

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
ÁHT azonosító: 745312
adószám: 15735753-2-43
statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01
bankszámlaszám: 12001008-00155297-00100006
képviselő: Dr. Váczi János polgármesteri tanácsadó

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Fáber Kft.

székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.
cégjegyzékszám: 01-09-060621
adószám: 10215724-2-43
bankszámlaszám: 12001008-00215665-00100000
képviseli: Fekete Gyula ügyvezető,

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban Megrendelő és Vállalkozó külön-külön: Fél, együttes említésük során: Felek)

között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó Megrendelő kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság. Erre tekintettel a Felek egyezően megállapítják, hogy a jelen szerződés tárgyáról a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, továbbá Megrendelő Beszerzési Szabályzatának 7. § (4) bekezdés c) pontjára tekintettel a beszerzés mentes a versenyztetés alól.

1. A szerződés tárgya

- 1.1 Megrendelő jelen szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) alapján megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a szerződés 1. számú mellékletben felsorolt kerülettakarítási és karbantartási feladatok elvégzését a Budapest XII. kerület közigazgatási területén belül.
- 1.2 A Szerződés műszaki tartalma az 1. számú mellékletben kerül részletezésre, amely melléklet a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 2.1 Vállalkozó az 1.1 pontban írt munkák elvégzéséért havi 7.217.847,- Ft + Áfa, azaz Hétmillió-kettőszáz-tizenhétezer-nyolcszáznegyvenhét forint plusz Áfa összegű vállalkozási díjra jogosult.
- 2.2 A vállalkozói díj kifizetése az alábbiak szerint történik:
Vállalkozó havonta egy részszámlát, Megrendelő teljesítés-igazolásának birtokában, utólag jogosult benyújtani Megrendelő részére, így a tárgyévben, azaz 2021-es évben – a 2021. decemberi hónap kivételével – mindösszesen: 79.396.317,- Ft + Áfa vállalkozói díj kifizetésére kerül sor. A vállalkozói díj utolsó, 2021. december havi részlete, azaz 7.217.847,- Ft + Áfa összeg pedig a teljesítés-igazolás birtokában kiállított végszámla ellenében, a tárgyévet követő évben kerül Vállalkozó részére kifizetésre.
- 2.3 Vállalkozó köteles a havi munkálatokról készített felmérési napló egy másolati példányát a számlához csatolni.
A félreértések elkerülése végett Felek rögzítik, hogy Vállalkozó 2021. január hónapra a teljes havi díjra jogosult.
- 2.4 A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget, valamint kockázatot.
- 2.5 Megrendelő Vállalkozónak előleget nem fizet.
- 2.6 Megrendelő a vállalkozói díjat Megrendelő teljesítésigazolását követően, a Vállalkozó által kiállított számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, banki átutalással fizeti meg Vállalkozó fenti számlaszámára.
- 2.7 A Megrendelő részéről a teljesítésigazolást Rimóczi János a Városfejlesztési iroda vezetője, akadályoztatása esetén helyettese állítja ki a Vállalkozó részére.
- 2.8 Felek rögzítik, hogy Megrendelő Vállalkozóval szemben bármilyen jogcímen fennálló kötbérvisszatérítési követelését jogosult a vállalkozói díj összegébe beszámítani.
- 2.9 Jelen Szerződésre tekintettel kiállított bármely számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény előírásainak, a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, és a jelen Szerződés kikötéseinek. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével állítják ki és küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget. Megrendelő jogosult Vállalkozó által benyújtott számlával szemben kifogással élni, a számla kifizetési határideje a kifogás rendeződéséig meghosszabbodik.

3. Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak.
- 3.2 Felek kötelesek a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben birtokukba jutott adatokat, tényeket, információkat üzleti titokként, bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább a Szerződés hatályának megszűnését követően sem. Vállalkozó a titoktartási kötelezettséget közreműködőivel is köteles betartatni. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény azon rendelkezéseivel, miszerint a jelen Szerződés egyes adatai közérdekű adatnak minősülnek, ennek vonatkozásában kijelenti, hogy nincsen olyan adat - így különösen védett ismeret -, amelynek nyilvános megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából számára aránytalan sérelmet okozna.
- 3.3 Felek a munkavégzéssel kapcsolatban minden lényeges adatot és körülményt, pótmunka és egyéb változtatási igényt feljegyzéssel, írásban kötelesek egymással közölni.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1 Megrendelő annak érdekében, hogy Vállalkozó vállalt feladatát teljesíteni tudja, ellátja Vállalkozót a szükséges információkkal az igények felmerülésekor, valamint szükség szerint Vállalkozó rendelkezésére áll a jelen szerződés teljesítése során annak érdekében, hogy Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt feladatokat időben és legjobb tudása szerint teljesíthesse.
- 4.2 Megrendelő a munka végzését, így különösen a Vállalkozó tevékenységét, a felhasználásra kerülő anyagot, az alkalmazott eszközöket ellenőrizheti. Nem mentesül Vállalkozó a felclősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Megrendelő az ellenőrzést végezheti megbízottja, vagy más vállalkozó, intézmény útján is, melyről Vállalkozót értesíteni köteles.
- 4.3 Ha az ellenőrzés során észlelt körülmények arra mutatnak, hogy a teljesítés hibás lesz, a szavatossági jogok már ckkor érvényesíthetők. Amennyiben az ellenőrzés során Megrendelő az utasítási jogát helytelenül gyakorolja, az okozott többletköltségért felelősséggel tartozik.
- 4.4 Amennyiben Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítása előtt Vállalkozó által elvégzett munkák során hibákat fedez fel, akkor azokat és azok vonatkozásában az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeit köteles írásban rögzíteni.
- 4.5 A munkavégzés helyének biztosítása nem jelenti a terület feletti rendelkezési jog átadását. A terület hasznosításának joga továbbra is Megrendelőt illeti.

5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1 Vállalkozó a munka elvégzéséhez szükséges anyagokat a megfelelő mennyiségben és minőségben beszerzi. Felek rögzítik, hogy a munkákhoz szükséges engedélyek, jogosultságok és jóváhagyások megszerzése Vállalkozó feladata.
- 5.2 Vállalkozó jogosult a részére biztosított helyiségeket, gépeket, berendezéseket – a jelen Szerződés teljesítése érdekében szükséges körben – használni.
- 5.3 Amennyiben ez a konkrét feladat ellátása során szükséges, a munkavégzés helyének megfelelő, biztonságos lehatárolásáról (illetve eltérő megállapodás hiányában a munkaterület őrzéséről) Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5.4 Vállalkozó köteles a saját tulajdonában vagy rendelkezése alatt álló eszközökkel elvégezni a jelen Szerződésben írt munkálatokat. Az eszközöknek a teljesítés helyére történő szállítása, illetve a jelen Szerződés megszűnésekor az onnan történő elszállítása a Vállalkozó költsége.
- 5.5 Vállalkozó kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy rendelkezésére állnak a munkák megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges információk és egyéb feltételek. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges bármely anyag nem áll rendelkezésre, annak beszerzése Vállalkozó kötelessége.
- 5.6 Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítése során a munka hatékonyabb és gazdaságosabb elvégzése érdekében Megrendelőnek javaslatot tenni egyes munkák elhagyására, vagy felvételére, a jelen Szerződés módosítására.
- 5.7 Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítésben meg kell jelölni, hogy a bekövetkezett körülmény milyen mértékben, és milyen módon érinti a jelen Szerződés teljesítését. Az értesítés elmulasztásából, vagy nem megfelelő tartalmából eredő kárért Vállalkozó felelős.
- 5.8 Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben a jelen Szerződésben megjelölt feladatai azért nem kerültek határidőben teljesítésre, mert a Megrendelő alappal tagadta meg a szolgáltatás átvételét a felajánlott teljesítés nem szerződészerű voltára tekintettel.
- 5.9 Vállalkozó a munkákkal összefüggő jogszabályok, hatósági rendelkezések, előírások, szakmai és etikai szabályok, szabványok betartása mellett Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni. Megrendelő utasítást csak a jelen szerződés keretei között adhat. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen

vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, Vállalkozó a jelen Szerződéstől elállhat. Ha a jelen Szerződéstől nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a szolgáltatást elvégezni. Az ezzel okozott többletköltséget Megrendelő köteles Vállalkozónak megtéríteni.

