

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a: **BIOKOM Nonprofit Kft.**

székhelye: 7632 Pécs, Siklósi út 52.  
 cégjegyzékszám: 02-09-062862  
 adószám: 11014959-2-02  
 képviseli: Genczler István ügyvezető igazgató  
 mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről az:

**Antipest-Környezethigiéniai Kft.**  
 székhelye: 7631 Pécs, Nagypostavölgyi út 114.  
 cégjegyzékszám: 02-09-076731  
 adószám: 23083219-2-02  
 képviseli: Vranesics Csaba ügyvezető  
 mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó,**

és a:

**Corax-Bioner Zrt.**  
 székhelye: 1119 Budapest, Etele út 57. I. em.  
 cégjegyzékszám: 01-10-046125  
 adószám: 13301583-2-43  
 képviseli: Nagy Imre vezérigazgató  
 mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó,**  
 - együttesen: Vállalkozók -

- együttesen: Szerződő felek - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

### A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozók pedig elvállalják Pécs Megyei Jogú Város közigazgatási területén a Megrendelő eseti megrendelése alapján kijelölt területeken, az időjárástól függően tervezett, **földi gépes kémiai szúnyog-gyérítési munkáinak** elvégzését a Megrendelő utasításai, a Vállalkozók árajánlata és a jelen szerződés feltételei szerint.
2. A Megrendelő az egyes szakfeladatokat egyedi megrendelésekben rögzíti, az engedélyezett technológiák figyelembevételével.

### Vállalkozói díj

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a jelen szerződés 1. pontja szerinti feladatok ellátásáért az alábbi egységáruk alapján kalkulált vállalkozói díjat fizeti meg a Vállalkozók részére:
  - földi gépes szúnyoggyérítés: **1.600,- Ft/ha/alkalom + ÁFA**, azaz egyezer-hatszáz forint/hektár/alkalom +ÁFA.
4. A vállalkozó díj kifizetése az egyedi megrendelés szerződésszerű teljesítését követően, az **Antipest-Környezethigiéniai Kft.** által kiállított számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozók

megállapodása alapján az **Antipest-Környezethigiéniai Kft.** az OTP Bank pénzügyintézetnél vezetett **11731001-20692186-00000000** pénzforgalmi számlájára való átutalással történik. Vállalkozók rögzítik, hogy az Antipest-Környezethigiéniai Kft. részére kifizetett díjjal egymás között elszámolnak, a Corax-Bioner Zrt. a Megrendelő felé díjköveteléssel nem él.

### Szerződő felek jogai és kötelezettségei

5. Megrendelő a munkavégzésre vonatkozó egyedi megrendelését – amely tartalmazza a gyérintésbe bevont területek leírását és azok nagyságát - a Vállalkozók megállapodása alapján az [info@antipest.hu](mailto:info@antipest.hu); [fekecse.gabor@corax-bioner.hu](mailto:fekecse.gabor@corax-bioner.hu) e-mail címre küldi meg. Megrendelő az egyes gyérintési munkák műszaki adatait (pl. terület nagysága) 1:10000 méretarányú alaptérképekből és területlistából határozza meg Vállalkozók számára.
6. A megrendelt munkát Vállalkozók kötelesek a megrendeléstől számított 72 órán belül elvégezni, amennyiben az időjárási körülmények erre lehetőséget adnak. Amennyiben a permetezés a tervezett időben objektív okok miatt elmarad - így különösen időjárási tényezők miatt -, a Vállalkozók a Megrendelő által meghatározott tartalék időszakban kötelesek póttírtást végezni, a szerződésben foglalt egységáron.
7. Felek rögzítik, hogy a méhpopuláció védelme érdekében a Vállalkozók által végzett irtási tevékenység megkezdésének legkorábbi időpontja 19:00 óra.  
A méhészek tájékoztatása véget az irtások időpontjáról, valamint a felhasználásra kerülő anyagokról Vállalkozók a munkavégzés megkezdése előtt legalább 48 órával kötelesek Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztályát értesíteni.
8. Vállalkozók hibátlan teljesítésre vállalkoznak, a szerződés 3. pontjában írt egységárak hibátlan teljesítés esetén érvényesek.
9. A Vállalkozók kötelesek a munkavégzésről kivitelezési naplót vezetni, melyhez csatolni kötelesek a munkavégzés során készült, a munkagép nyomvonalát GPS által rögzítő térképet is. Ez utóbbi térképet Vállalkozók a munkavégzést követő munkanapon kötelesek megküldeni a Megrendelő felé az adott napra kijelölt munkaterület ellenőrizhetőség érdekében.
10. Vállalkozók a szerződés szerinti tevékenységet a Megrendelő utasításai szerint kötelesek végezni, azonban nem köteles elfogadni olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, a vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné. Vállalkozók kötelesek figyelmeztetni Megrendelőt, ha az célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad.
11. Az elszámolás a teljesítést követően, megrendelésenként történik.
12. Vállalkozók az elkészült és a Megrendelő által átvett munkát követően teljesítés igazolást állítanak ki, – melynek mellékletét képezi a kivitelezési napló, és a munkagéppel bejárt útvonal GPS által rögzített nyomvonala térképi megjelenítésen – amelyet a Szerződő felek aláírásukkal jóváhagynak. A jóváhagyott teljesítési igazolást követően 15 napon belül jogosultak és kötelesek Vállalkozók számlát kiállítani.

