

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről a
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.
törzskönyvi azonosító szám: 735869
adószám: 15735863-2-43
bankszámlaszám: 11784009-15523002
képviseli: Bese Ferenc polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban **Megbízó**),

másrészről a
Dr. Vas Imre Ügyvédi Iroda
székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 167. I./4.
kamarai azonosítószám: 3656
fizetési számlaszám: 1040 2142-5052 6585-5389 1002
képviseli: dr. Vas Imre irodavezető
mint Megbízott (a továbbiakban **Megbízott**)
(a továbbiakban együtt: **Felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya

Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a lent megnevezett tárgykörben, az ott megnevezett személy(ek) részére jogi tanácsadási feladatokat ellátásával.

Megbízott jelen szerződés aláírásával a megbízást elfogadja, melynek alapján az alábbi tárgykörökben a polgármester, távollétében a helyettesítésére jogosult alpolgármester részére jogi tanácsadói feladatok ellátására köteles:

- az önkormányzat vagyonának kezelése (hasznosítása, elidegenítése, megterhelése, ingatlan tulajdonjogának megszerzése),
- az önkormányzati beruházások és felújítások előkészítése, megvalósítása,
- az önkormányzat vagyonának kezelése, valamint beruházásaival és felújításaival összefüggő jogszabályfigyelés,
- az önkormányzat vagyonának kezelésével, továbbá beruházásaival és felújításaival kapcsolatos szerződések szerkesztése, véleményezése,
- képviselő-testületi, bizottsági előterjesztések véleményezése,
- önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok és alapítványok működésével kapcsolatos javaslatok véleményezése,
- az önkormányzat és állami szervek kapcsolattartásával összefüggő teendők véleményezése,
- véleményezi az Önkormányzat vállalkozási tevékenységére és fejlesztési koncepciójára vonatkozó javaslatokat,
- véleményezi a kerület részletes fejlesztési programjára, a kerület településfejlesztési koncepciójára és a kerület településfejlesztési stratégiájára vonatkozó javaslatokat,
- véleményezi a kommunális, a közlekedési és egyéb közszolgáltatások javítására vonatkozó javaslatokat.

1 példát a fentiekben 2021. 03. 22.

2./ A teljesítés határideje, helye és menete

Jelen szerződés 2021. év március 1. napján lép hatályba, és határozott időre: 2021. december 31-ig szól.

A teljesítés helye: A Megbízott székhelye.

Felek rögzítik, hogy személyes tanácsadás esetén a teljesítési helye eltérhet a Megbízott székhelyétől.

A teljesítés menete: Megbízott a jelen szerződés 1./ pontjában meghatározott feladatokat a jogszabályoknak, valamint Megbízó utasításainak megfelelően (kivéve a teljesítés elvégzésének módját) a jelen pontban meghatározott teljesítési határidőre és teljesítési helyre figyelemmel látja el.

3./ A Felek jogai és kötelezettségei

Felek tájékoztatják egymást:

- a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, továbbá minden olyan számottevő körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet, haladéktalanul szóban vagy írásban,
- nevük, székhelyük, telefonszámuk, fizetési számlaszámuk, valamint adószámuk megváltozásáról haladéktalanul, de legkésőbb a változás napjától számított 5 munkanapon belül írásban,
- adózási formájuk változásáról (kisadózásra történő áttérésről vagy annak megszűnéséről, továbbá ÁFA felszámítási kötelezettségük módosulásáról), a változást megelőzően írásban.

Felek rögzítik, a tanácsadás ellátásához szükséges irodát (a személyes jogi tanácsadás kivételével), és egyéb eszközöket (számítógép, telefon, jogtár, szakkönyv) a Megbízott biztosítja saját maga részére.

A Felek jogaira és kötelezettségeire egyebekben - a megbízási szerződésre vonatkozó - Ptk. 6:273.§ - 6:279. § rendelkezései megfelelően irányadóak, azzal az eltéréssel, hogy Megbízó nem adhat utasítást Megbízott részére a tevékenység elvégzésének módjával kapcsolatban, továbbá Felek rögzítik, hogy a tevékenység végzésnek rendjét kizárólag a Megbízott jogosult meghatározni.

Megbízott kötelezettségei teljesítéséhez vagy jogai gyakorlásához kivételesen más személy közreműködését is igénybe veheti, ez esetben a Megbízott a Ptk. 6:148. § alapján az általa igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.

A Megbízott feladatai ellátása során köteles betartani az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Ütev.) rendelkezéseit.