- 5.10 Vállalkozó a Megrendelő által adott anyaggal, illetve utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 5.11 Vállalkozó az általa vállalt kötelezettség végzése során – amennyiben a munkát alkalmazottakkal kívánja ellátni – köteles képzett és gyakorlati, szakmai tapasztalattal rendelkező személyeket alkalmazni. Vállalkozó köteles a munkavédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályokat a tevékenység végzése során betartani és betartatni. Vállalkozó az e kötelezettsége elmulasztásából eredő – a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek okozott károkért – felelősséggel tartozik. Harmadik személynek okozott kár esetén Vállalkozó köteles első sorban a károsulttal szemben közvetlenül helytállni; és a károsult harmadik személy Megrendelővel szemben esetlegesen támasztott követeléseitől Megrendelőt mentesíteni.
- 5.12 Vállalkozót, minden alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont közreműködőket időbeli korlát nélkül titoktartási kötelezettség terheli a jelen Szerződés teljesítése során vagy azzal, illetve azokkal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű vagy közérdekből nyilvános adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megrendelő üzleti vagy egyéb titkait sértené.
- 5.13 A Vállalkozó jelen Szerződés szerinti jogainak és kötelezettségeinek Vállalkozó alkalmazottaival és közreműködőivel történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége. A fentiek megsértéséből eredő hátrányok elhárításához és kiküszöböléséhez szükséges költségek, illetve a fentiek megsértése folytán okozott károk Vállalkozót terhelik.
- 5.14 Vállalkozó úgy felel az általa igénybe vett közreműködők vagy bármely alkalmazott magatartásáért és szerződészerű teljesítéséért, mintha maga járna el.
- 5.15 A többletmunka és a pótmunka tekintetében a Ptk. 6:244. § rendelkezései irányadók.
- 5.16 Vállalkozó a munka elvégzéséhez szükséges anyagbeszerzésről ésszerű időben köteles Megrendelőt értesíteni, hogy Megrendelő a beszerzett anyagokat ellenőrzi és esetleges kifogásait jelezni tudja.

6. Teljesítési határidő, szerződészegés, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 6.1 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát határidőben elvégzi.
- 6.2 Ha Vállalkozó a munka elvégzésével késedelembe esik, köteles megtéríteni Megrendelőnek a késedelemből eredő kárát. Ha Vállalkozó a késedelmét kimenteni nem tudja, felelős a késedelem ideje alatt bekövetkezett minden kárért, kivéve, ha bizonyítja, hogy az késedelem hiányában is bekövetkezett volna. A Vállalkozó késedelmére Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt nap után a nettó vállalkozói díj egy százaléka. Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult a vállalkozói díjba beszámítani. A késedelmi kötbér megfizetése Vállalkozót a teljesítés alól nem mentesíti.
- 6.3 Vállalkozó akkor teljesít szerződészerűen, ha a vállalkozási tevékenység eredményeként megvalósult munka I. osztályú minőségű, a hatályos jogszabályoknak, a szakmai szokásoknak és a jelen szerződésben foglaltaknak megfelel, valamint az átadás-átvételi eljárás befejezésekor Megrendelő a teljesítést leigazolja.
- 6.4 Vállalkozó szavatol azért, hogy a munka teljesítése megfelel a jogszabályokban és a jelen Szerződésben meghatározott követelményeknek, a vonatkozó szakmai szabályoknak, valamint egyéb hatósági előírásoknak. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott munka nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban vagy a jelen Szerződésben meghatározott követelményeknek. Vállalkozó hibás teljesítése esetén Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj húsz százaléka.

