati szempont esetére a szerződéstervezet tartalmaz bővebb információkat. A jelen pontban meghatározható már foglalkoztatási jogviszonyban álló személy is, amelynek a továbbfoglalkoztatását az ajánlattevő vállalja.

7.) Késedelmi kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 0,15% - max. 1% naptári naponként) 1-100. pont / Súlyszám: 8
A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részzemponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

Ajánlattevő köteles legalább a nettó vállalkozási díj 0,15%-át megajánlani késedelmi kötbérként. Az 1%-ot meghaladó mértékű vállalás esetére is csak a legmagasabb pontszám jár. 0,15% alatti vállalás esetén az ajánlat érvénytelen.

8.) Meghiúsulási kötbér vállalása (min. a nettó vállalkozási díj 5% - max. 20%) 1-100 pont / Súlyszám: 8

A legjobb tartalmi elem kapja az értékelési pontszám maximumát. Minden részzemponton belül az értékelési pontszám a megajánlott legjobb tartalmi elemhez kerül arányosításra.

Ajánlattevő köteles legalább a nettó vállalkozási díj 5%-át megajánlani meghiúsulási kötbérként. A 20%-ot meghaladó mértékű vállalás esetére is csak a legmagasabb pontszám jár. 5% alatti vállalás esetén az ajánlat érvénytelen.

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:2

Abban az esetben, ha az alacsonyabb érték a kedvezőbb:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

Abban az esetben, ha a magasabb érték a kedvezőbb:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Meghatározott számú fő foglalkoztatásának esetén a megadott számú pontszám jár.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Penta Industry Kft. (1148 Budapest, Kerepesi út 52. III. em.) és **Masinvest Kft.** (1151 Budapest, Kertköz u. 4.) közös ajánlattevő ajánlata mindenben megfelelt az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak. Szakmai ajánlata az alábbi volt, amelyre összesen 9834,95 pontot kapott.

Közös ajánlattevő ajánlata érvényes volt és mivel ő kapta a legmagasabb pontszámot Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján felkérte a megfelelő igazolások és nyilatkozatok benyújtására. Közös ajánlattevő a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján tett Ajánlatkérői felhívásra az alkalmassági követelmények megfelelésének igazolására benyújtotta igazolásait/nyilatkozatait, amelyből megállapítást nyert, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági kritériumok mindegyikének és nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az alkalmassági okok igazolása tekintetében hiánypótlási felszólítás megküldése nem volt indokolt.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:2 ---

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele X igen o nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

magasépítési munka; vasbeton váz tartószerkezeti munka, külső homlokzati burkolat, nyílászáró beépítés, lakatosszerkezeti munka, légtechnikai munka, épületvillamossági munka, épületgépészeti munka, személyfelvonó telepítés, burkolási munkák, festési munkák, kőműves munkák, villanszerelési munkák, építész felelős műszaki vezetés, munkavédelem koordinálása, épületgépészeti műszaki vezetés, épületvillamossági műszaki vezetés, szerkezetépítési munkák, asztalos-szerkezeti munkák

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:2 ---

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:2

WF Építőipari és Szolgáltató Kft. (2900 Komárom, Laktanya köz 9.)
Grundstück Kft. (1027 Budapest, Bem József u. 6.)
EDU Bt. (2095 Pilisszántó, Budai u. 6.)
Csóka és Társa Bt. (2900 Komárom, Liszt F. u. 23.)
Uniganz Műszaki Fejlesztő Kft. (1165 Budapest, Májusfa u. 9.)

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek2

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

WF Építőipari és Szolgáltató Kft. (2900 Komárom, Laktanya köz 9.)
Grundstück Kft. (1027 Budapest, Bem József u. 6.)
EDU Bt. (2095 Pilisszántó, Budai u. 6.)
Csóka és Társa Bt. (2900 Komárom, Liszt F. u. 23.)
Uniganz Műszaki Fejlesztő Kft. (1165 Budapest, Májusfa u. 9.)

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ---

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők2 ----**VI. szakasz: Kiegészítő információk****VI.1) További információk:2**

VI.1.1) A szerződés-kötési moratórium időtartama Kezdet: (2016/11/10) / Lejárata: (2016/11/19)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2016/11/09)

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2016/11/09)

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka2

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja2 (éééé/hh/mn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja2 (éééé/hh/mn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka2

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja2 (éééé/hh/mn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja2 (éééé/hh/mn)

VI.1.10) További információk:2

1 szükség szerinti számban ismételve meg
2 adott esetben



dr. Barkóczi Péter

Felelős akkreditál közbeszerzési szaktanácsadó
Ajánlatkérő nevében eljárni jogosult

KUP-15 Városfejlesztési Kft.
1153 Budapest, Eötvös u. 1.
Adószám: 14731880-2-42
Bsz.: 11715007-20455804
Cgj szám: 01-09-917204