13. A Vállalkozó az által kiállított banki átutalással fizetendő számláját postai úton megküldi a Megrendelő 7632 Pécs, Siklósi út 52. cím alatti székhelyére. Vállalkozó számlát a Megrendelő képviselőjének továbbításra nem adhat át.

Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem postai úton juttatja el a Megrendelőnek, akkor azt személyesen, vagy képviselője útján a Megrendelő Titkárságán (7632 Pécs, Siklósi út 52. II. emelet) kell leadnia. Ebben az esetben a Vállalkozó az általa hozott kétpéldányos átvételi elismervényt átadja a Megrendelő Titkárságának, ahol azt érkeztető pecséttel látják el. Az átvételi elismervény másik példánya a Vállalkozónál marad.

Ha a Vállalkozó nem mellékel átvételi elismervényt a számlához, úgy a számlát a Megrendelő Titkársága érkeztető bélyegzővel lepecsételi és az érkeztetés dátumát a számlát leadó személy szignójával látja el.

A leadás napján lejáró, vagy lejárt fizetési határidejű számla átvételi elismervény nélkül nem vehet át a Megrendelő. Az ilyen számla átvételekor az átvételi elismervény mindkét példányára rá kell vezetni az „átadáskor már lejárt” szövegrészt.

14. Amennyiben Vállalkozó az 1. pontban meghatározott munka végzésével önhibájából késedelembe esik, abban az esetben késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a naponként az el nem végzett munkák díjának 10%-a, max. 100%. Ezt követően a Megrendelő a szerződéstől hátrányos jogkövetkezmények nélkül elállhat.

#### **Alkalmazott anyagok és technológiák, minősítési követelmények**

15. A Vállalkozók kijelentik, hogy rendelkeznek a munkák elvégzéséhez szükséges személyi-, és tárgyi feltételekkel, beleértve a szakképzettséget és hatósági engedélyeket. A szolgáltatás teljesítése során kizárólag a közegészségügyi hatóság által szünyoggyérítésre engedélyezett irtószerek kerülhetnek felhasználásra, továbbá Vállalkozók a kivitelezés során biztosítják az előírásoknak megfelelő egészségügyi gázmester folyamatos jelenlétét. Vállalkozók GPS rendszerrel felszerelt munkagépeket kötelesek használni a teljesítés során.

16. Megrendelő forgalomtechnikai és turisztikai szempontok, valamint a lakossági igények figyelembevételével meghatározhat olyan területeket, melyeknél Vállalkozók csak ULV-eljárást alkalmazhatnak.

17. Vállalkozók kötelezettséget vállalnak arra, hogy az egyedi megrendelések teljesítése során a gyérítéshez használt vegyszerek kijuttatásáért felelős személy rendelkezik egészségügyi gázmesteri oklevéllel vagy azzal egyenértékű egészségügyi gázmesteri képzettséggel, a Vállalkozók pedig a 16/2017. (VIII.7.) EMMI rendelet alapján kiadott egészségügyi kártevőirtói tevékenységi engedéllyel.

18. Vállalkozók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a felhasznált szünyoggyérítő készítmények rendelkeznek a Közegészségügyi Hatóság által kiadott érvényes engedéllyel.

19. Vállalkozók az engedélyezett készítmények felhasználásáért, a hatályos dózisok betartásáért teljes körű szakmai garanciát vállalnak és szavatolják az eredményes teljesítést, valamint a keletkezett szermaradványok (veszélyes hulladékok) szabályszerű elszállítását és ártalmatlanítását. Vállalkozók kötelesek az 1. pontban írt tevékenységéből adódóan keletkező veszélyes hulladék ártalmatlanításáról készült nyilvántartást a számlával egyidejűleg Megrendelő részére átadni.