Megrendelő a hibás teljesítés esetére kikötött kötbért jogosult a vállalkozói díjba beszámítani. Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

- 6.5 Amennyiben Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítása előtt Vállalkozó által elvégzett munkák során hibákat fedez fel, akkor azokat és azok vonatkozásában az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeit írásban köteles rögzíteni
- 6.6 Vállalkozó szavatossági kötelezettséggel tartozik a jelen Szerződés alapján elvégzett munka hibás teljesítése esetén. A szavatosság keretében Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy az elvégzett munkák a vonatkozó szakmai szabályoknak, jogszabályoknak, egyéb hatósági előírásoknak megfelelnek. A szavatosság időtartama jogszabály, hatósági előírás vagy szabvány határozza meg. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, Megrendelő jogosult arra, hogy az általa megállapított megfelelő határidő kitűzésével felhívja a Vállalkozót a szavatossági igény alapjául szolgáló oknak a Vállalkozó saját költségén történő megszüntetésére. Amennyiben e határidő eredménytelenül telik el, Megrendelő jogosult a jelen Szerződés egészétől elállni, és a már megfizetett vállalkozói díjat visszakövetelni, illetve felmerült kárának megtérítését követelni. Vállalkozó köteles a díjat Megrendelő részére az elállás írásbeli közlésétől számított 3 napon belül visszafizetni, azt követően pedig a késedelem idejére a Ptk. 6:155. § szerinti kamatot fizetni.
- 6.7 Vállalkozó hibás teljesítése esetén Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj húsz százaléka. Megrendelő a hibás teljesítés esetére kikötött kötbért jogosult a vállalkozói díjba beszámítani. Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.
- 6.8 Ha Megrendelő a jelen szerződést azért mondta fel, mert a teljesítés során nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel, illetve hibásan tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, vagy a felmondásra a Vállalkozó más szerződésszegése adott okot, Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj húsz százaléka, és ezen felül Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést is követelhet Vállalkozótól. Megrendelő a meghiúsulási kötbért jogosult Vállalkozó bármely követelésébe beszámítani.
- 6.9 Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, illetve olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj húsz százaléka, és ezen felül a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést is követelhet a Vállalkozótól. Megrendelő a meghiúsulási kötbért jogosult Vállalkozó bármely követelésébe beszámítani.

7. Szerződés hatálya, módosítása és megszűnése

- 7.1 Jelen Szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján – nem egyidejű aláírás esetén a később aláíró Fél aláírásának napján – jön létre és lép hatályba, és **2021. december 31.** napjáig tartó határozott időtartamra szól.
- 7.2 Jelen Szerződés csak a Felek közös megegyezése alapján, papír alapon, írásban módosítható.
- 7.3 Jelen Szerződés megszűnik: a határozott idő lejártával, teljesítés lehetetlenné válásával, ha az arra jogosult a Szerződést felmondja, ha az arra jogosult a Szerződéstől eláll, közös megegyezéssel történő megszüntetéssel, ha Vállalkozó ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, az eljárás jogerős elrendelésének napján, ha Vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
- 7.4 Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben Megrendelő a vállalkozói díjnak csak a már teljesített szolgáltatással arányos részét köteles Vállalkozónak megfizetni.
- 7.5 Megrendelő a jelen Szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a vállalkozói díj arányos részét megfizetni és a jelen Szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártérítés a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. Ha Megrendelő jelen Szerződéstől Vállalkozó késedelmes teljesítéséből fakadó érdekmúlása okán áll el, abban az esetben Vállalkozótól kártérítést követelhet.

- 7.6 Megrendelő jogosult a jelen Szerződést írásban közölt rendes felmondással, indokolási kötelezettség nélkül, harminc napos felmondási idővel megszüntetni.
- 7.7 Felek bármelyike a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a másik Fél a jogszabályokban foglalt kötelezettségét, illetve a jelen Szerződés rendelkezéseit súlyosan, vagy ismétlődő jelleggel megszegi, és a jogszabálysértő, illetve szerződésszegő magatartásával felszólítás ellenére a megadott határidőig nem hagy fel, illetve ilyen magatartása miatt felmerülő hátrányt nem orvosolja.
- 7.8 Amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, illetve olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, Megrendelő meghíúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj húsz százaléka, és ezen felül a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést is követelhet a Vállalkozótól. Megrendelő a meghíúsulási kötbért jogosult Vállalkozó bármely követelésébe beszámítani.
- 7.9 A jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén Felek kötelesek haladéktalanul elszámolni egymással, Vállalkozó köteles haladéktalanul elhagyni és rendeltetésszerű állapotban visszaszolgáltatni a Megrendelőnek a teljesítés helyét, továbbá Vállalkozó köteles haladéktalanul elszállítani a teljesítés helyén található, saját tulajdonában vagy rendelkezése alatt álló eszközöket.