5./ Megbízási díj és fizetési feltételek

Megbízottat a jogi tanácsadói feladatok ellátása után 990.000,- Ft + jogszabály szerinti ÁFA / hónap, azaz Kilencszázkilencvenezer Forint + jogszabály szerinti ÁFA / hónap megbízási díj illeti meg.

Felek megállapodnak, az előző bekezdésben írott díjazás arányosan csökken, ha megbízott az adott naptári hónapban 66 munkaóránál kevesebb időben nyújt a Megbízó részére jogi tanácsadói szolgáltatást.

A megbízási díj tartalmazza a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos valamennyi járulékos költséget. Megbízott azon kívül Megbízóval szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt. A megbízási díj kötött, az semmilyen jogcímen nem emelhető.

Megbízott jelen szerződésben meghatározott ellátott jogi tanácsadói feladatokról havi beszámolót (1. számú melléklet) köteles tárgyhat követő 5. napjáig a Megbízó részére írásban megküldeni, amelyről - szerződésszerű teljesítés esetén - Megbízó 5 munkanapon belül teljesítési igazolást állít ki. **A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről a dr. Weidinger Brigitta mb. osztályvezető, 36-30-360-1432, dr.weidinger.brigitta@ph.soroksar.hu** jogosult.

A Felek rögzítik, hogy a havi beszámoló szerződésszerű teljesítése alatt – annak határidőben való benyújtása mellett - az alábbiak együttes megvalósulását értik:

- Megbízott köteles tagja, jogi tanácsadásra jogosult alkalmazottja vagy helyettesítésre jogosult más személy útján személyes jogi tanácsadásra munkanapokon 8:00-17:00 óra között rendelkezésre állni,
- Megbízott havonta minimum 66 munkaórának, maximum 100 munkaórának megfelelő, a szerződés 1./ pontjában meghatározott tárgykörben jogi tanácsadói feladatokat lát el.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Megbízott nem szerződésszerűen teljesít, Megbízó köteles Megbízottat elektronikus úton - 5 napos (munkanap) póthatáridő megjelölésével - hiánypótlásra felhívni. Ezen hiánypótlás eredménytelen letelte szerződésszegésnek minősül. A hiánypótlás maradéktalan teljesítése esetén az esedékes havi megbízási díj továbbra is a fentiekben meghatározottak szerint kerül kiegyenlítésre.

Megbízó az ellenértéket a leigazolt teljesítés alapján az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek (továbbiakban: Áfa tv.) megfelelően kiállított számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki Megbízott számlán megjelölt, ennek hiányában jelen szerződésben meghatározott számú fizetési számlájára. Megbízó Megbízott részére előleget nem fizet.

A számlát a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) kell megküldeni a leigazolt teljesítési igazolás másolatával együtt. A számlát tartalmazó borítékon szerepeljen a „számla” megnevezés. Megbízott a számlán köteles feltüntetni a kötelezettségvállalás – szerződésen szereplő – nyilvántartási számát.

A kifizetés pénzneme magyar forint. A fizetés napja megegyezik azzal a nappal, amely napon a Megbízó bankszámláját a számlavezetője megterheli.

A megbízási díjra egyebekben a Ptk. 6:276. § rendelkezései megfelelően irányadóak.

6./ A szerződés módosítása, felmondása, elszámolás

Jelen szerződés mindennemű módosítása írásos formában, a Felek közös megegyezésével lehetséges. Felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.

A szerződést bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal a másik fél súlyos szerződésszegésére tekintettel írásban felmondani, a másik félhez címzett, indoklással ellátott - egyoldalú nyilatkozattal. Postai kézbesítésnél a fentiekben részletezett szabályok az irányadóak.

A Felek súlyos szerződésszegésnek minősítik különösen:

- Megbízó a megbízási díjat a fizetési határidő lejártát követő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül sem fizeti meg,
- Megbízott legalább 3 alkalommal a teljesítésére adott ésszerű határidőt nem tartja meg,
- Megbízott a titoktartási kötelezettségét megszegi
- Megbízott a Megbízó érdekeivel nyilvánvalóan ellentétes magatartást tanúsít.

A szerződésszegést elkövető fél a másik féllel szemben a Ptk. szerinti kártérítési felelősséggel tartozik.

A Felek közötti elszámolásra a Ptk. 6:279. § rendelkezései megfelelően irányadóak.