20. Vállalkozók felelősek a vállalt munka szakszerű kivitelezéséért, a helyszínen végzett minden tevékenység biztosításáért, valamint a Megrendelőnek és harmadik személynek okozott kárért, továbbá az irtási idő alatt a terület vagyoni- és létebiztonságáért.
21. Vállalkozók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tevékenységre vonatkozó jogszabályokat betartja, így különösen a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvényben, az egészségügyi kártevőirtószerrel, valamint gázosítószerekkel végzett tevékenység szabályairól 16/2017. (VIII. 7.) EMMI rendeletben foglalt előírásokat. Amennyiben a szakterületet szabályozó jogszabályokban változás áll be, Vállalkozók kötelesek erre a Megrendelő figyelmét felhívni.
22. A Megrendelő megbízottai által szakmai ellenőrzést végezhet – esetlegesen az népegészségügyi szakigazgatási hivatal szakemberének bevonásával is – az irtószer betöltéskor, ellenőrizheti annak minőségét, mennyiségét.
23. Az ellenőrzés kapcsán felmerült hiányosságokat a Megrendelő ellenőre (telefon, e-mail, levél útján) a Vállalkozókhöz eljuttatja, mely a kivitelezési naplóban, vagy levélben rögzítésre kerül.
24. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő független szakértőt vehet igénybe a szünyogállomány monitorozására, mely megállapodás tárgyát képezi az irtási munkálatok eredményességét vizsgáló tevékenység is.  
A hatékonyságvizsgálat a következő eljárási rend szerint történik:
- a gyérítés előtti napon 1 órás terepi mintavételezéssel szünyogsűrűség mérés a gyérítés alá vont területen kijelölt mintavételi ponton,
  - a gyérítést követő napon, vagy rossz idő esetén a gyérítést követő 2. napon ismételt terepi mintavételezés ugyanazon kijelölt mintavételi ponton, ugyanazon időpontban,
  - összehasonlító számítások, hatékonysági jelentés készítése.
25. Amennyiben a szakértői vizsgálat az irtás hatékonyságát 80% alatti határfokon regisztrálja, Megrendelő díjmentes pórtirtásra jogosult az egyes hibásként értékelt területeken, maximum 300 hektár területmértékig. Amennyiben a szakértői vizsgálat az irtás hatékonyságát 50% alatti határfokon regisztrálja, abban az esetben Vállalkozók kötelesek az érintett teljesítési napi teljes terület díjmentes pórtirtására a Megrendelő jelzését követő 48 órán belül.  
E tekintetben a Vállalkozók kötelesek a Megrendelővel kapcsolatban álló független szakértő szakértői véleményét elfogadni
26. A hibás teljesítés kijavításáról a Vállalkozók soron kívül kötelesek gondoskodni, és az ennek kapcsán végzett munkákhoz szükséges időtartamot, illetve intézkedéseket dokumentálni. A hiányosságok pótlása kapcsán keletkezett munkatöbblet díja a végelszámolásnál a Vállalkozók részéről nem érvényesíthető.

#### **A Szerződés időtartama**

27. Szerződő felek jelen szerződést annak aláírása napjától 2020. december 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra kötik.

## Egyéb rendelkezések

28. Jelen szerződésben foglalt megállapodás határozott időtartamára tekintet nélkül bármelyik fél jogosult jelen szerződést 30 napos felmondási idő kikötése mellett, írásban felmondani.
29. Súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, a teljesítési határidő Vállalkozók általi kétszeri indokolatlan megsértése, környezetvédelmi bírsággal járó környezetszennyezés okozása, valamint a hatóság által megállapított minőségi kifogás.

30. Szerződő felek azt alábbi személyeket jelölik ki kapcsolattartás céljából:

- Megrendelő részéről:
- Vállalkozó részéről:

A kapcsolattartók adatait (nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát, stb.) a Felek kizárólag a szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, illetve az ahhoz kapcsolódó egyéb jogos érdekek érvényesítése érdekében jogosultak kezelni. Felek az adatkezelés során a kapcsolódó jogszabályok és adatvédelmi szabályzataik rendelkezései szerint járnak el.

31. Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket megkísérlik tárgyalás útján rendezni, melynek eredménytelensége esetén kikötik a Pécsi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Pécsi Törvényszék illetékességét.

32. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek vállalkozásra vonatkozó rendelkezései, valamint egyéb, kapcsolódó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a Szerződő felek, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Pécs, 2020. április 6.

**BIOKOM**

BIOKOM Nonprofit Kft.

7632 Pécs, Sándor utca 176. Tel: 7601 19-176

Fax: 76002-100, Fax: 76005-333

Megrendelő

BIOKOM Nonprofit Kft.

Vállalkozó

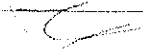

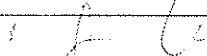
Corax-Bioner Zrt.

Vállalkozó

Antipest-Környezethigiéniai Kft.

**ANTIPEST**  
Környezethigiéniai Kft.  
7631 Pécs, Nagypostavölgyi út 71. sz.  
Adószám: 23083219-2-02

Ellenjegyzés a BIOKOM Nonprofit Kft. részéről:

		
szakmai ellenjegyző Zsuzsanna Cséresznyecz Tímea ügyvezetői ig.	gazdasági ellenjegyző Stefánovics Kinga gazdalk. vez.	jogi ellenjegyzés dr. Grisnik Mirjana jogi és megf. vez.