8 Egyéb rendelkezések

- 8.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban kapcsolattartásra jogosult személyek
- Megrendelő részéről: Torma László, torma.laszlo@hegyvidek.hu
 - Vállalkozó részéről: Fekete Gyula, fekete@faberkft.hu

Felek vállalják, hogy a fenti adatokban bekevert bármely változást haladéktalanul jelzik egymásnak.

- 8.2 Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés a teljes megállapodásukat tartalmazza, ennek megfelelően a tárgyban közöttük létrejött egyéb megállapodást felülírja. Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben a jelen Szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek vagy hatálytalanok, vagy ilyenné válnának, az nem eredményezi a teljes Szerződés érvénytelenségét vagy hatálytalanságát. Ilyen esetben a Felek kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezés helyébe mielőbb eredeti szerződéses akaratunknak leginkább megfelelő, új rendelkezésben állapodjanak meg, ha az szükséges.
- 8.3 A jelen Szerződésből fakadó igényekkel kapcsolatos elévülési határidőt megszakítja a teljesítésre irányuló írásbeli felszólítás, illetve a követelés bírói úton való érvényesítése.
- 8.4 Megrendelő bármely kötbérigényének érvényesítése nem jelenti az egyéb igényeiről történő lemondást. Bármely nem szerződéses teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, amelyeket Megrendelő szerződésszegés esetén érvényesíthet.
- 8.5 A jelen Szerződés szerint szükséges valamennyi nyilatkozatot Felek írásban (postai vagy elektronikus úton) kötelesek egymással közölni. A szerződésszegéssel, illetve a szerződés megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton, tértivevénnyel, a székhelyre megküldött iratként kézbesíthetők. A jelen Szerződéssel kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a közlés időpontja az átvétel megtagadásának a napja, illetve a postai kézbesítés megkísérlésének a napja, melyet az erről szóló postai tértivevény igazol. Elektronikus úton megküldött nyilatkozatok közléséhez az elektronikus levél beérkezésének vagy elolvasásának a visszaigazolása nem szükséges, azt a megküldését követő munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.
- 8.6 Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.
- 8.7 Felek kifejezetten kizárják, hogy a jelen Szerződés tartalmává váljon olyan szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, vagy olyan gyakorlat, amelyet egymás között

kialakítottak. Amennyiben ebben a Felek írásban kifejezetten nem állapodtak meg, úgy nem válik a jelen szerződés tartalmává a jelen szerződés tárgya szerinti üzletágban kötött hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás, kivéve, ha annak alkalmazása a jelen szerződés értelmezéséhez nélkülözhetetlen és szükségszerű a szerződésszerű teljesítéshez.

- 8.8 Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. 27. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálására alávetik magukat a járásbírósi hatáskörébe tartozó ügyekben a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének. Törvényszéki hatáskörbe tartozó ügyekben Felek nem kívánják bírósági kikötéssel élni.
- 8.9 Felek jelen Szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Mellékletek: 1. sz. melléklet (szerződés műszaki tartalma)

Budapest Hegyvidék, 2021. január "29."



Megrendelő

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat

képviseli: Dr. Váczai János polgármesteri tanácsadó

Szerződést szakmailag megalapozottnak találtam, szerződést aláírásra javaslom.

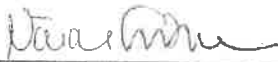


Rimóczi János
irodavezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

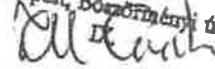
Ellenjegyeztem.

Budapest, 2021. január "29."



Vasás Erika
gazdasági vezető

Fáber Kft.
1126 Budapest, Böszörményi út 20-22



Vállalkozó

Fáber Kft.

képviseli: Fekete Gyula cégvezető