7./ Vegyes és záró rendelkezések

A szerződés nyelve magyar. A szerződéssel kapcsolatos minden nyomtatott anyagnak, levelezésnek és más okmányoknak, amelyek alkalmazásra kerülnek, magyar nyelven kell készülnie.

A Felek képviseletében eljáró személyek kijelentik, hogy jog- és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviseletére jogosultak, a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.

Felek kijelentik, hogy nyilatkozataikat, értesítéseiket postán, e-mailben vagy személyes kézbesítéssel juttatják el egymáshoz. Az e-mailben megküldött nyilatkozatok, értesítések feladását követően haladéktalanul intézkedni kell azok postai kézbesítéséről is. Postai küldemény kézbesítettnek tekintendő a feladást igazoló tértivevényes szelvény aláírásának napján. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza) a postai küldeményt a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni. A faxon küldött irat az

elküldést visszaigazoló szelvényvel, az e-mailben küldött dokumentum a kézbesítési értesítéssel tekintendő kézbesítettnek.

A Megbízó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: dr. Weidinger Brigitta

telefonszám: +36-30-360-1432

e-mail: dr.weidinger.brigitta@ph.soroksar.hu

A Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: dr. Vas Imre

telefonszám: +36-30-9447033

e-mail: drvasimreugyved@freemail.hu

A kapcsolattartó személyében bekövetkező változás miatt a szerződést nem szükséges módosítani, a Felek azonban a változás tényéről, valamint az új kapcsolattartó személyéről illetve elérhetőségeiről (telefonszám, e-mail cím) kötelesek egymást írásban értesíteni.

Megbízott jelen szerződés aláírásával

- nyilatkozik arról, hogy
 - o a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül,
 - o jelen szerződés tárgyát, a szerződéses kötelezettség ellenértékét, valamint a szerződés egyéb lényeges tartalmi elemeit nem tekinti az üzleti titok körébe tartozó adatnak (e nyilatkozatát a közpénzek felhasználása ellenőrzésének lehetővé tétele céljából adja a Megbízó számára);
- elfogadja, hogy
 - o a tevékenységével összefüggésben birtokába jutott információt, adatot csak jelen szerződésben szabályozott tevékenységi körében eljárva használhatja fel, ezekre vonatkozóan titoktartási kötelezettség terheli, a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teheti hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére és a teljesítésbe általa bevont közreműködők is ennek megfelelően járnak el;
 - o az átláthatóságára vonatkozóan tett nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megbízót tájékoztatni, valamint azt, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megbízó felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll;
- tudomásul veszi, hogy
 - o az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal a szerződéssel érintett költségvetési pénzeszközök vonatkozásában ellenőrzési jogosultsággal rendelkeznek
 - o olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Megbízó kijelenti, hogy a szerződés megkötése nem ütközik az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (2) bekezdésében foglaltakba.

A jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben elsősorban a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből esetlegesen fakadó jogvitákat elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti általános hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Felek képviselői jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, képviselőre jogosult személyeik útján jóváhagyólag – cégszerűen - aláírták.

Jelen szerződés 4 db egymással szó szerint megegyező, eredeti magyar nyelvű példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a Megbízót, 1 db eredeti példánya pedig a Megbízottat illeti meg.

Budapest, 2021. március 1.

Bese Ferenc polgármester

Megbízó

Budapest, Szugló u. 167. I/4.

BÜK nyilvántartási szám: 3656

Adószám: 18214370-1-42

K&H 104 02142-50526585-53891002

Budapest, 2021. március 1.

Dr. Vas Imre osztályvezető

Megbízott

Jogilag ellenőrizte:

Bp. 2021.03.02.

dr. Szabó Tibor jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Bp. ...2021. MÁRC. 02.

Polonkai Zoltánné osztályvezető (Pénzügyi Osztály)

Szakmailag ellenőrizte:

Bp. 2021.03.02.

dr. Weidinger Brigitta mb. osztályvezető (Polgármesteri Kabinet)

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: TEVÉKENYSÉGLISTA minta.

2021. MÁRC 02.

1. számú melléklet

TEVÉKENYSÉGLISTA

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal részére
1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

Tárgy: **Dr. Vas Imre Ügyvédi Iroda jogi tanácsadási
tevékenységének havi beszámolója**

Név: **Dr. Vas Imre Ügyvédi Iroda**

Szerződés ügyiratszám:

Időszak:

Az elvégzett szakmai feladatok:

A tárgybeli időszak során az alábbi jogi tanácsadással kapcsolatos szakmai feladatok kerültek elvégzésre:

Összesen: óra

Dátum:

.....
Megbízott

